

Создано: 08.08.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

**Волгоградская область, Волжский, 22-й  
микрорайон, улица Клавы Нечаевой, 9**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, 22-й микрорайон, улица  
Клавы Нечаевой, 9

Улица

[улица Клавы Нечаевой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

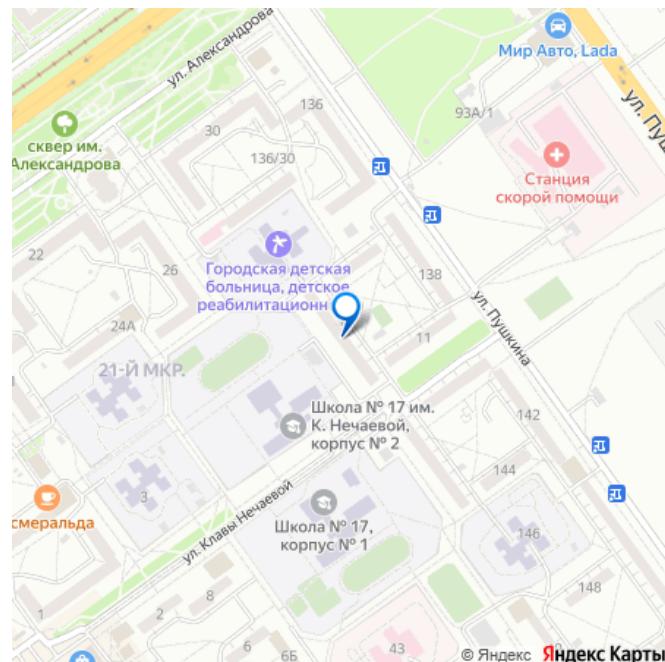
<https://volgograd.move.ru/objects/92839072>

67

**Елена, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

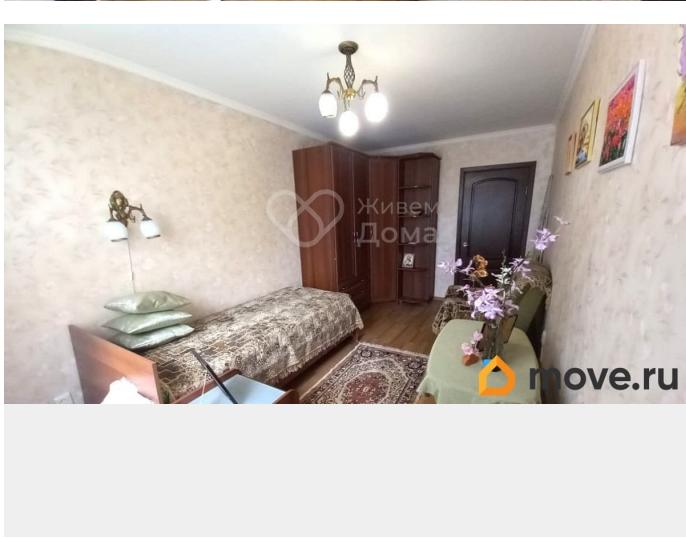
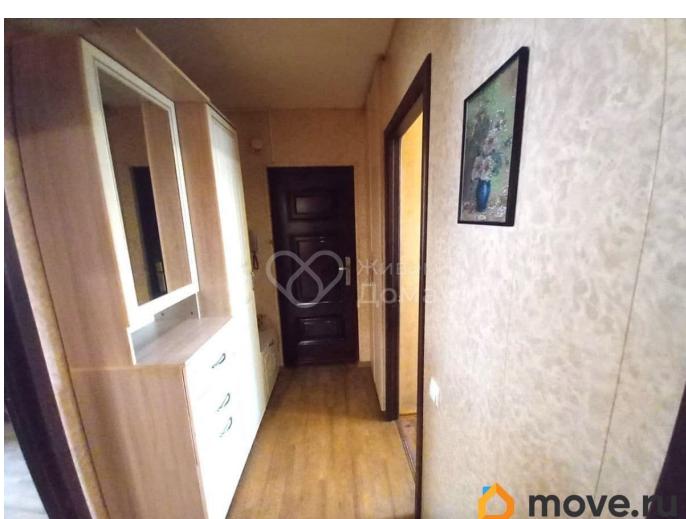
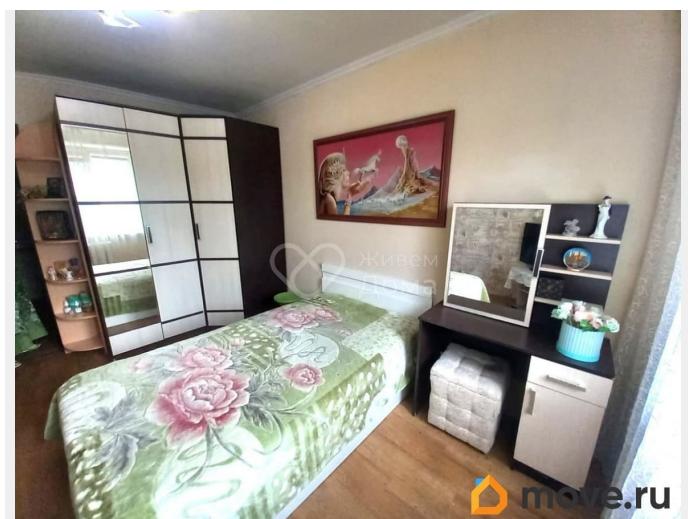
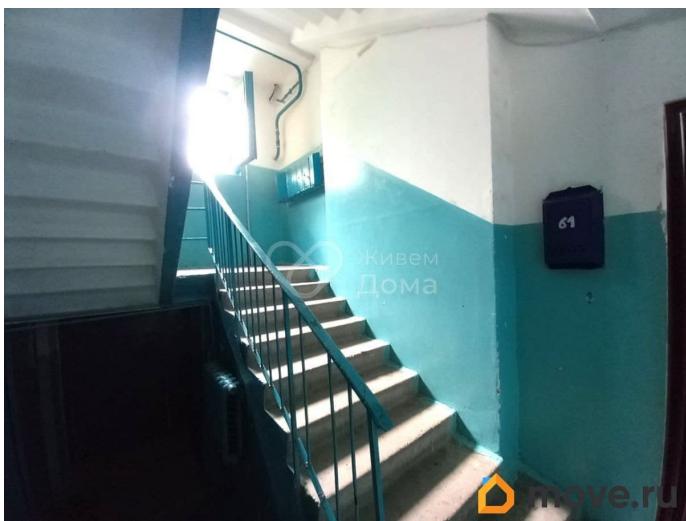
Покупка в ипотеку

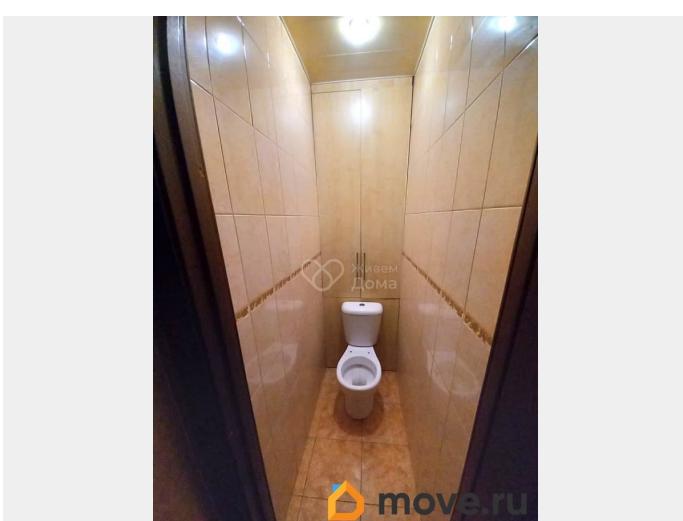
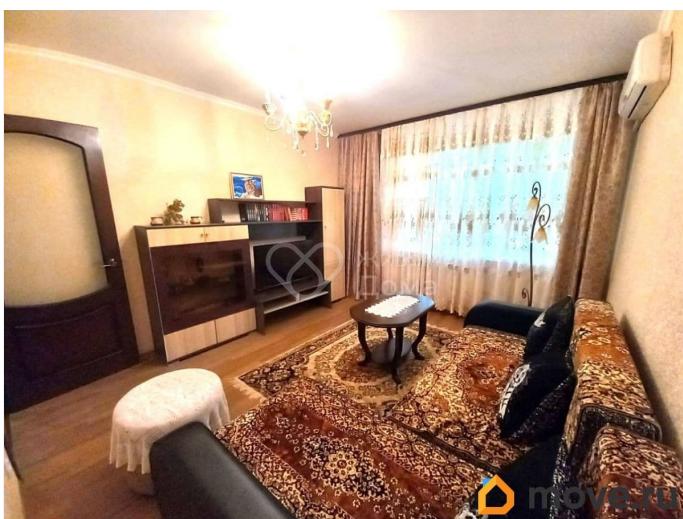
да

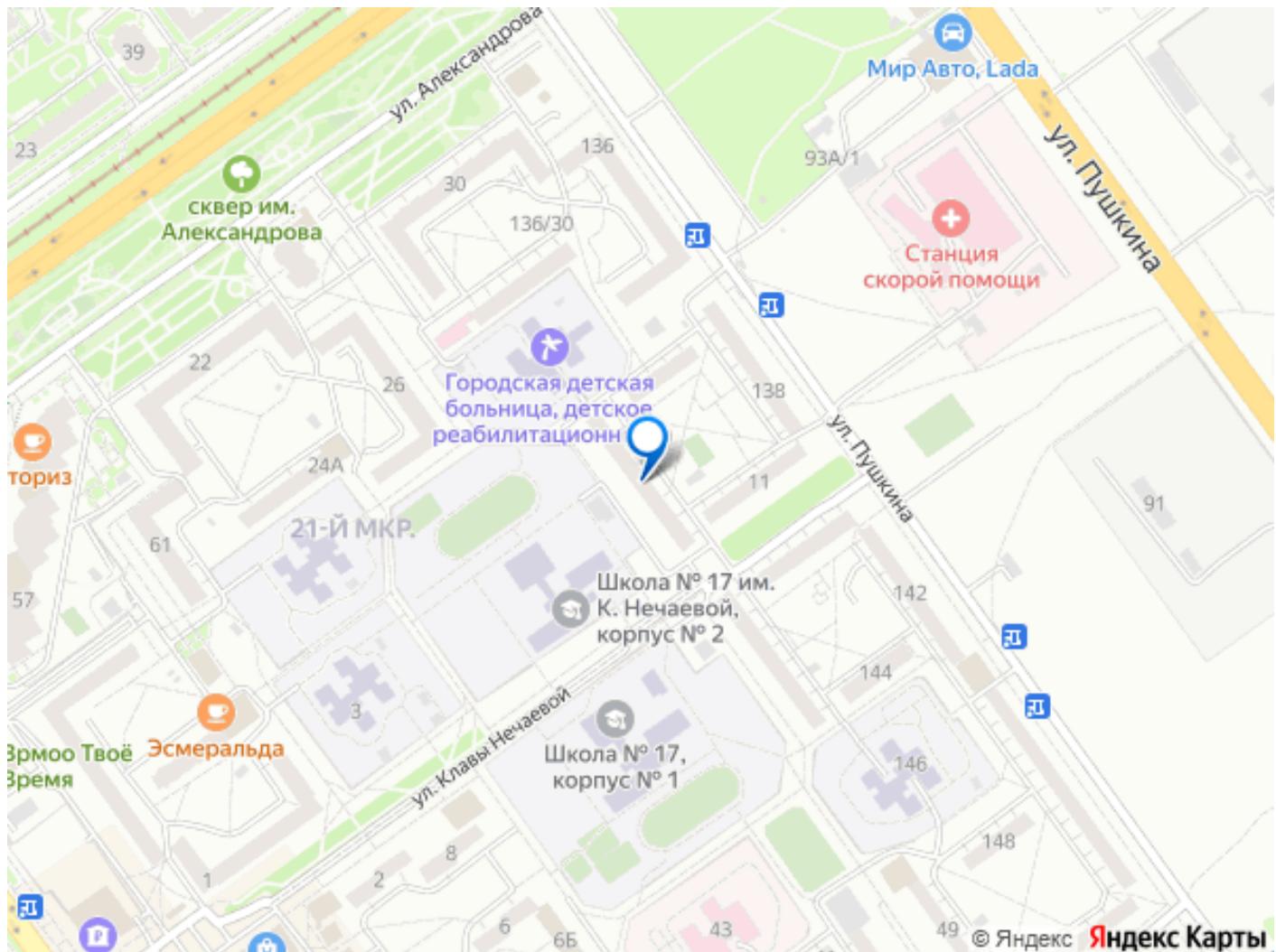
возможна ипотека

## **Описание**

3-к квартира по адресу: Клавы Нечаевой ул,  
д. 9 в районе Новый город  
Волжского; Планировка: общая 57.50 / жилая  
40.70 / кухня 6.80 Раздельные комнаты: 15.00  
+ 13.70 + 12.00 метров Квартира в хорошем  
состоянии. В квартире произведен  
капитальный ремонт - залита бетонная  
стяжка, выровнены стены, заменена  
проводка. Пластиковые окна. На полу  
линолеум. Раздельный санузел. При продаже  
остается: кухонный гарнитур с варочной  
поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой,  
2 сплит-системы Квартира разносторонняя и  
не угловая, окна выходят двор и двор школы  
17 Условия продажи: чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Остановка: 22  
микрорайон, д/с 54 Березка, д/с 98 Ившка,  
школа 17, рынок Валентина, сбербанк, сквер  
Александрова, Магнит, Пятерочка, городская  
детская больница, кафе Бубульон, рядом  
проходят улицы Александрова, Мира,  
Пушкина Объект №910116







Move.ru - вся недвижимость России