

Создано: 21.08.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
проспект имени Ленина, 166**

1 950 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект имени Ленина,
166

Комната в квартире

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

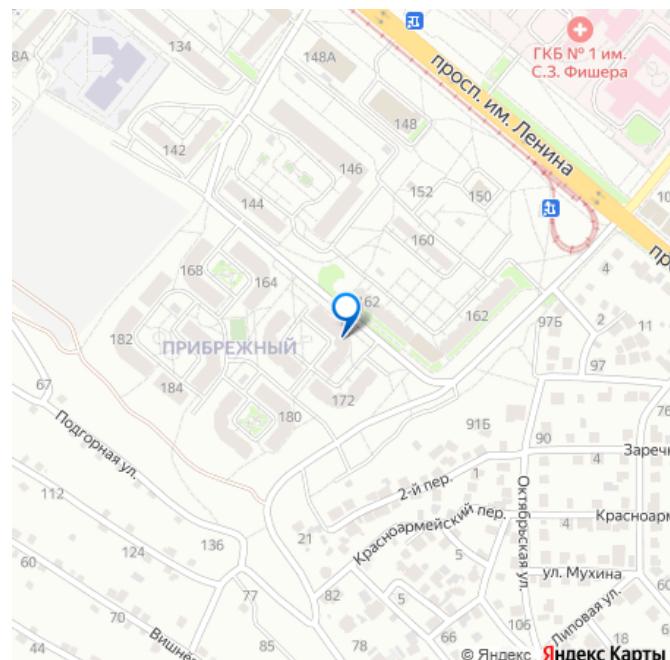
<https://volgograd.move.ru/objects/92842472>

42

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

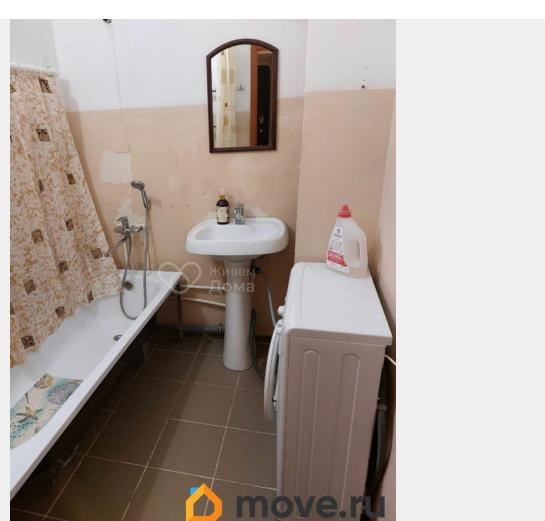
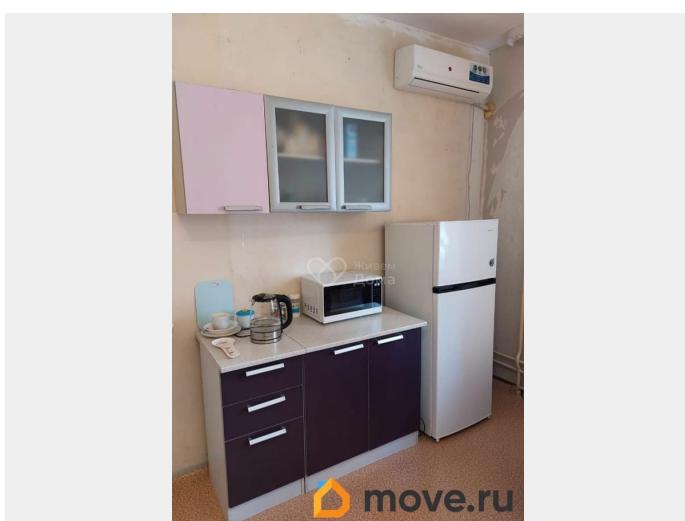
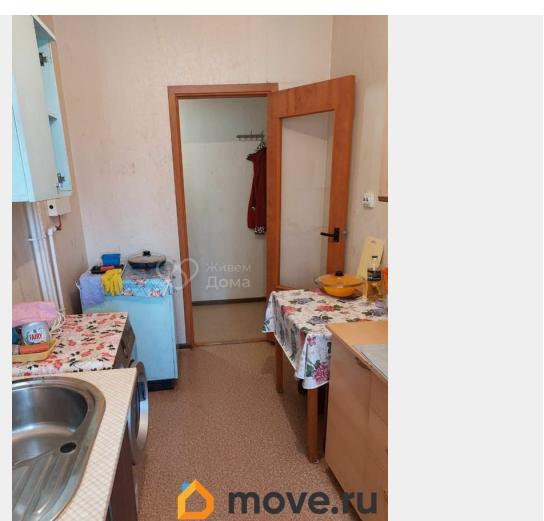
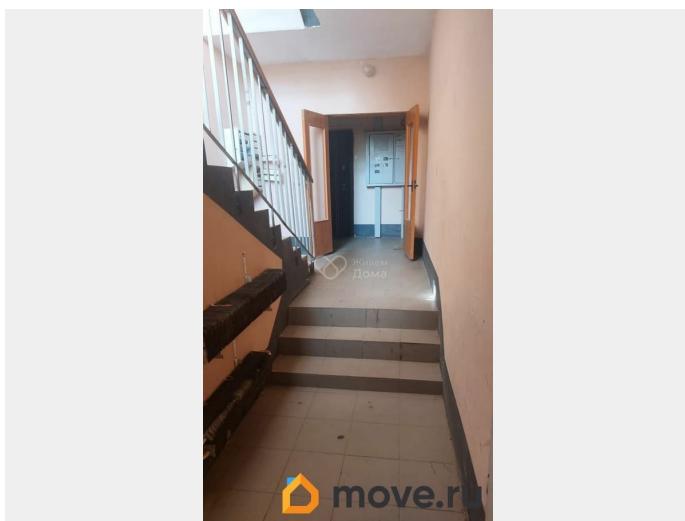
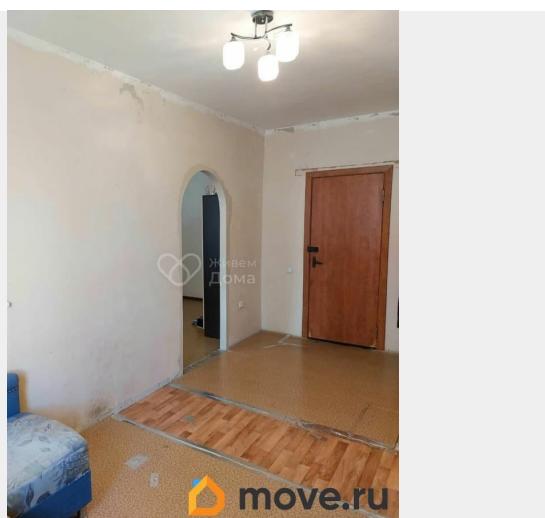
для заметок

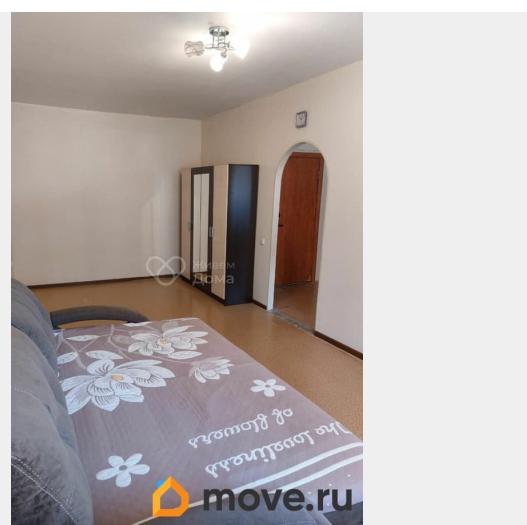
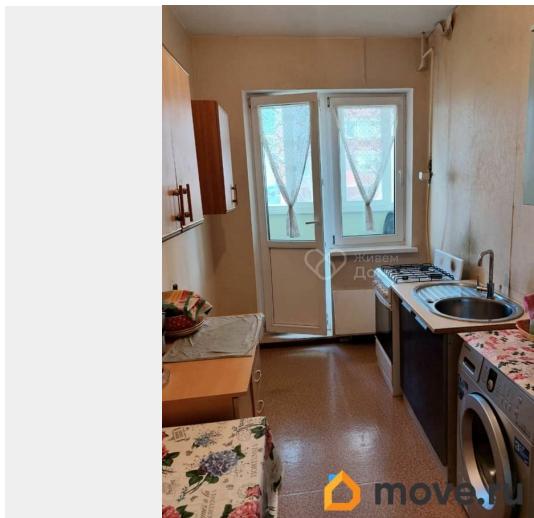


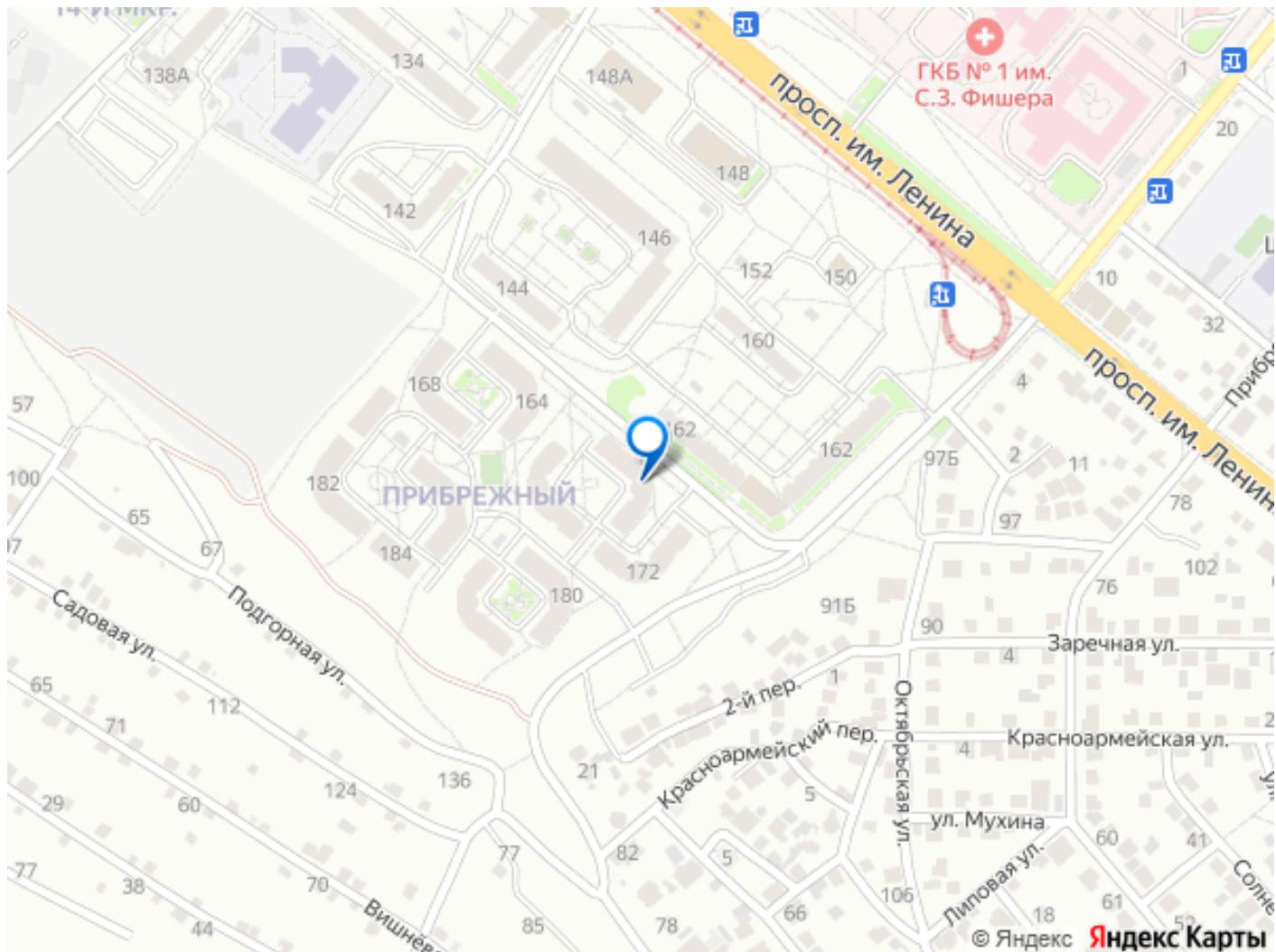
Описание

Продается доля в 4-к квартире
88.30/ 36.30 кв.м, расположенные в Новой
части города Волжский, район Прибрежный,
14 микрорайон, проспект Ленина, дом
166. Общая площадь квартиры 88.30 кв.
метров, жилая площадь 2-х комнат 36.30 кв.
метров (20.80 + 15.50 кв.м), кухня 7.80 кв.
метров. Дом монолитный, 2014 года
постройки. Комнаты в отличном состоянии,
выполнен косметический ремонт, окна
пластиковые, на полу линолеум. Комнаты
светлые и просторные, смежно-
изолированные, квартира очень теплая.
Места общего пользования содержатся в
чистоте, есть общая лоджия, застекленная
пластиком, выход с кухни. Санузел
раздельный, облицован кафельной
плиткой. Квартира на 2 собственников
(соседка порядочная пенсионерка). При
продаже остается вся мебель и бытовая
техника (вся на гарантии). Заходи и живи,
полностью укомплектована. Чистый подъезд,
на лестничной площадке тамбур на 3
квартиры, тихие и спокойные
соседи. Благоустроенный двор, высажено
много зеленых насаждений, оборудована
современная детская площадка. Открытая
парковка для автомобилей. Отличное
месторасположения, дом расположен в
тихом, спокойном районе, с хорошо развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности
детский сад, школа, сетевые магазины,
остановки общественного транспорта в
любую часть города и Волгоград. Условия
продажи: 1 собственник. Чистая

продажа.Объект №877252







Move.ru - вся недвижимость России