

Создано: 22.10.2023 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

Московская ул, 5А

14 690 000 ₽

Московская ул, 5А

<https://volgograd.move.ru/objects/69117667>

08

Инна, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

57.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

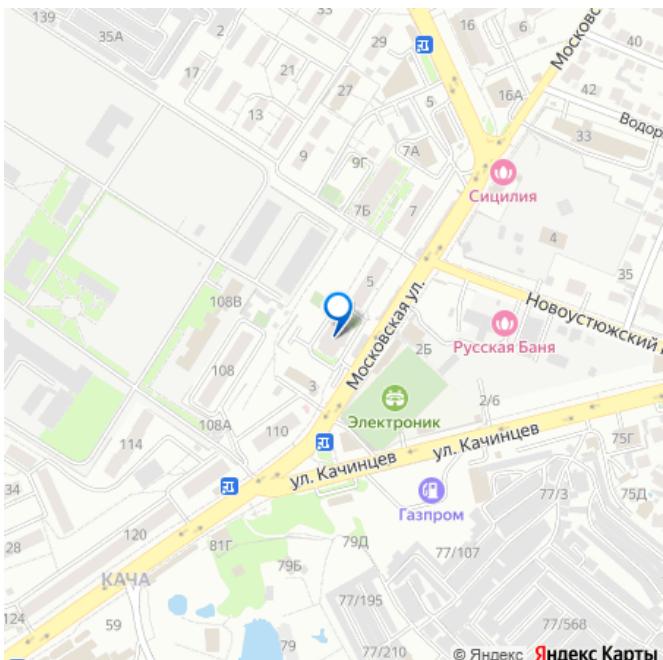
Общая площадь

110 м²



Этаж

6/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Год постройки

2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

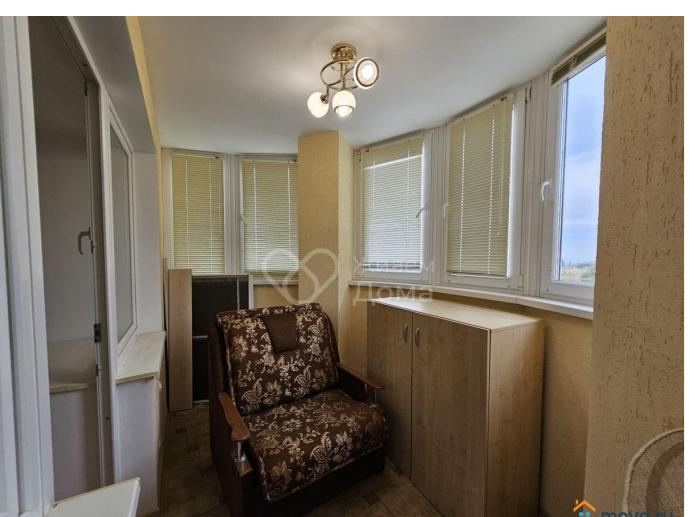
Описание

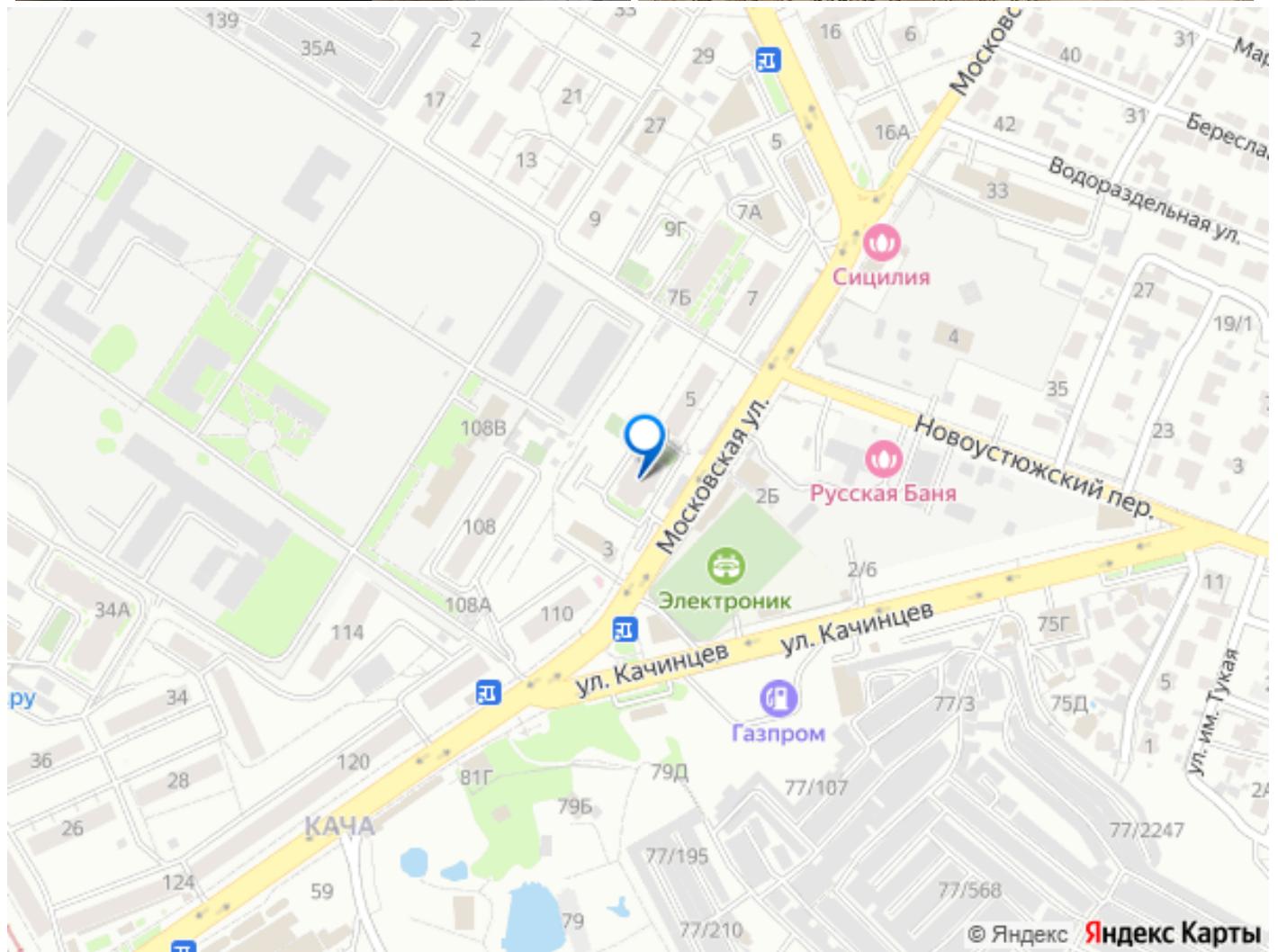
2-к квартира по адресу: Московская ул, д. 5А
в Дзержинском районе; Планировка: общая 110.00 / жилая 57.50 / кухня 12.50 Раздельные комнаты: 32.1 + 25.4 метров Квартира в отличном состоянии. Есть кухня-гостиная, с выходом на первую лоджию- 2.0м², с видом на стадион (пол с подогревом)- 14.3м², где расположена кладовая со встроенным стеллажом (предназначена, для хранения закрутки, овощей, фруктов). Комната (зона отдыха)- 25.4м², с выходом на французский балкон- 0,3м², гостиная (зал)- 32.1м², с выходом на вторую лоджию- 3.0м² (пол с подогревом), с видом на Волгу. Лоджия оборудована мебелью. Коридор между комнатами- 6.8м², коридор, перед кухней-гостиной- 3.5м² и коридор, перед входной дверью- 4.5м². Санузел совмещён с ванной комнатой- 7.1м², оснащён новой Итальянской ванной мебелью, и новой сантехникой. В квартире есть кладовая, можно оборудовать под гардеробную- 2.1м². В квартире установлен большой накопительный водонагреватель, на полу- в зоне кухни, лоджий, ванной комнаты и прихожей постелена Итальянская плитка (пол с подогревом). В комнатах, в кладовой, в коридоре выложен ламинат. Во всех комнатах установлена сплит система. Входная дверь производство Гардиан. При

продаже остается: кухонный гарнитур, электро плита со встроенным духовым шкафом, вытяжка, встроенный холодильник, встроенная стиральная машинка, обеденный стол со стульями, спальный гарнитур, мягкая мебель, встроенные шкафы (шкаф под книги и встроенный шкаф в прихожей), ванная мебель, мебель на лоджии, люстры, З сплит системы. Квартира разносторонняя, окна выходят на сторону Волги и на стадион. 2011 года постройки. Придомовое отопление, низкие коммунальные платежи. Рядом находятся остановки общественного транспорта, 10 минут до Центральной набережной. Также, в непосредственной близости расположены ТЦ «ABCitrus», ТЦ «ПаркХаус» и ТЦ «Мармелад». Еще, одним значимым преимуществом данной квартиры, является ее близость к детским садам и школам. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Качинский рынок, рядом проходят улицы Качинцев, Новодвинская, 30 лет Победы. Объект №796127









Move.ru - вся недвижимость России