

**Волгоградская область, Волжский, улица имени Генерала Карбышева**

**18 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица имени Генерала Карбышева

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

452.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

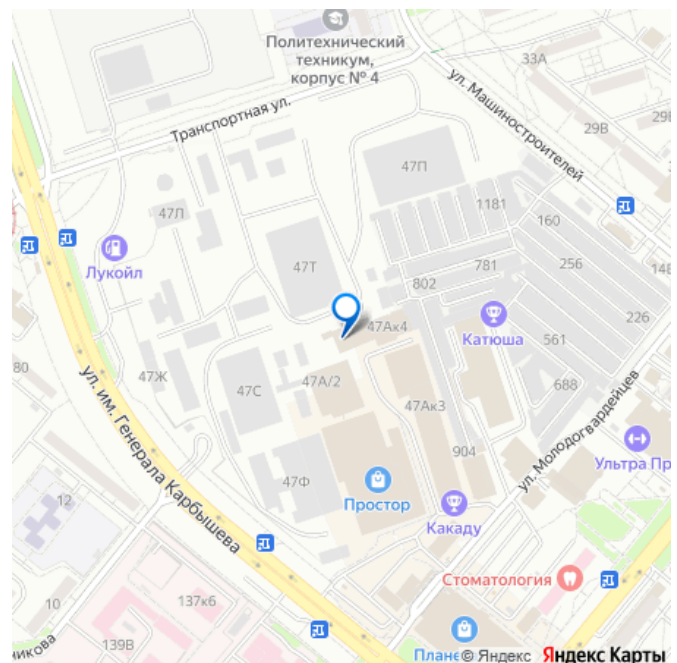
Продается помещение свободного назначения по адресу: улица имени Генерала Карбышева, 47Ак4, Волжский. Общая площадь: 452.6 кв. метров. Помещение расположено на 1-ом этаже отдельно стоящего здания. Два больших смежных зала. Каждое помещение с отдельным входом. Есть зона бара, гардеробной. В каждом зале есть свой санузел. Потолки 3.5 метра. Выполнен капитальный коммерческий ремонт. На полу новый керамогранит, потолки Albis (металлические соты). Полностью новая электрика. Своя котельная. Напольный газовый котёл Protherm Grizzli 100 KLO. Все радиаторы — биметалл. Видеонаблюдение по всему

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120919>

**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

для заметок



периметру здания и внутри помещений. Газ, вода, электричество 380 вольт (70 кВт), канализация центральная. Подойдет абсолютно под любой вид деятельности. Большая парковка. Документы все юридически чисты. Нет залогов, обременений и арестов. Земля в собственности. Объект №871489

