

Создано: 28.12.2025 в 02:04

Обновлено: 04.03.2026 в 02:04

Андрей, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, Козловская улица, 31

5 950 000 ₺

Волгоград, Козловская улица, 31

Улица

[улица Козловская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

раздельный



Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

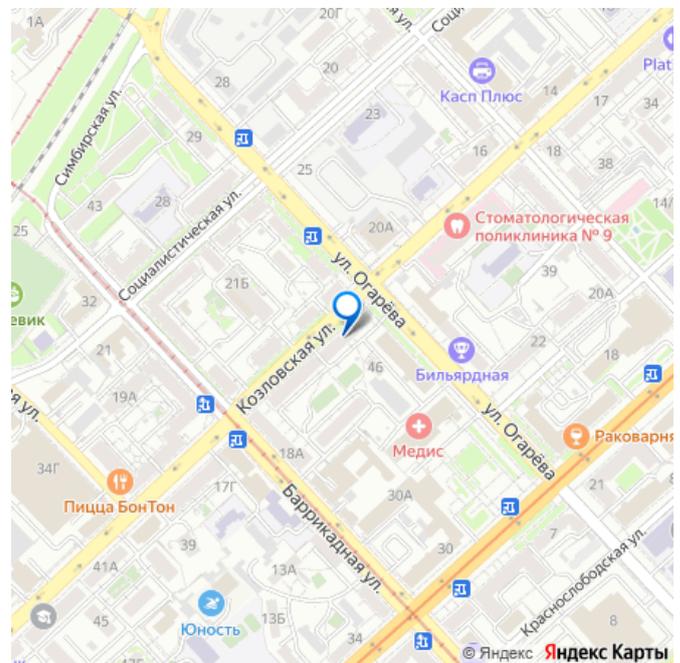
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

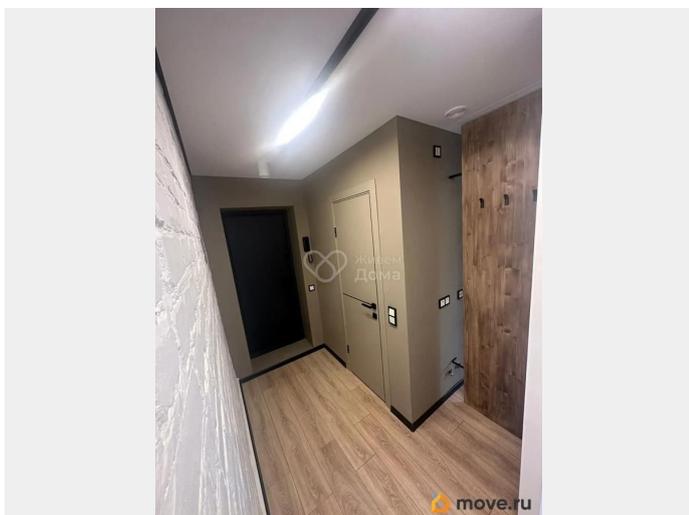
2-к квартира по адресу: Козловская ул, д. 31 в Ворошиловском районе;Хрущевская планировка: общая 42.90, жилая 29.00, кухня 6.50.Комнаты: 17 + 12 метров.Квартира в отличном состоянии. Дизайнерский ремонт и капитальная отделка.О КВАРТИРЕ И ПЛАНИРОВКЕ: Тип дома: «Хрущевка», квартира разносторонняя (не угловая). Вид: Окна выходят во внутренний двор и на улицу Козловскую. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (Делали для себя): Квартира в идеальном состоянии, после ремонта никто не жил. Имеется дизайн-проект, все материалы еще на гарантии. Полы: Полностью демонтированы старые покрытия, выполнена качественная заливка и выравнивание по всей площади. Никаких скрипов. Электрика: Полная замена проводки на новую (медную). Установлены современные розетки и выключатели Atlas Design. Потолки: Натяжные потолки Стены: Идеально выровнены и окрашены краской премиум-класса Husky Super Paint Interior. ПРЕМИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОТДЕЛКА: Окна: Пластиковые с энергосберегающим остеклением. Двери: Входная дверь линии Ferroni с высокой шумоизоляцией. Межкомнатные двери Portika с магнитной фурнитурой Armex. Покрытие: Ламинат Artens (8 мм) и износостойкий керамогранит Duna

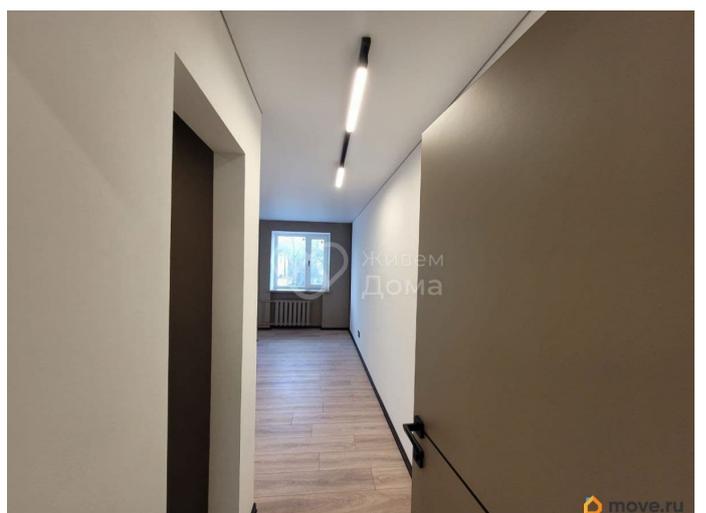
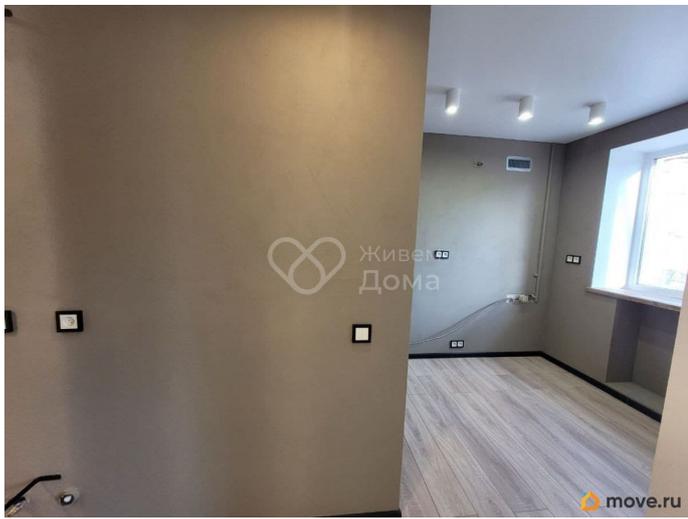


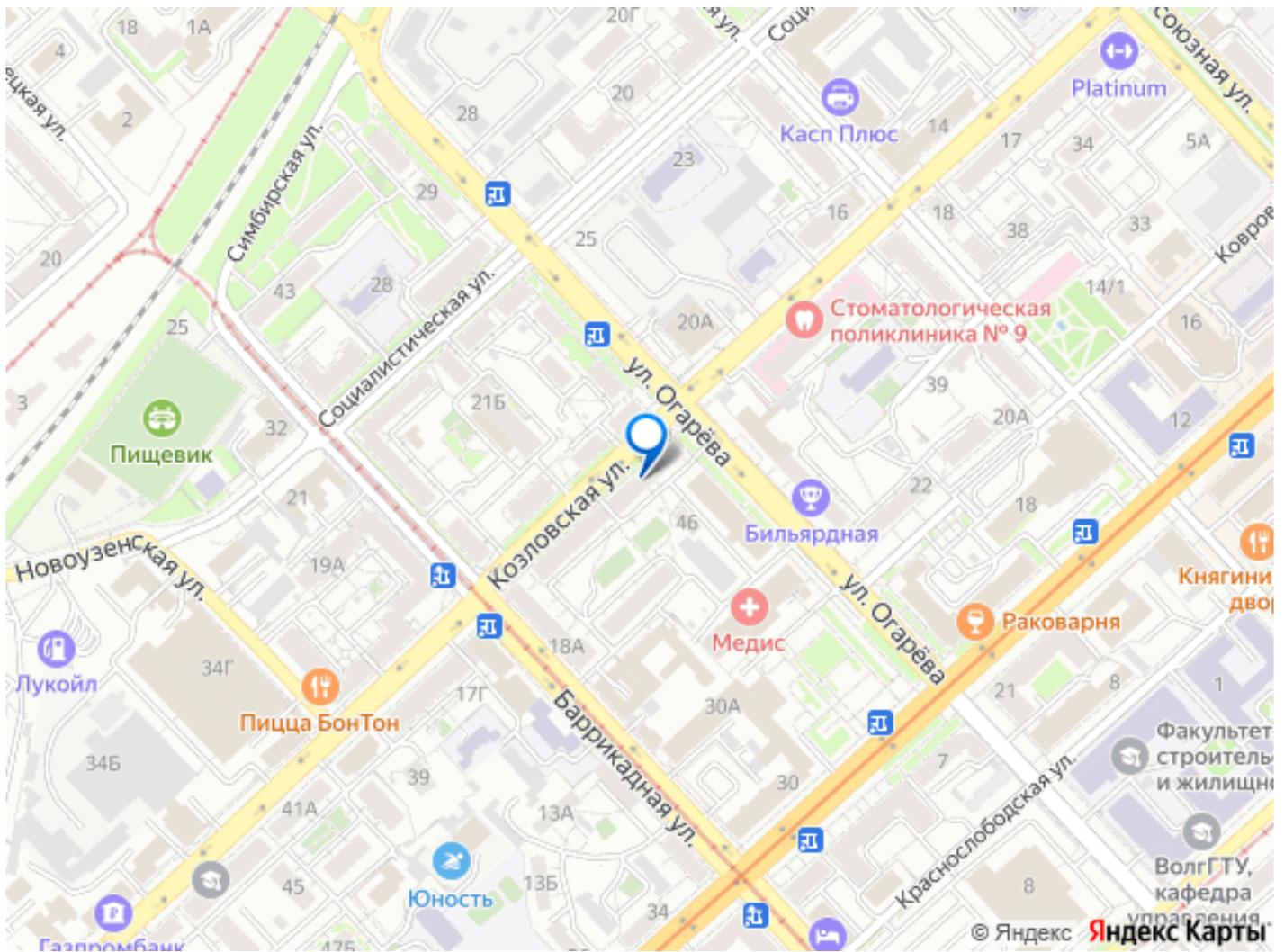
Magnum. Сантехника: Установлено оборудование фирмы Zein, полотенцесушитель Onix. Свет: Дизайнерское освещение от датской компании Citilux.

ИНФРАСТРУКТУРА И ПРОДАЖА:

Расположение: В шаговой доступности остановки «Площадь Советская», «Поликлиника №9». Рядом проходит улица Огарева. Документы: 1 взрослый собственник, чистая продажа. Ипотека: Подходит под любые формы расчетов. Квартира не требует ни копейки вложений — заходи и живи. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Объект №937563







Move.ru - вся недвижимость России