

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, проспект Маршала Жукова

3 100 000 ₽

Волгоград, проспект Маршала Жукова

Офис

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение по адресу: проспект Маршала

Жукова 141 в Дзержинском районе

Продается нежилое коммерческое помещение в Дзержинском районе.

Помещение площадью 83 кв.м находится в

цокольном этаже жилого дома, который расположен вдоль пр. маршала. Жукова.

Выгодная локация, хорошая транспортная доступность, высокие пешеходный и автомобильный трафики. Помещение чистое сухое, потолки стандартные, в каждой

комнате есть доступ к водопроводу. Имеется

отдельный вход с улицы и аварийный выход через подъезд. На данный момент в помещении находятся добросовестные арендаторы. Отличный вариант для инвестиции и стабильного дохода с

окупаемостью 8 лет. Помещение подходит

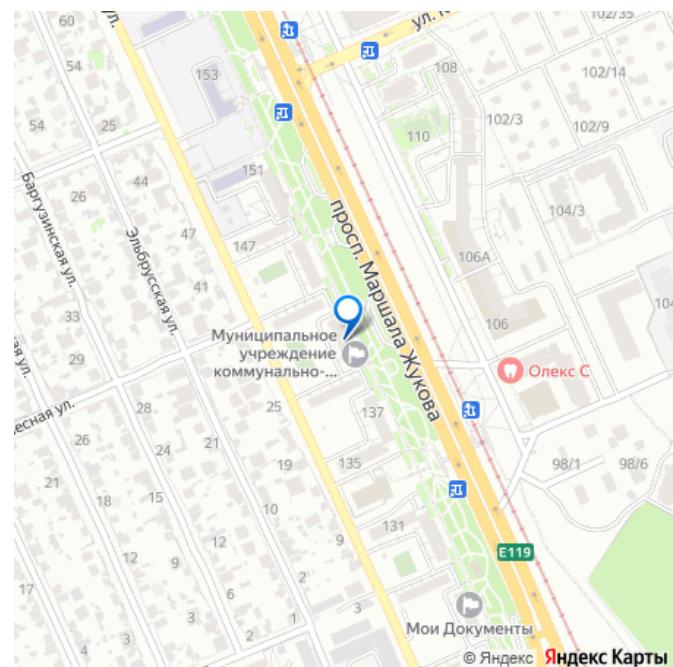
<https://volgograd.move.ru/objects/92881208>

46

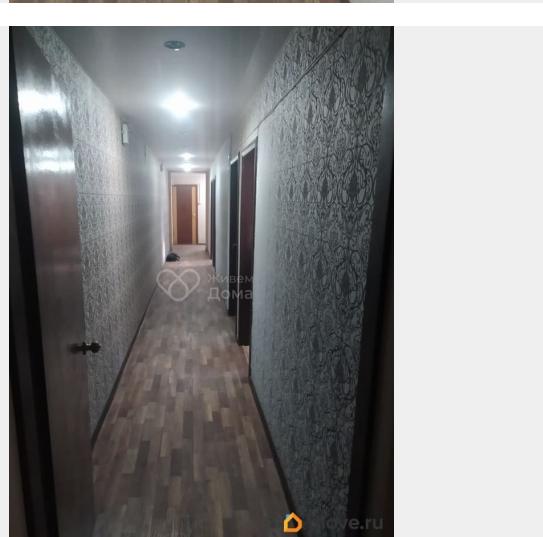
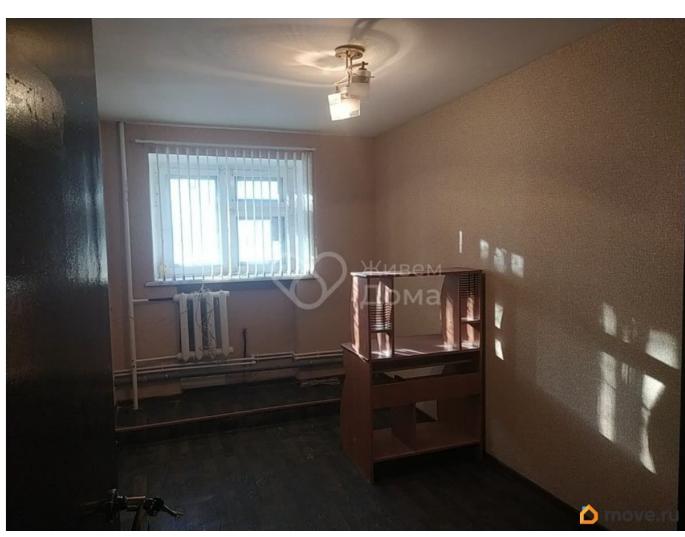
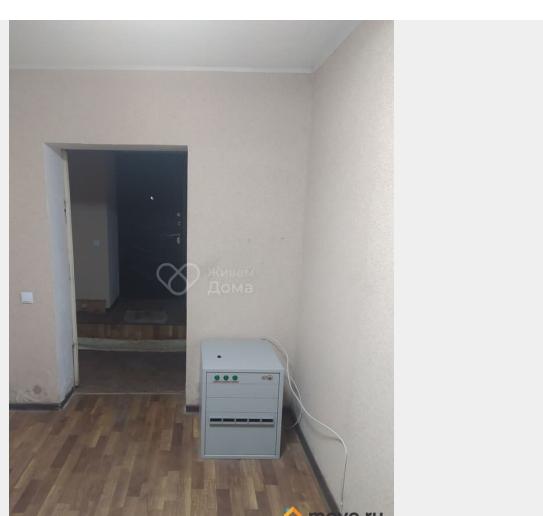
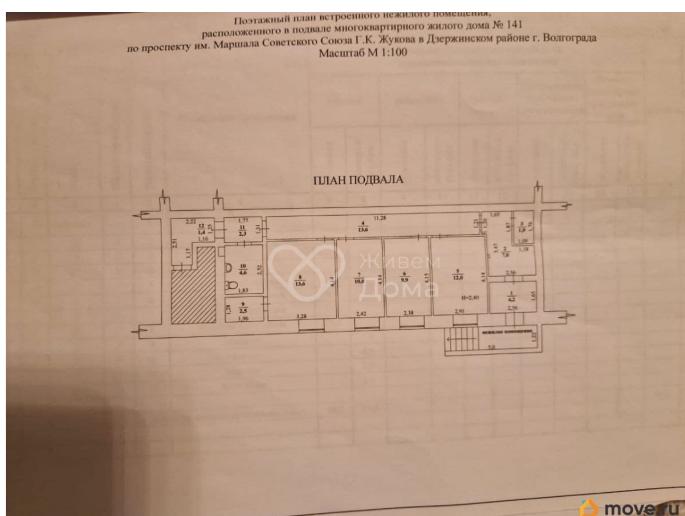
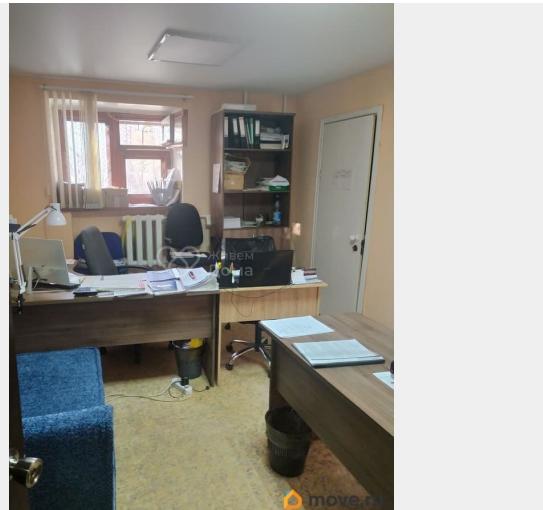
Живем Дома, Живем дома

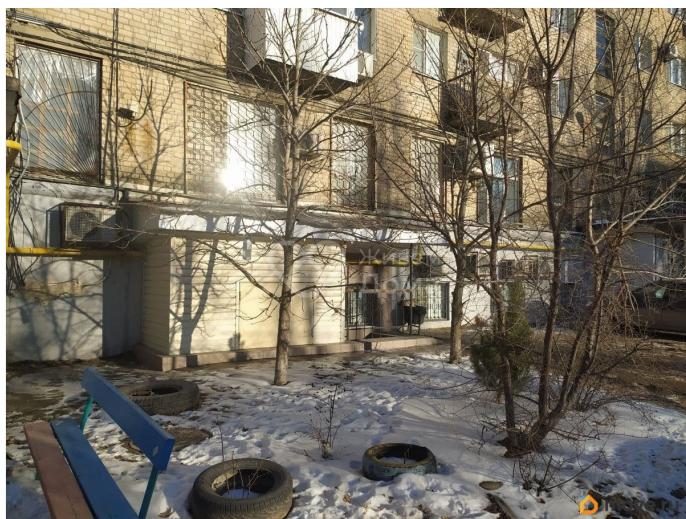
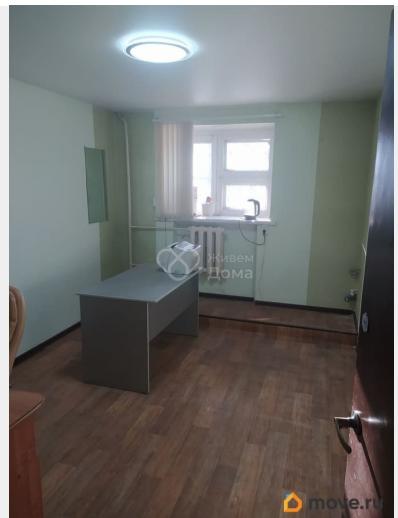
7-902-658-24-01

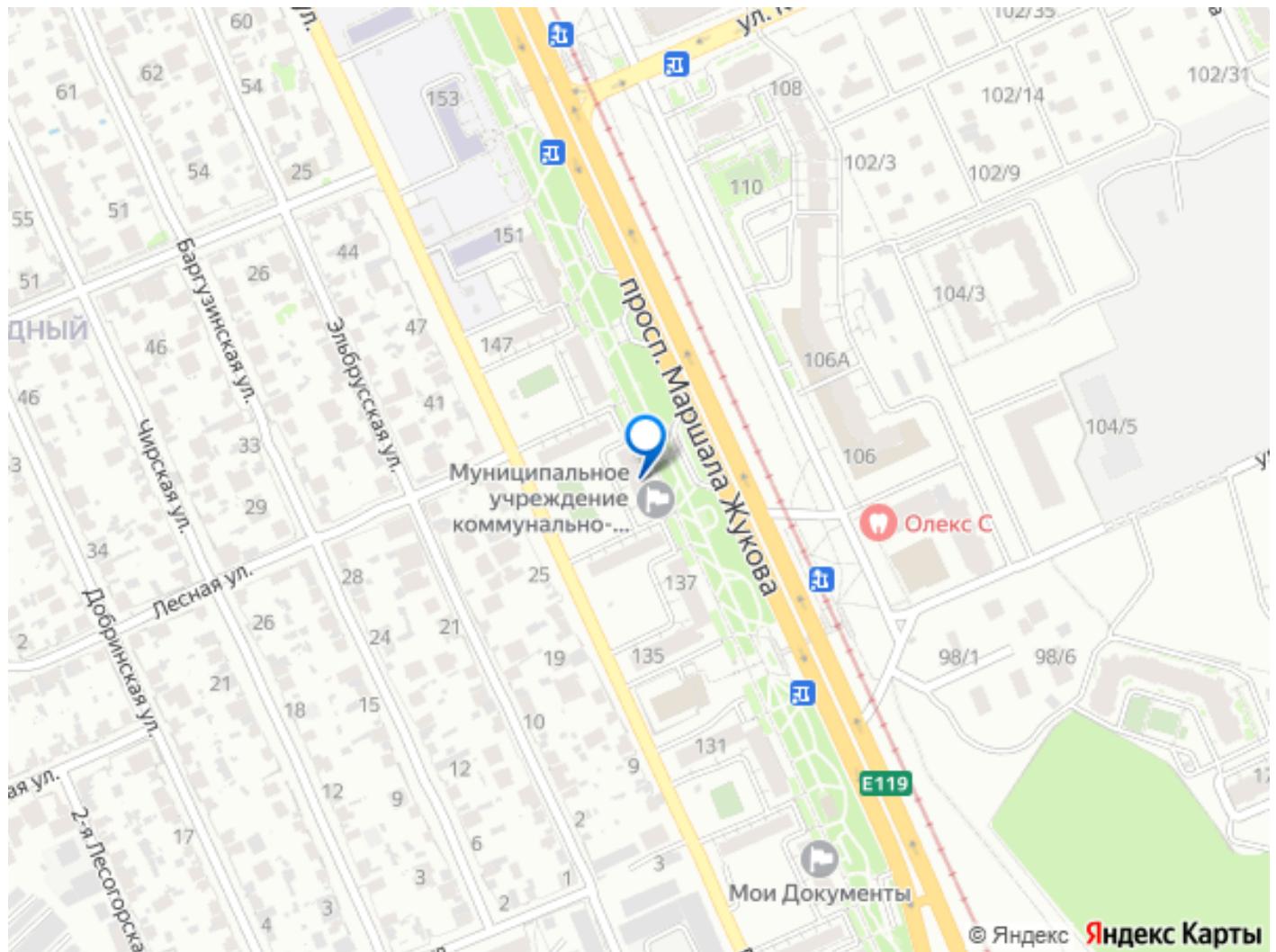
для заметок



для офиса, салона красоты, ПВЗ и др.
деятельности. Остановка: проспект Маршала
Жукова. Объект №757394







Move.ru - вся недвижимость России