

Создано: 06.12.2025 в 02:04

Обновлено: 09.12.2025 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, улица
Константина Симонова, 18**

7 200 000 ₽

Волгоград, район Семь Ветров, улица Константина
Симонова, 18

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

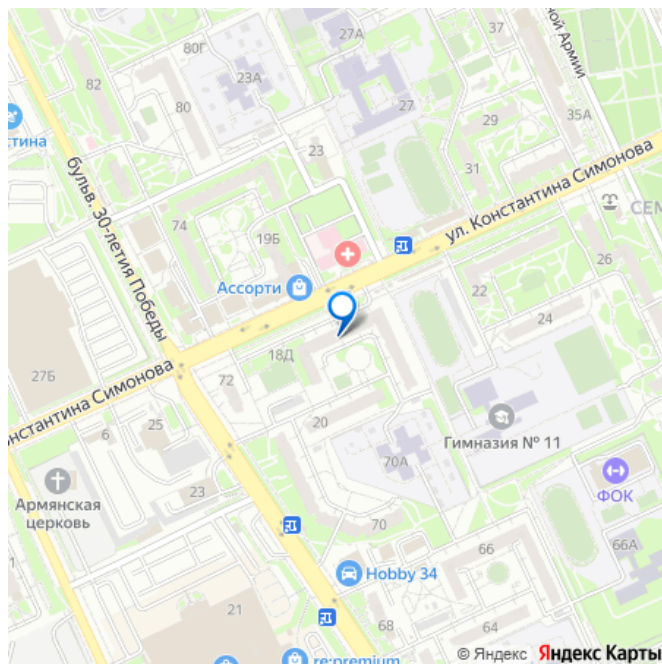
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287150937>

Налия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1980 г.

Покупка в ипотеку

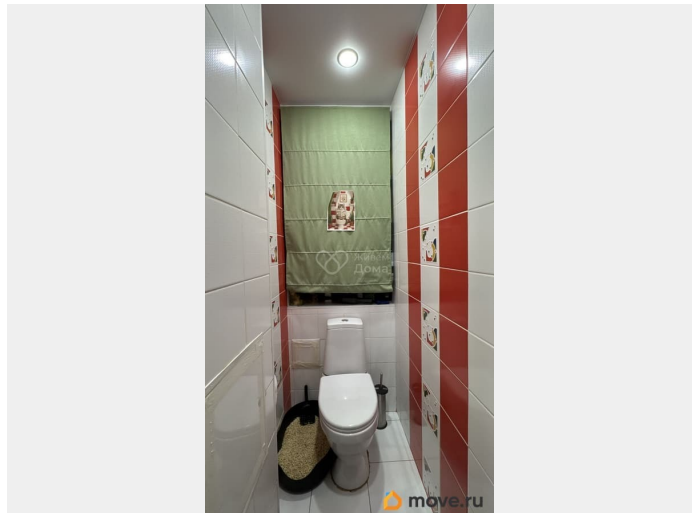
да

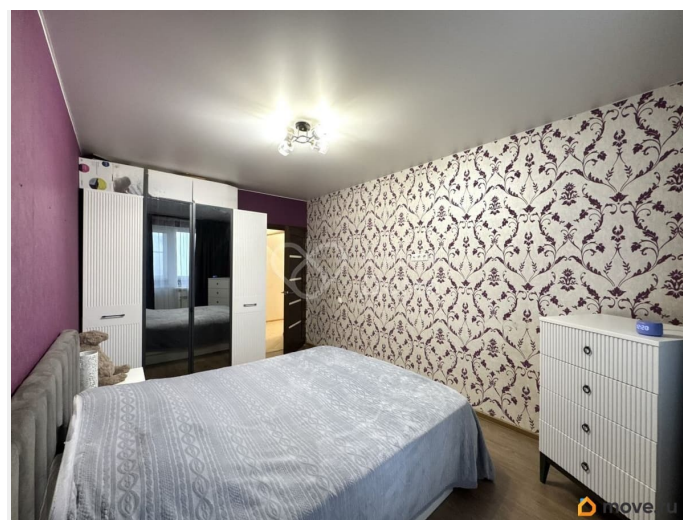
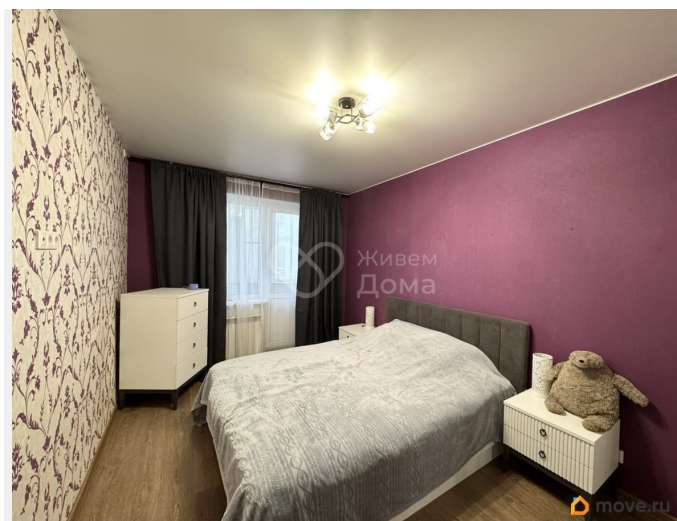
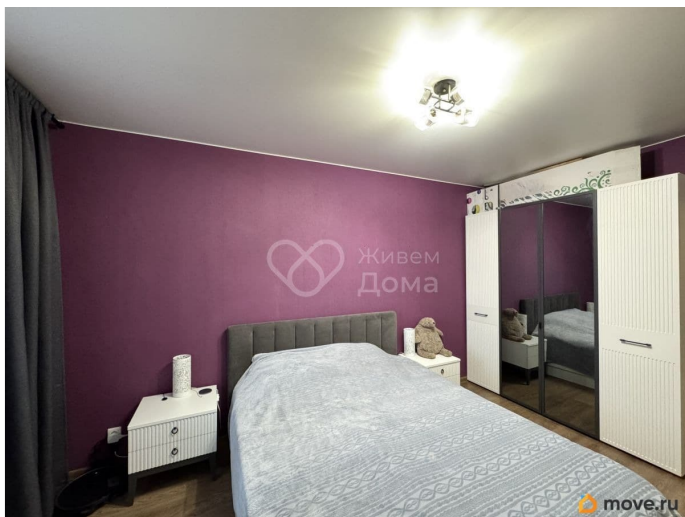
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

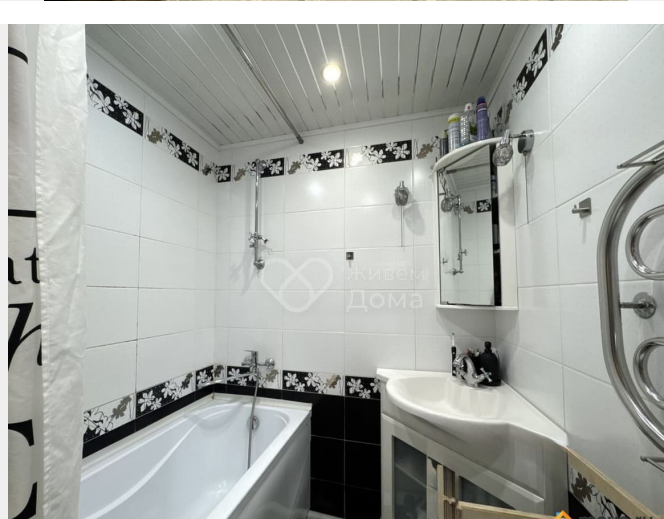
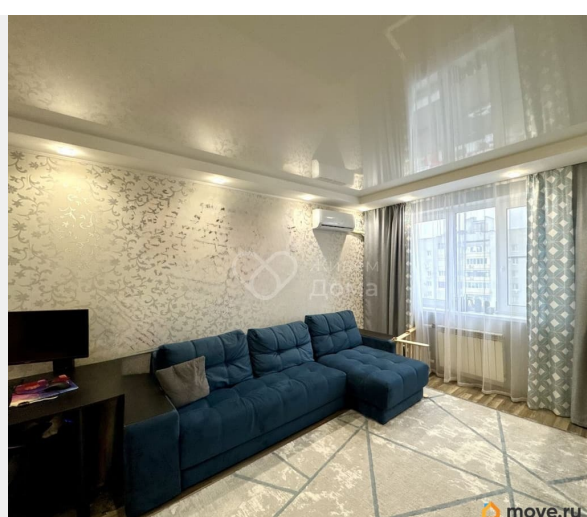
Описание

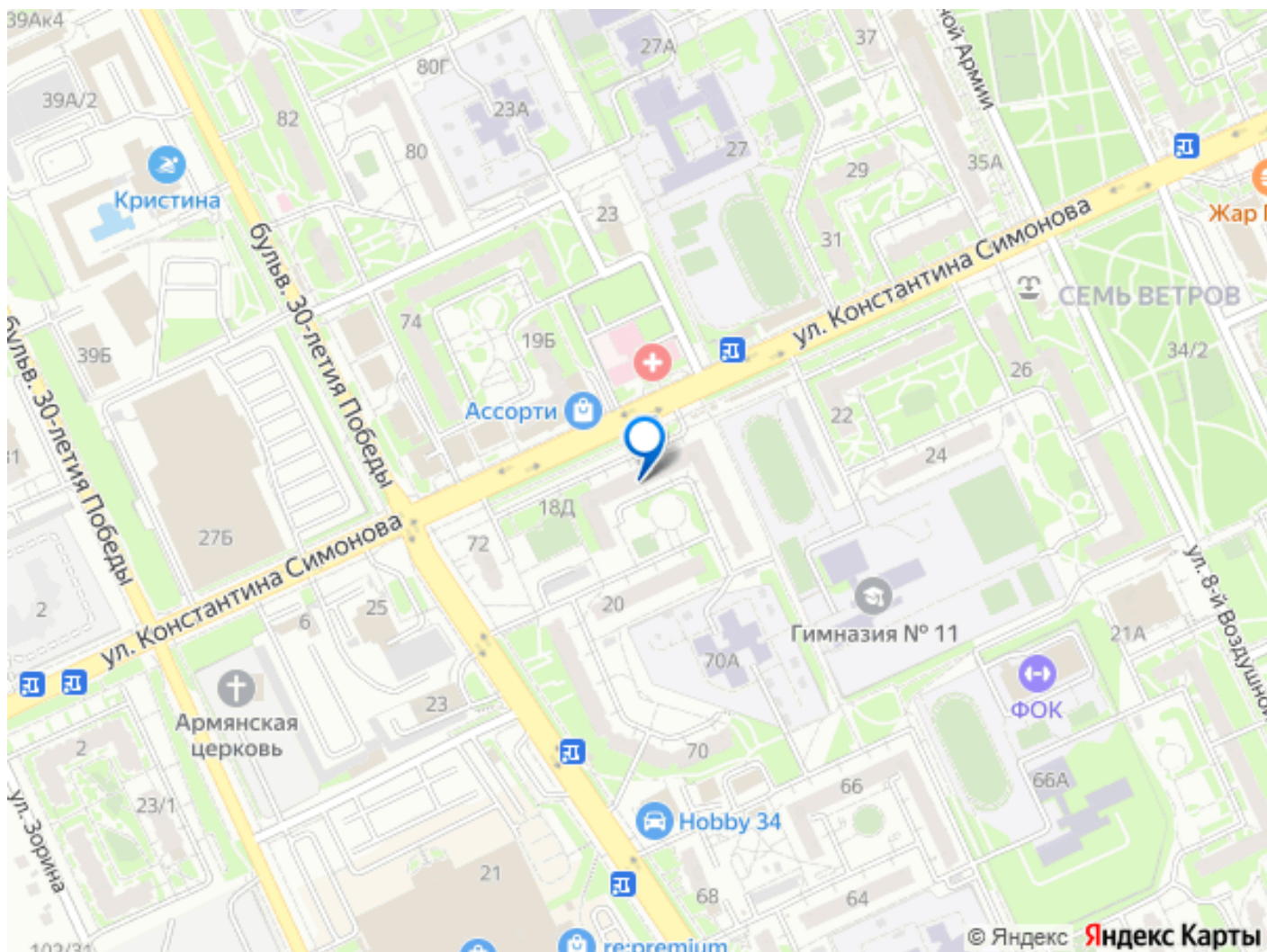
3-к квартира по адресу: им. Константина
Симонова ул, д. 18 в Дзержинском
районе;Улучшенная планировка: общая 62.00
/ жилая 40.50 / кухня 8.20Раздельные
комнаты: 17.1 + 13.1 + 10.3 метровКвартира
в отличном состоянии. Натяжные потолки. В
коридоре, на кухне и в ванной теплый пол с
умными датчиками (можно управлять с
телефона, задавать расписание и
интегрировать в умный дом). Окна с тройным
стеклопакетом. Входная дверь из толстого
металла. Современные межкомнатные
двери. 2 раздельных санузла. Есть 2
застекленных пластиком лоджииПри
продаже остается: кухонный гарнитур со
встроенной техникой - варочная панель,
духовой шкаф, вытяжка, холодильник; диван,
журнальный столик в гостиной; в детской —
шкаф, диван, комод в комнате и на балконе;
в спальне полностью гарнитур; два стеллажа
в кладовке, комплект в прихожей, все
люстры, трехступенчатый фильтр для воды,
сплит-система.Квартира разносторонняя и не
угловая, окна выходят во двор и на
улицу.Чистый подъезд, новый лифт (менялся
в 2021 году) Выход с подъезда на две

стороны.Рядом школа, детский сад, сетевые магазины, остановка общественного транспорта, пункты выдачи, поликлиника. Во дворе детская площадка и закрытая спортивная сетка.Условия продажи: альтернативная продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Поликлиника 28, Симонова , рядом проходят улицы 8 Воздушной Армии, бульвар 30 летия ПобедыОбъект №934905









Move.ru - вся недвижимость России