

Создано: 12.08.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

Волгоград, Краснознаменская улица, 25

12 500 000 ₽

Волгоград, Краснознаменская улица, 25

Улица

[улица Краснознаменская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²



Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

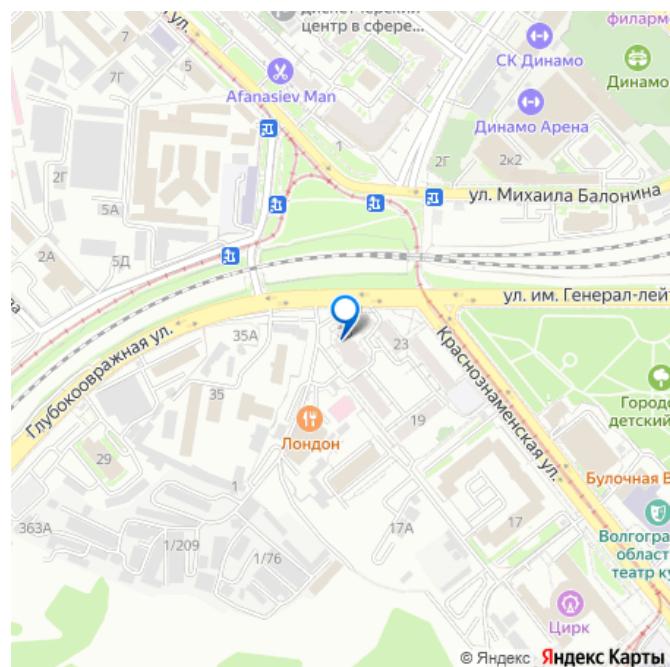
Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92840095>

98

Марина, Живем Дома

7-937-538-09-43

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Год постройки

2003 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Краснознаменская
ул, д. 25 в Центральном районе; Планировка:
общая 57.30 / жилая 41.00 / кухня

7.00 Раздельные комнаты: 21 + 20

метров Квартира в отличном состоянии.

Квартира просторная, светлая, высокие
потолки - 3,2 м. Просторная кухня-гостиная и
спальня с выходом на застекленную

лоджию. В квартире выполнен ремонт:

поменяна проводка, на полу ламинат, в
санузле - плитка, установлены счетчики на
воду. В доме своя крышная котельная -

всегда тепло, экономичные коммунальные
платежи. В санузле - электрический теплый
пол. В коридоре есть место для просторной
гардеробной. Есть застекленная пластиком
лоджия. Возможно использовать как

коммерческое помещение. При продаже
остается: кухонный гарнитур, холодильник,
обеденный стол со стульями, две
двуспальные кровати, три дивана, сплит-
система, комод, прихожая, стиральная
машинка ПРЕМИАЛЬНАЯ КВАРТИРА С
ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ! Представляем вашему

вниманию уникальную возможность стать владельцем квартиры, которая уже успешно работает как сервис посуточной аренды. ?
Почему это выгодно: • Полностью оборудованная квартира в престижном районе • Отлаженная система бронирования через проверенные каналы • Стабильный доход от аренды без дополнительных вложений • Полностью меблирована и готова к заселению гостей ???? Идеально подходит для: • Инвесторов, ищущих пассивный доход • Предпринимателей, желающих масштабировать бизнес • Людей, ценящих возможность пассивного заработка. ВАЖНО: Бизнес полностью готов к работе - вам не нужно ничего настраивать или переустраивать. Просто начните получать доход! Не упустите шанс стать владельцем прибыльного бизнеса в сфере краткосрочной аренды! Квартира не угловая, окна выходят во двор на зеленую зонуОчень удобное расположение: в шаговой доступности все основные достопримечательности города, Цирк, Городской детский парк, Комсомольский сад, кукольный театр, НЭТ, Площадь павших борцов, Аллея Героев, Набережная, а так же остановки общественного транспорта: трамвай, автобус, троллейбус, маршрутные такси, школа, детский сад, ТЦ Пирамида. Строится новый Аквапарк в пойме реки Царица.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Краснознаменская улица, Голубинская, рядом проходят улицы Голубинская, Новороссийская, ГлубокоовражнаяОбъект №910678

