

🕒 Создано: 21.08.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект имени Ленина, 166**

**1 950 000 ₹**

Волгоградская область, Волжский, проспект имени Ленина,  
166

### Комната в квартире

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

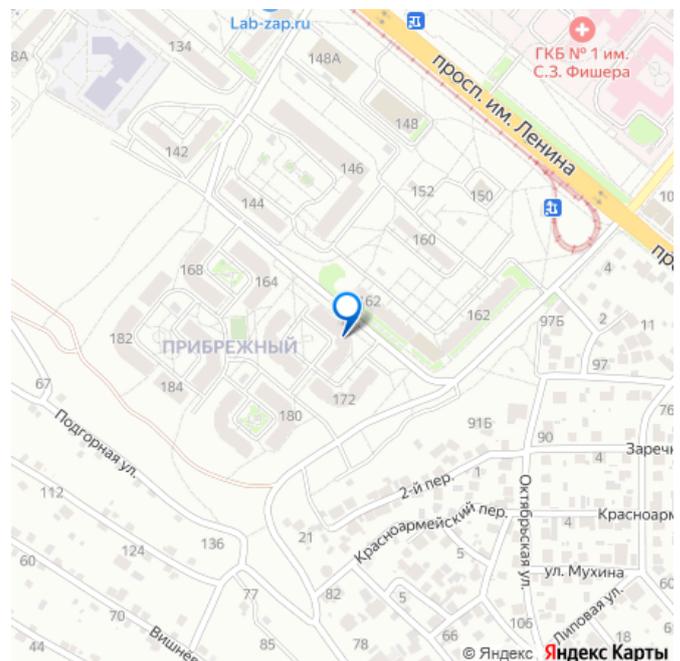
на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/92842472>  
42

**Наталия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

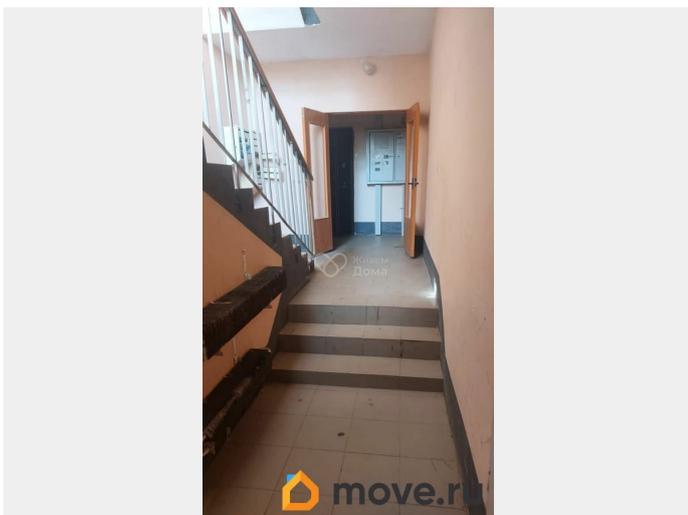
для заметок

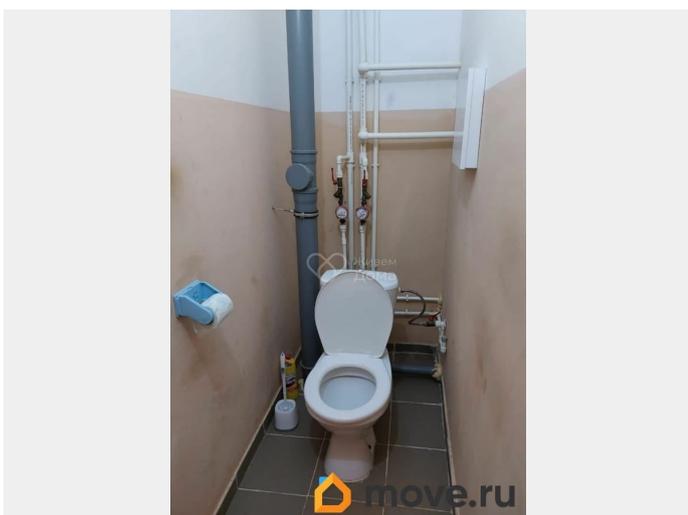
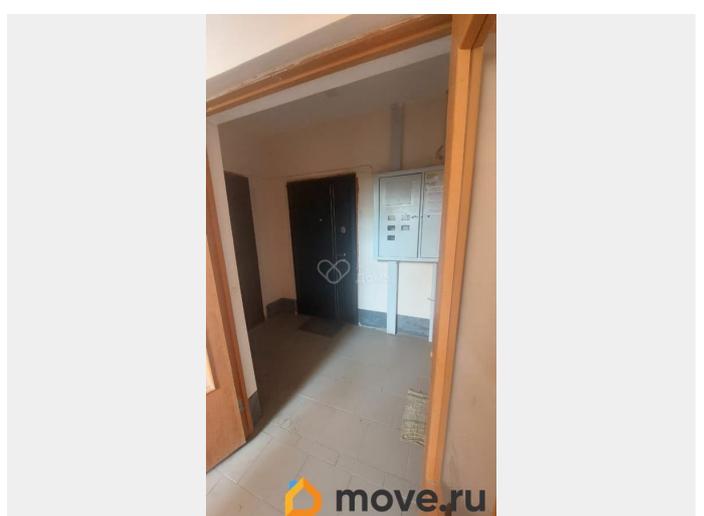
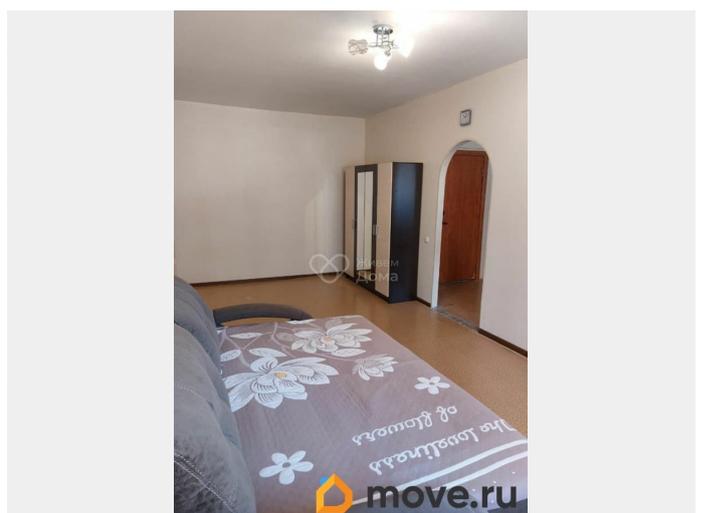
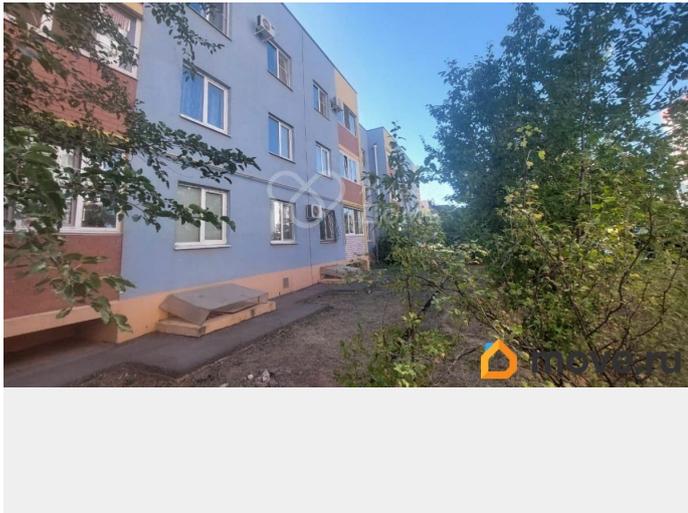


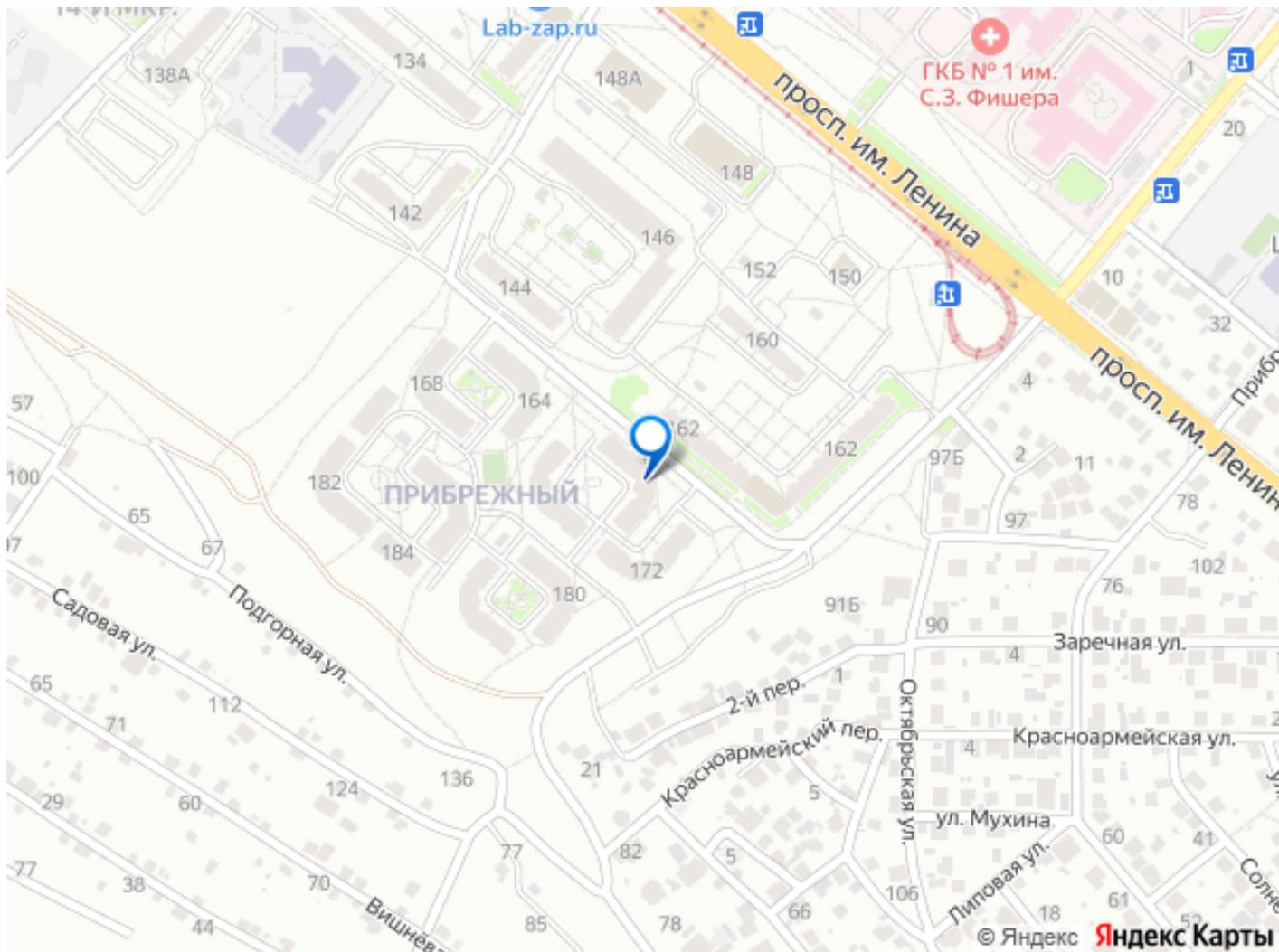
**Описание**

Продается доля в 4-к квартире 88.30/ 36.30 кв.м, расположенные в Новой части города Волжский, район Прибрежный, 14 микрорайон, проспект Ленина, дом 166.Общая площадь квартиры 88.30 кв. метров, жилая площадь 2-х комнат 36.30 кв. метров (20.80 + 15.50 кв.м), кухня 7.80 кв. метров.Дом монолитный, 2014 года постройки. Комнаты в отличном состоянии, выполнен косметический ремонт, окна пластиковые, на полу линолеум. Комнаты светлые и просторные, смежно-изолированные, квартира очень теплая. Места общего пользования содержатся в чистоте, есть общая лоджия, застекленная пластиком, выход с кухни. Санузел отдельный, облицован кафельной плиткой.Квартира на 2 собственников (соседка порядочная пенсионерка).При продаже остается вся мебель и бытовая техника (вся на гарантии). Заходи и живи, полностью укомплектована.Чистый подъезд, на лестничной площадке тамбур на 3 квартиры, тихие и спокойные соседи.Благоустроенный двор, высажено много зеленых насаждений, оборудована современная детская площадка. Открытая парковка для автомобилей. Отличное месторасположения, дом расположен в тихом, спокойном районе, с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детский сад, школа, сетевые магазины, остановки общественного транспорта в любую часть города и Волгоград.Условия продажи: 1 собственник. Чистая

продажа.Объект №877252







Move.ru - вся недвижимость России