

Создано: 16.08.2025 в 02:04

Обновлено: 20.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,  
Ленинградская улица, 9**

**5 080 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Ленинградская улица, 9

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

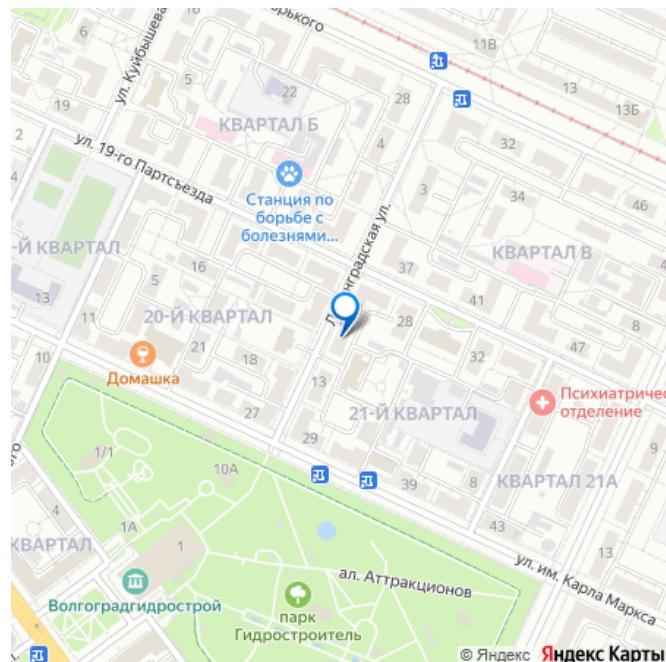
<https://volgograd.move.ru/objects/92841197>

72

**Анна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Год постройки

1956 г.

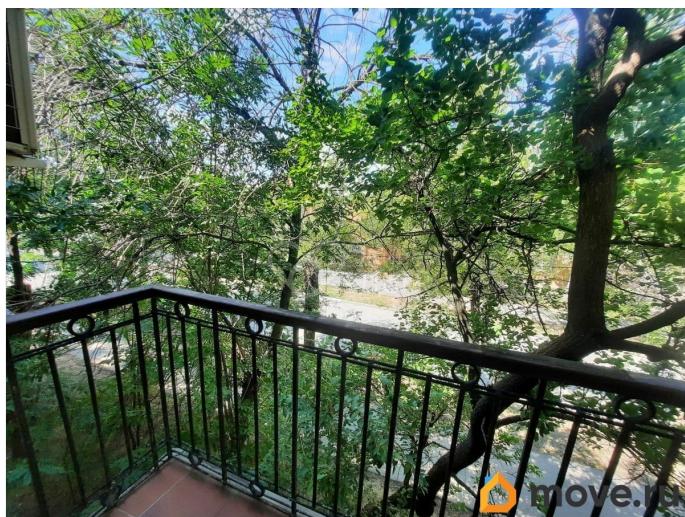
Покупка в ипотеку

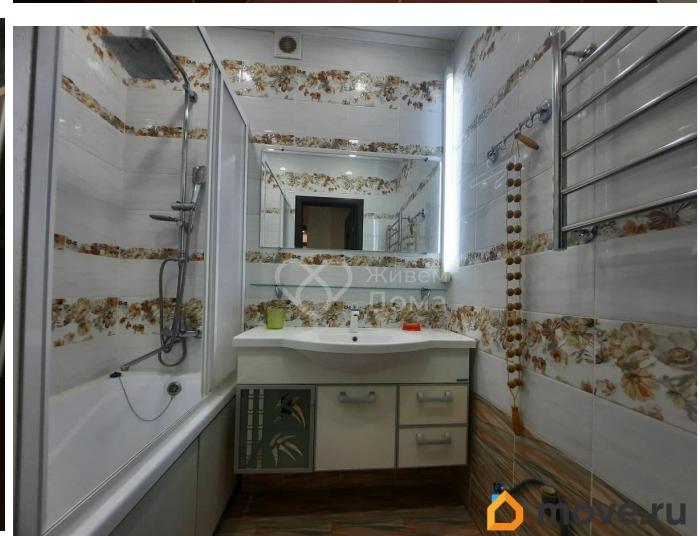
да

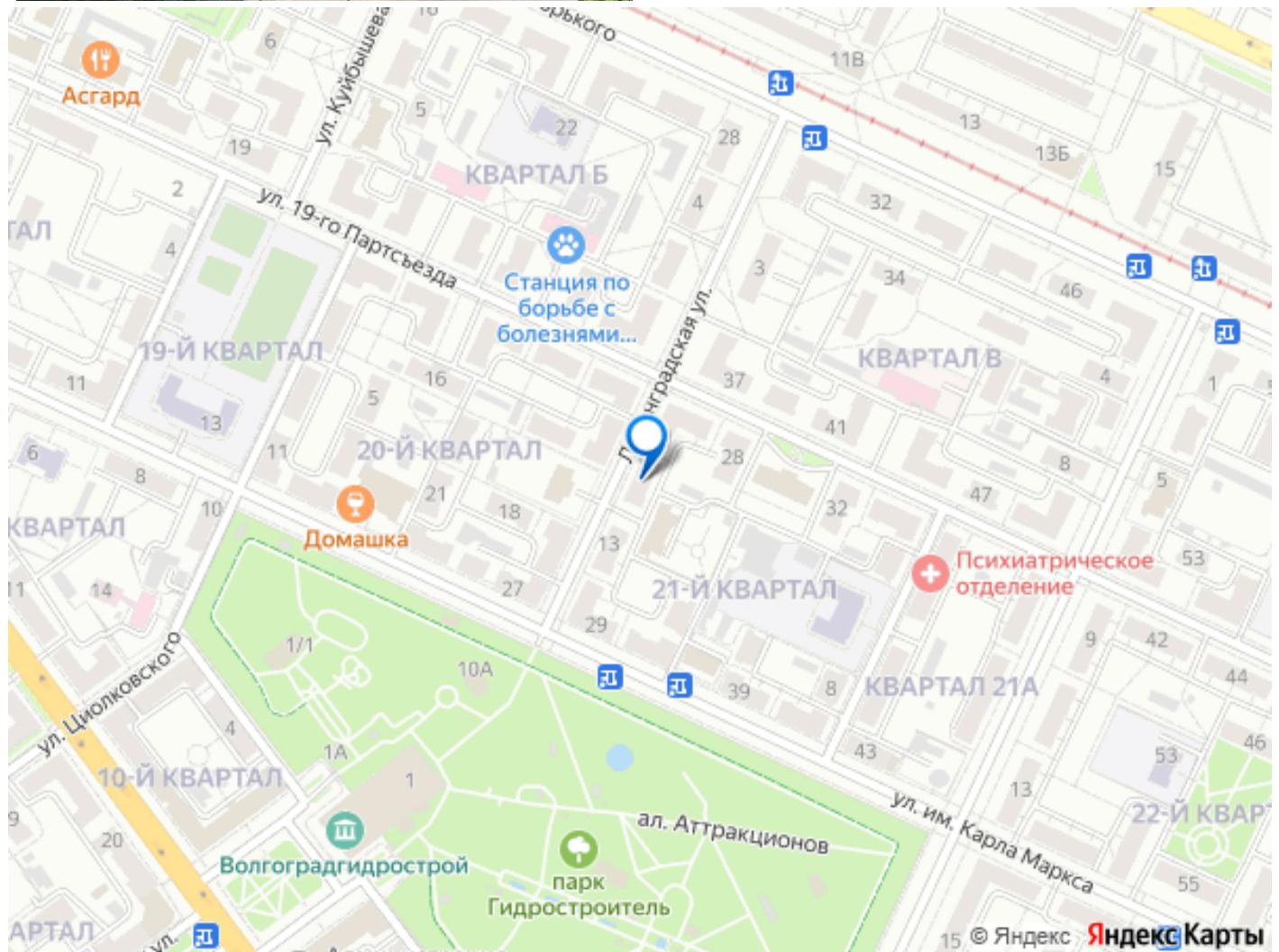
возможна ипотека

## **Описание**

2-к квартира по адресу: Ленинградская ул, д. 9 в районе Старый город Волжского;Сталинская планировка: общая 51.30 / жилая 26.00 / кухня 9.00Раздельные комнаты: 15.9 + 10.1 метровКвартира в отличном состоянии. Выполнен авторский ремонт. Заменены батареи, разводка труб, электрич. проводка. На полу высококачественный ламинат, плитка, в ванной пол с подогревом. Декоративная штукатурка. Разноуровневые потолки с лепниной, скрытым карнизом. Пластиковые окна. Большая гардеробная. Два балкона. При продаже остается: кухонный гарнитур, прихожая, встроен. шкаф, камин, кровать, сплит-системаКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Рядом остановка, школа, дет. сад, поликлиника, парк с аттракционами.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Ленинградская, ДК ВГС, рядом проходят улицы 19 Партизанства, Горького, им. Карла МарксаОбъект №888811







Move.ru - вся недвижимость России