

Создано: 29.08.2025 в 02:04

Обновлено: 27.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
проспект имени Ленина, 118**

5 800 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект имени Ленина,
118

<https://volgograd.move.ru/objects/92844575>

50

Анна, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

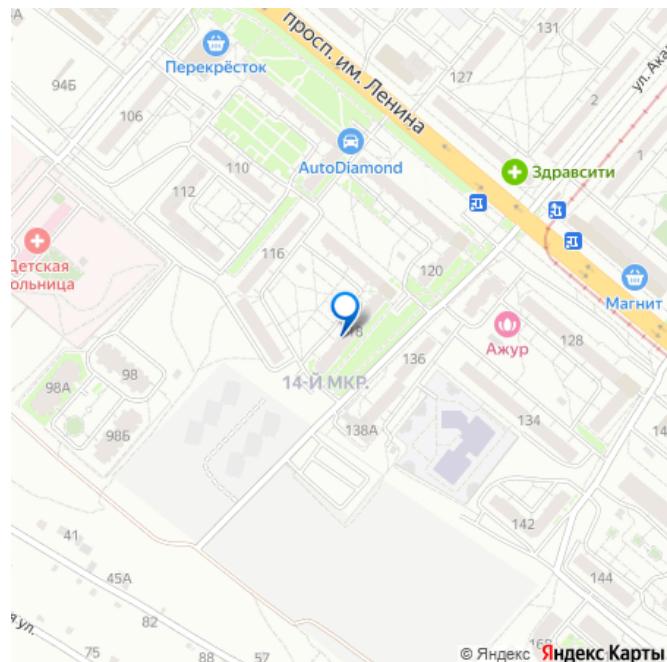
Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, мусоропровод

Описание

2-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 118 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 57.60 / жилая 36.00 / кухня 9.00 Раздельные комнаты: 18 + 18 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть застекленный пластиком балкон, утеплен. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), мебель в ванной, 2 сплит-системы. Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицу Королева. Рядом с домом развитая инфраструктура: детский сад, детская поликлиника, больница Фишера, сетевые магазины, банк, остановки общественного транспорта. До пляжа реки Ахтуба-500 метров. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 7 мкр, рядом проходит улица Королева. Объект №912841

