

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград

25 800 000 ₽

Волгоград

<https://volgograd.move.ru/objects/92881208>

84

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2500 м²



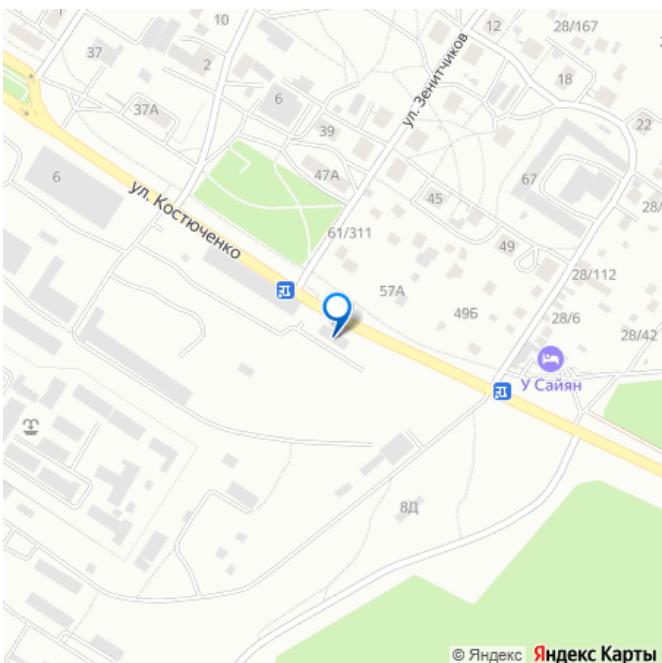
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



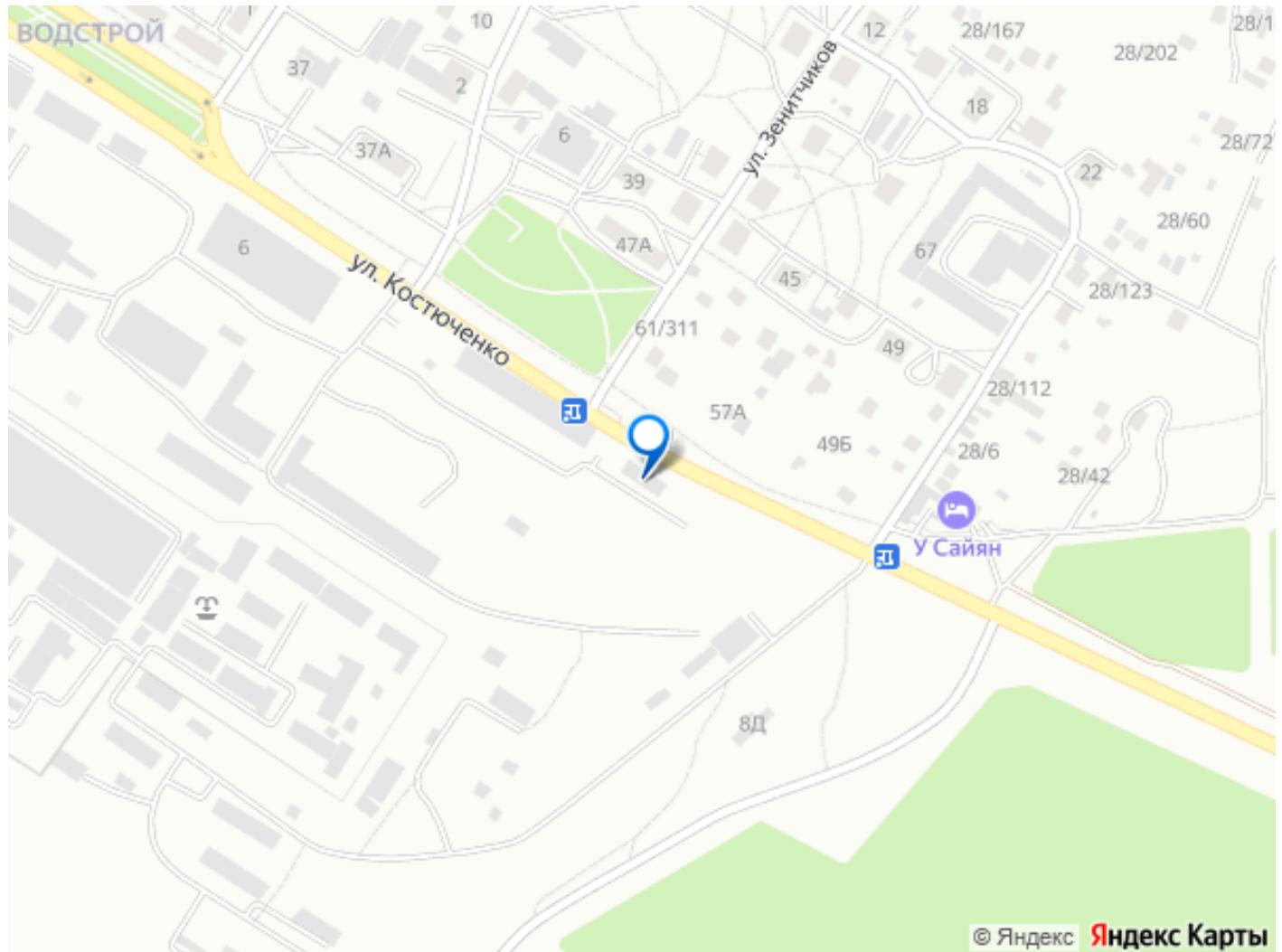
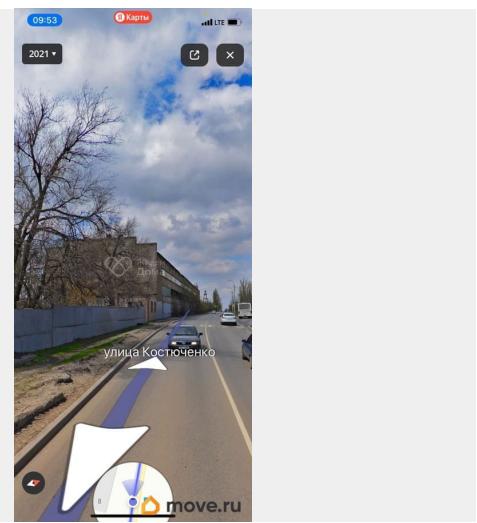
Описание

Продается производственно-офисное здание по адресу: улица Костюченко, 8, территория Рабочий посёлок

Водстрой, Тракторозаводский район (на территории базы бывшего ЖБИ). Площадь: 2 500 квадратных метров. Здание и земельный участок под зданием находятся в собственности, прилегающая территория - в сервитуте. В настоящий момент

коммуникации не подключены, здание под восстановление и реконструкцию. На территории базы находится котельная поселка Водстрой (трафик газа неограничен), электрическое напряжение 150 кВт (есть возможность увеличения), центральное водоснабжение и канализация. Условия продажи: собственник юр. лицо. Остановка общественного транспорта: Звезда / Улица

Зенитчиков. Объект №851814



Move.ru - вся недвижимость России