

Создано: 20.12.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:04

**Волгоград, посёлок ГЭС, улица Колумба,  
5Б**

**4 700 000 ₽**

Волгоград, посёлок ГЭС, улица Колумба, 5Б

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287516304>

**Марина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1997 г.

Покупка в ипотеку

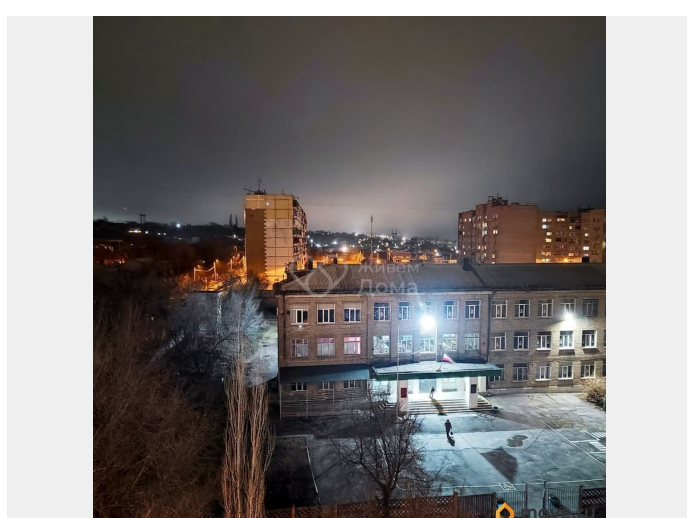
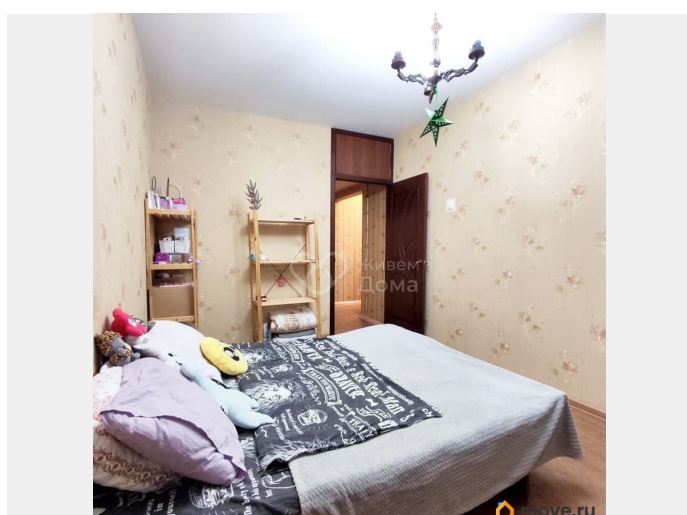
да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

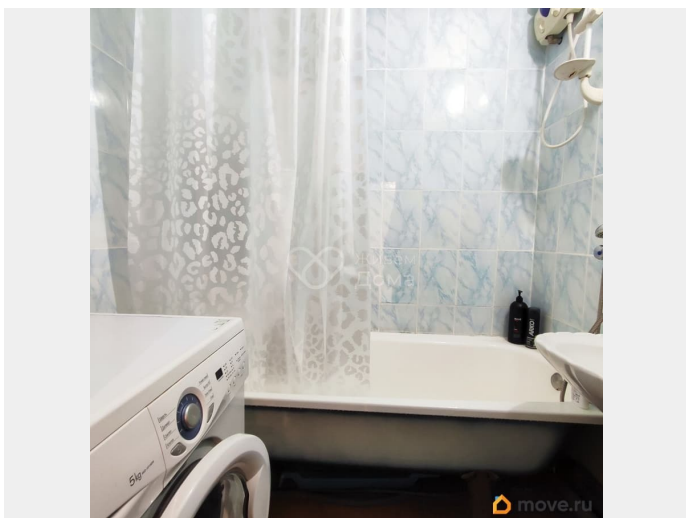
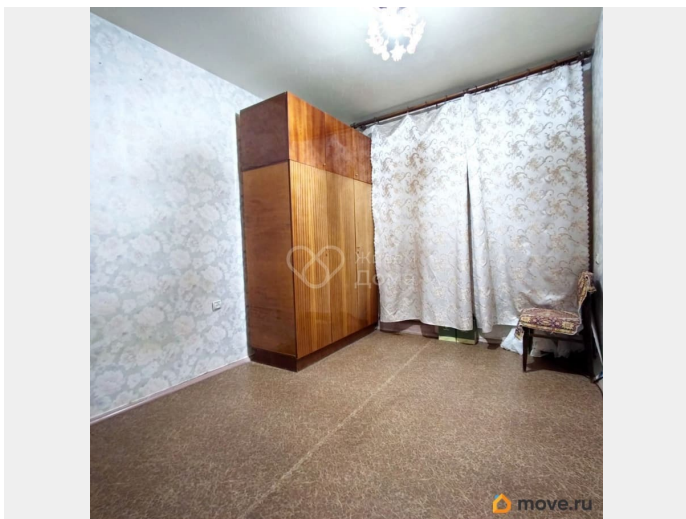
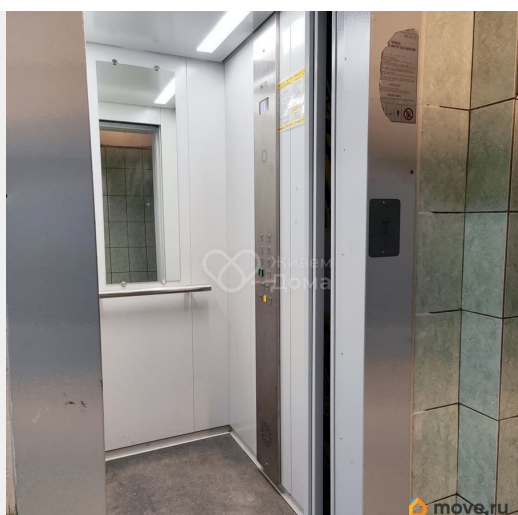
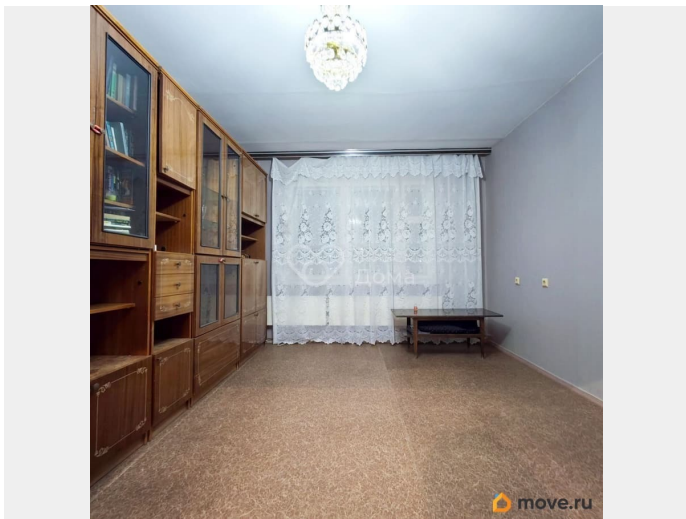
## Описание

3-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 5Б в Тракторозаводском районе; Улучшенная планировка: общая 64.10 / жилая 40.10 / кухня 8.00 Раздельные комнаты: 16.8 + 10 + 13.3 метров. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на детскую площадку во двор и на улицу. Двор просторный, с современной детской и спортивной площадками. Всегда есть место для парковки. Квартира удобной планировки: есть застекленная утепленная лоджия, балкон, кладовая. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Установлены счетчики на горячую и холодную воду. Поменяна проводка. В одной комнате выровнены стены и потолок.?????? Развитая инфраструктура: в шаговой доступности Детский сад, школа, поликлиника, остановки общественного транспорта При продаже остаются: кухонный гарнитур, стенка, проточный водонагреватель. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Героев Тулы, пос. ГЭС, рядом проходят улицы Героев Тулы, Академика Бардина, Гидростроителей,

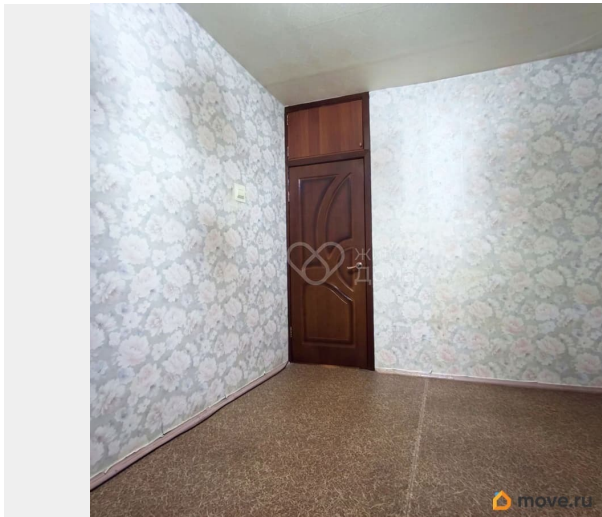
Николая Отрады.Объект №876597

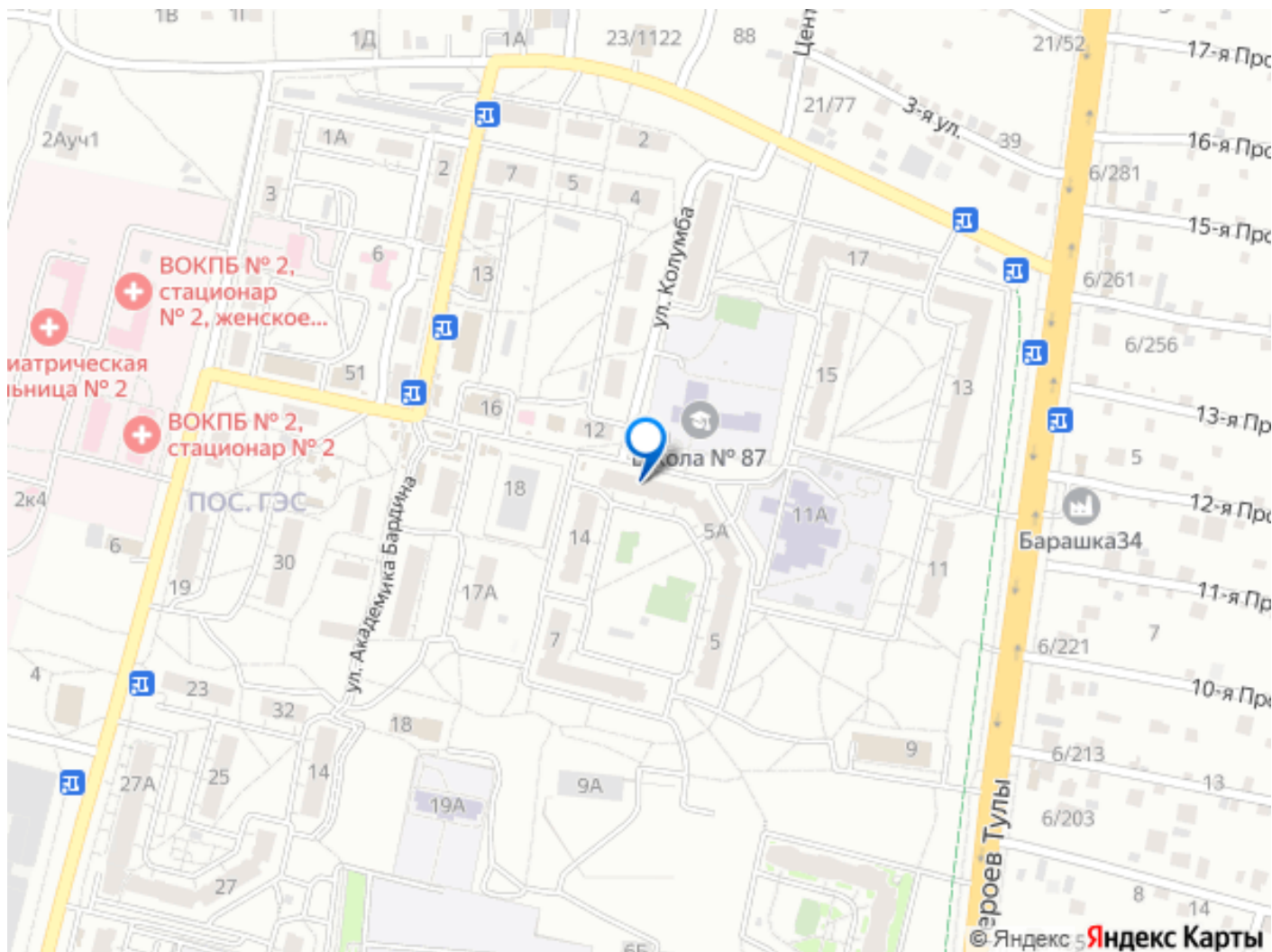












Move.ru - вся недвижимость России