

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, Комсомольская улица

15 000 000 ₽

Волгоград, Комсомольская улица

Улица

[улица Комсомольская](#)

Офис

Общая площадь

91.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение по адресу: улица Комсомольская, 12 в Центральном районе. Площадь помещения: 91.2 кв. метров. Помещение выходит на улицу Комсомольскую, где проходит большой пешеходный и транспортный трафик. Рядом с объектом находится остановка общественного транспорта, остановка Волгоградского метрополитена, МФЦ, магазины одежды, барбершоп, ломбард, бутики, ресторан, банк. Помещение имеет санузел и несколько мокрых точек. Рядом с объектом расположена парковка. На въездах во двор установлены шлагбаумы. Ранее, до 2006 года данное помещение использовалось

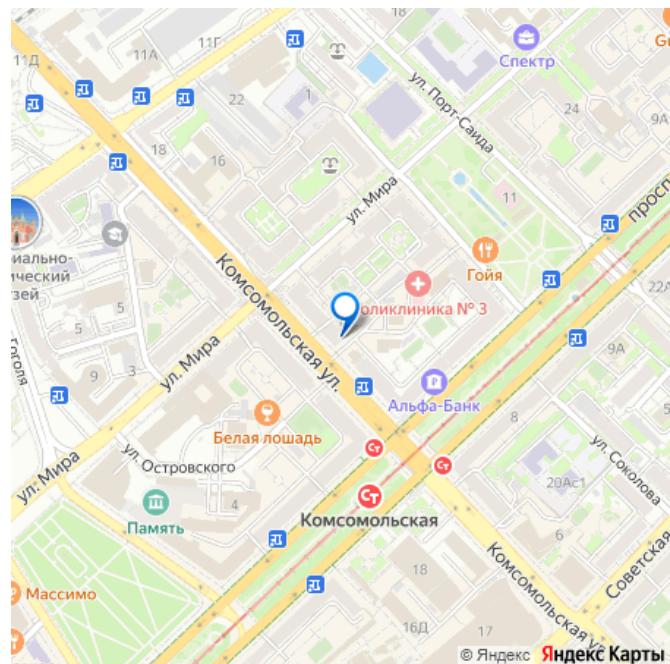
<https://volgograd.move.ru/objects/92881208>

53

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок



как офис Ингосстраха, затем, по настоящее время, офис ИП. На данный момент объект является жилым и вход осуществляется со двора, но помещение одно на этаже, можно перевести его в нежилое и сделать выход на улицу Комсомольскую через любое из трех окон.?? Условия продажи: собственник физ. лицо. Объект №865379



Живем
Дома move.ru

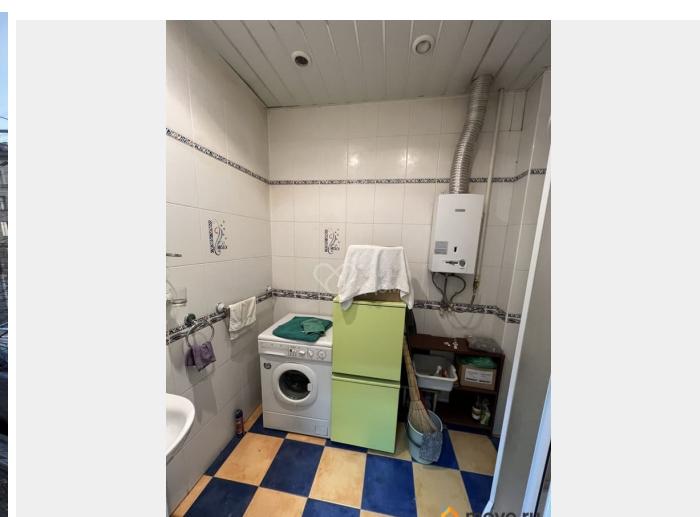
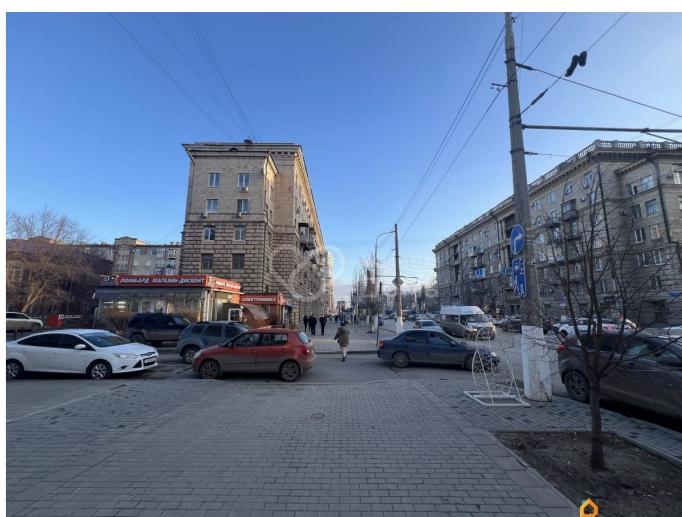
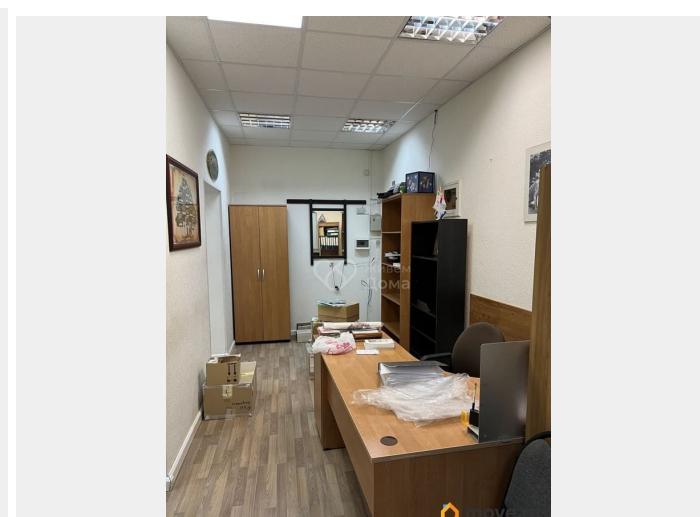
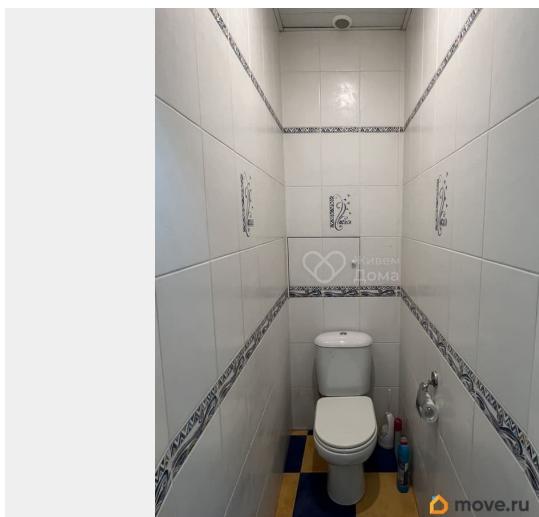
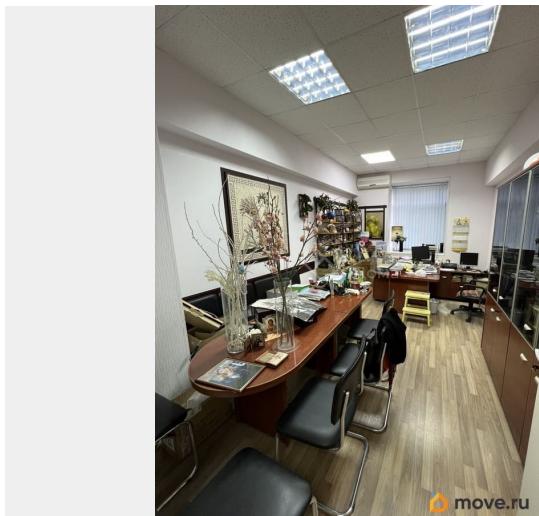
ПОМЕЩЕНИЕ

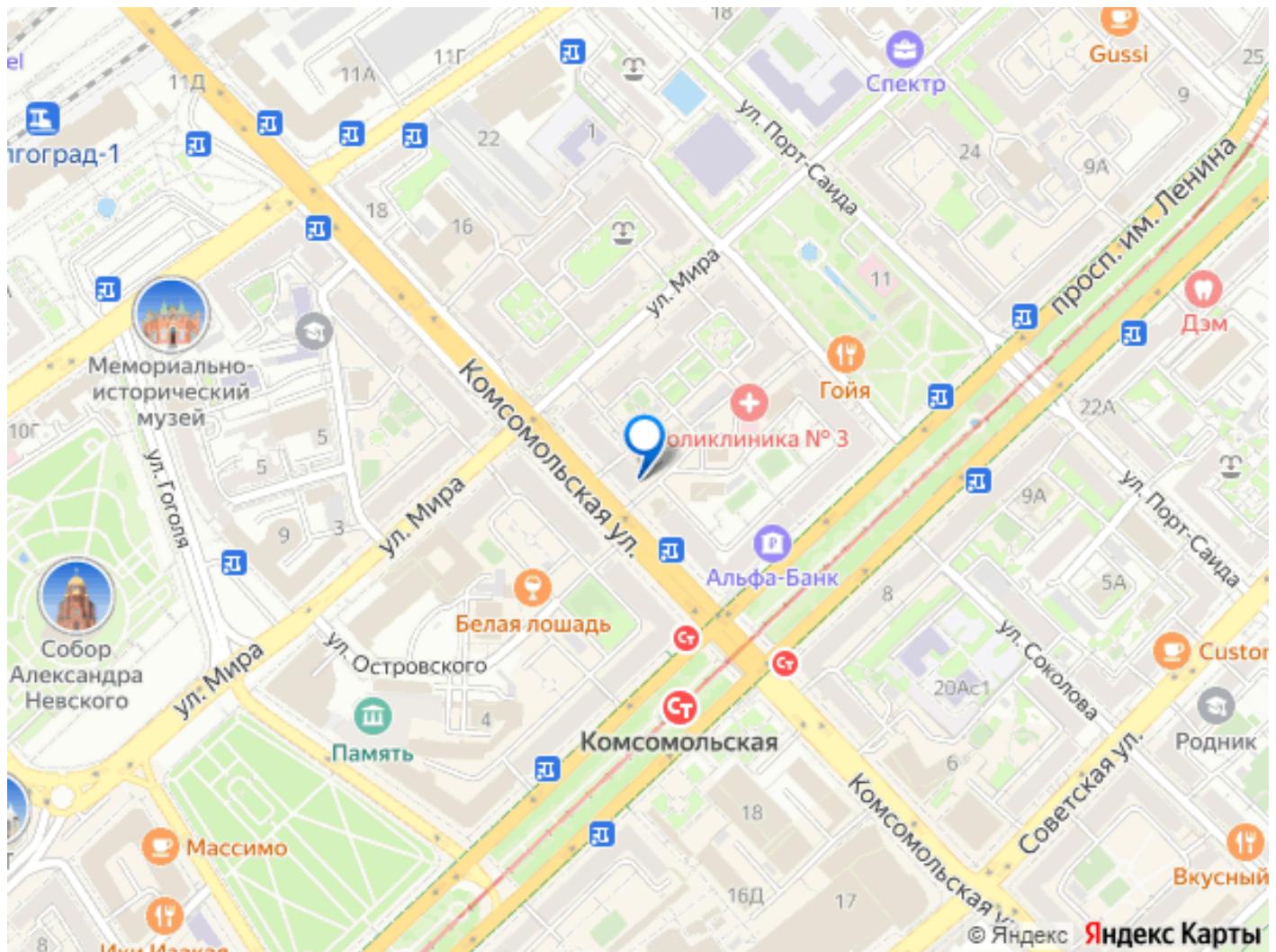
The floor plan shows a rectangular room divided into four main sections labeled 'КАБИНЕТ' (16.60 м²), 'КАБИНЕТ' (19.70 м²), 'КАБИНЕТ' (15.90 м²), and 'КУХНЯ' (10.60 м²). There is also a 'МОКРЫЕ ТОВАРЫ' (Wet Goods) area and a 'ВСТРОЙКА' (Furniture) section. Arrows indicate the entrance from the courtyard and the layout of the rooms.

площадь 91.20 м² этаж 1 из 5

- Офисная отделка
- Кабинетная планировка
- Вход со двора

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России