

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 14.03.2026 в 02:04

**Волгоград, Комсомольская улица**

**15 000 000 ₺**

Волгоград, Комсомольская улица

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Офис

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

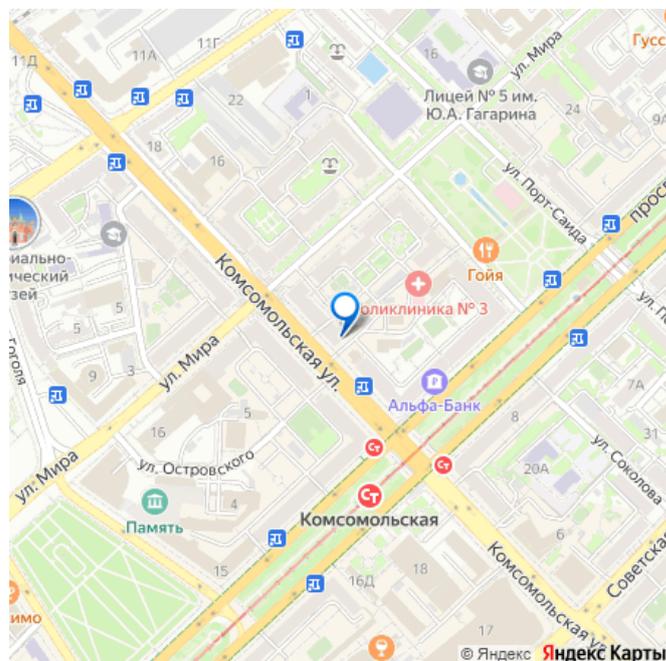
Продается помещение по адресу: улица Комсомольская, 12 в Центральном районе.??Площадь помещения: 91.2 кв. метров. Помещение выходит на улицу Комсомольскую, где проходит большой пешеходный и транспортный трафики. Рядом с объектом находится остановка общественного транспорта, остановка Волгоградского метрополитена, МФЦ, магазины одежды, барбершоп, ломбард, бутики, ресторан, банк. Помещение имеет санузел и несколько мокрых точек. Рядом с объектом расположена парковка. На въездах во двор установлены шлагбаумы. ?Ранее, до 2006 года данное помещение использовалось

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120853>

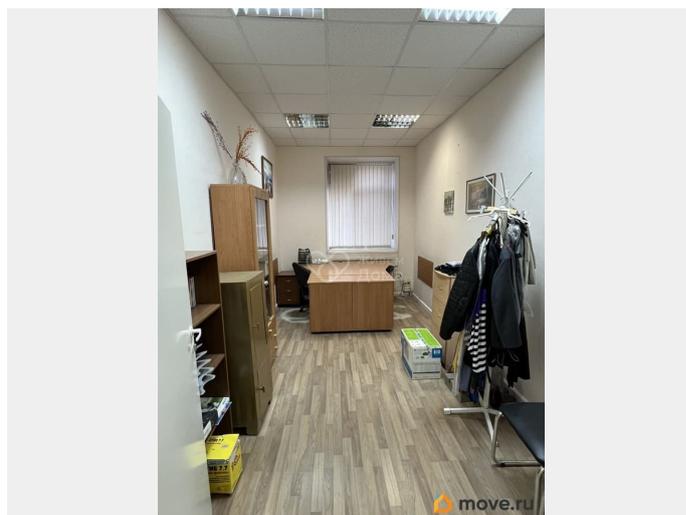
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

для заметок



как офис Ингосстраха, затем, по настоящее время, офис ИП. На данный момент объект является жилым и вход осуществляется со двора, но помещение одно на этаже, можно перевести его в нежилое и сделать выход на улицу Комсомольскую через любое из трех окон.?? Условия продажи: собственник физ. лицо. Объект №865379



Живем Дома

ПОМЕЩЕНИЕ

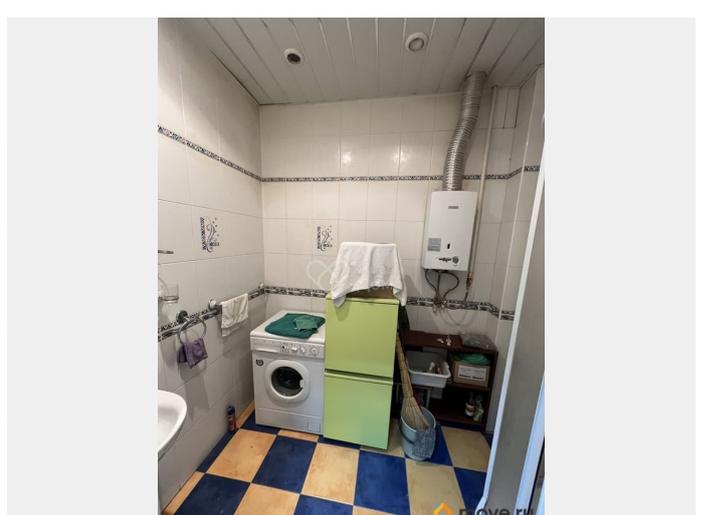
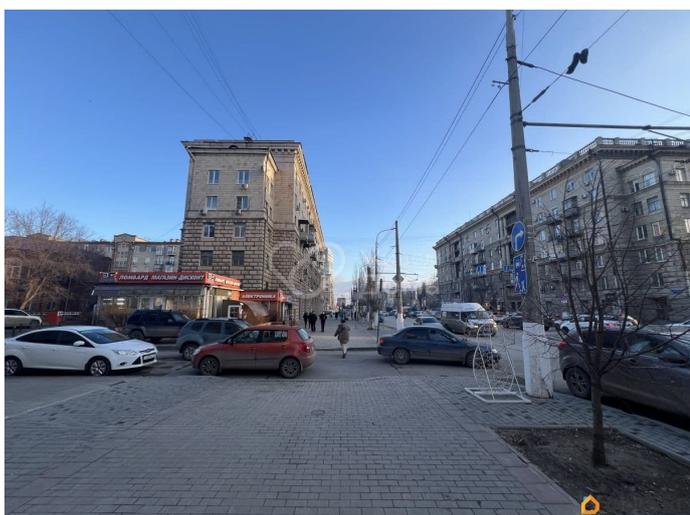
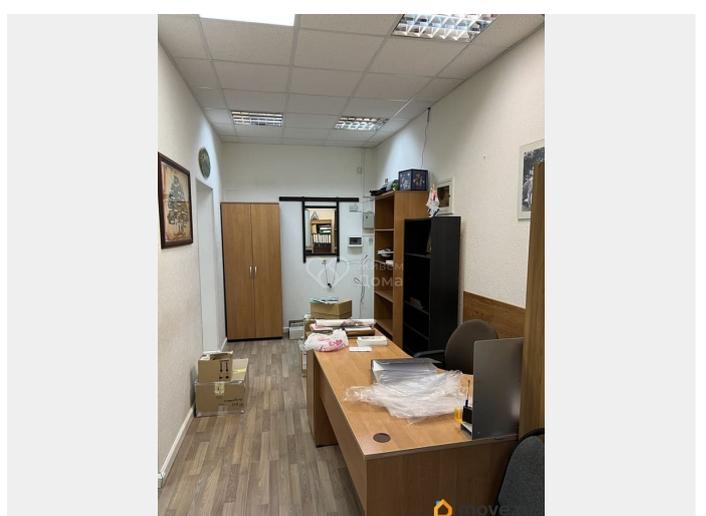
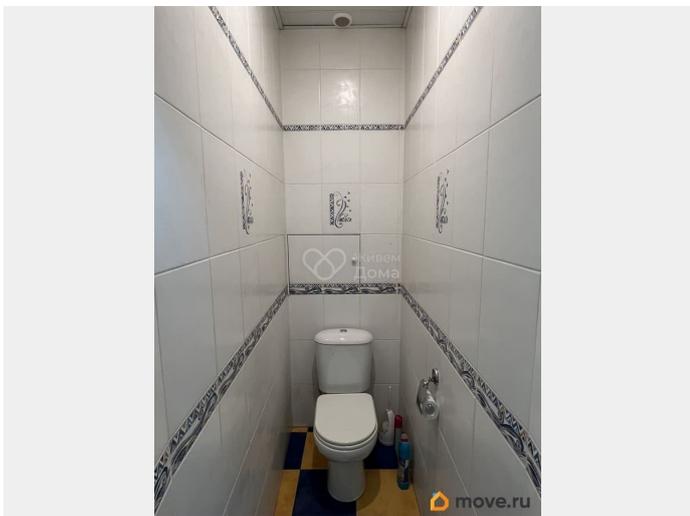
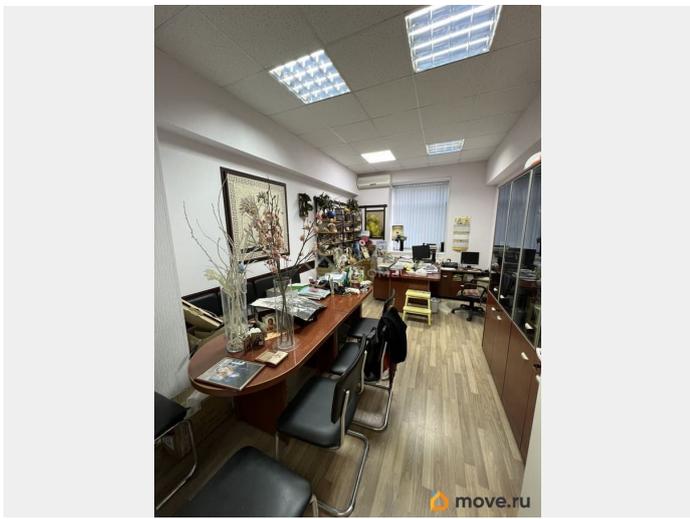
Кабинет 16.60 м²  
Кабинет 19.70 м²  
Кабинет 15.90 м²  
Кухня 10.60 м²

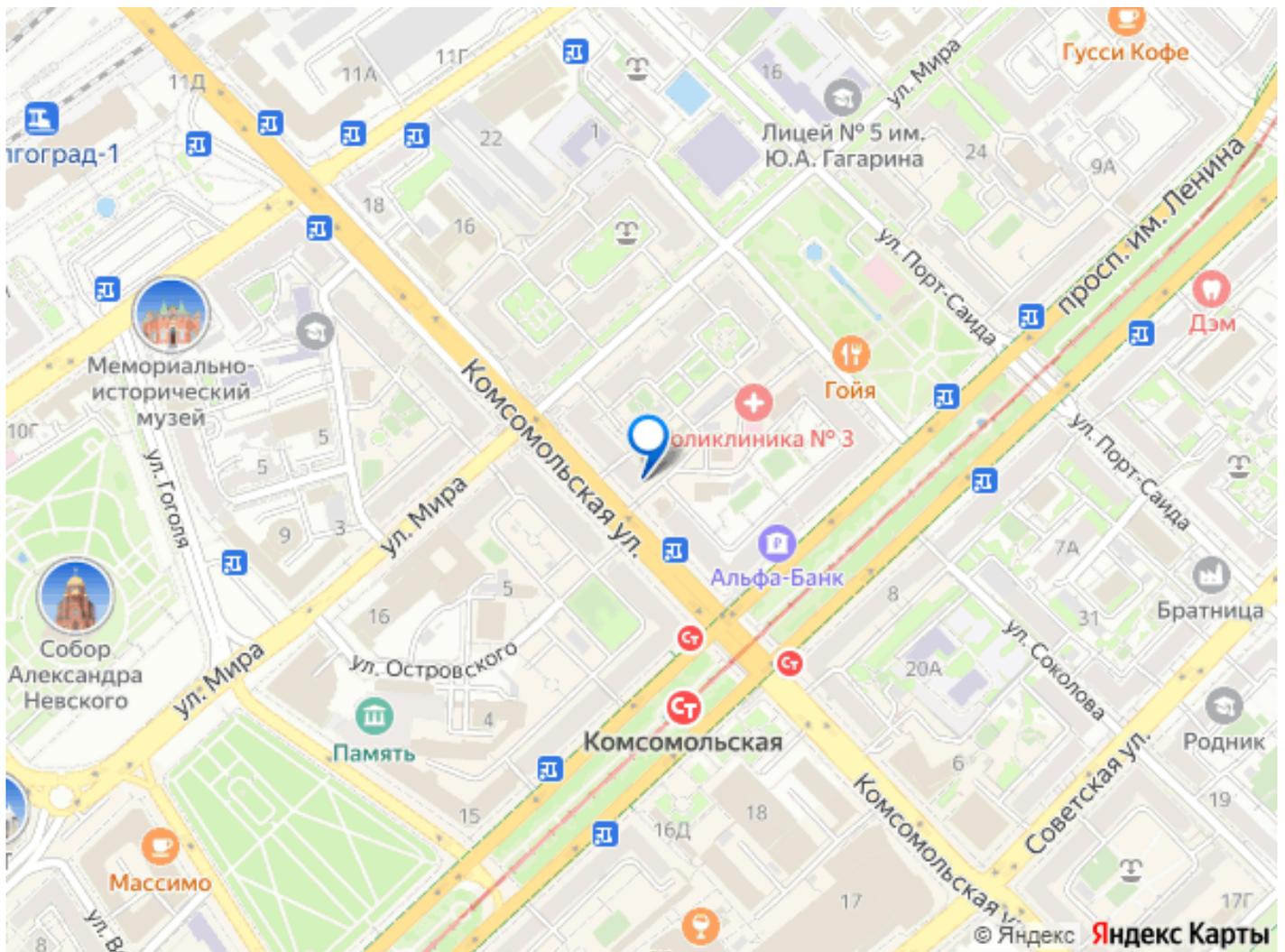
площадь 91.20 м²

ЭТАЖ 1 из 5

- Офисная отделка
- Кабинетная планировка
- Вход со двора

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России