

Создано: 30.01.2026 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
квартал Погромное, Жигулёвский
переулок**

2 450 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, квартал Погромное,
Жигулёвский переулок

Улица

[Жигулёвский переулок](#)

Дом

Площадь участка

13.9 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается очень теплый кирпичный дом по
адресу: Жигулёвский переулок, квартал
Погромное, Волжский, Волгоградская область

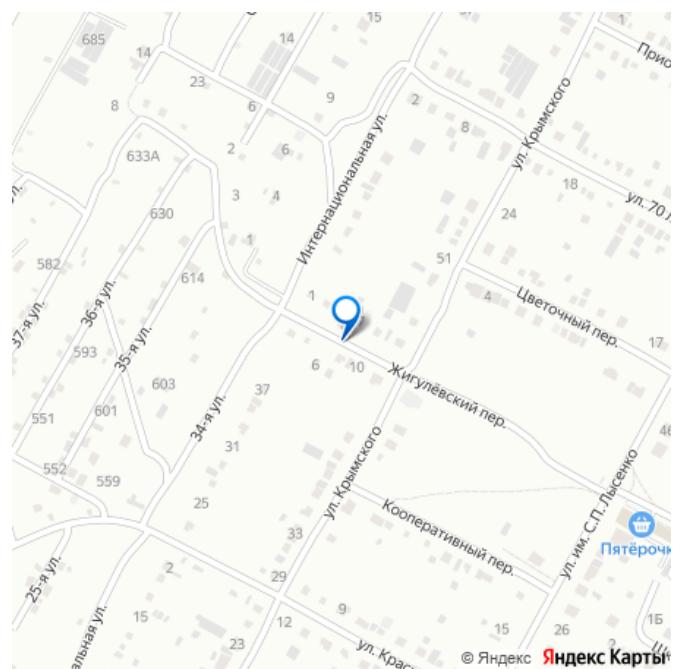
<https://volgograd.move.ru/objects/92884975>

54

Живем Дома, Живем Дома

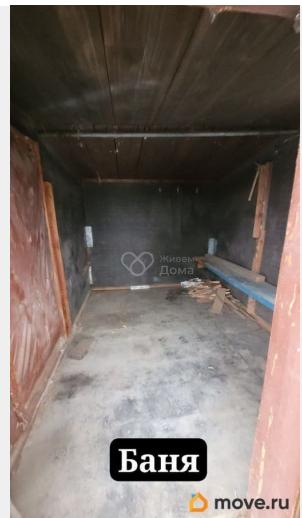
7-937-538-09-43

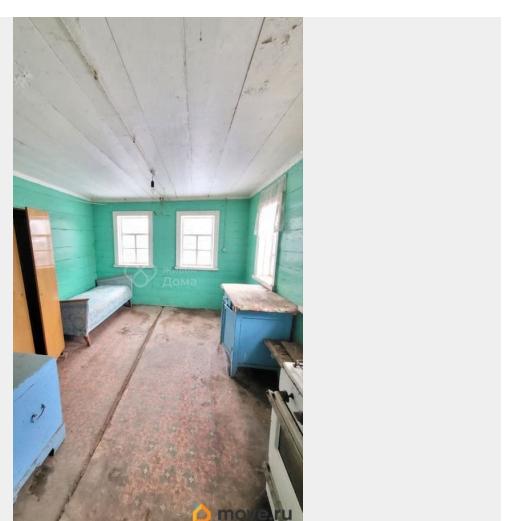
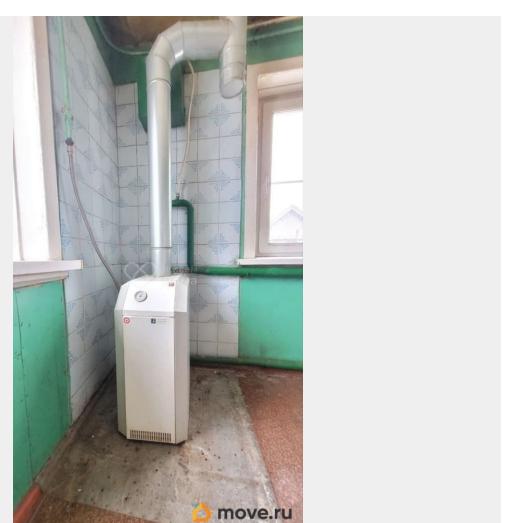
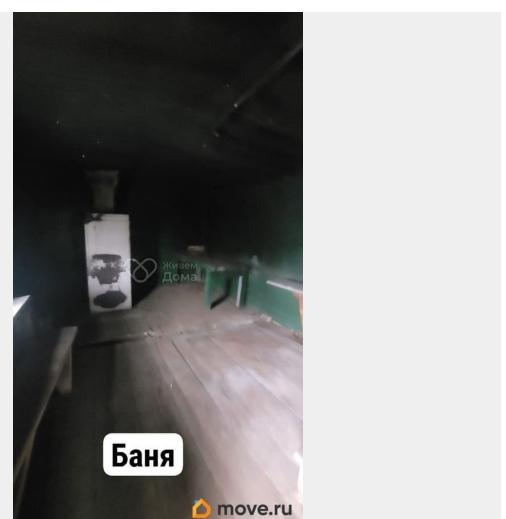
для заметок

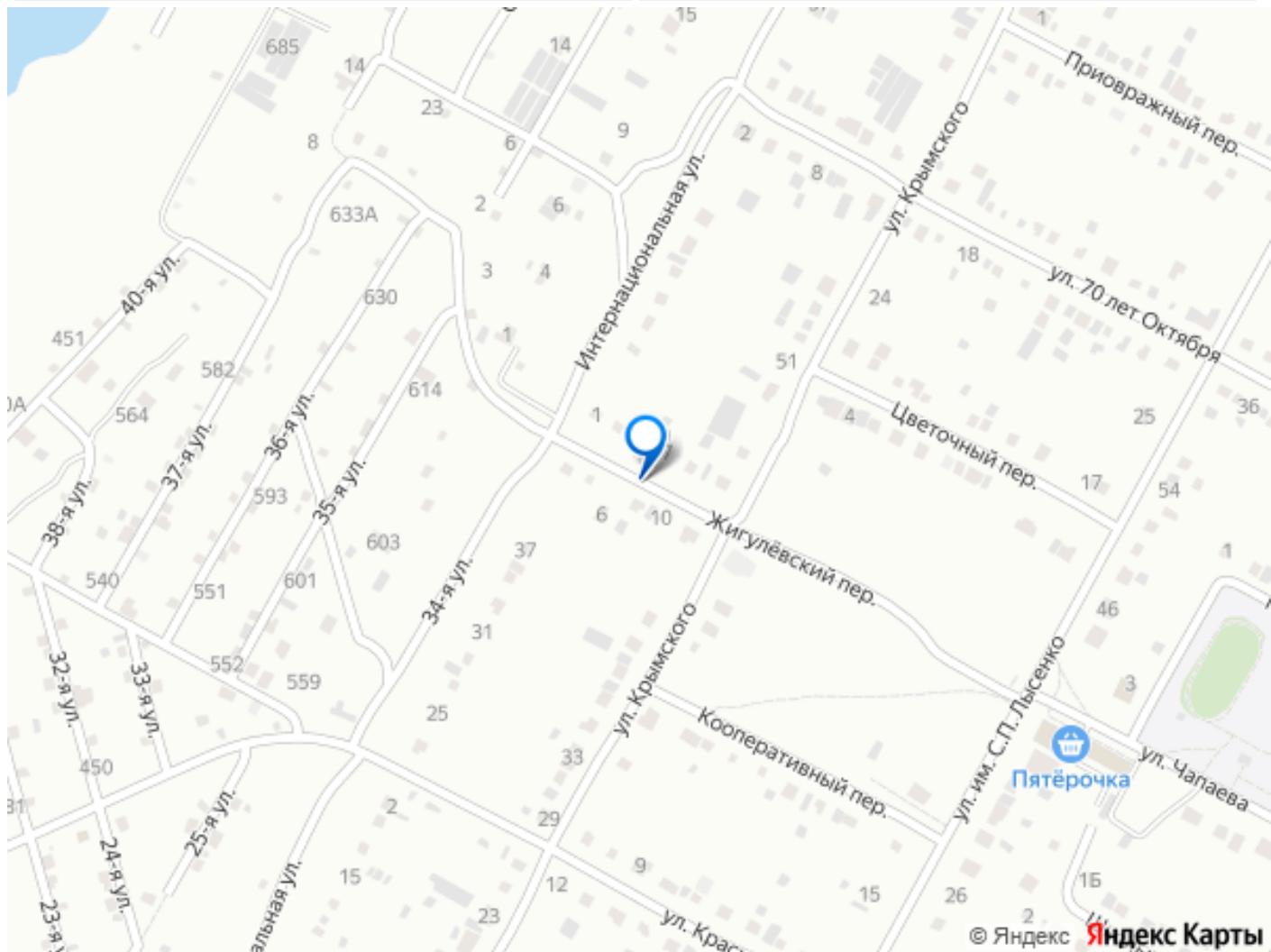


Площадь участка: 13.9 соток (ИЖС). Площадь дома: 50 кв. м. Дом с надежным фундаментом, с просторной спальней 30.5 кв.м., кухня 10.3 кв.м. имеется прихожка (веранда). С возможностью разделить участок, сделать отдельный вход и продать. Участок ровной прямоугольной формы, под индивидуальное жилищное строительство. Дом жилой по документам, здесь уже никто не прописан (прописка есть). Газ в доме, свет от Волгоградэнергосбыта, водопровод проходит вдоль дома и забора. В доме Окна везде пластиковые. Полы в хорошем состоянии, не скрипят. На территории участка имеется летняя кухня и баня, а также туалет. Хорошее место в экологически чистой зоне, среди хороших соседей и на просторной улице. До остановки школы №15 всего 11 минут пешком. Мимо проходят автобусы и маршрутки до города (105А, 34, 11), которые ходят круглогодично и по стабильному расписанию. В 5 минутах от дома находится магазин Пятерочка, пункт выдачи Вайлдберриз, почта РФ, продуктовый магазин, Прогулочная аллея и парк. Условия продажи: 1 собственник. Объект №941337









Move.ru - вся недвижимость России