

им. В.И. Ленина пр-кт

270 000 ₺

им. В.И. Ленина пр-кт

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

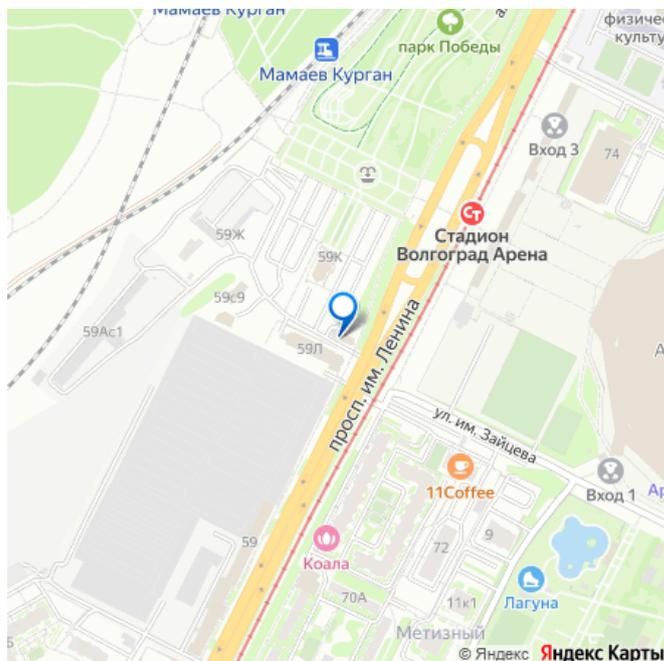
Описание

Сдается в аренду коммерческий объект общей площадью 500 кв. м. в центре Волгограда напротив стадиона Волгоград Арена. Помещение идеально подходит под АВТОМОЙКУ и ДЕТЕЙЛИНГ! 3 оборудованных поста с воротами 3x3 и профессиональным освещением внутри! Топ - локация в самом центре города на 1 линии 1 продольной магистрали. Высокий автотрафик, отдельно стоящее здание отлично просматривается со всех сторон! Есть возможность установки большой светодиодной фасадной вывески. Большим преимуществом является полное отсутствие конкурентов поблизости! Рядом расположены остановки общественного транспорта, центральный стадион, ЦПКиО, Парк Победы, ТРЦ Европа Сити Молл, заправка Лукойл, медицинский центр Сова,

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок



Дворец Спорта, ВГАФК, ресторан Победа, ЖК
Артхаус и многое другое! Объект оснащен
удобным подъездом и просторной
собственной парковкой. Проведены все
коммуникации: центральные водоснабжение,
канализация и электроснабжение (380В) и
автономная газовая котельная. Здание
круглосуточно охраняется, есть система
видеонаблюдения. ????????Арендные
каникулы не предоставляются. Объект
№952315



