

Создано: 20.12.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:04

**Волгоград, посёлок ГЭС, улица Колумба,  
5Б**

**4 700 000 ₽**

Волгоград, посёлок ГЭС, улица Колумба, 5Б

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

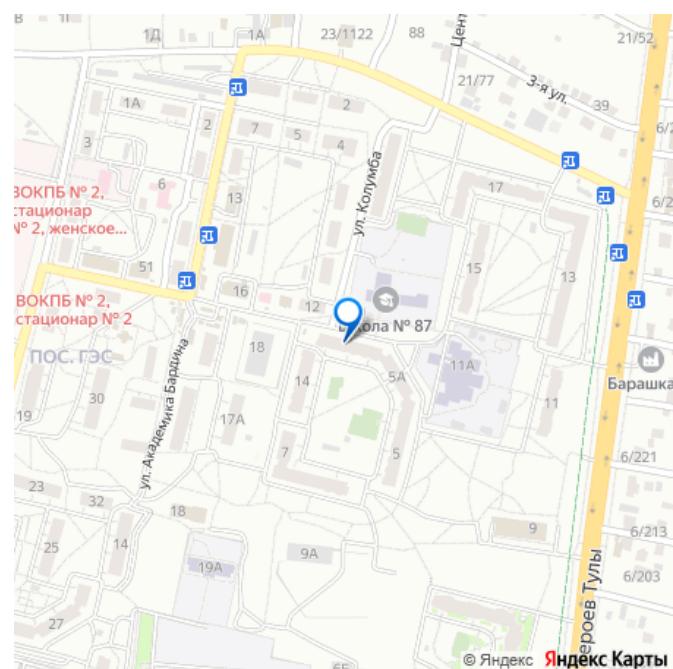
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1997 г.

Покупка в ипотеку

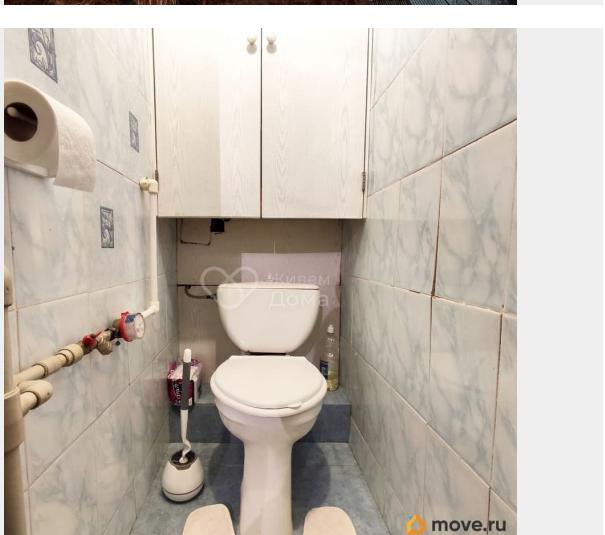
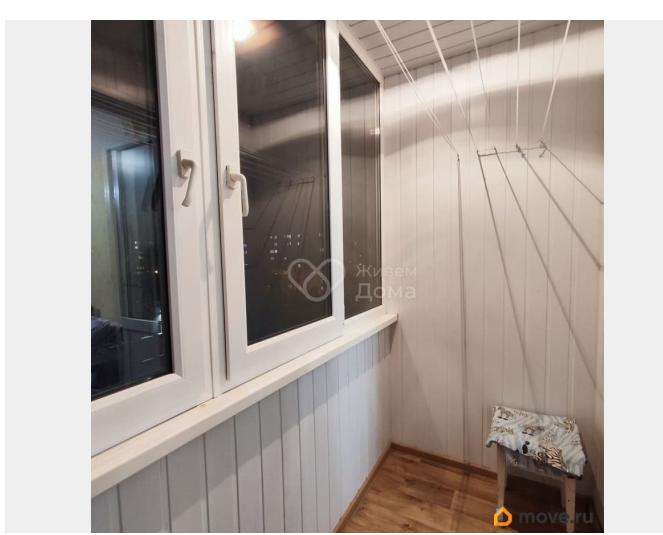
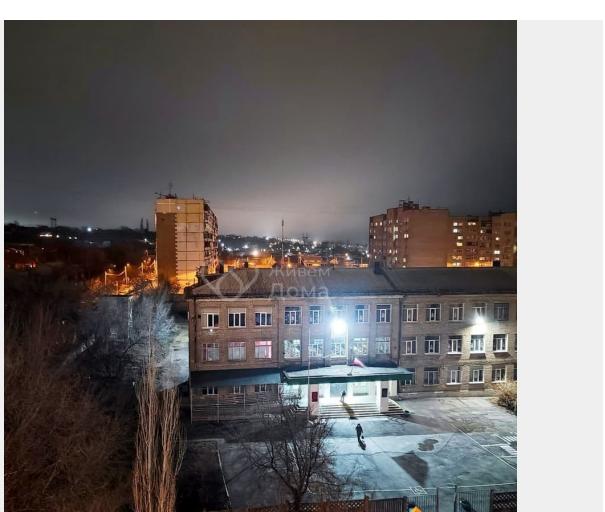
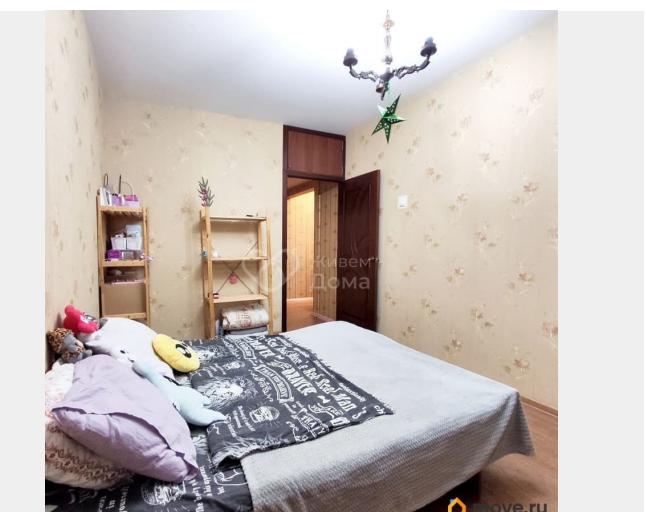
да

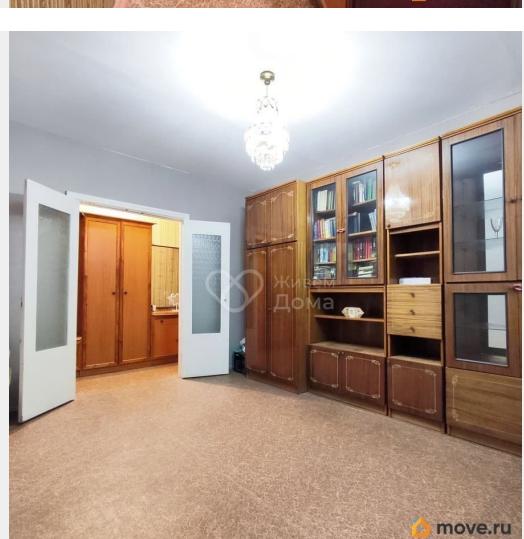
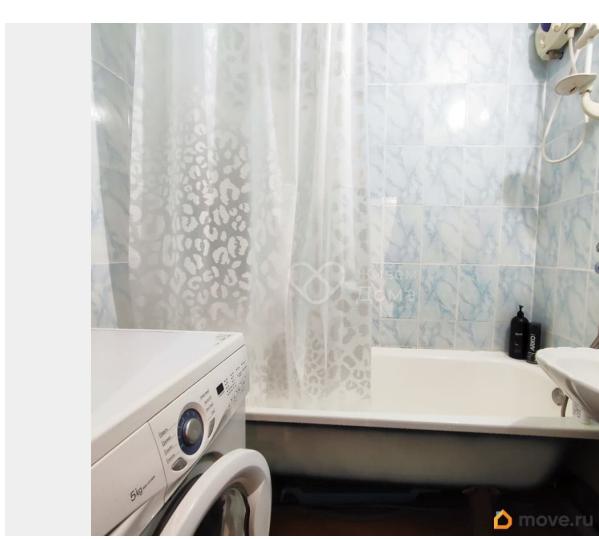
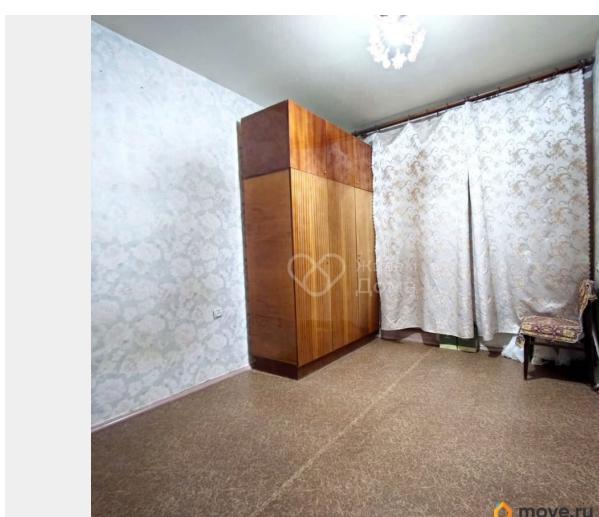
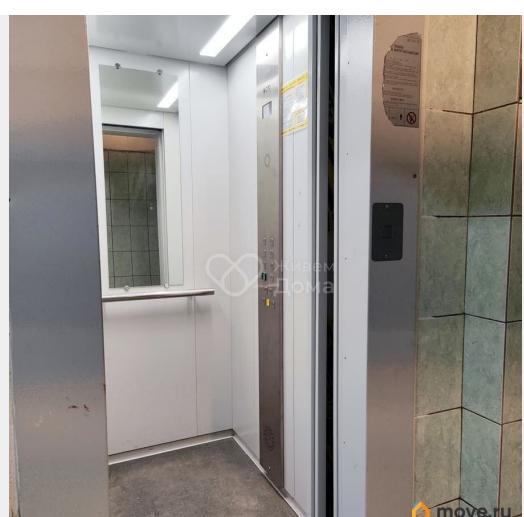
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

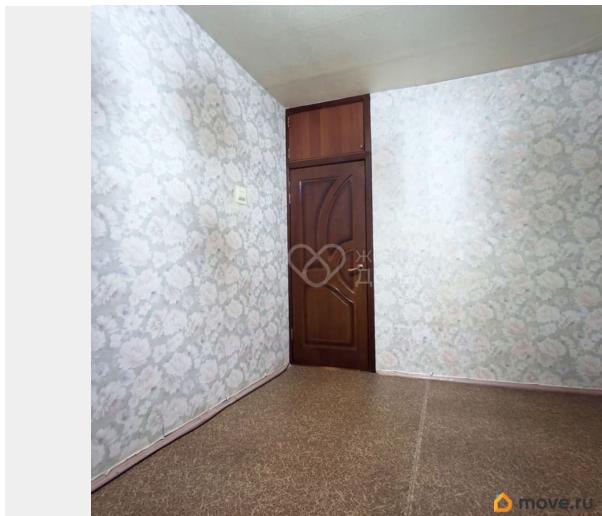
## Описание

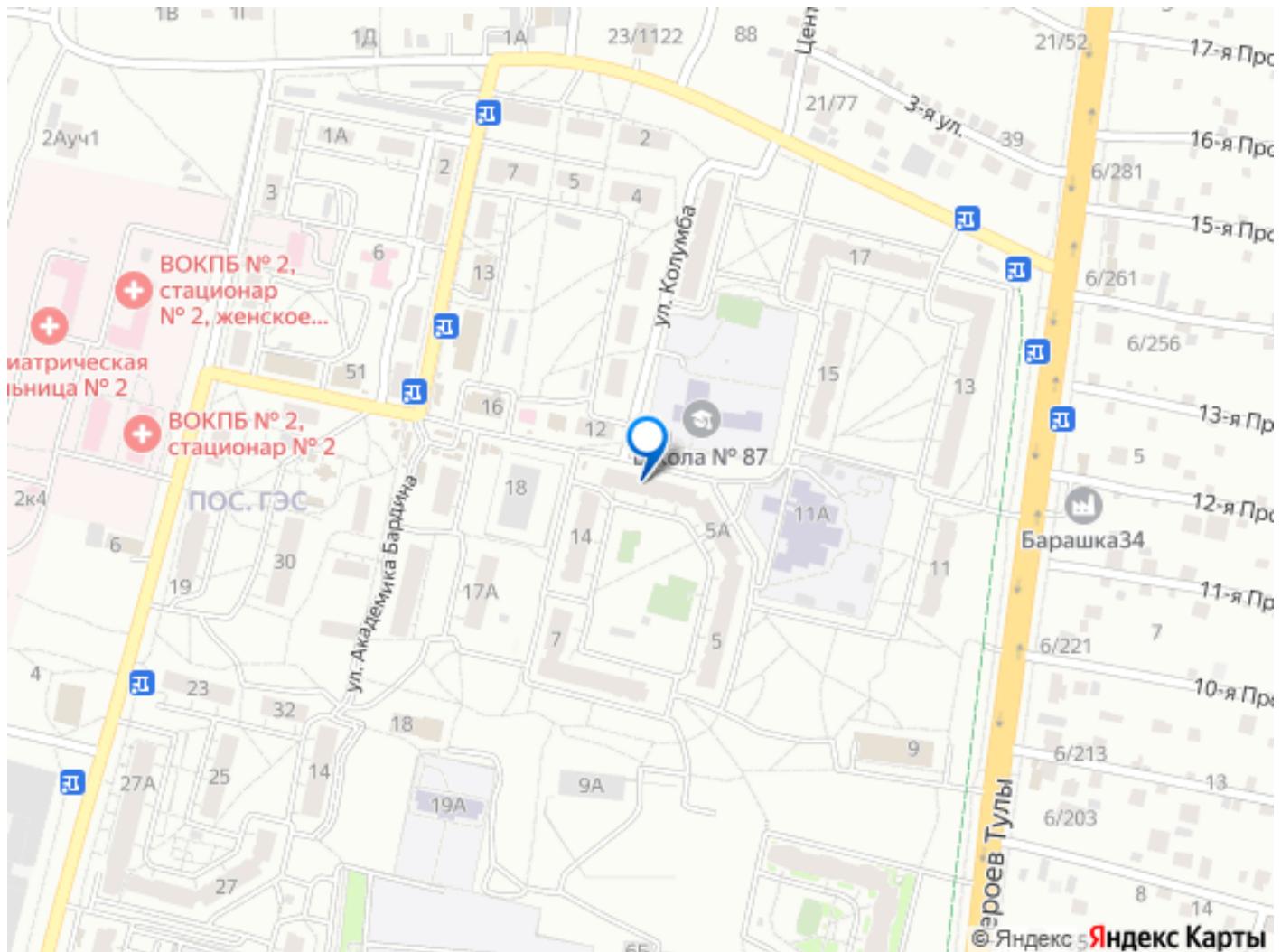
3-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 5Б  
в Тракторозаводском районе; Улучшенная  
планировка: общая 64.10 / жилая 40.10 /  
кухня 8.00 Раздельные комнаты: 16.8 + 10 +  
13.3 метров. Квартира разносторонняя и не  
угловая, окна выходят на детскую площадку  
во двор и на улицу. Двор просторный, с  
современной детской и спортивной  
площадками. Всегда есть место для  
парковки. Квартира удобной планировки: есть  
застекленная утепленная лоджия, балкон,  
кладовая. Пластиковые окна. На полу  
линолеум. Раздельный санузел. Установлены  
счетчики на горячую и холодную воду.  
Поменяна проводка. В одной комнате  
выровнены стены и потолок.????????Развитая  
инфраструктура: в шаговой доступности  
Детский сад, школа, поликлиника, остановки  
общественного транспорта При продаже  
остаются: кухонный гарнитур, стенка,  
проточный водонагреватель. Условия  
продажи: 1 собственник, чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Остановка: Героев  
Тулы, пос. ГЭС, рядом проходят улицы Героев  
Тулы, Академика Бардина, Гидростроителей,

Николая Отрады.Объект №876597









Move.ru - вся недвижимость России