

Создано: 23.03.2026 в 02:04

Обновлено: 23.03.2026 в 02:04

Волгоград, улица Ломакина, 26

5 150 000 ₪

Волгоград, улица Ломакина, 26

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92923904>
13

Елена, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1957 г.

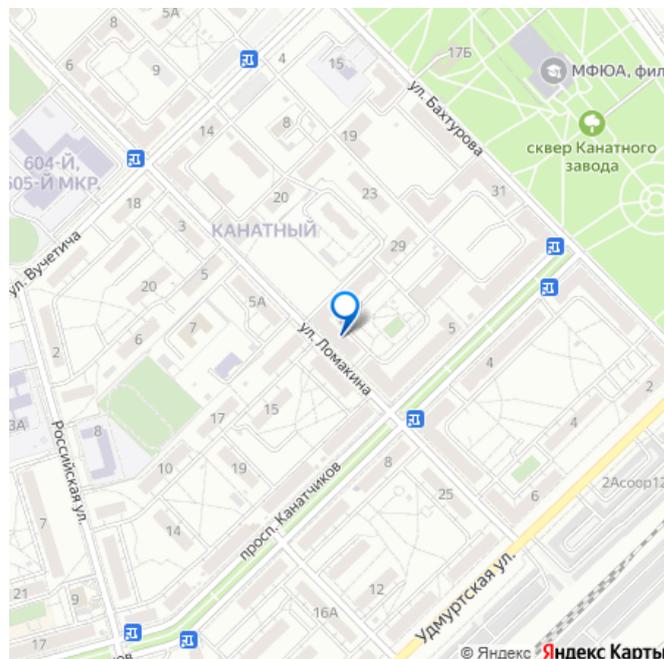
Покупка в ипотеку

да

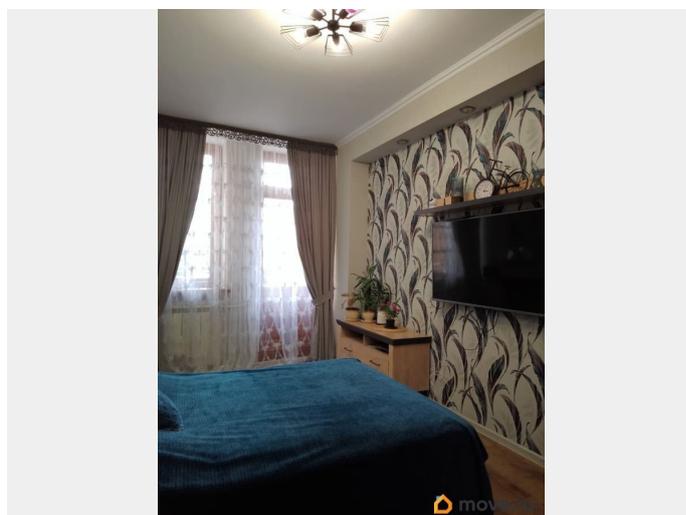
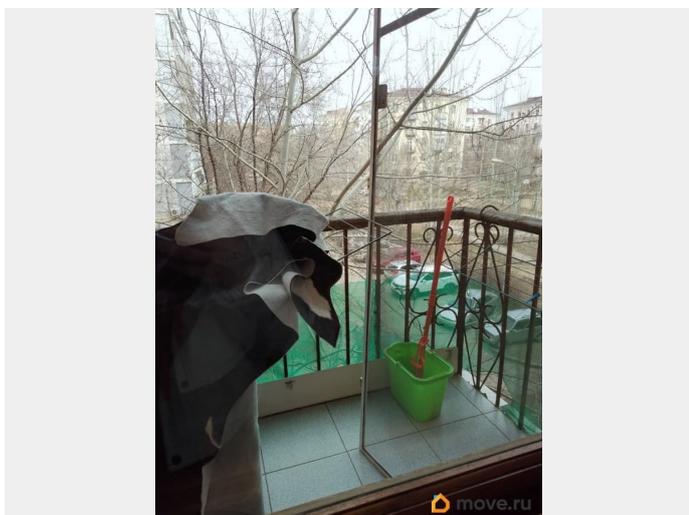
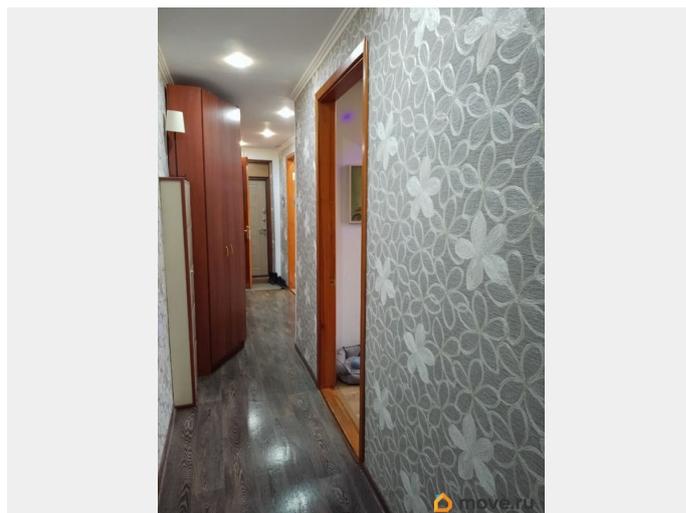
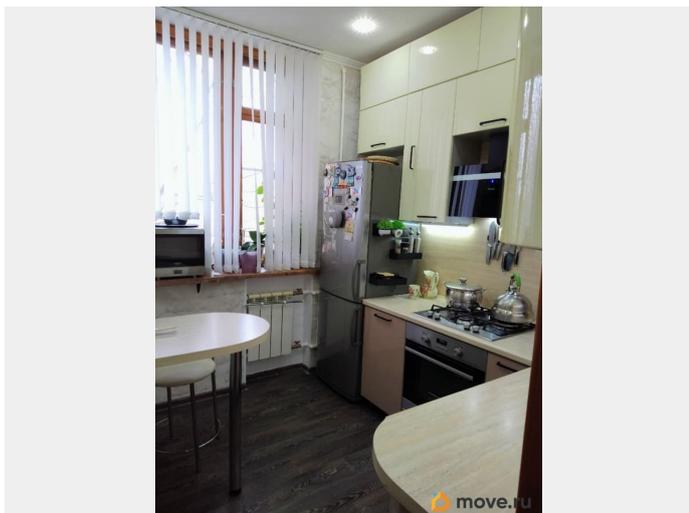
возможна ипотека

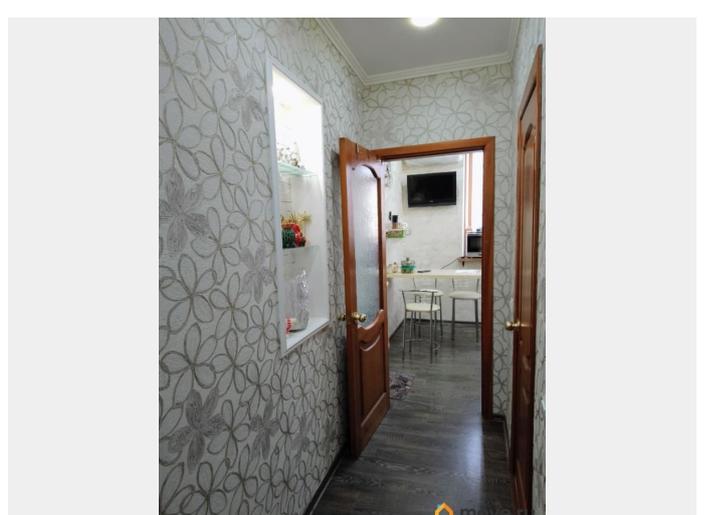
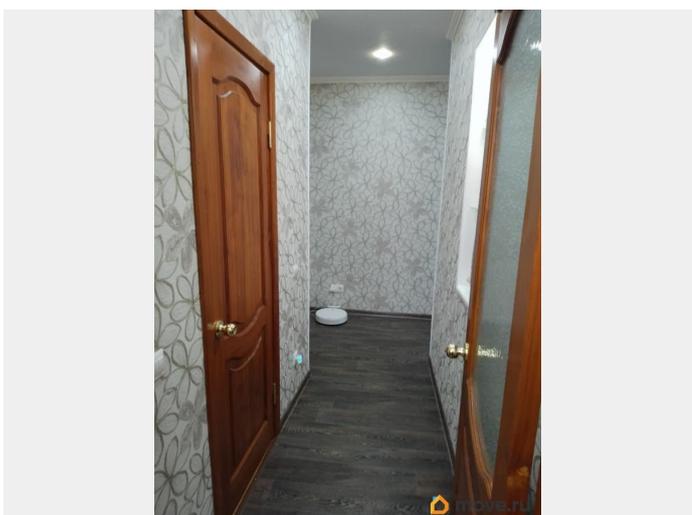
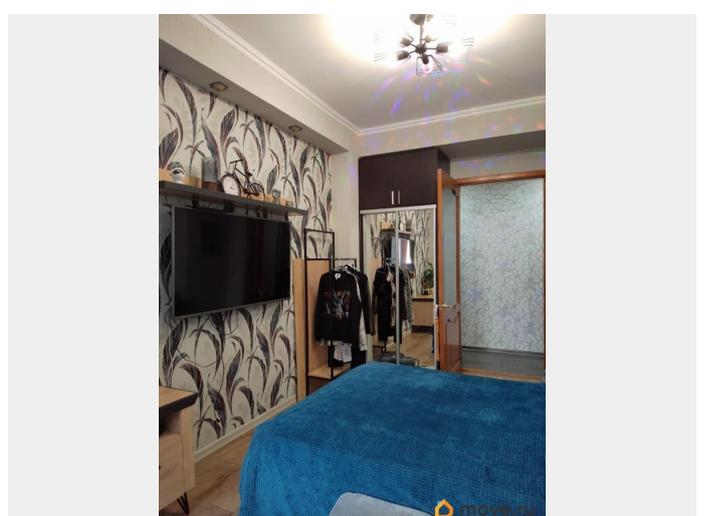
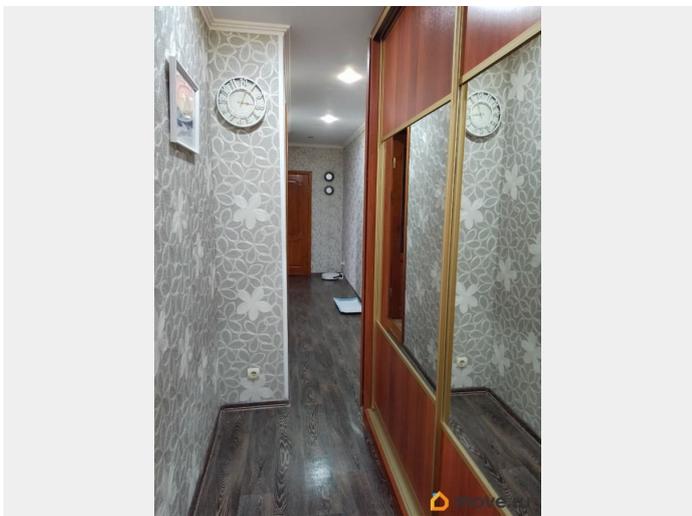
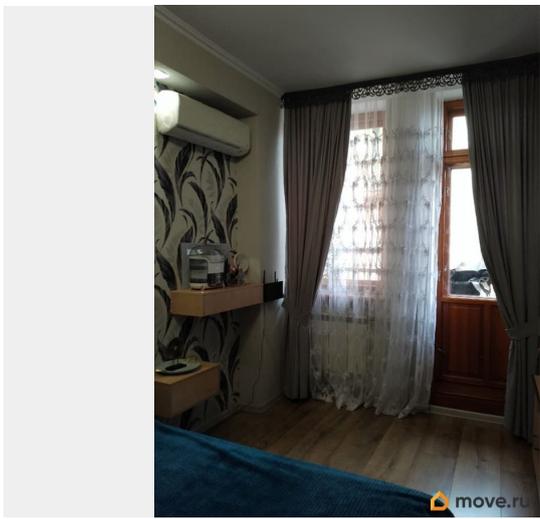
Описание

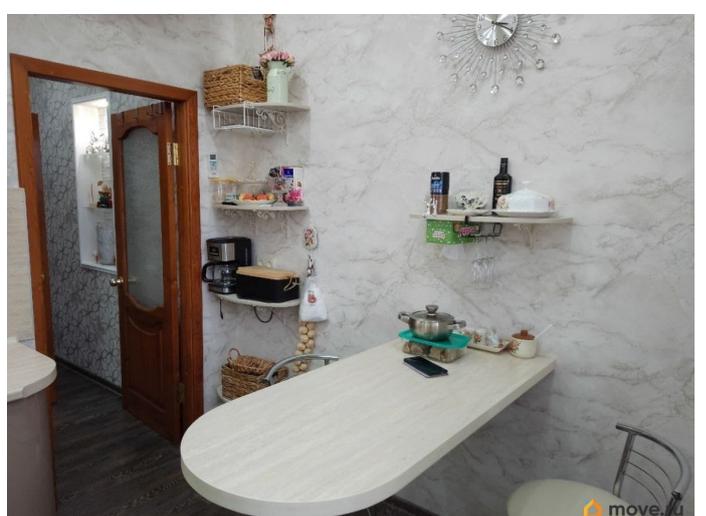
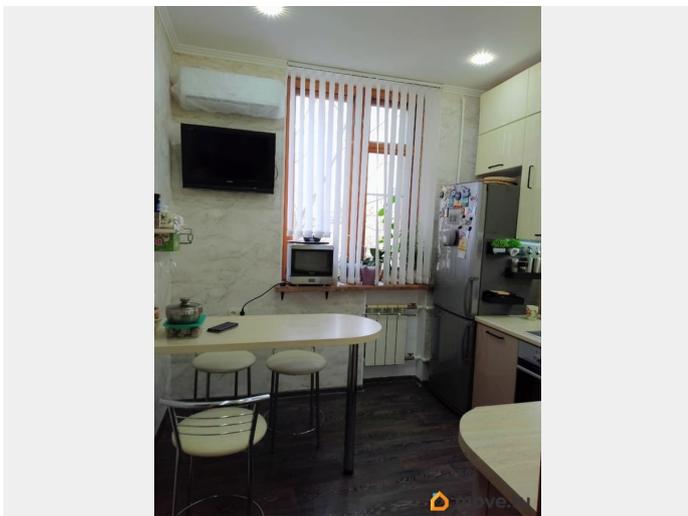
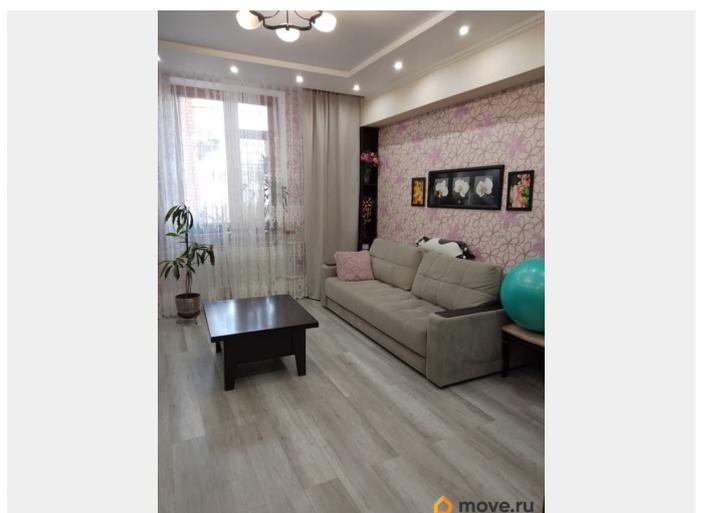
2-к квартира по адресу: им. Ломакина ул, д. 26 в Красноармейском районе; Сталинская планировка: общая 61.20 / жилая 35.60 / кухня 8.00
Раздельные комнаты: 19.6 + 16 метров
Квартира в отличном состоянии. Дизайнерские потолки. Окна - деревянный европакет. изготовлены по индивидуальному заказу, полы наливные - выровнены по уровню, ламинат и линолеум, стены выровнены, потолки с точечным освещением в два уровня и люстры. Заменены радиаторы, трубы, вся новая сантехника, новая медная электропроводка. Стоят счётчики на горячую и холодную воду. В отдельном санузле стены и полы выложены керамогранитом, установлен электрический водонагреватель на 80 литров, гигиенический душ, заменены трубы, стояки и сантехника. Раздельный санузел. Есть балкон. В подъезде имеется индивидуальное подвальное помещение для хранения заготовок и вещей 16 м2. При

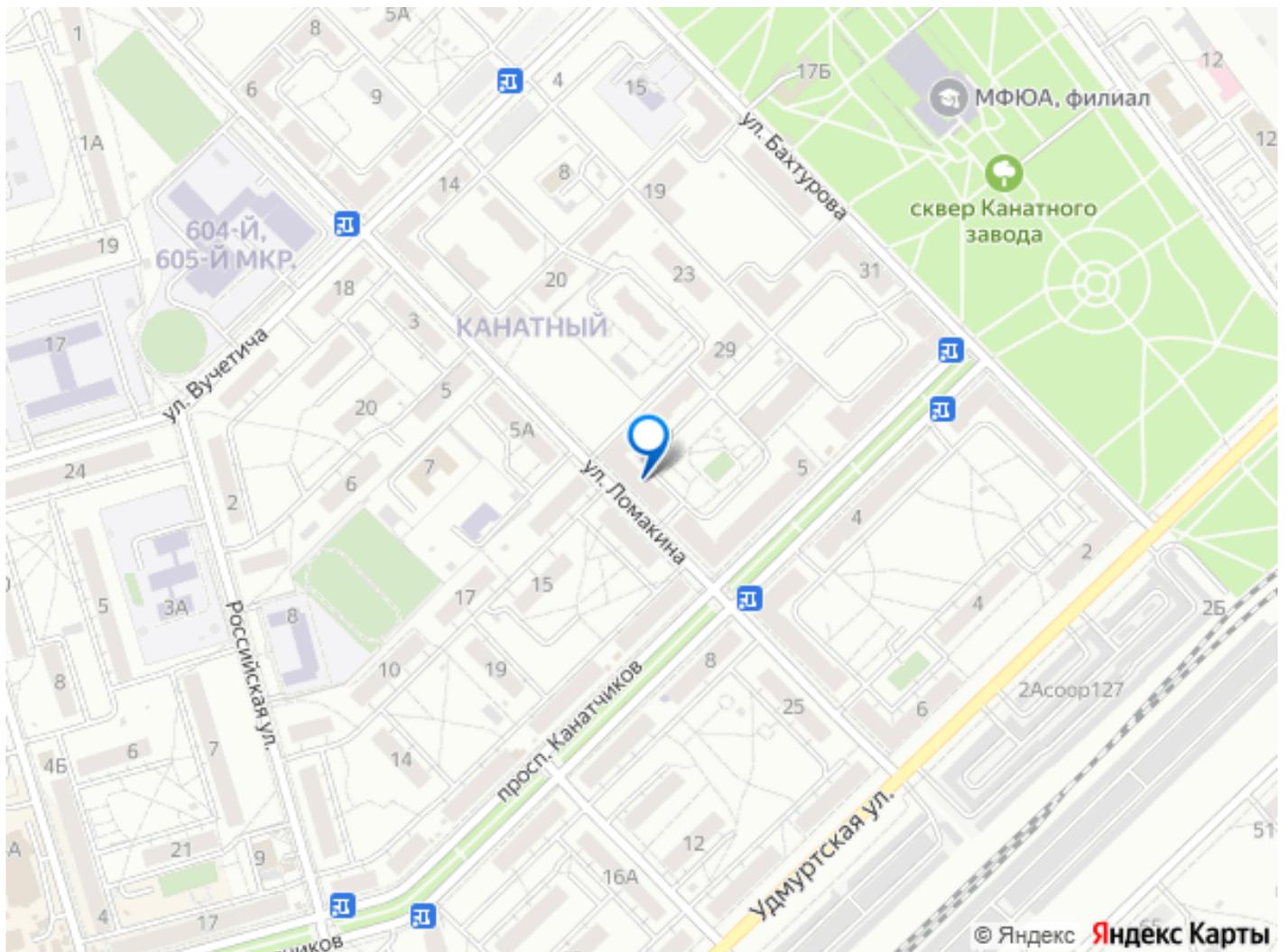


продаже остается: вся мебель и техника: кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, 3 сплит системы, в коридоре встраиваемый шкаф- купе, шкаф для обуви, стенка, диван, комод, спальный гарнитур, шкаф, телевизор, в санузле стиральная машинка, водонагреватель, тумба под раковину.Квартира не угловая, окна выходят во двор на детскую площадку.Планируется капремонт дома в 2026-2027 г.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: комплекс Юбилейный, рядом проходят улицы пр-кт Канатчиков, Удмуртская, Российская, пр-кт Героев Сталинграда, 50 лет Октября, БахтуроваОбъект №968446









Move.ru - вся недвижимость России