

Создано: 20.09.2025 в 02:04

Обновлено: 09.12.2025 в 02:04

Волгоградская область, Волжский, СНТ

Цветущий Сад, Мичуринская улица

2 630 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, СНТ Цветущий Сад,

Мичуринская улица

Дача

Площадь участка

4.89 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

44.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Шикарная возможность летнего проживания дружной семьи, предпочитающей уют и свободу, для жизни вдали от городского шума и суеты. Дом по адресу: Мичуринская улица, СНТ Цветущий сад, Волжский.

Площадь участка: 4,89 соток. Площадь дома: 44,3 кв. метров. Дом 1 этажный: спальня,

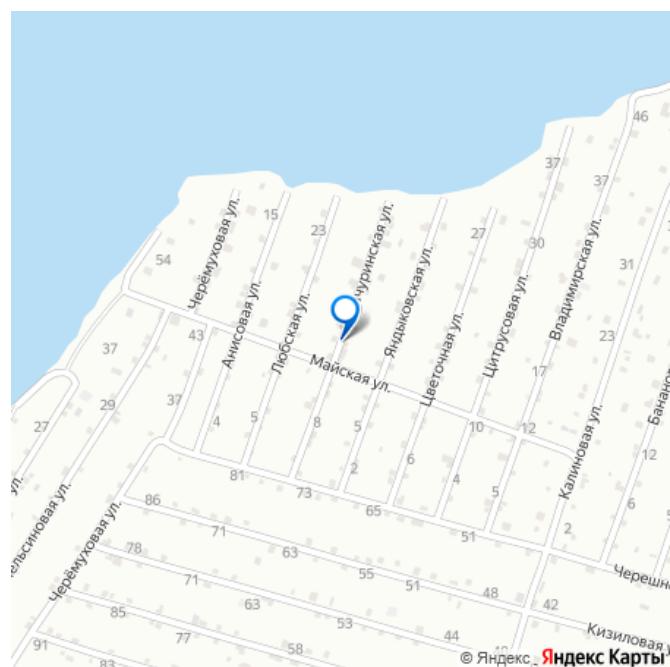
<https://volgograd.move.ru/objects/92850402>

77

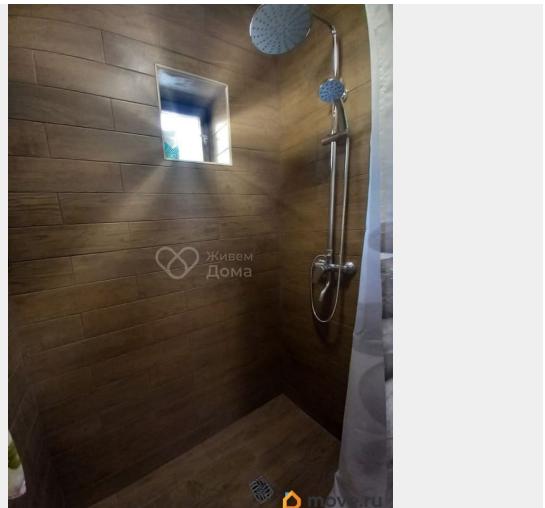
Живем Дома, Живем Дома

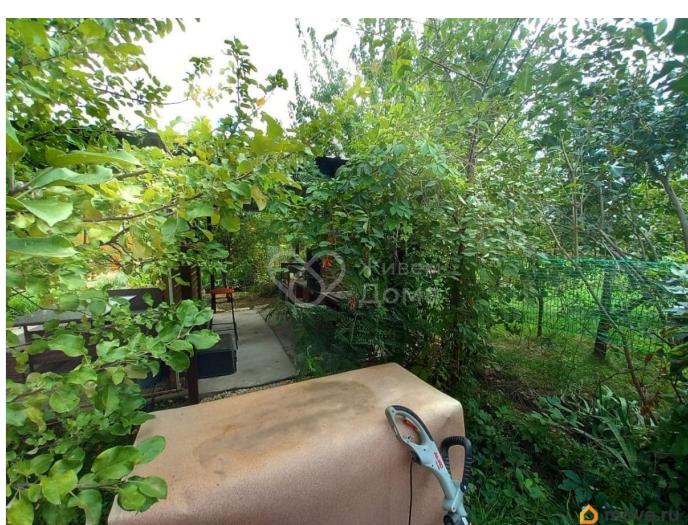
7-937-538-09-43

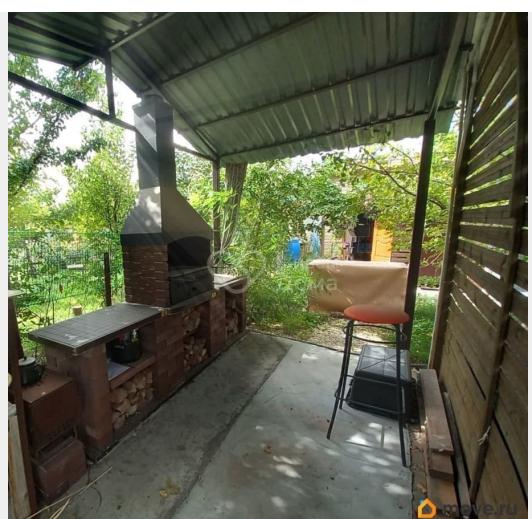
для заметок

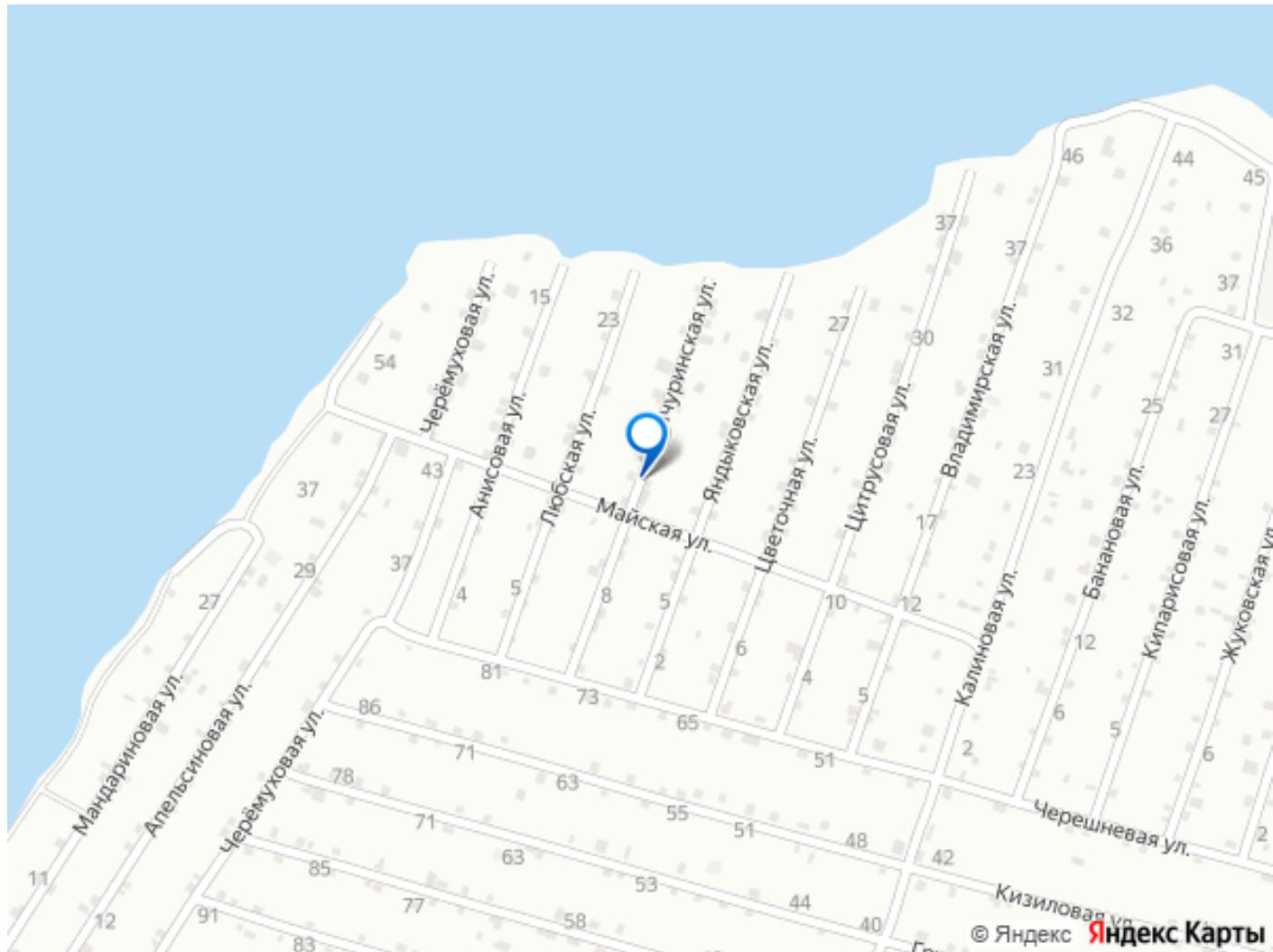


санузел, крытая остекленная веранда.
Коммуникации: скважина с насосом, вода
проверена в лаборатории — питьевая,
электроэнергия по договору с
Энергосбыт, водонагреватель, обогреватели
электрические. Мебель и техника: ТВ, сплит-
система в веранде, сплит-система в спальне,
стиральная машинка, спальный
гарнитур, кухня, шкафы. Территория
земельного участка: 2 места под стоянку
автомобиля под навесом, открытая беседка
под навесом, зона барбекю под навесом
(остается по договоренности). Посадки
декоративные: ель, елка, туи,
можжевельники, гортензии, лилии,
лилейники, сирень, розы, хризантемы. Есть
ежевика, малина. Плодовые деревья: груша,
вишня, слива, яблоня, орех.
Доброжелательные соседи, многие живут
круглогодично. Песчаный пляж у маяка и
места для прогулок у воды в 3 минутах от
дома. Зимой идеальный каток. Условия
продажи: дача приватизирована. 1 взрослый
собственник. Объект №914899









Move.ru - вся недвижимость России