

Создано: 21.01.2026 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

Волгоград, улица Кирова

**105 000 ₽**

Волгоград, улица Кирова

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду просторное помещение/части нежилого помещения на цокольном этаже в Кировском районе по улице: Кирова, 145. Общая площадь помещения: 540 кв. метров. Свободно 350 кв.м. Есть все необходимые коммуникации: водоснабжение, отопление, электроэнергия. Помещение сухое, теплое. Имеется 2 санузла. Высота потолков 2.40 метров. Отличное месторасположение, большой пешеходный и автомобильный трафики, 2 входа в помещение: первый — со стороны улицы Кирова, второй — с торца здания со стороны лицея №10, рядом магазины Магнит, Пятерочка, Учитель, Стройбат, а также несколько аптек. Удобная парковочная зона непосредственно перед помещением, в шаговой доступности остановка

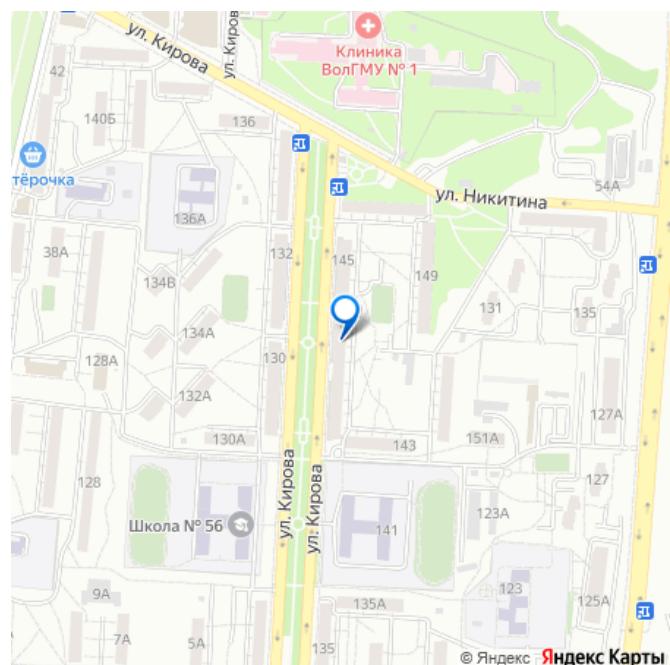
<https://volgograd.move.ru/objects/92881210>

79

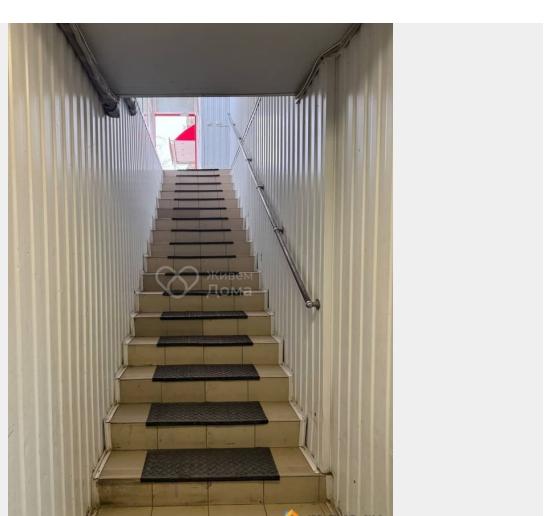
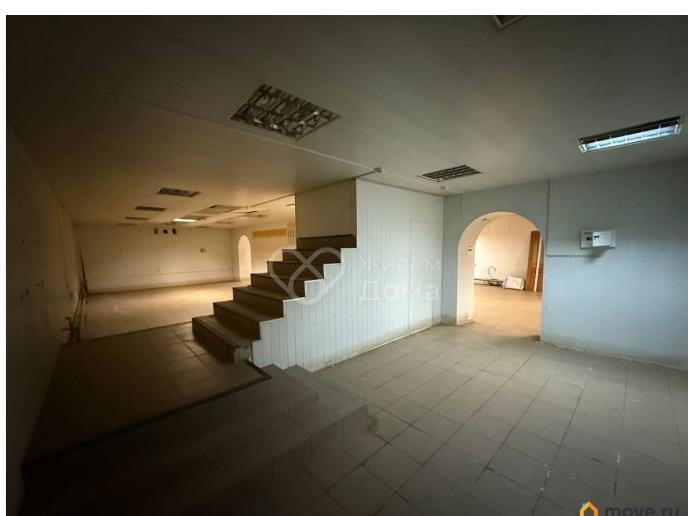
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

для заметок



общественного транспорта. В данный момент в помещении находятся 2 арендатора: Озон и ЖЭК. Отлично подойдет под любой вид предпринимательской деятельности: торговля, производство, сфера услуг и прочие. Возможна частичная аренда. Объект №799121





move.ru



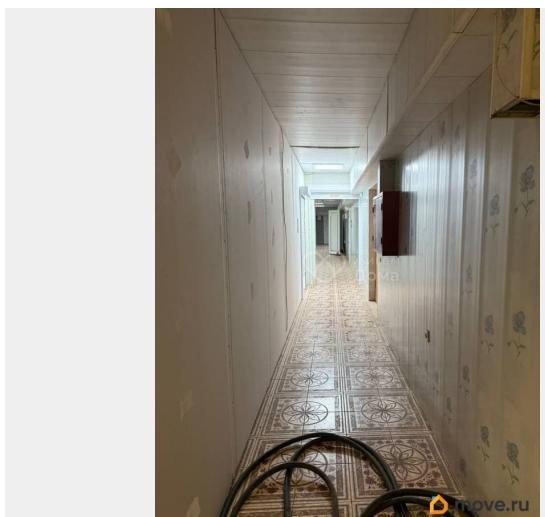
move.ru



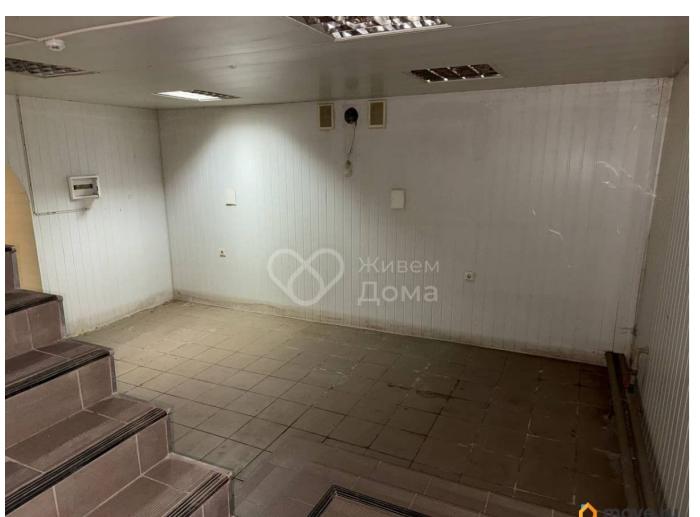
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

