

Создано: 10.09.2025 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

Волгоград, Каспийская улица

**15 500 000 ₽**

Волгоград, Каспийская улица

Улица

[улица Каспийская](#)

## Дом

Площадь участка

6.6 соток



Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продается дом по адресу: Каспийская улица в Дзержинском районе. Площадь участка: 6.6 соток. Площадь строения: 105.3 кв. метров. Количество комнат: 5 (3 спальни). В доме две спальни, гостиная, столовая, кухня, прихожая, раздельные ванная комната и

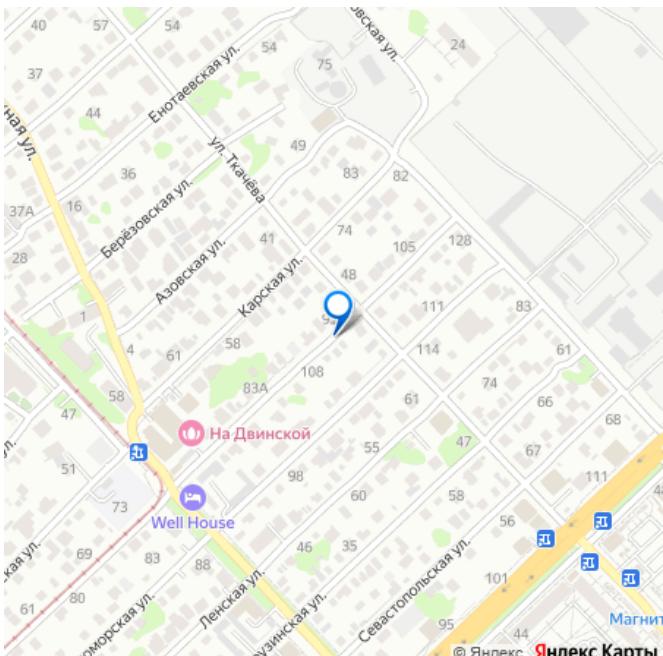
<https://volgograd.move.ru/objects/92847771>

01

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

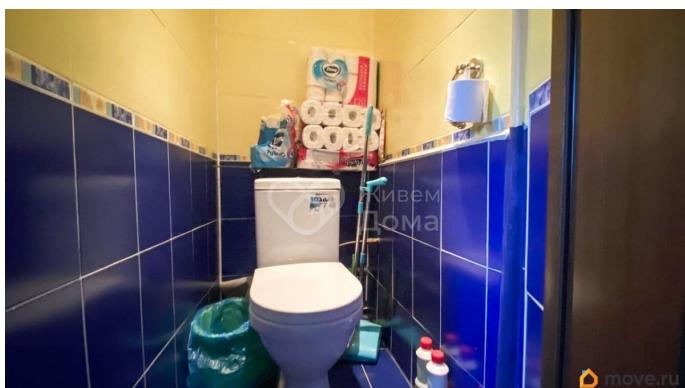
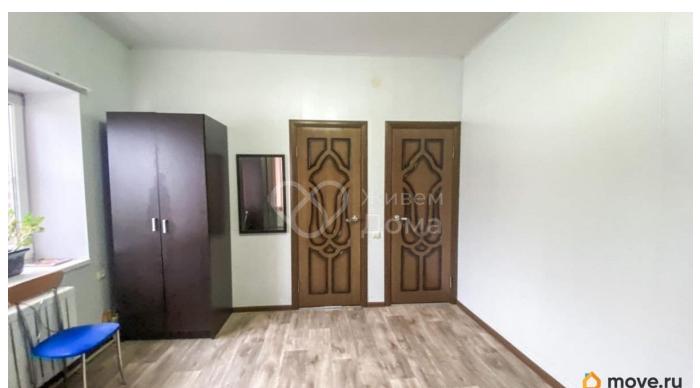
для заметок



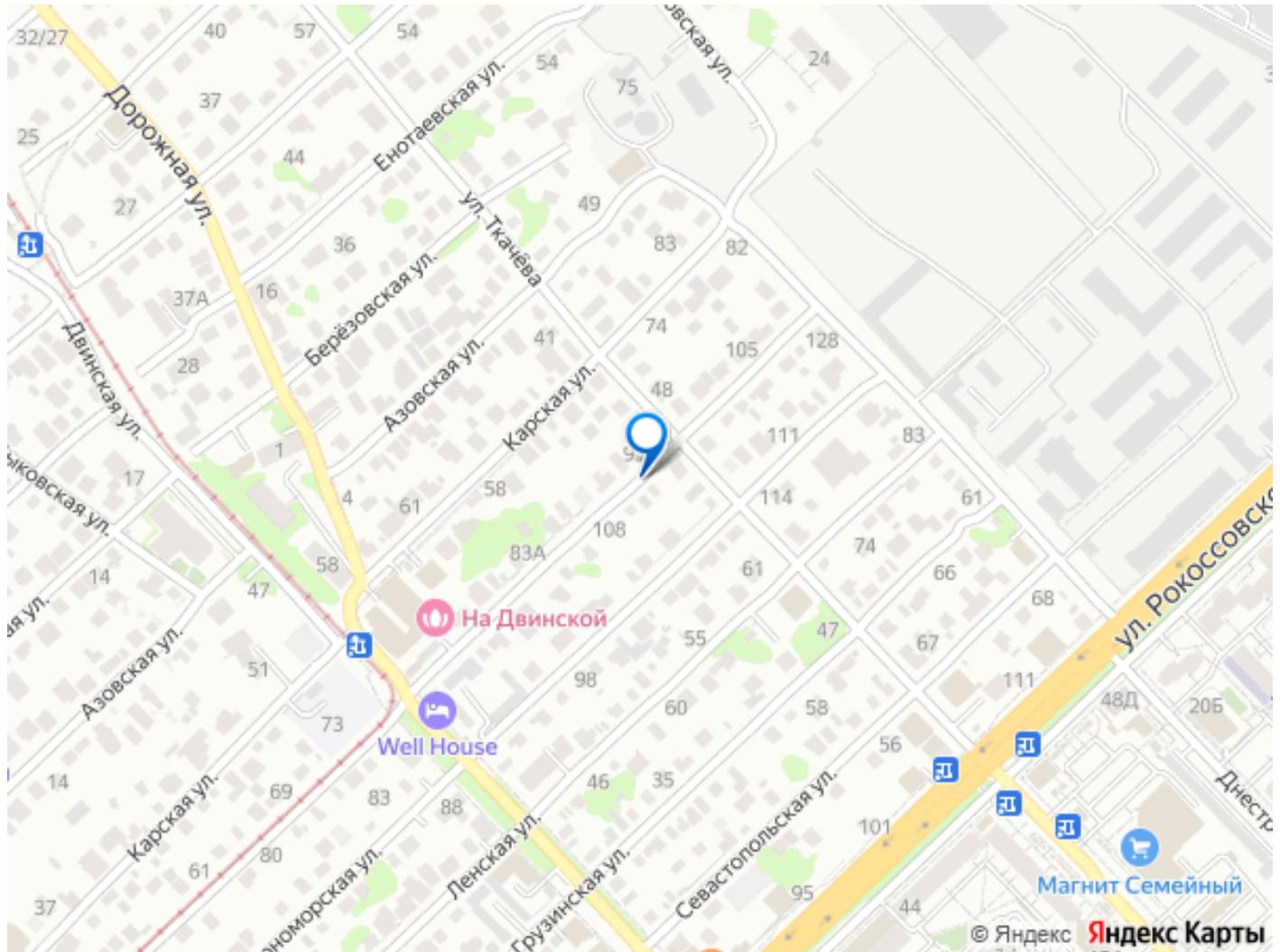
туалет. Установлены пластиковые окна, деревянные двери, двухконтурный газовый котел. Просторный дом, обложен кирпичом, крыша шиферная двухскатная. Есть цокольный этаж, состоящий из двух отапливаемых комнат с окнами и неотапливаемой для хранения овощей, фруктов, консервации. При продаже остается кухонный гарнитур, стол, шкафы, спальный гарнитур, корпусная мебель, сплит система. Во дворе два больших навеса над крыльцом и под парковку четырех легковых автомобилей, отдельно стоящий хозблок (можно использовать как летнюю кухню). Плодовые деревья: черешня, яблоня, вишня, айва, абрикос, персик, слива, шесть сортов клубники, малина, ежевика, смородина. Хорошая локация: в шаговой доступности улица Рокоссовского, сетевые магазины, рынок, остановка общественного транспорта. Категория земли: Земли населенного пункта - Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: чистая продажа, один собственник. Без долгов и обременений.

Объект №858928









Move.ru - вся недвижимость России