

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Городищенский район, Самофаловское сельское поселение, посёлок Самофаловка, Промышленная улица**

**180 000 ₽**

Волгоградская область, Городищенский район, Самофаловское сельское поселение, посёлок Самофаловка, Промышленная улица

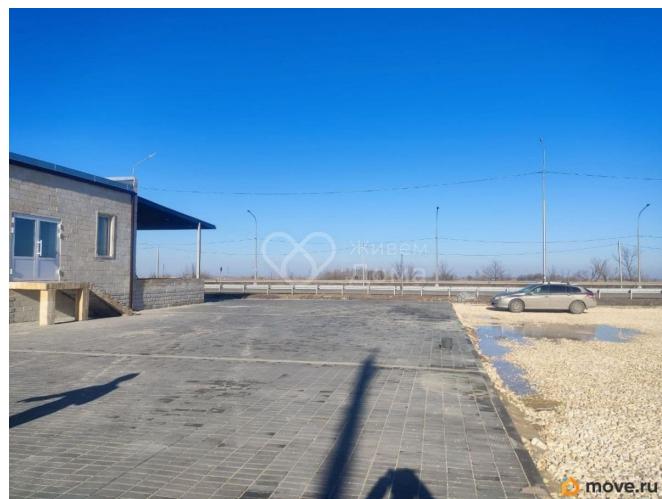
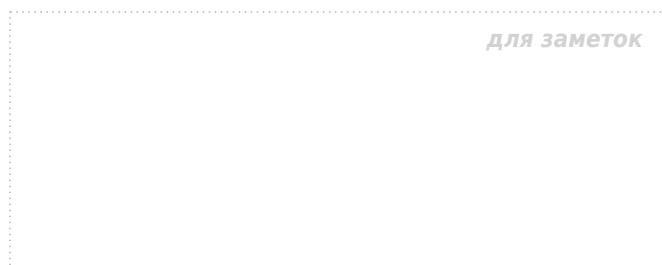
Улица

[улица Промышленная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



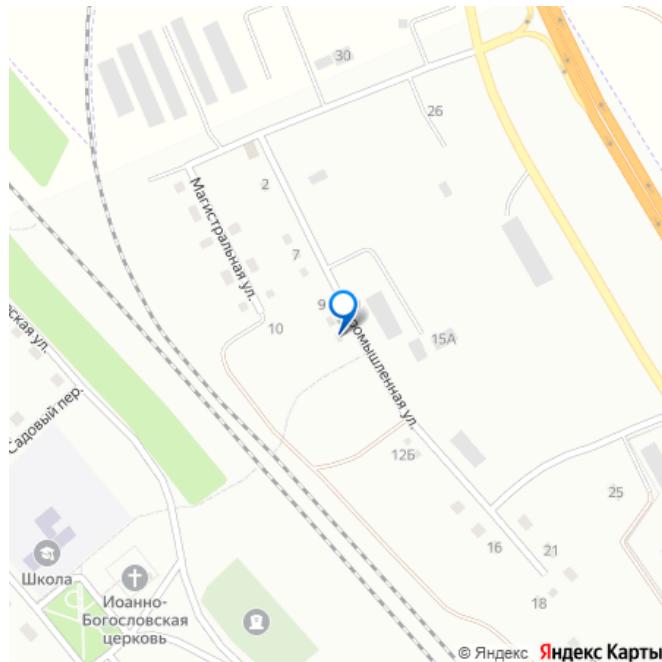
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду торговая площадь в отдельно стоящем здании, расположенном на Трассе Р-22 «Каспий», 934 км.(Москва-Астрахань). Свободная площадь около 300 кв. метров. Единственная торговая площадь в радиусе 40 километров. Площадь предназначена для организации торговли, а также имеется цокольный этаж около 500м.кв для организации склада. Здание расположено непосредственно возле трассы,

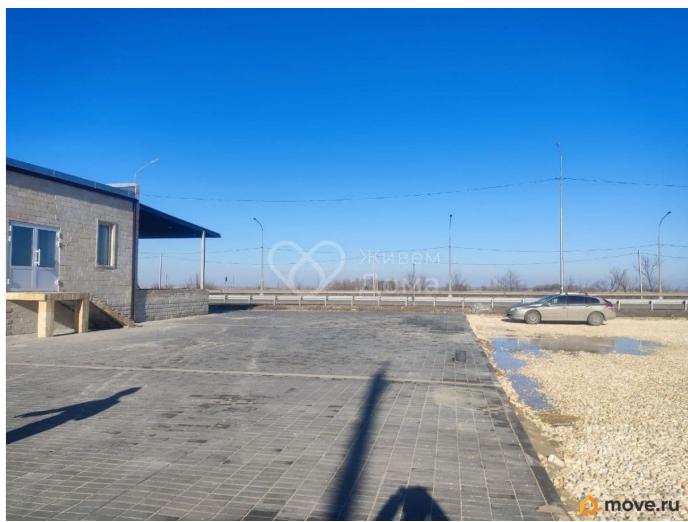
<https://volgograd.move.ru/objects/92881210>

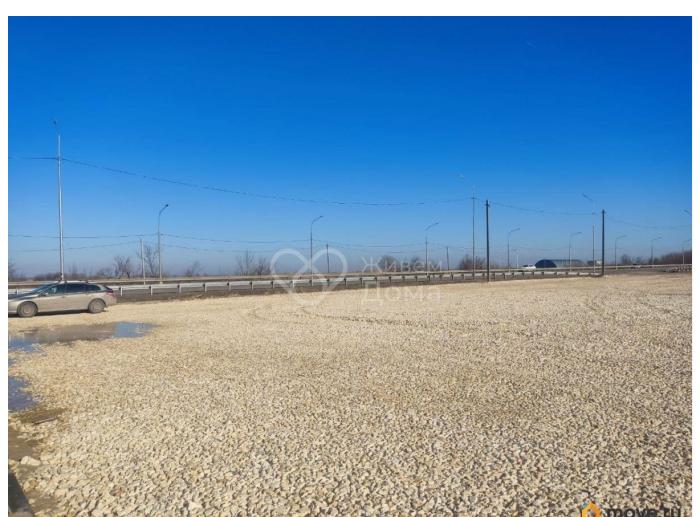
05

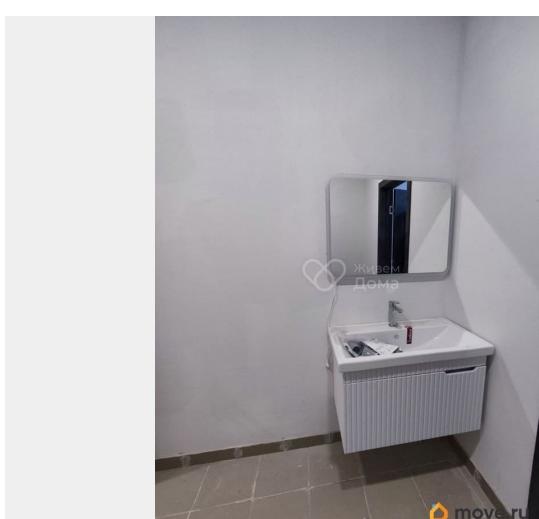
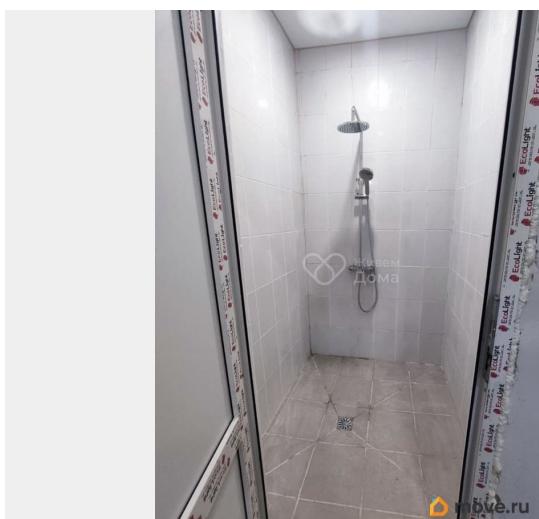
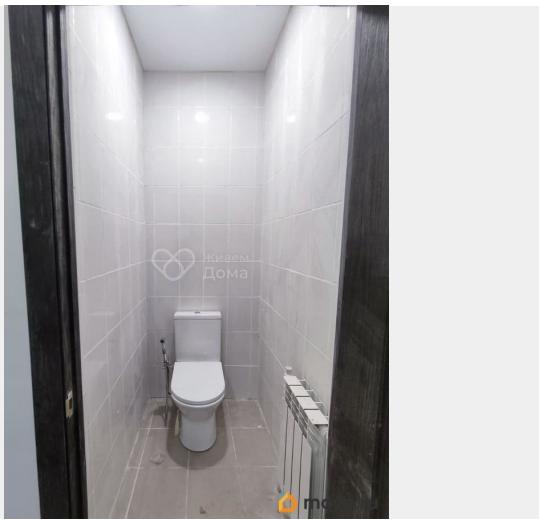
**Живем Дома, Живем дома**

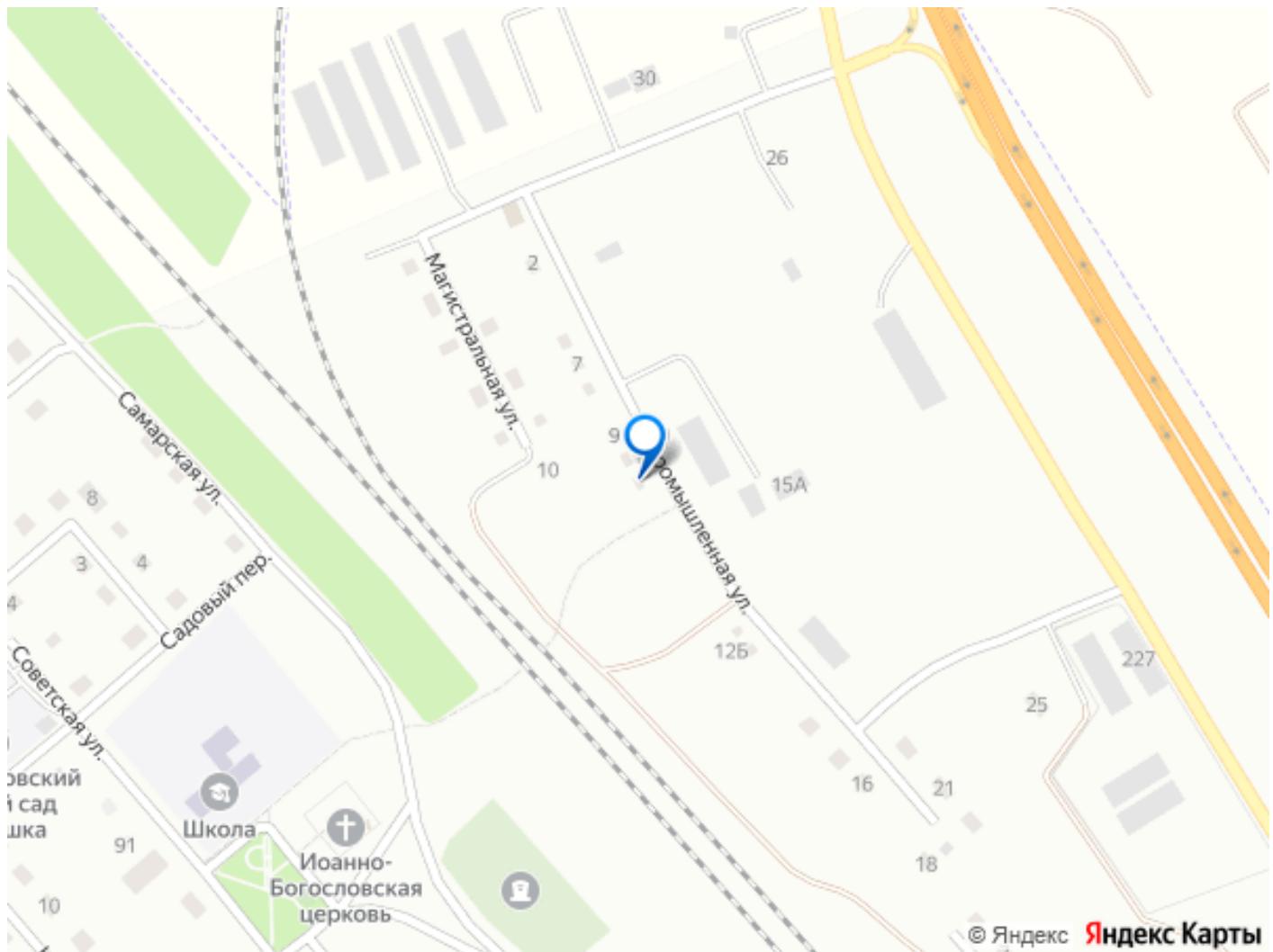
**7-902-658-24-01**

с большим трафиком. Соседняя площадь будет использована в качестве предприятия общепита- Столовая, запуск планируется весной 2025г. Возможна аренда части помещения. Предполагаемые арендаторы: продуктовый магазин, аптека, салоны связи, ювелирный магазин, магазин одежды, строительный магазин и др. Хорошие подъездные пути, огромная парковка и зона разгрузки-погрузки. Сможет подъехать и развернуться ???????34:03:080007:268, Координаты 48.944412, 44.229288 Объект №874796









Move.ru - вся недвижимость России