

Создано: 25.09.2025 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Маршала Чуйкова, 37

**24 500 000 ₽**

Волгоград, улица Маршала Чуйкова, 37

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/92851619>

96

Наталия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



паркет

Год постройки

1989 г.

Покупка в ипотеку

да

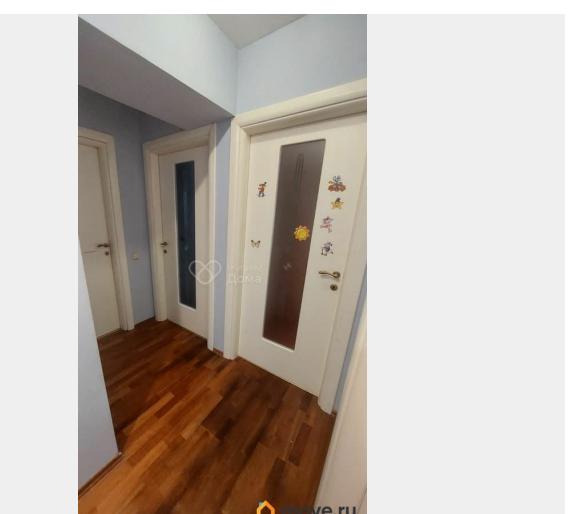
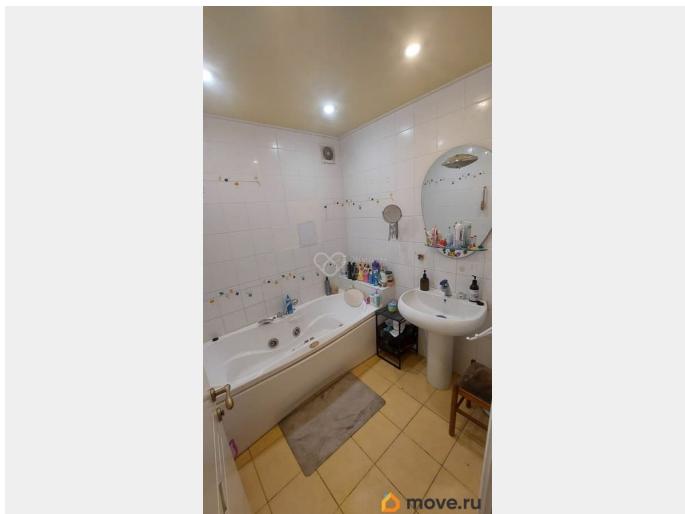
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

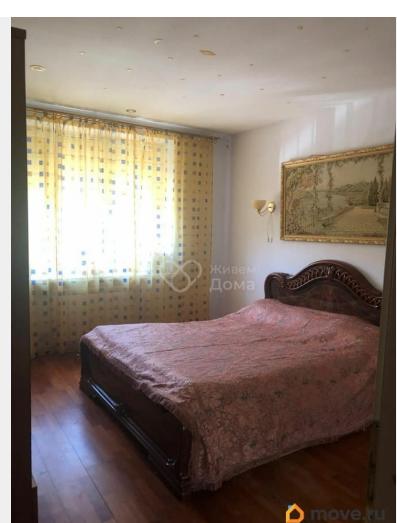
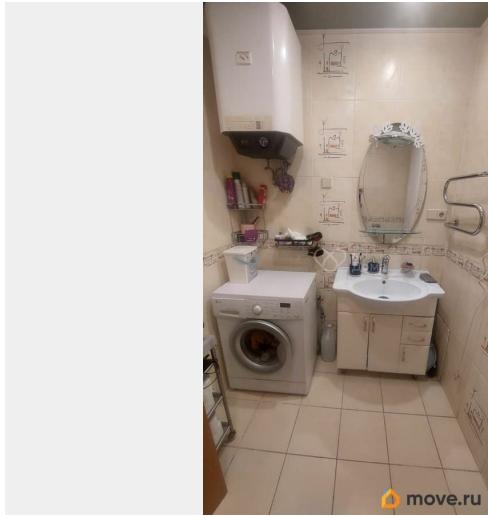
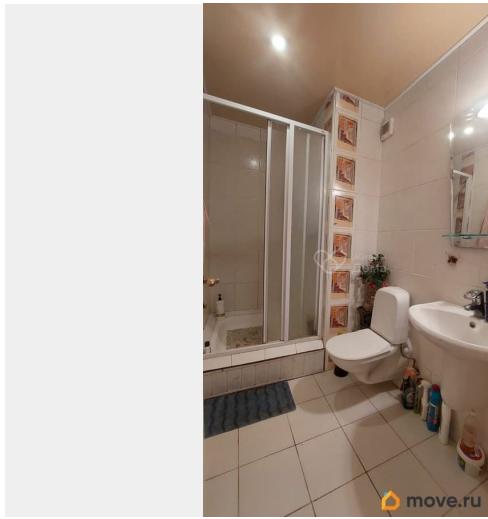
## Описание

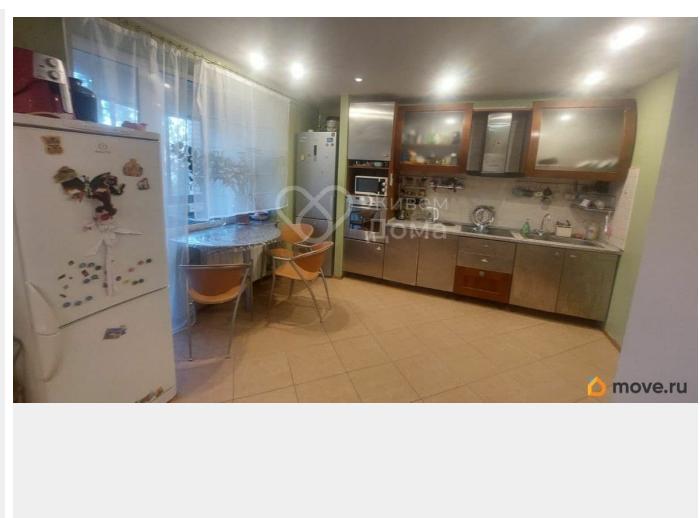
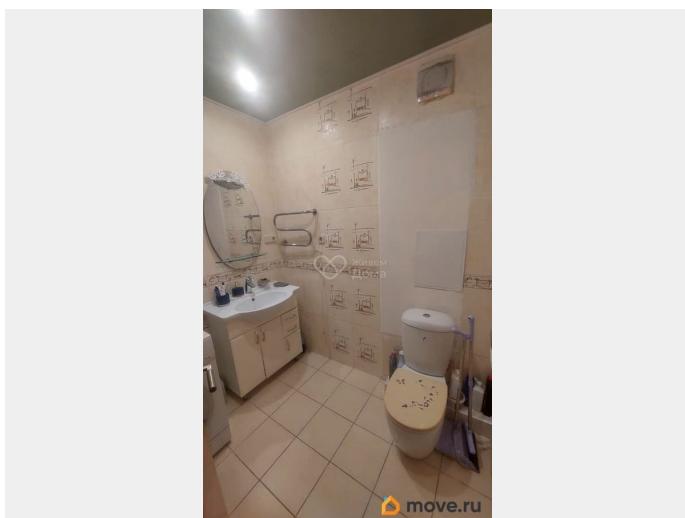
4-к квартира по адресу: им. маршала Чуйкова ул, д. 37 в Центральном районе; Элитная планировка: общая 107.50 / жилая 65.30 / кухня 11.80 Раздельные комнаты: 20.90 + 14.10 + 12.60 + 17.70 метров Квартира в хорошем состоянии. Двухуровневые, дизайнерские потолки. Пластиковые окна. На полу паркет. В каждой комнате установлена сплит-система. Установлена душевая кабина. Есть 1 застекленная пластиком лоджия и 2 балкона При продаже остается: кухонный гарнитур, независимая электро-варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, обеденный стол, 4 встроенных шкафа для хранения вещей, спальные места, 4 сплит-системы, 2 водонагревателя. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу, парковая зона с видом на Волгу. Этот элитный объект недвижимости идеален для семей с детьми, так как рядом расположены школы, детские учреждения, больницы и магазины. Кроме того, это отличное предложение для молодых людей, желающих жить в центре города. В непосредственной близости от дома находятся средняя школа №84 и Центр развития ребенка №2. Также рядом расположены больница №3, клиническая поликлиника №3 и детская клиническая поликлиника №15. Для любителей культуры и

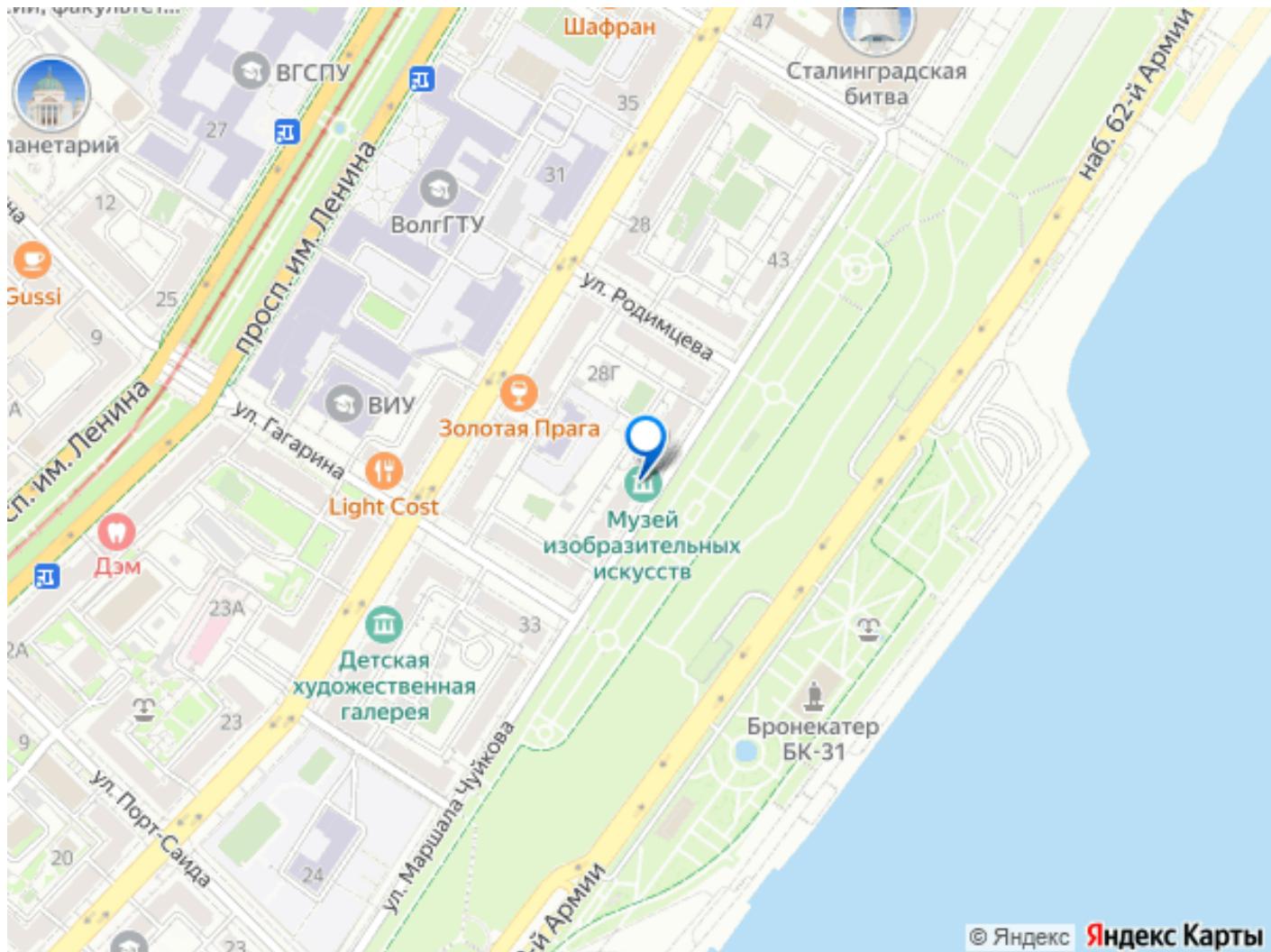


отдыха рядом с домом есть Волгоградский государственный цирк и областная детская филармония. Для ежедневных покупок поблизости находятся супермаркеты Квадрат, Пятёрочка и Магнит. Парк Раздолье также находится в нескольких минутах ходьбы от дома, что делает это место привлекательным для активного отдыха на свежем воздухе. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Порт-Саида, рядом проходят улицы проспект Ленина, Советская, Родимцева, Гагарина, наб. 62-й Армии. Объект №919365









© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России