

Создано: 30.10.2025 в 02:04

Обновлено: 16.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Малиновского, 8А

3 999 000 ₽

Волгоград, улица Малиновского, 8А

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

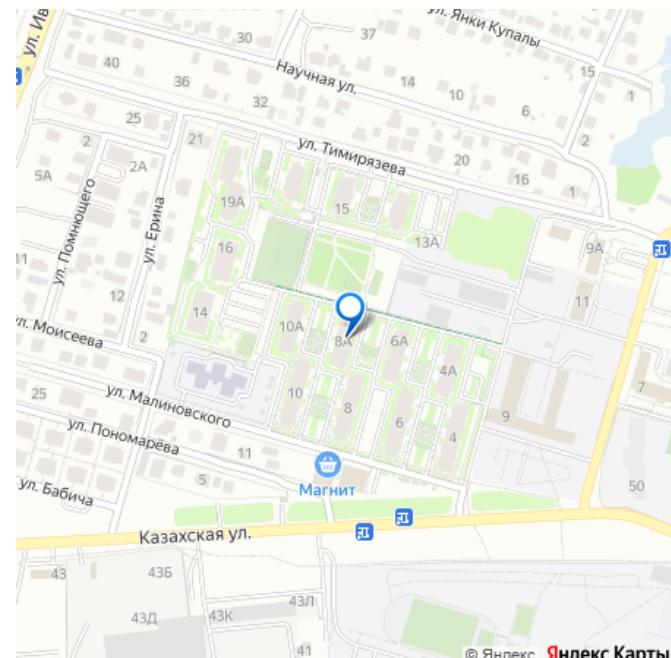
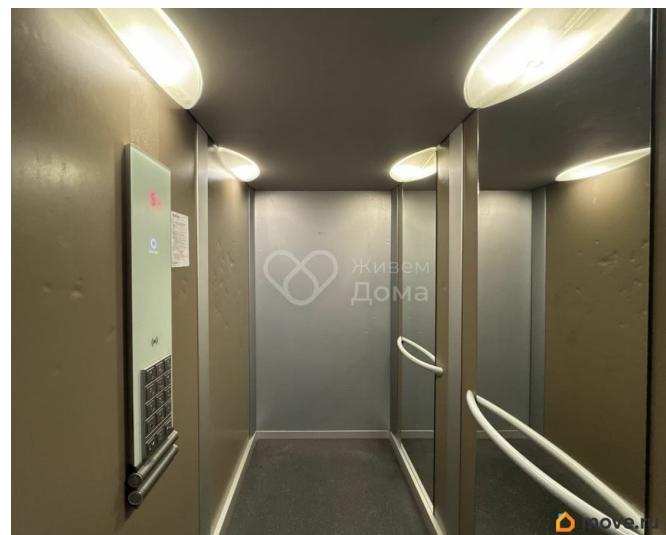
<https://volgograd.move.ru/objects/92861195>

32

Налия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

Описание

1-к квартира по адресу: им. Малиновского ул, д. 8А в Советском районе; Планировка: общая 29.60 / жилая 20.00 / кухня 5.00 Квартира в отличном состоянии. Выполнена качественный свежий ремонт в 2024 году. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия. Квартира в аренду не сдавалась. При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, шкаф, сплит система. Квартира не угловая, окна выходят во двор и на город. Во дворе детская площадка, новый детский сад, парковка. На территории комплекса круглосуточное видеонаблюдение, игровые площадки (футбольная, баскетбольная, волейбольная). Рядом сетевые магазины, аптеки, ветеринарная клиника, стоматология, Лор клиника, все пункты выдачи: OZON, WB, Yandex market, Аграрный университет. Есть место для выгула собак. Зимой работает каток. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ВолГАУ, Завод

оросительной техники, рядом проходят
улицы Казахская, Тимирязева,
Университетский проспект,
ИвановскогоОбъект №930348

