

Создано: 17.09.2025 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

**Волгоградская область, Волжский,  
микрорайон Южный, Казачья улица**

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, микрорайон Южный,  
Казачья улица

Улица

[улица Казачья](#)

## Земельные участки

Площадь участка

6.78 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Продается участок по адресу: Казачья улица, микрорайон Южный, Волжский, Волгоградская область. Площадь участка: 6.78 соток. Территория поселка Южный является одной из самых привлекательных для жизни мест в городе. Этот участок отличается выгодным расположением – всего в нескольких минутах ходьбы от остановки поселок Южный. Это позволит вам быстро и удобно добираться до работы, школы или магазинов. Про коммуникации- в данный момент уже сделано межевание, подведено

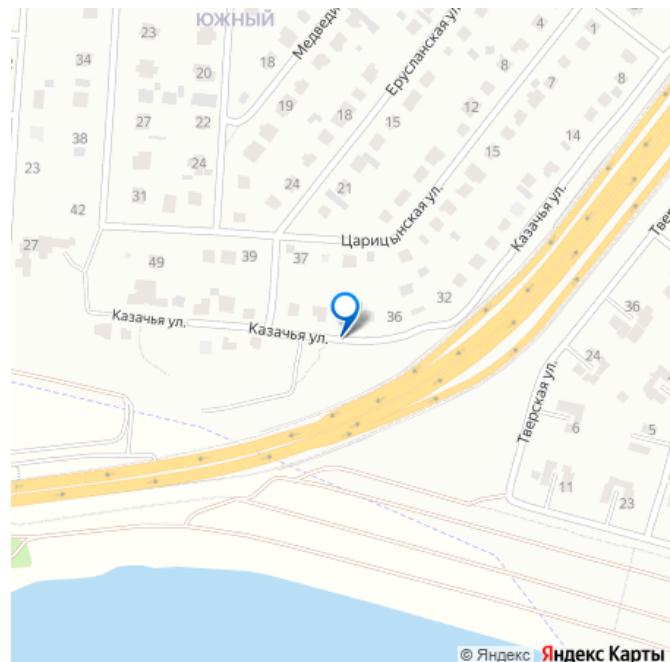
<https://volgograd.move.ru/objects/92849492>

79

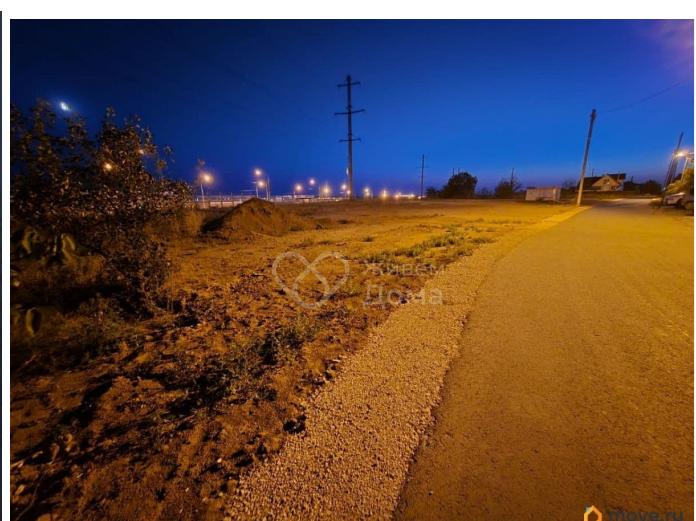
**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок

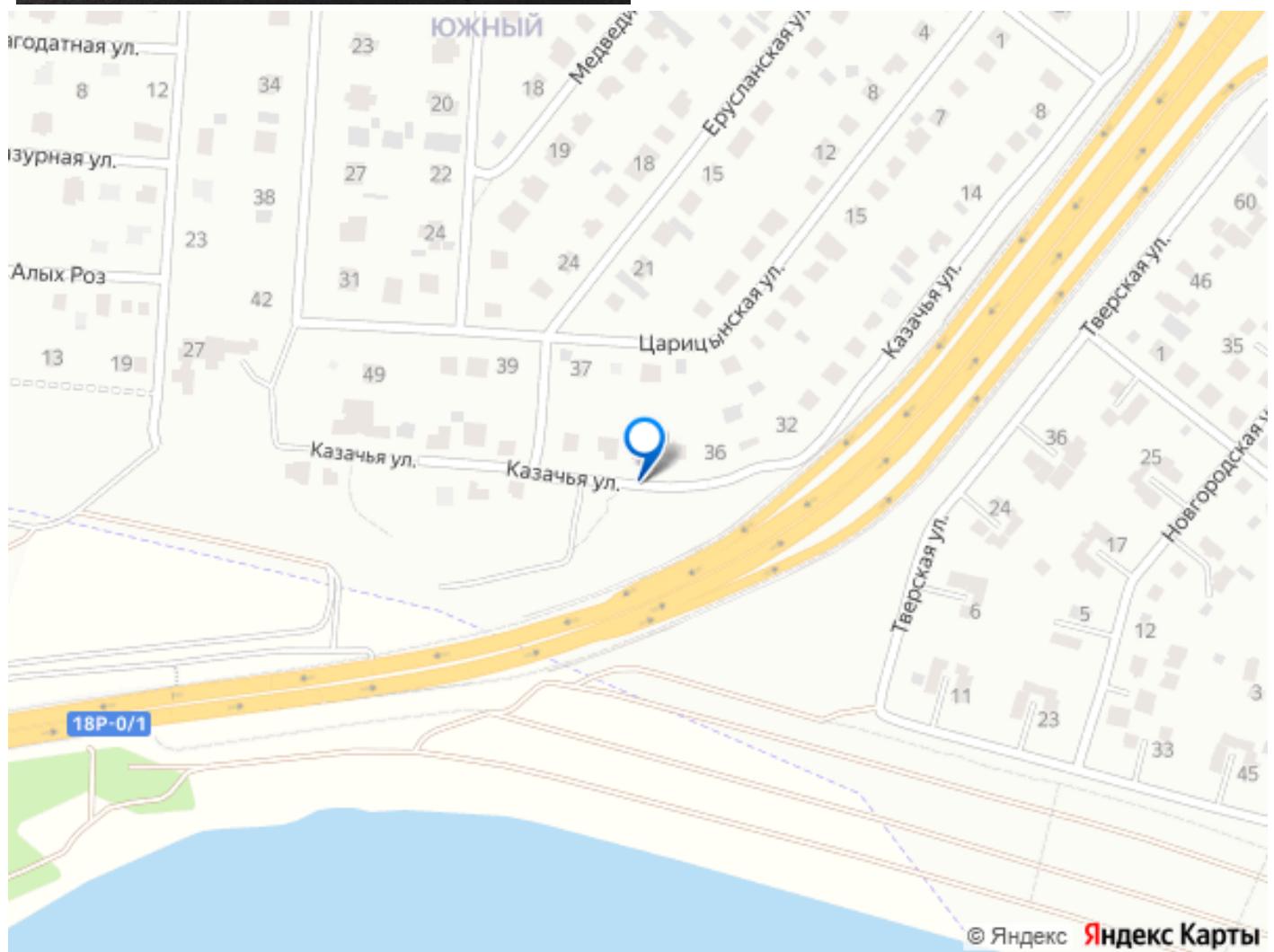


электричество, спроектирован и зарегистрирован проект на центральный водопровод и центральную канализацию. К участку проложили новую асфальтированную дорогу. Экономичность этого предложения не означает отсутствие качества. Напротив, наш участок – это настоящий элитный объект недвижимости. Здесь созданы все условия для комфортной жизни: чистый воздух, тихое и уютное место, отсутствие шума и суеты большого города. 200м до реки Ахтуба и Киликовское озеро. Этот участок идеально подойдет для семей с детьми. Рядом с ним находятся детский сад №3 Вундеркинд, корпус №2 и школа 21 век, магазины и кафе. Также в нескольких минутах ходьбы находится спортивно-оздоровительный комплекс, где можно заниматься спортом и поддерживать свое здоровье. Этот участок также будет отличным вариантом для молодых людей, которые только начинают строить свою жизнь. Он дает возможность создать собственное жилье по своему вкусу и предпочтениям. Если вы думаете о том, чтобы инвестировать в недвижимость, то наш участок – оптимальный вариант для ваших целей. Здесь вы сможете построить современное жилье по доступной цене и в последствии сдавать его в аренду или продать с прибылью. Объект №917058





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России