

Создано: 30.01.2026 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

Волгоград, Кузнецкая улица, 71

5 490 000 ₽

Волгоград, Кузнецкая улица, 71

Улица

[улица Кузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

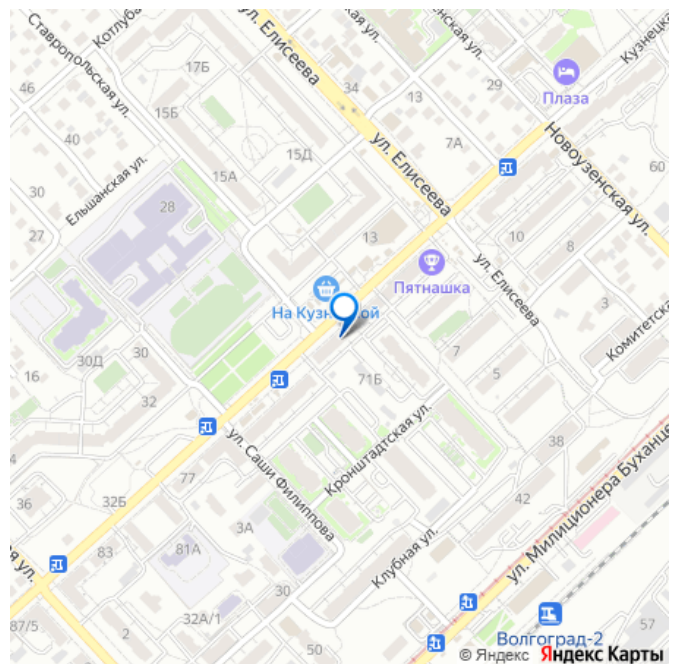
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9288497543>

Андрей, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1973 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

3-к квартира по адресу: Кузнецкая ул, д. 71 в Ворошиловском районе;Брежневская планировка: общая 57.90 / жилая 37.00 / кухня 5.90Раздельные комнаты: 13.9 + 12.80 + 10.3 метровКвартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери.При продаже остается: кухонный гарнитур , а сплит-система по-согласованию.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор (юго-восток), на улицу (северо-запад).В 100 м детский сад № 25, школы № 123, № 105, сетевые магазины. Недалеко рынок Мира (Дар гора), рядом проходит маршрутка № 3с, недалеко трамвай № 1,3,4,5, ст. Волгоград-2Условия продажи: 1 собственник, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Детская школа искусств / Новоузенская, рядом проходят улицы Елисеева, Кронштадтская, Саши ФилипповаОбъект №941220

