

Создано: 08.09.2024 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

им. Козака ул, 9А

3 650 000 ₽

им. Козака ул, 9А

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

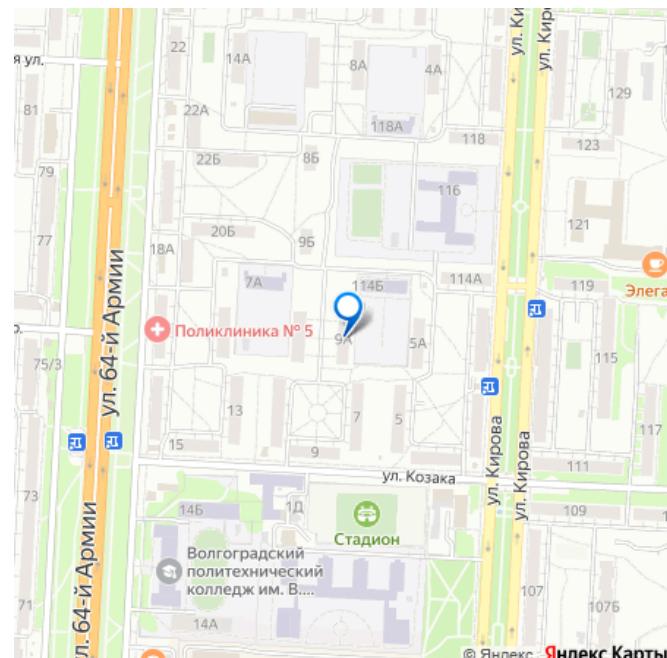
<https://volgograd.move.ru/objects/92618935>

94

Инна, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

1961 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-к квартира по адресу: им. Козака ул, д. 9А в

Кировском районе;Хрущевская планировка:

общая 41.40 / жилая 26.30 / кухня

6.10Комнаты: 18.2 + 8.1 метровПродаётся

светлая, тёплая, уютная двухкомнатная

квартир в Кировском районе. В квартире

выполнен ремонт с использованием

современных строительных материалов.

Установлены пластиковые окна Veka.

Заменены радиаторы отопления, электрика

медная, много дополнительных розеток,

розетки под антенну, телевидение, интернет

и под технику на кухне. Заменена система

водопровода и водоотведения, новое

сантехническое оборудование. Установлены

приборы учёта на свет, воду. Балкон

застеклен.При продаже остаются: кухонный

гарнитур с встроенной техникой,

микроволновая печь, ванная мебель,

стиральная машина, встроенный шкаф,

сплит- система, кровать в спальне, диван в

гостиной, холодильник в гостиной, остальная

мебель по договоренности. Квартира не угловая, окна выходят на улицу на детский садик. Отлично развита социальная инфраструктура: в шаговой доступности остановки, школы, детские сады, магазины «Магнит» и «Пятёрочка». Рядом гипермаркет «Космос», в котором есть кинотеатр, «Блин Мастер», супермаркет «Магнит», аптека, сувенирные отделы и DNS. В «Космосе» также проводят развлекательные игры для детей. Рядом с домом находится фитнес-центр «Mari Vi». Удобная транспортная развязка позволяет за 10 минут доехать до «Акварели», «Ашана» и «Леруа Мерлен» на машине или маршрутке. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Политехнический колледж им. Вернадского, рядом проходят улицы Одоевского, 64 Армии, Быстрова, Губкина, Курчатова. Объект №842661

