

Создано: 14.09.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

Волгоград, Каштановая улица

**10 500 000 ₽**

Волгоград, Каштановая улица

Улица

[улица Каштановая](#)

## Дом

Площадь участка

7.28 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

199.5 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

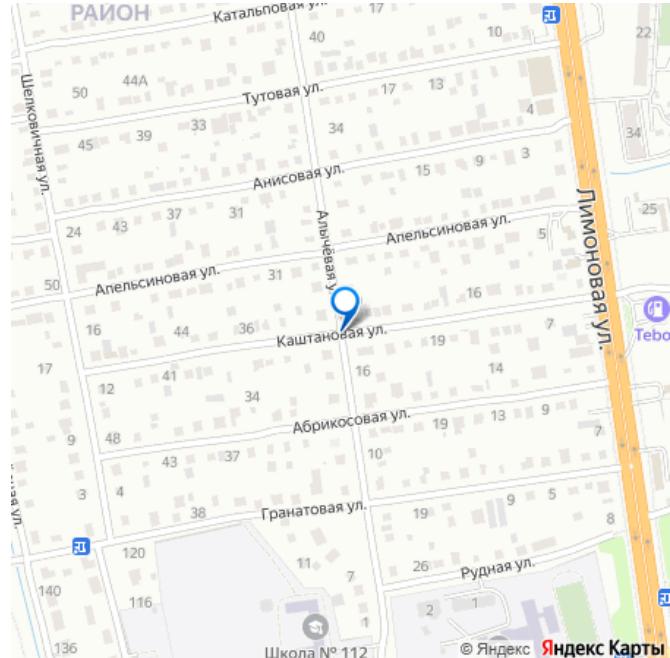
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

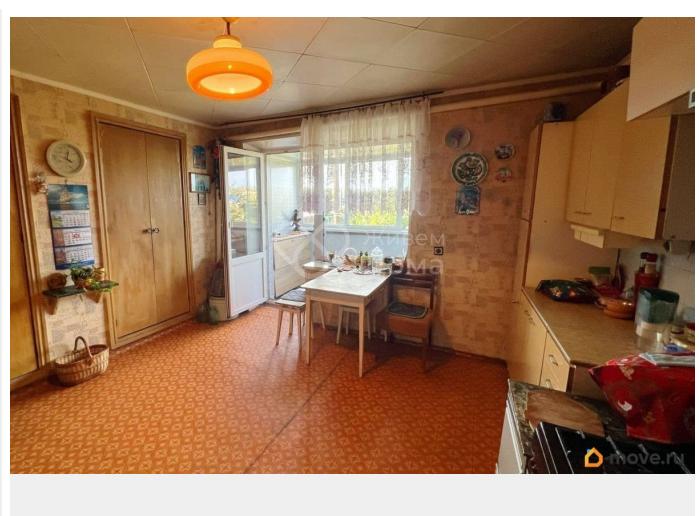
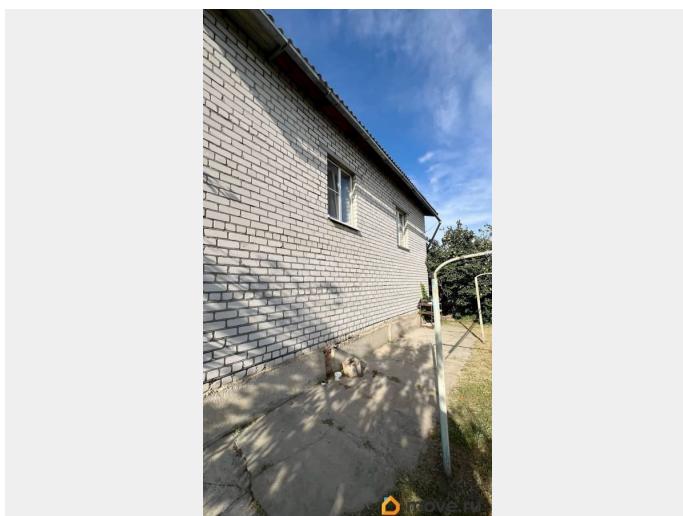


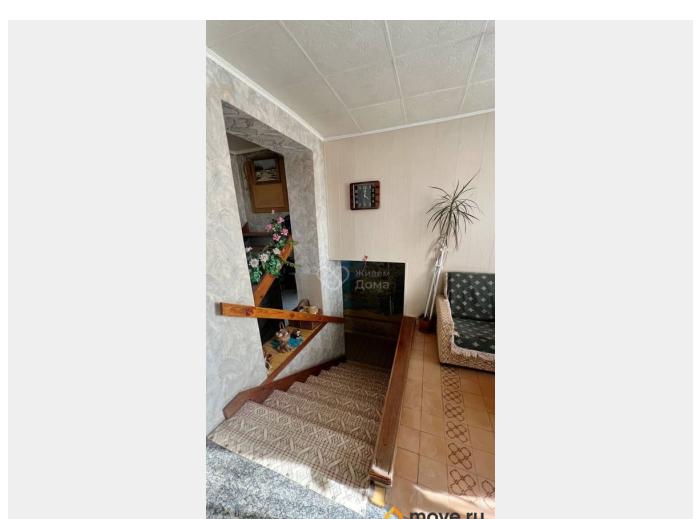
## Описание

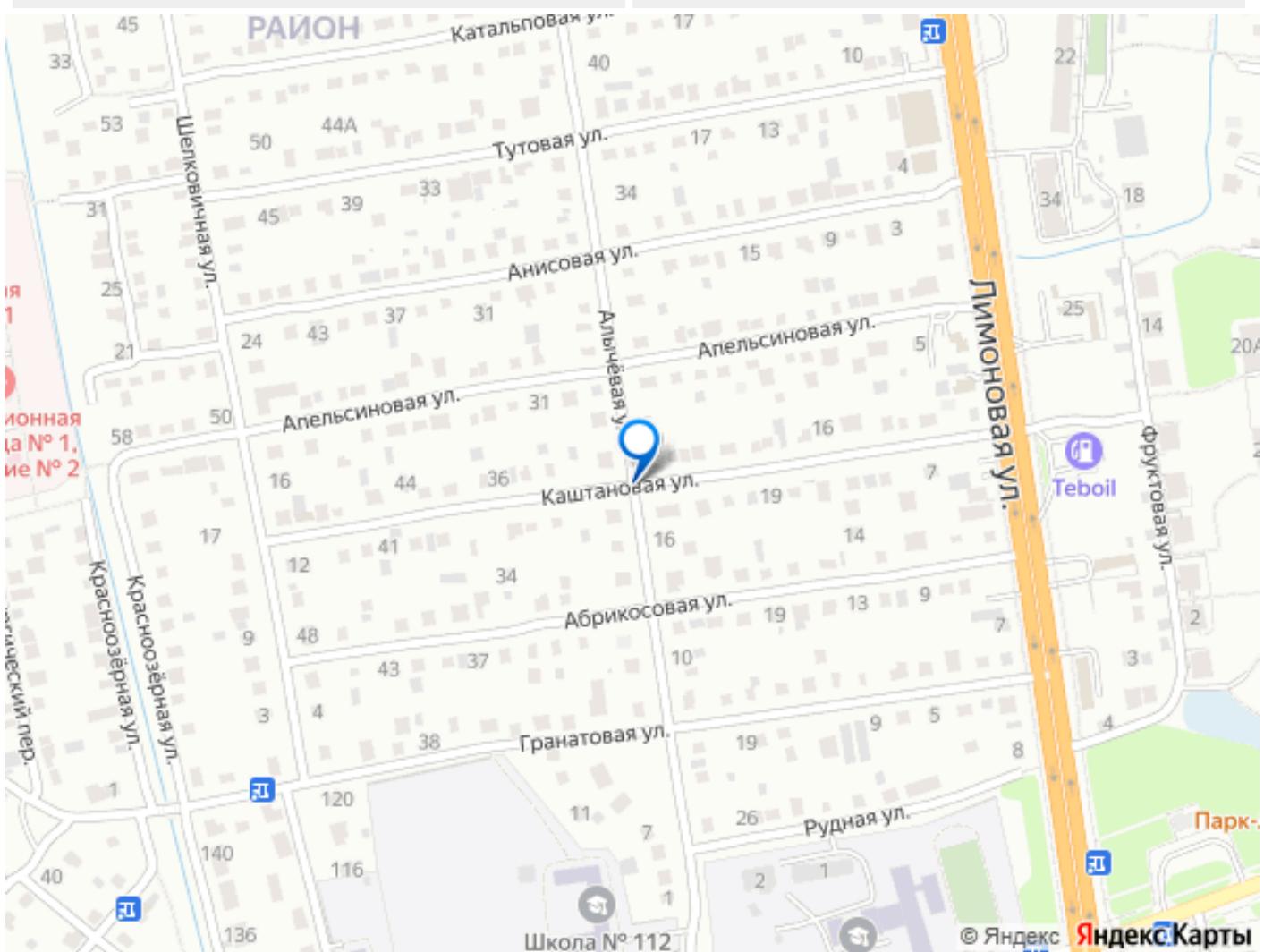
Продаётся уютный кирпичный дом по адресу: Каштановая улица, Кировский район, Волгоград. Площадь дома: 199,5 м<sup>2</sup>. Площадь участка: 7,28 соток. Участок ровный, правильной формы, ухожен. Коммуникации центральные: электричество, вода, газ.

Канализация — переливной  
септик. Отопление — газовый котёл.  
Пластиковые окна. Дом в хорошем состоянии,  
готов к проживанию. Мебель остаётся по  
согласованию. Простор для большой семьи:  
функциональная площадь и жилые  
комнаты. Богатая придомовая зона: плодовые  
деревья, кустарники, прекрасный  
виноград. Отдых на участке: просторная  
беседка для семейных и дружеских  
встреч. Удобная локация: в 200 метрах от 2-й  
Продольной магистрали, шаговая  
доступность необходимой инфраструктуры.  
Подходит для большой семьи, ценящей  
комфорт и для покупателей, желающих  
иметь собственный плодовый сад и место для  
отдыха. Условия продажи: 1 собственник.  
Собственник готов рассмотреть обмен на 2  
комнатную квартиру с доплатой. Покажем  
дом в удобное для вас время. Пишите или  
звоните — организуем осмотр и ответим на  
все вопросы. Объект №917007









Moye.ru - вся недвижимость России