

🕒 Создано: 10.09.2025 в 02:05

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:05

**Волгоград, посёлок Сакко и Ванцетти,
Луговая улица**

2 500 000 ₺

Волгоград, посёлок Сакко и Ванцетти, Луговая улица

Улица

[улица Луговая](#)

Дом

Площадь участка

5.95 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

48.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается дом по адресу: Луговая улица, посёлок Сакко и Ванцетти в Красноармейском районе. Площадь участка: 5.95 соток. Площадь дома: 48.9 кв. метров. Количество комнат: 4 (3 спальни) Хороший

<https://volgograd.move.ru/objects/92847771>
92

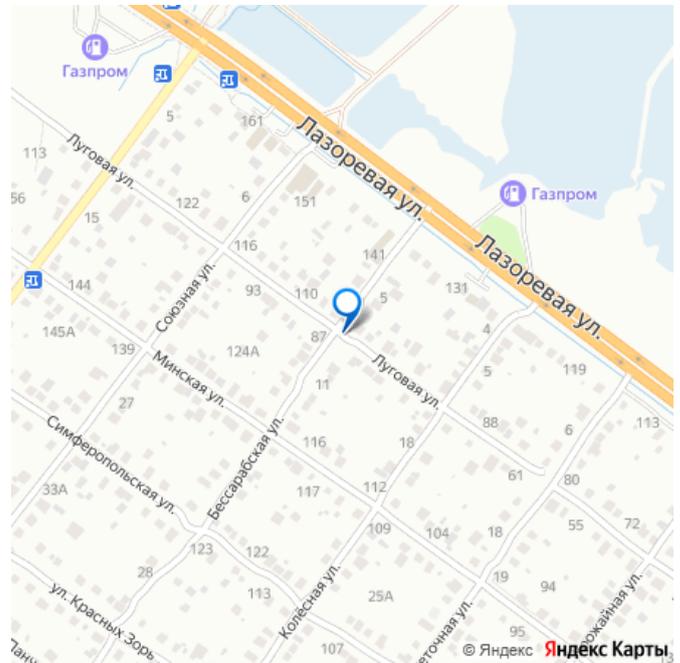
Живем Дома, Живем дома

7-937-538-09-43

для заметок

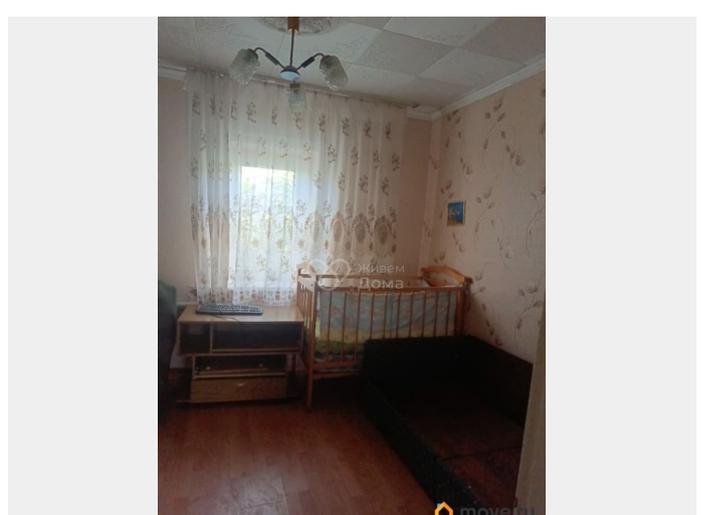
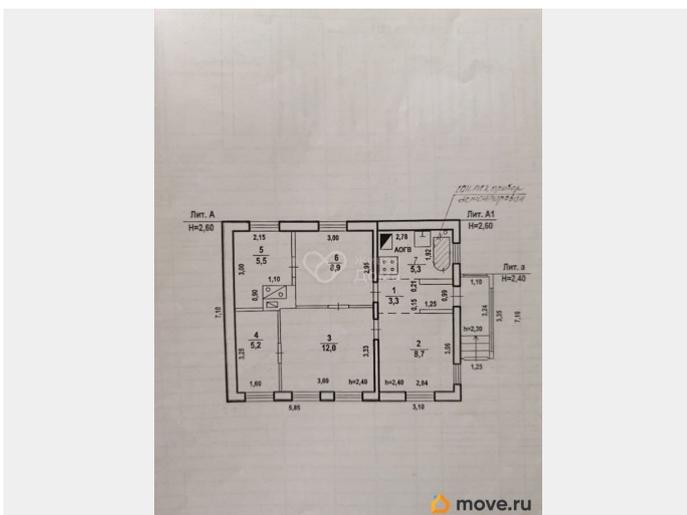


дом. Гараж. Погреб. Плодовые деревья.
 Категория земли: Земли населенных пунктов
 — Индивидуальное жилищное строительство.
 Объект №885758



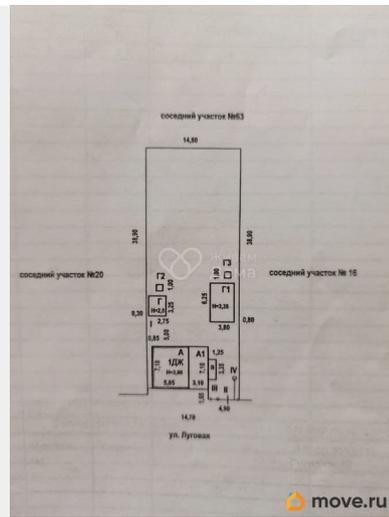
1	Общие сведения
2	Состав объекта
3	Сведения о правообладателях объекта
4	Ситуационный план
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строите
6	Позтажный план
7	Экспликация к поэтажному плану жилого дома
8	Отметки об обследованиях

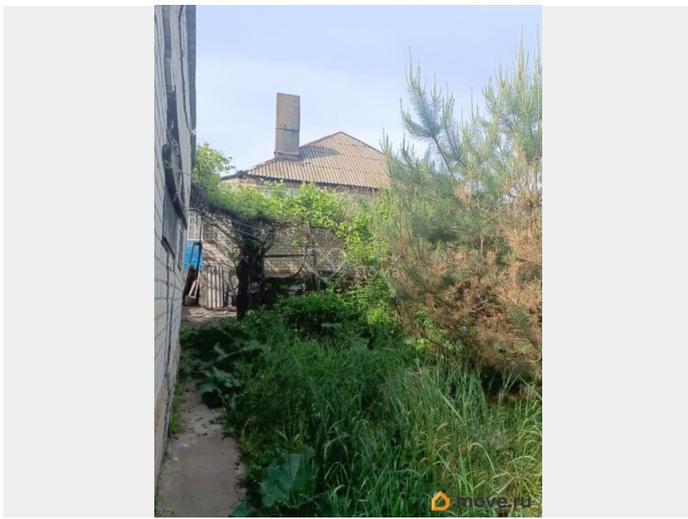
1. Общие сведения		
1	Назначение	жилой дом
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	1932
4	Общая площадь жилого дома	48,9 м ²
5	Жилая площадь жилого дома	40,3 м ²
6	Число этажей надземной части	1
7	Число этажей подземной части	-
8	Примечание	



2. Состав объекта

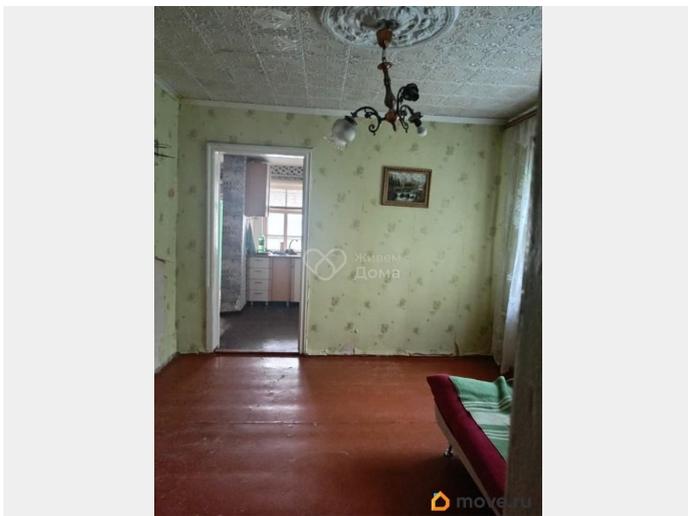
№ п/п (по плану)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию (по документам)	Материал стен	Периметр			Площадь, кв. м
				длины по параметру	длины по изгибам	высоты	
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Дом	1980-1932	дерев. обл. кирпичное	площадь	м ²	41,5	41,5
A1	Жилая пристройка	1980-1972	кирпичные	площадь	м ²	22,0	22,0
a	Холодная пристройка		деревянные	площадь	м ²	4,2	4,2
Г	Сарай		деревянные	площадь	м ²	8,9	8,9
Г1	Гараж		кирпичные	площадь	м ²	23,8	23,8
Г2	Душ		деревянные	площадь	м ²	1,2	1,2
Г3	Туалет		деревянные	площадь	м ²	1,0	1,0
Г	Забор		деревянный	площадь	м ²	82,3	
II	Ворота		металлич.	площадь	м ²	7,0	
III	Калитка		металлич.	площадь	м ²	1,4	
IV	Водопроезд		ст. тр.	протяж	пм	3,6	0,5
			Итого:			103,1	

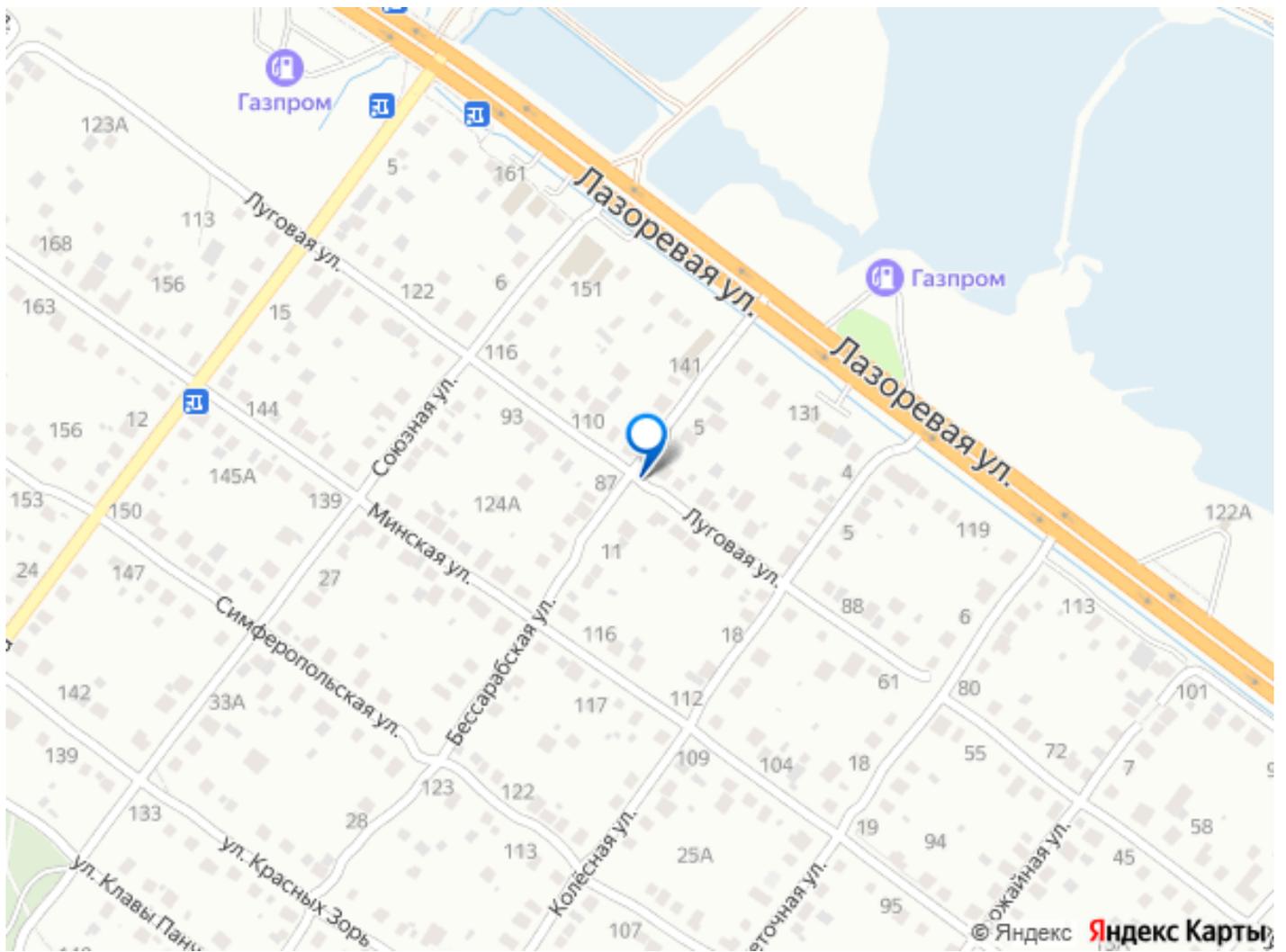




Экспликация к поэтажному плану

№ по порядку	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и др.)	Площадь всех частей здания (покрытия и не покрытые несъезжаемыми), кв. м	Объем помещений всего помещения	в том числе (кв. м)						
				из них		разные	используемые для размещения (спальни, кухни, туалеты, в. м.)	Высота, м	Самостоятельно оборудованные или переоборудованные помещения, кв. м	
				жилая	подсобная					
1	Коридор				3,3			2,40	17,4	
2	Гостиная			8,7				2,40	8,7	
3	Жилая			12,0				2,40		
4	Жилая			5,2				2,40		
5	Жилая			5,5				2,40		
6	Жилая			8,9				2,40		
7	Кухня				5,3			2,40	5,3	
Всего по дому:		48,0	48,0	40,3	8,6					





Move.ru - вся недвижимость России