

🕒 Создано: 24.01.2025 в 02:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:04

**87-й Гвардейской ул, 57**

**6 200 000 ₺**

87-й Гвардейской ул, 57

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

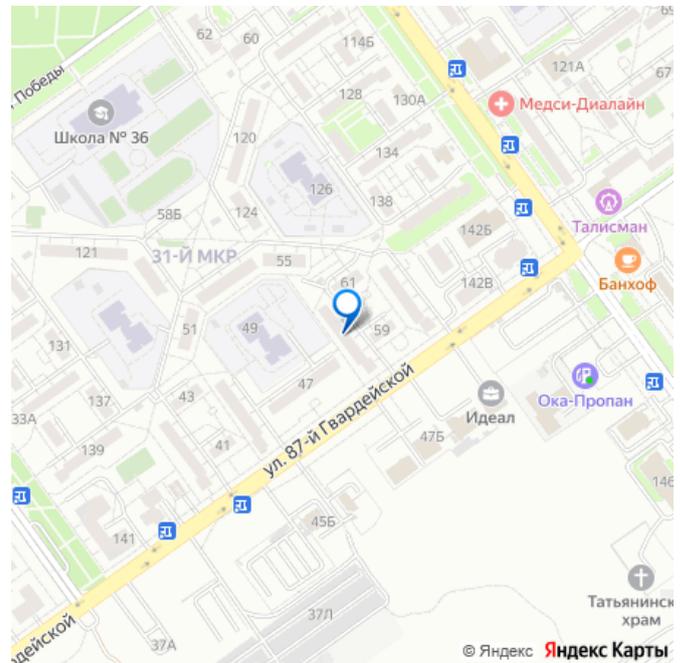
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92704571>  
23

**Наталия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Год постройки

1990 г.

Покупка в ипотеку

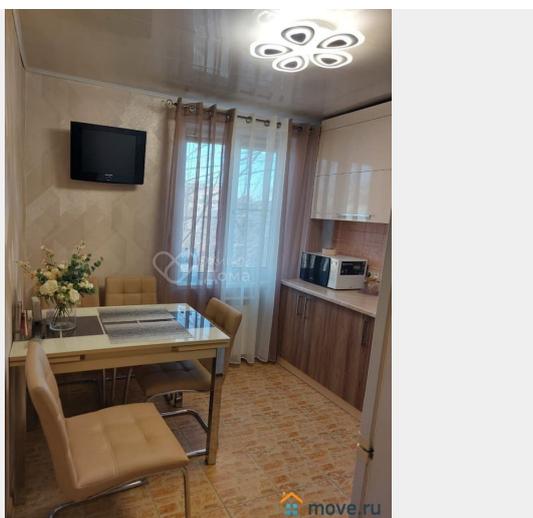
да

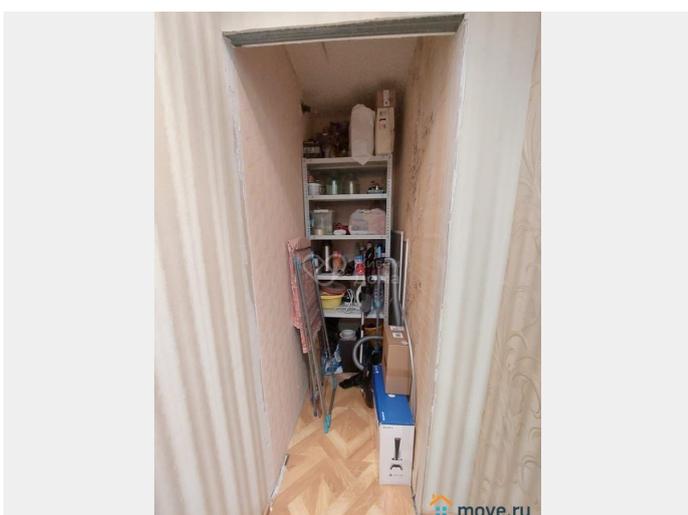
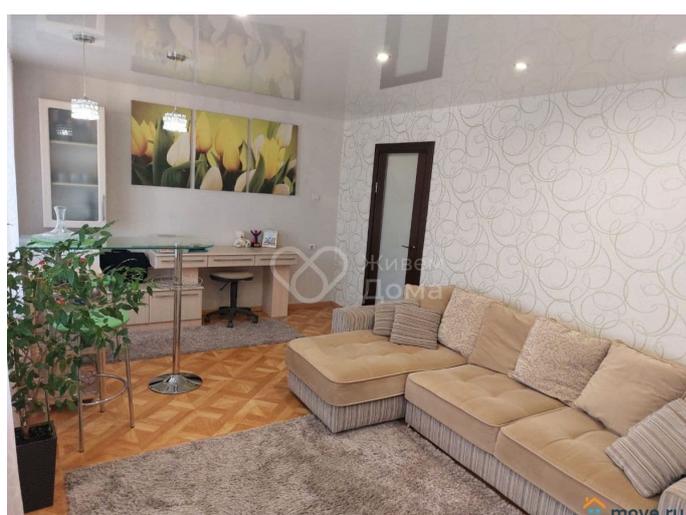
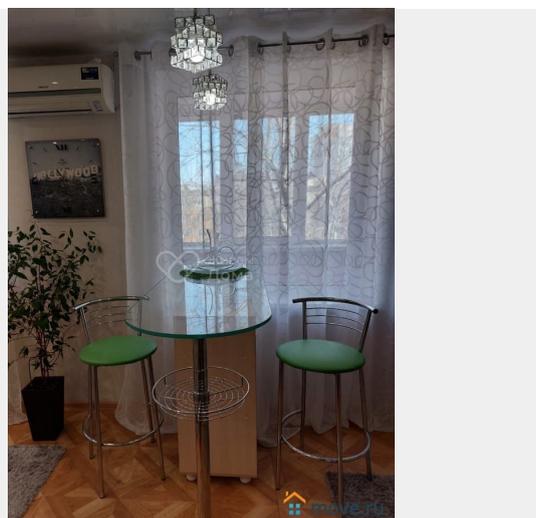
возможна ипотека, интернет

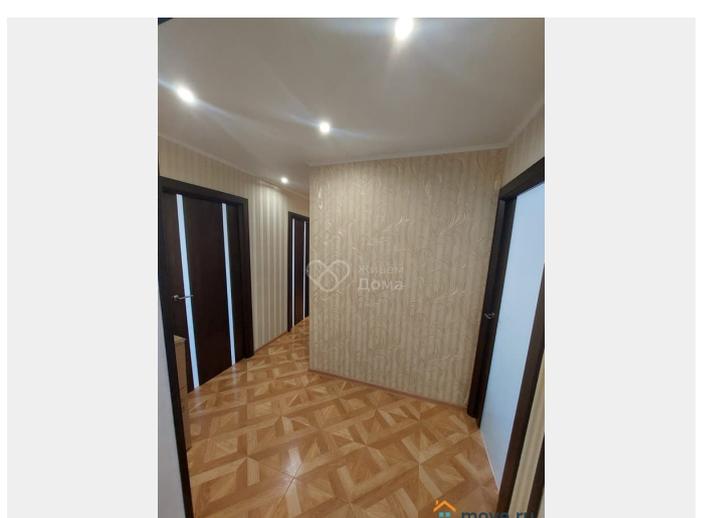
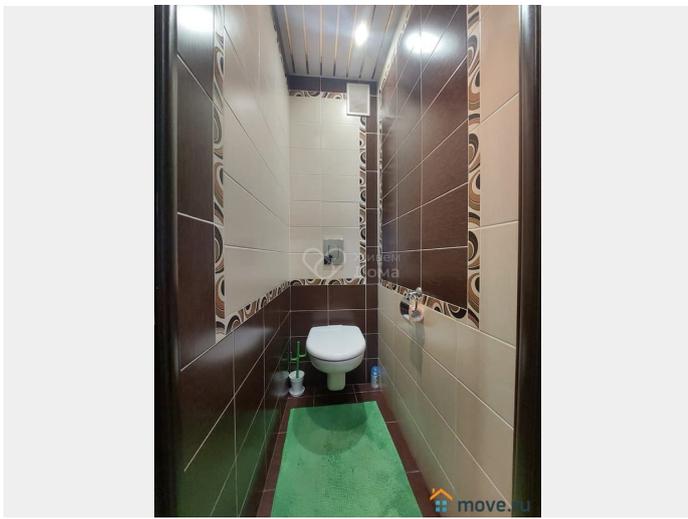
## Описание

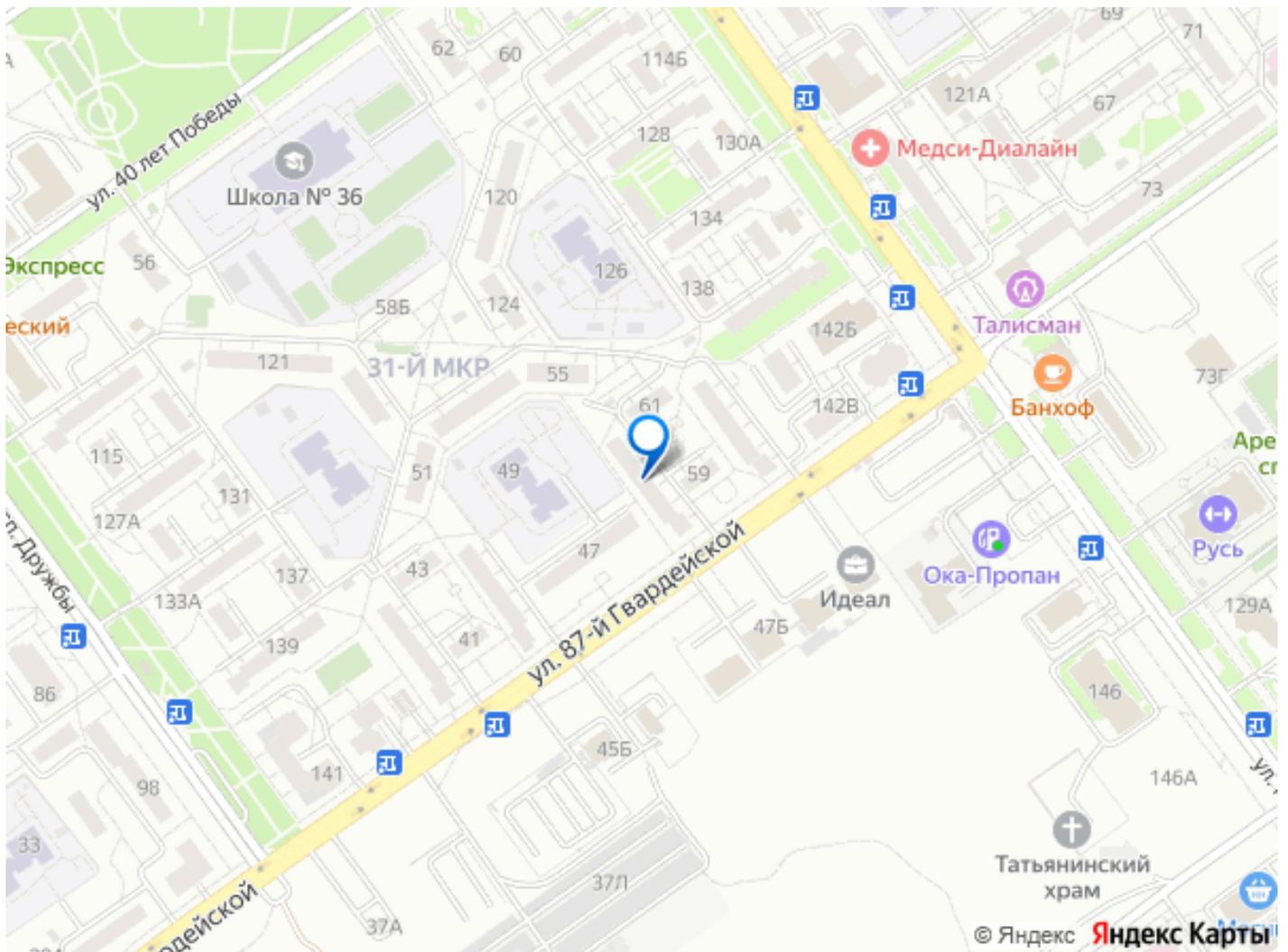
3-к квартира по адресу: улица 87-й Гвардейской, 57 в районе Новый город Волжского. Планировка: общая 76.50 / жилая 43.60 / кухня 8.70 кв. метров. Раздельные комнаты: 20.20 + 10.20 + 13.20 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный евро ремонт, полностью заменили эл. проводку, водопроводные трубы и отопительную систему, установлены биметаллические радиаторы отопления. Окна пластиковые, потолок в гостиной натяжной, в спальнях и коридоре - из гипсокартона, полы (бетонная стяжка) - ламинат и плитка. Установлены современные межкомнатные и надежная входная двери. Санузел облицован современной кафельной плиткой, установлена новая и качественная сантехника. В ванной комнате, установлена большая чаша с «джакузи», в туалете - инсталляция. Есть застекленная пластиком лоджия, утеплена. Квартира разносторонняя, не угловая, окна выходят во двор и на улицу (зеленая зона). Чистый подъезд, спокойные соседи. Тихий и благоустроенный двор, оборудована детская площадка, есть места для парковки автомобилей. Дом в отличном состоянии, очень теплый, стены из

керамзитобетонных блоков 1990г постройки,  
удобное месторасположения, хорошо развита  
инфраструктура, в шаговой доступности  
дет.сад № 82 «Сказка» № 5 «Улыбка», школа  
№ 36, сквер Воинской славы, храм Серафима  
Саровского, сетевые магазины, остановки  
общественного транспорта, удобная  
транспортная развязка.Условия продажи:  
чистая продажа, подходит под ипотеку.  
Перепланировка узаконена.Остановка: 87-й  
Гвардейской Дивизии, рядом проходят улицы  
Мира, Дружбы, 40 лет Победы.Объект  
№866373









Move.ru - вся недвижимость России