

Создано: 02.04.2025 в 02:05

Обновлено: 23.01.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/92760358>

74

Живем Дома, Живем Дома

7-937-538-09-43

Малая Кольцевая

3 650 000 ₽

Малая Кольцевая

Дом

Площадь участка

4.2 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

58.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

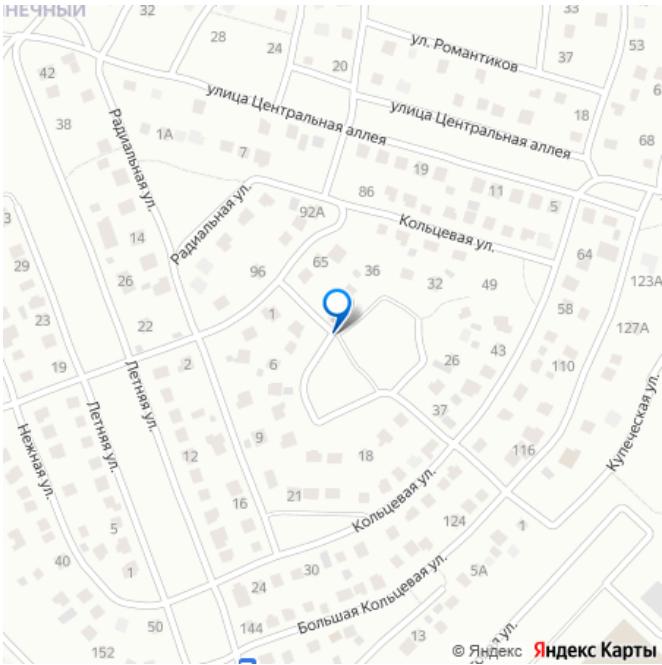
[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается уютный дом по адресу: Малая Кольцевая улица, микрорайон Солнечный в Краснооктябрьском районе. Площадь участка: 4.2 сотки. Площадь дома: 58.2 кв. метров. Количество комнат: 3 (2 спальни).

Двухэтажный этажный дом, который идеально подойдет для семей с детьми и тех, кто мечтает о жизни в частном доме недалеко от города. Планировка: просторная кухня-гостинная 18.2 кв. метров на 1 этаже, 2 уютные спальни 8.8 и 10.3 кв. метров на 2



этаже. На 1 этаже большой санузел - 4 м 2. Чистовая отделка без косметического ремонта — великолепная возможность для творчества и воплощения дизайнерских идей. Дом построен по каркасной технологии OSB 9 мм, утеплитель 150 мм, воздушный зазор 30 мм, ПКЛ 12 мм. На 1 этаже проходит система теплый пол. На участке есть плодовые деревья и имеется хозяйственная постройка для хранения. Электричество уже проведено. Газовая труба проходит рядом с участком. Центральное водоснабжение и канализация в микрорайоне.?????? Категория земли: Земли населенных пунктов — Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: 1 собственник. Ипотека подходит для приобретения этого дома. Объект №878059

