

Создано: 23.08.2025 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

**Волгоград, микрорайон Жилгородок,  
Колпинская улица, 10**

**3 200 000 ₽**

Волгоград, микрорайон Жилгородок, Колпинская улица, 10

Улица

[улица Колпинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

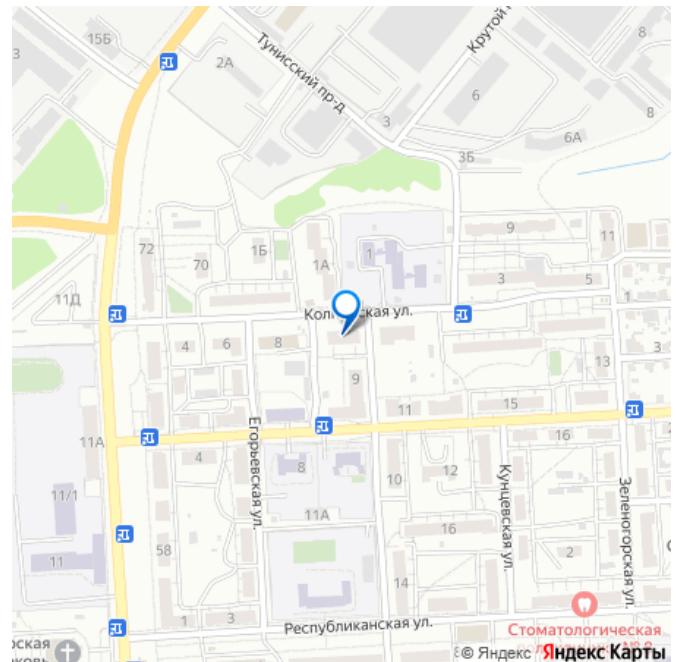
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92843030>  
20

**Ирина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

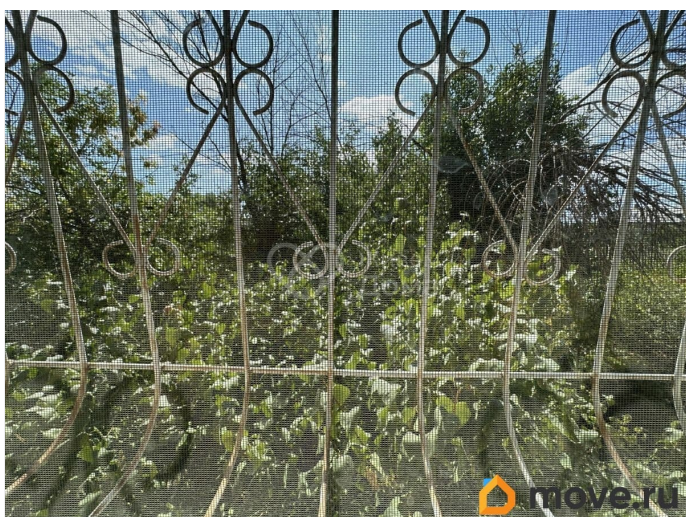
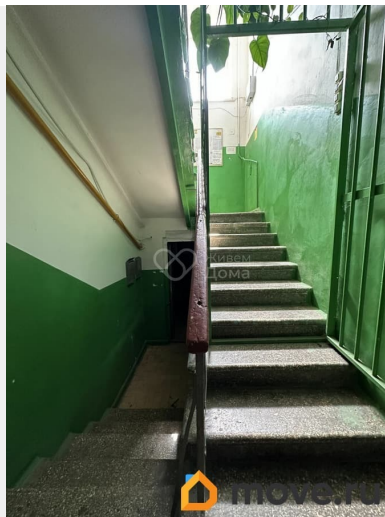
да

возможна ипотека

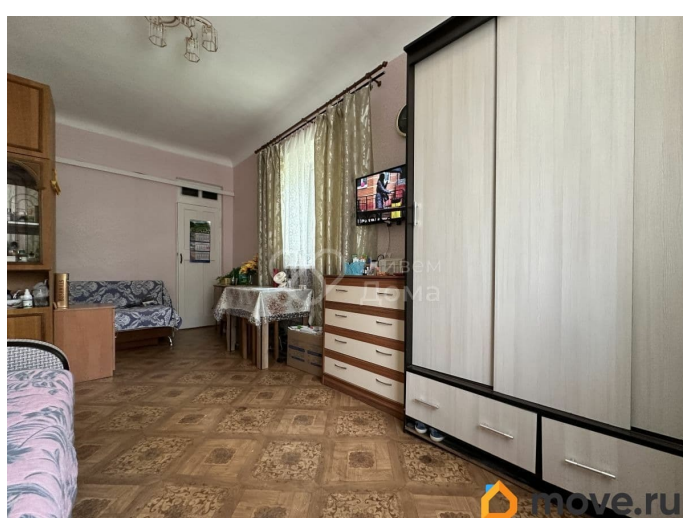
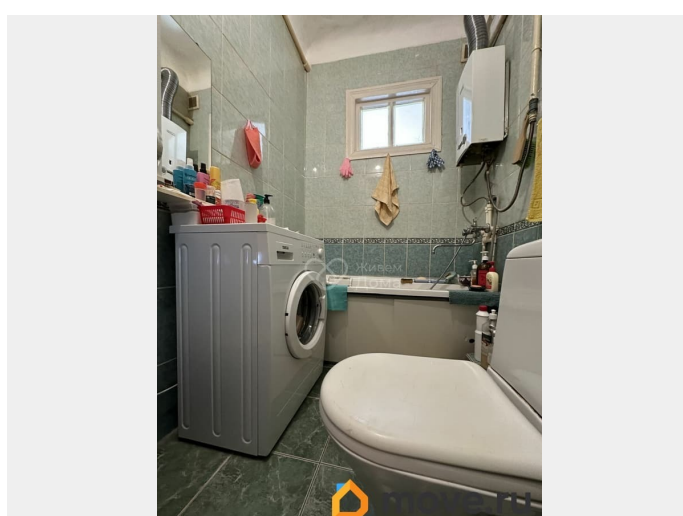
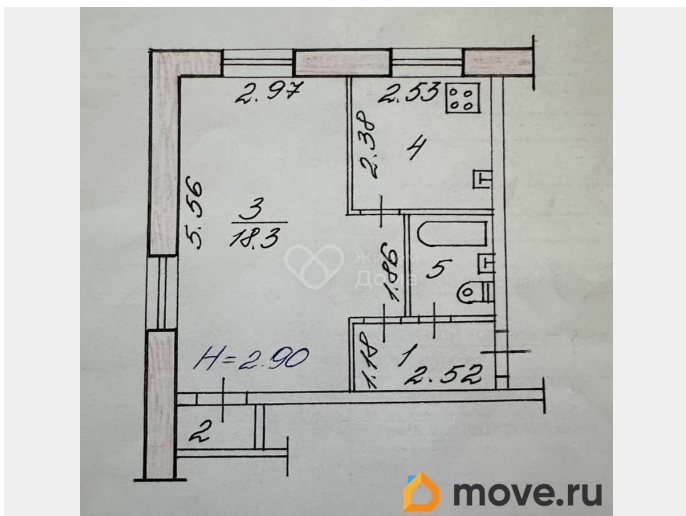
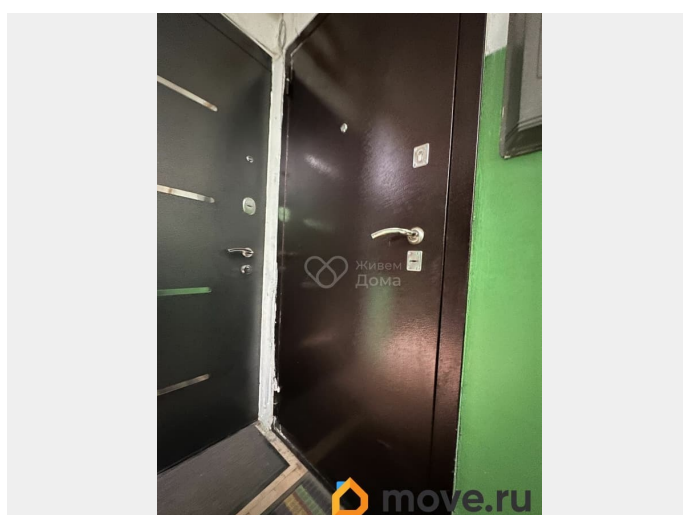
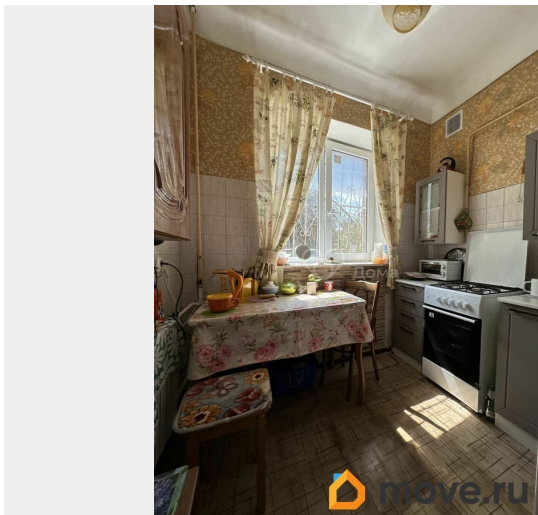
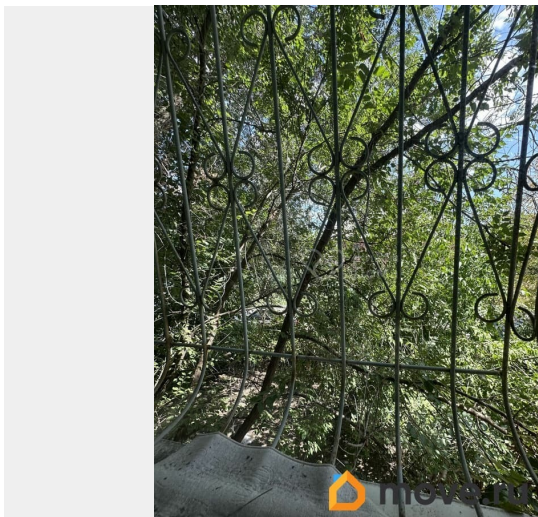
## Описание

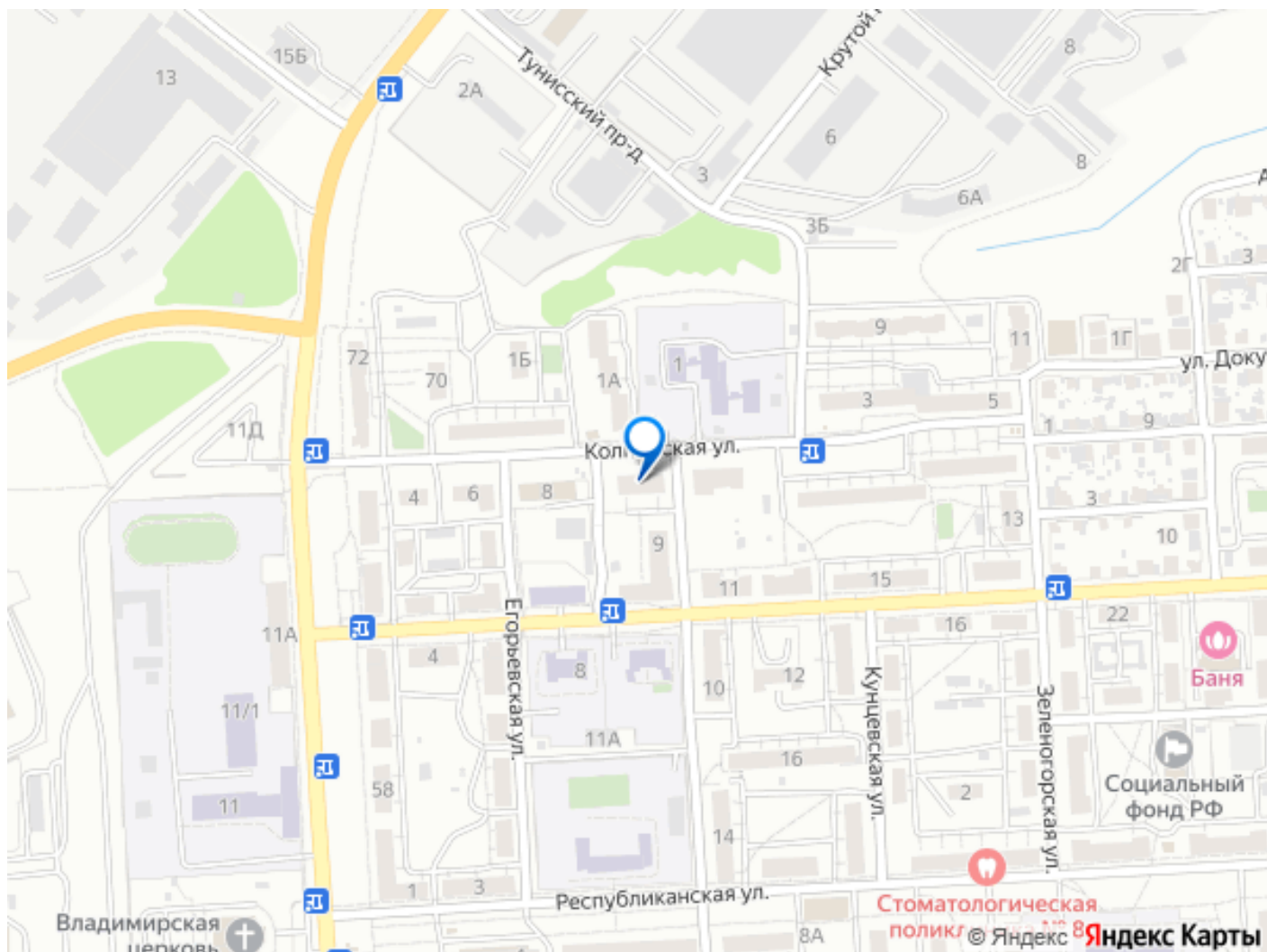
1-к квартира по адресу: Колпинская ул, д. 10 в Дзержинском районе;Хрущевская планировка: общая 31.60 / жилая 18.30 / кухня 6.00Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На окнах решетки. На полу линолеум. Высокий первый этаж.При продаже остается: сплит-система, газовая плита, остальное на обсуждение с покупателемКвартира разносторонняя, окна выходят на улицу, зеленую зону.Удобная локация. Достаточно близко Педагогический колледж, Техникум кадровых ресурсов и Академия МВД. Это очень удобно для сдачи в аренду курсантам Академии и студентам колледжа и техникума, где много иногородних. Рядом вся необходимая инфраструктура, удобная транспортная развязка.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Школа № 89, Поликлиника № 1, Владимирская церковь, рядом проходят улицы Толбухина, КраснополянскаяОбъект №912602











Move.ru - вся недвижимость России