

Создано: 10.08.2023 в 02:04

Обновлено: 05.02.2026 в 02:04

им. В.И. Ленина пр-кт, 81

**4 200 000 ₽**

им. В.И. Ленина пр-кт, 81

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

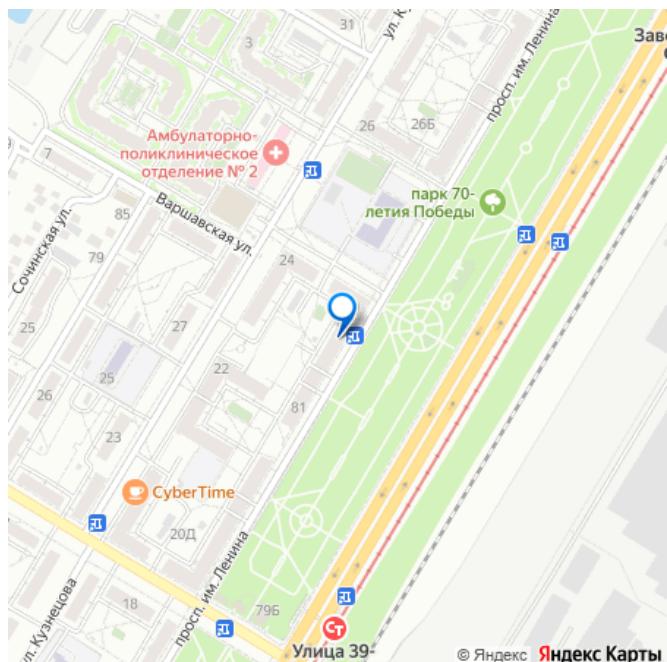
<https://volgograd.move.ru/objects/69069830>

16

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

евро

Год постройки

1955 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

2-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 81 в Краснооктябрьском районе; Сталинская планировка: общая 41.70 / жилая 24.10 / кухня 7.10 Комнаты: 10.2 + 13.9 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Замена коммуникаций- (замена стояков канализации и водопровода, с заменой у соседей снизу, замена электропроводки. Новые биметаллические радиаторы. Есть застекленный балкон Квартира разносторонняя, окна выходят во двор на детскую площадку и зеленую зону Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Поликлиника №2/ Библиотечная, рядом проходят улицы 39-й Гвардейской Дивизии, Кузнецова. Объект №770968

