

**Живем Дома, Живем дома**  
**7-937-538-09-43**

**Волгоградская область, Волжский, СНТ  
Цветущий Сад, Мандариновая улица**

**1 400 000 ₹**

Волгоградская область, Волжский, СНТ Цветущий Сад,  
Мандариновая улица

для заметок

**Земельные участки**

Площадь участка

7.74 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

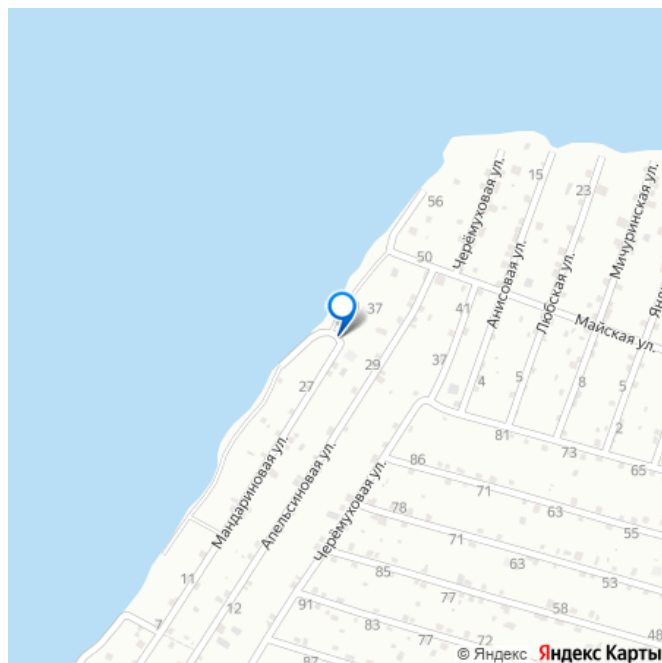
Раздел

[Земельные участки](#)

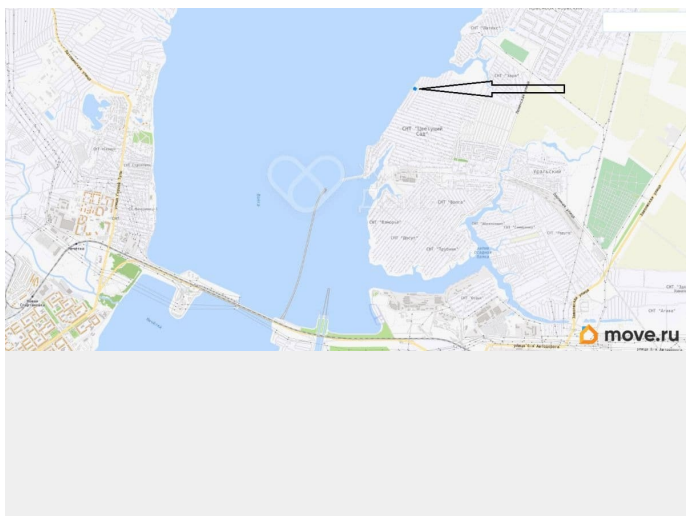
электричество

**Описание**

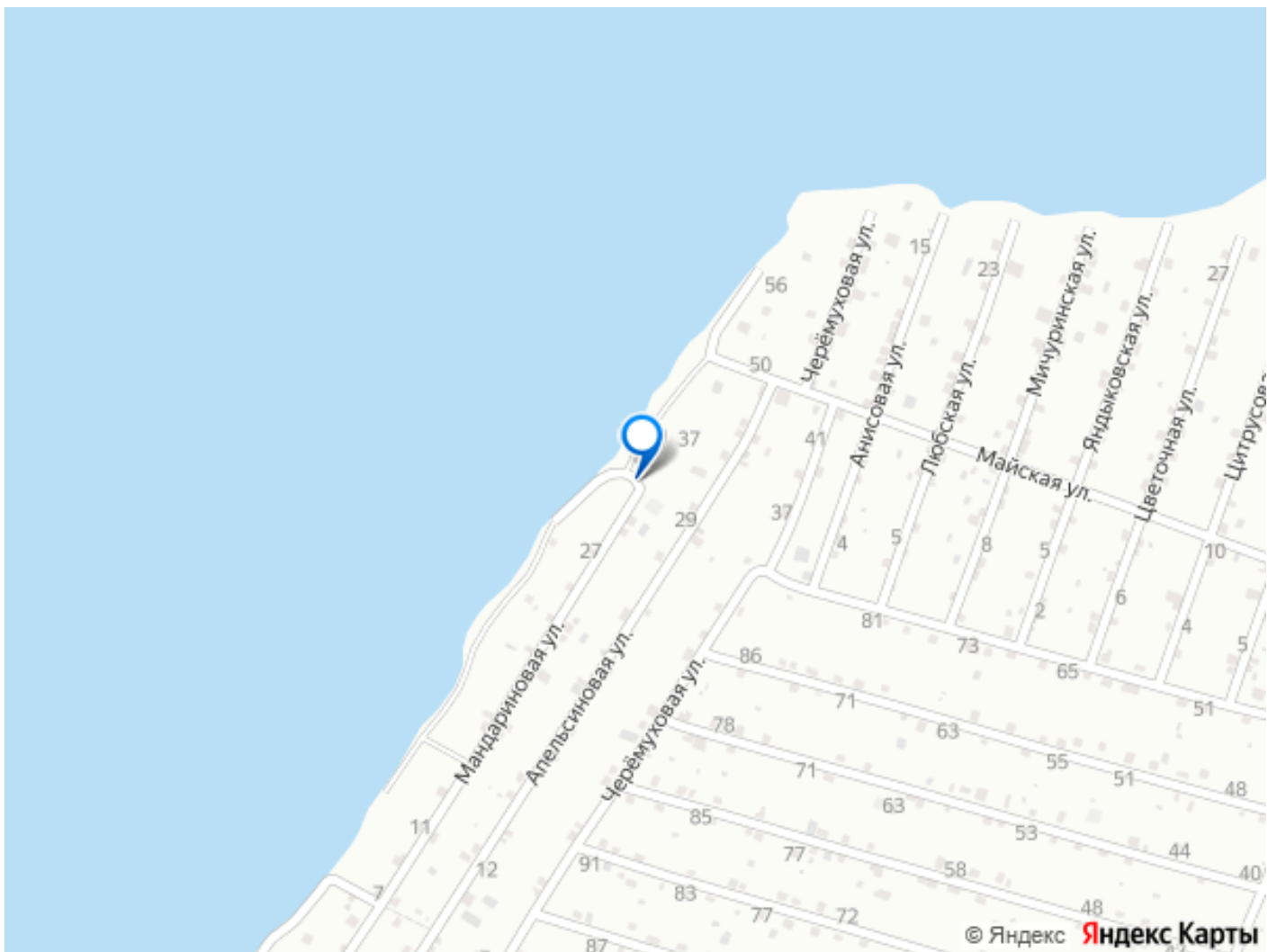
Участок на первой линии прямо на берегу Волги по адресу: Мандариновая улица, СНТ «Цветущий сад», Волжский, Волгоградская область. Площадь участка: 7.7 соток Участок в эксклюзивном месте — первая береговая линия. Всего 25 метров до воды — ваш собственный выход к берегу. Вид, который не перекроют: перед вами только просторы водохранилища и закаты. Идеальное место для строительства загородной резиденции, дачи или инвестиции в арендный бизнес (глэмпинг/база отдыха). Коммуникации и инфраструктура: Газ и электричество проходит по улице; Круглогодичный подъезд к участку; Остановка транспорта в пешей



доступности; Магазины и вся необходимая инфраструктура рядом. Условия продажи: один собственник, чистая продажа. Готовность к сделке. Возможность оформления в ипотеку. Объект №974146







Move.ru - вся недвижимость России