

Создано: 03.12.2025 в 02:04

Обновлено: 20.01.2026 в 02:04

**Волгоград, проспект имени В.И. Ленина,
211**

900 000 ₽

Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, 211

Комната в квартире

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://volgograd.move.ru/objects/9287038543>

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Описание

Продается комната в 3-комнатной квартире расположенная по адресу: Волгоград, Тракторозаводской район, проспект Ленина, дом 211.Площадь комнаты: 17.10 кв. метров.Квартира «Сталинской» планировки, общая площадь 71.20 кв. метров, кухня 8.40 кв. метров.В квартире требуется ремонт, в ближайшее время будет произведен косметический ремонт всех помещений общего пользования. Просторная и светлая комната с балконом, высокие потолки, окна выходят во двор. Имеется небольшая кладовая. Комната не угловая, что гарантирует сохранение тепла в зимний период. Санузел отдельный. Холодная и Горячая вода.Чистый подъезд, спокойные соседи. Тихий и благоустроенный двор, есть места для парковки автомобилей.Удобное месторасположения, район обладает развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, учебные детские сады, школа №3, парковая зона для отдыха и прогулок, сетевые магазины и торговые центры, рынок ТЗР. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города.Условия продажи: 1 взрослый собственник. Чистая продажа, ключи в день сделки.Объект №934674







