

Создано: 10.09.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

**Волгоградская область, Волжский, улица имени Генерала Карбышева, 31**

**3 350 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица имени Генерала Карбышева, 31

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

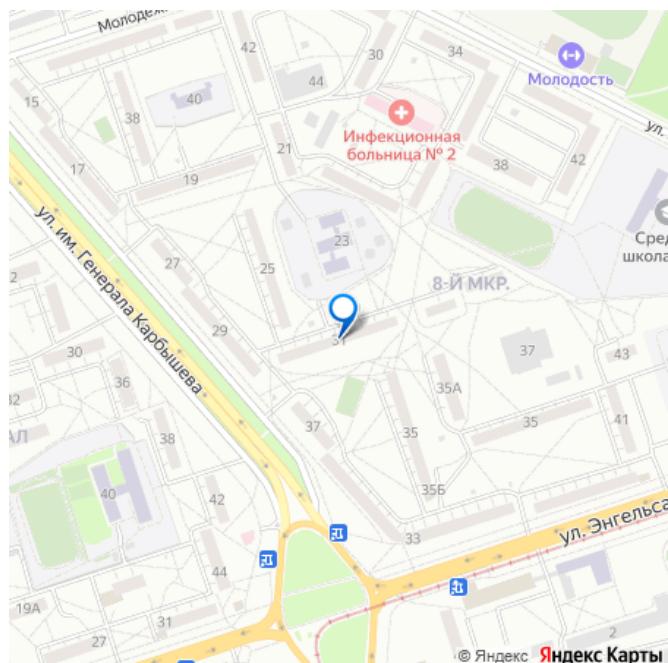
<https://volgograd.move.ru/objects/92847769>

51

**Наталия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1968 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

2-к квартира по адресу: им генерала Карбышева ул, д. 31 в районе Старый город Волжского; Планировка: общая 44.10 / жилая 27.10 / кухня 5.90 Раздельные комнаты: 14.50 + 12.60 метров Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Заменены водопроводные трубы, установлены счетчики на горячую и холодную воду, облицован современной кафельной плиткой, новая сантехника. Есть застекленный балкон и вместительная кладовая/ гардеробная. При продаже остается: газовая плита, кухонный гарнитур, мебельная стенка, стиральная машина. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу (зелена зона). Чистый подъезд, спокойные соседи. Тихий, благоустроенный двор, есть всегда места для парковки автомобилей. Отличное месторасположения дома, тихое и спокойное место, развитая инфраструктура, в шаговой доступности детский сад, школы, взрослая и детская поликлиники, почта, сбербанк, сетевые магазины, ПВЗ, остановки

общественного транспорта.Условия продажи:

1 собственник, чистая продажа, подходит

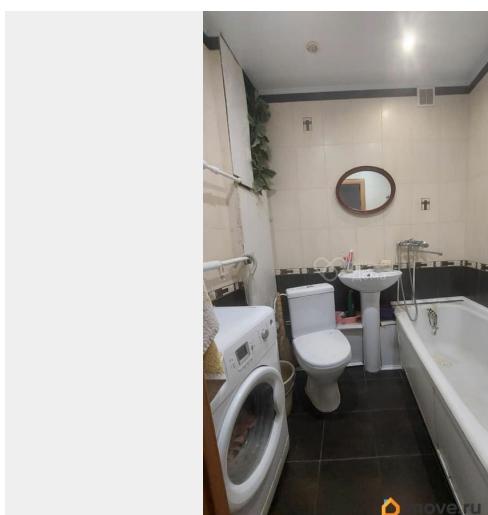
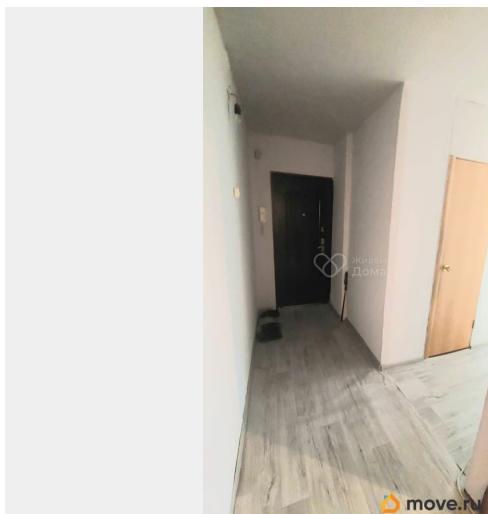
под ипотеку. Перепланировка узаконена.

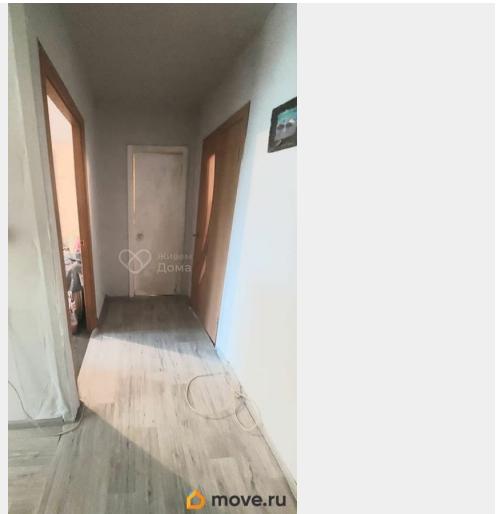
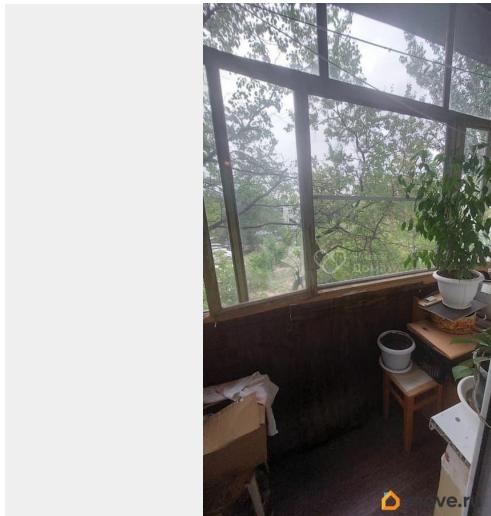
Разумный торг.Остановка: площадь

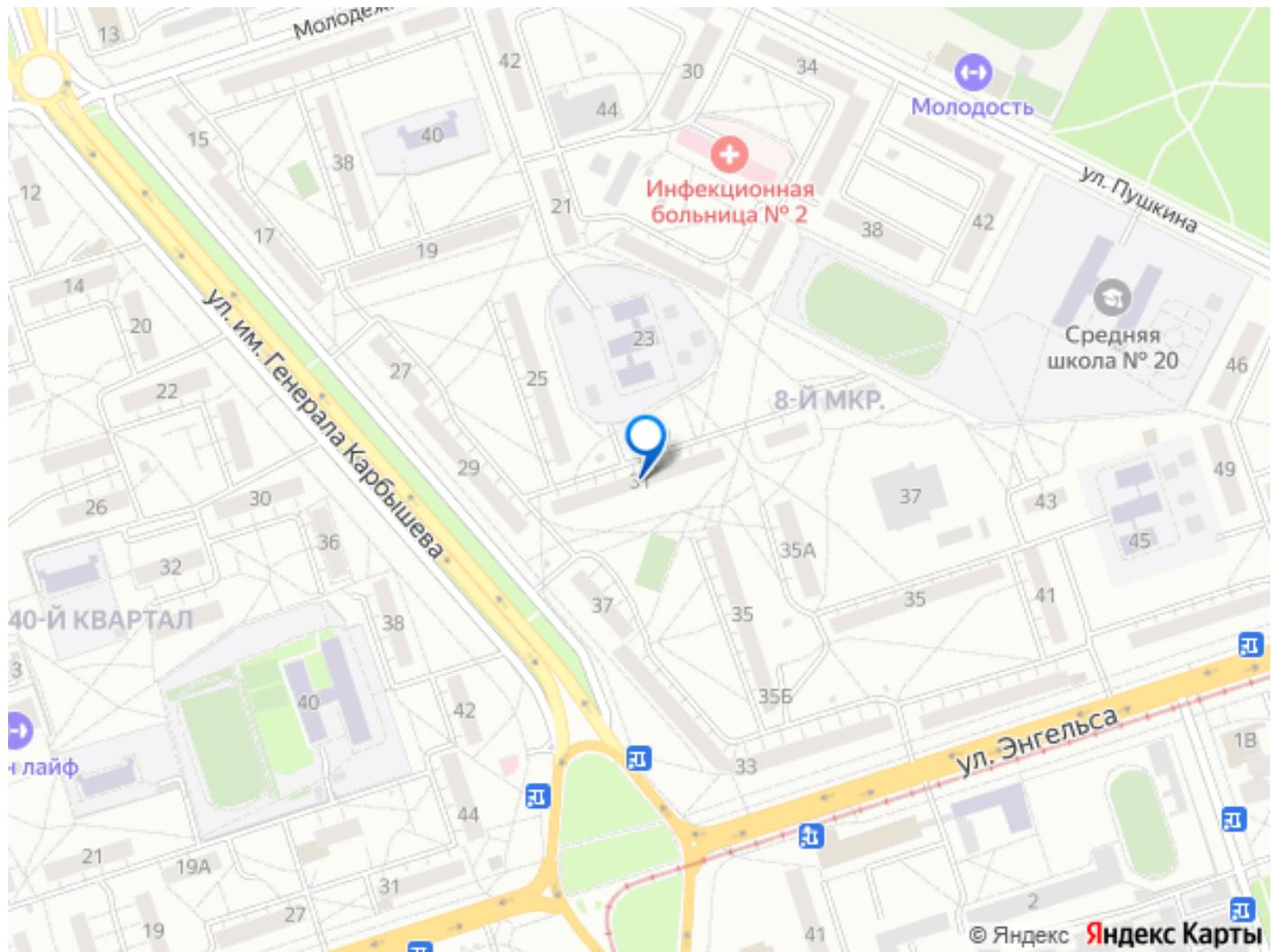
Карбышева, рядом проходят улицы Энгельса,

Молодежная, Пушкина, пр-т Ленина

Объект №910808







Move.ru - вся недвижимость России