

Создано: 10.09.2025 в 02:04

Обновлено: 27.03.2026 в 02:04

**Людмила, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

**Волгоград, улица 35-й Гвардейской  
Дивизии, 13**

**2 500 000 ₺**

Волгоград, улица 35-й Гвардейской Дивизии, 13

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Год постройки



1967 г.

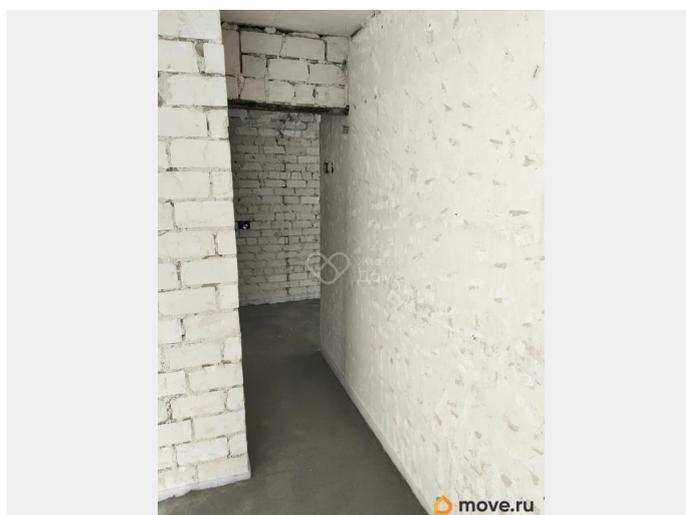
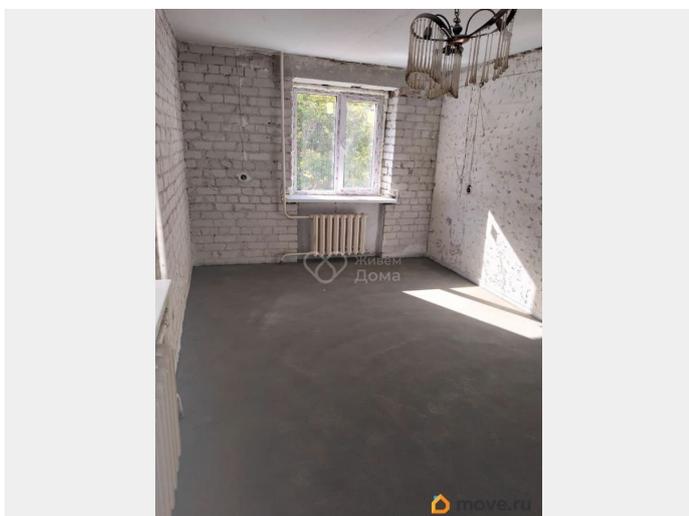
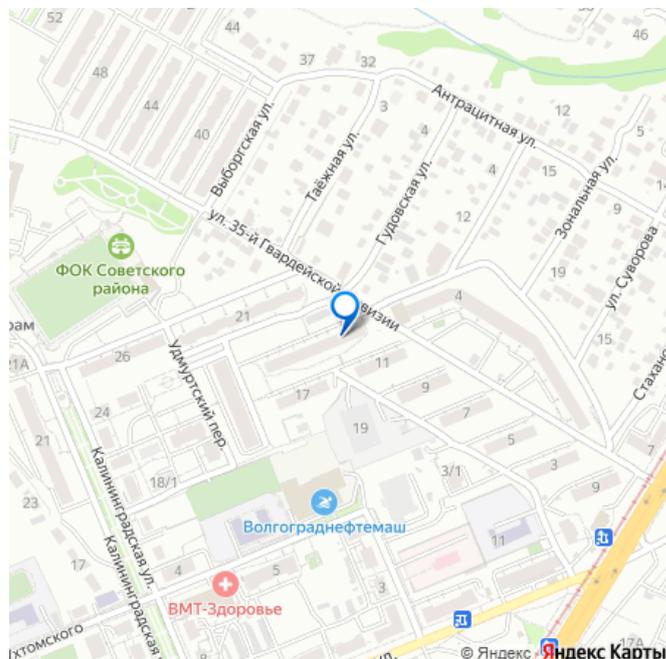
Покупка в ипотеку

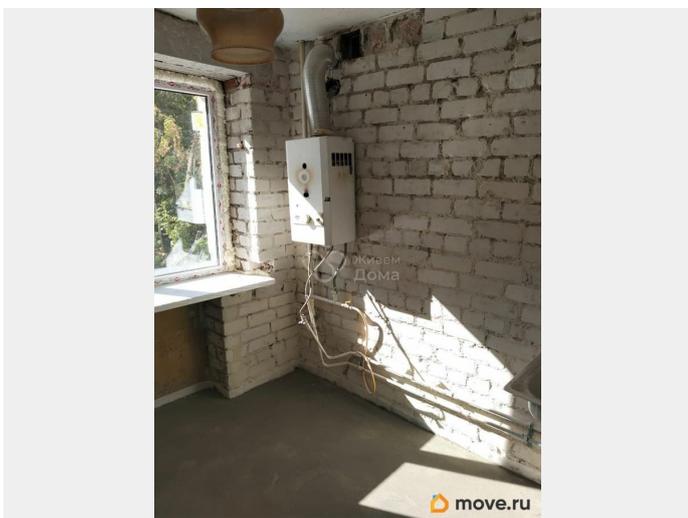
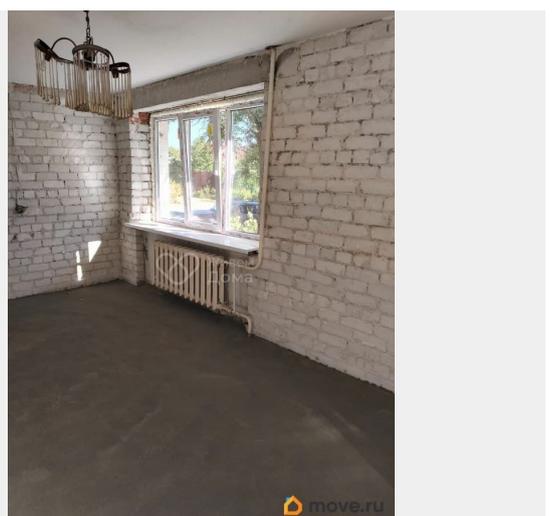
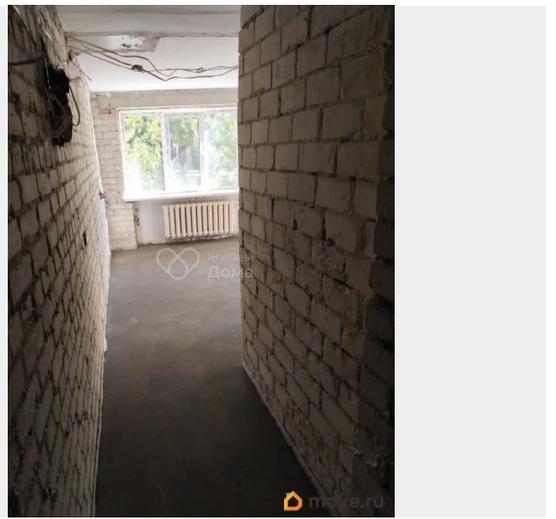
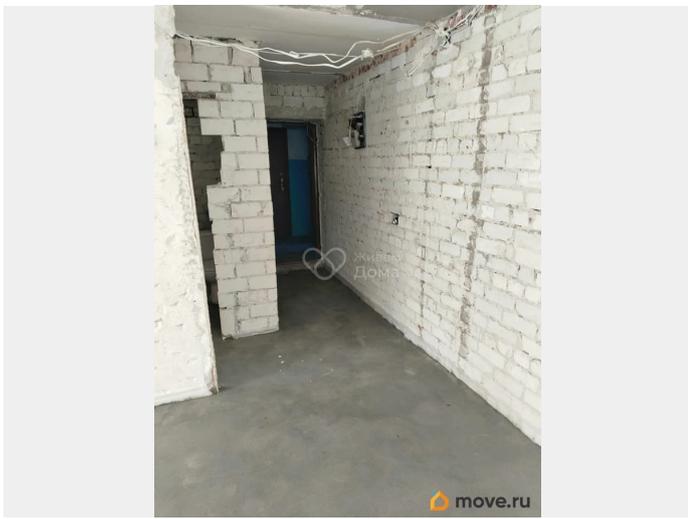
да

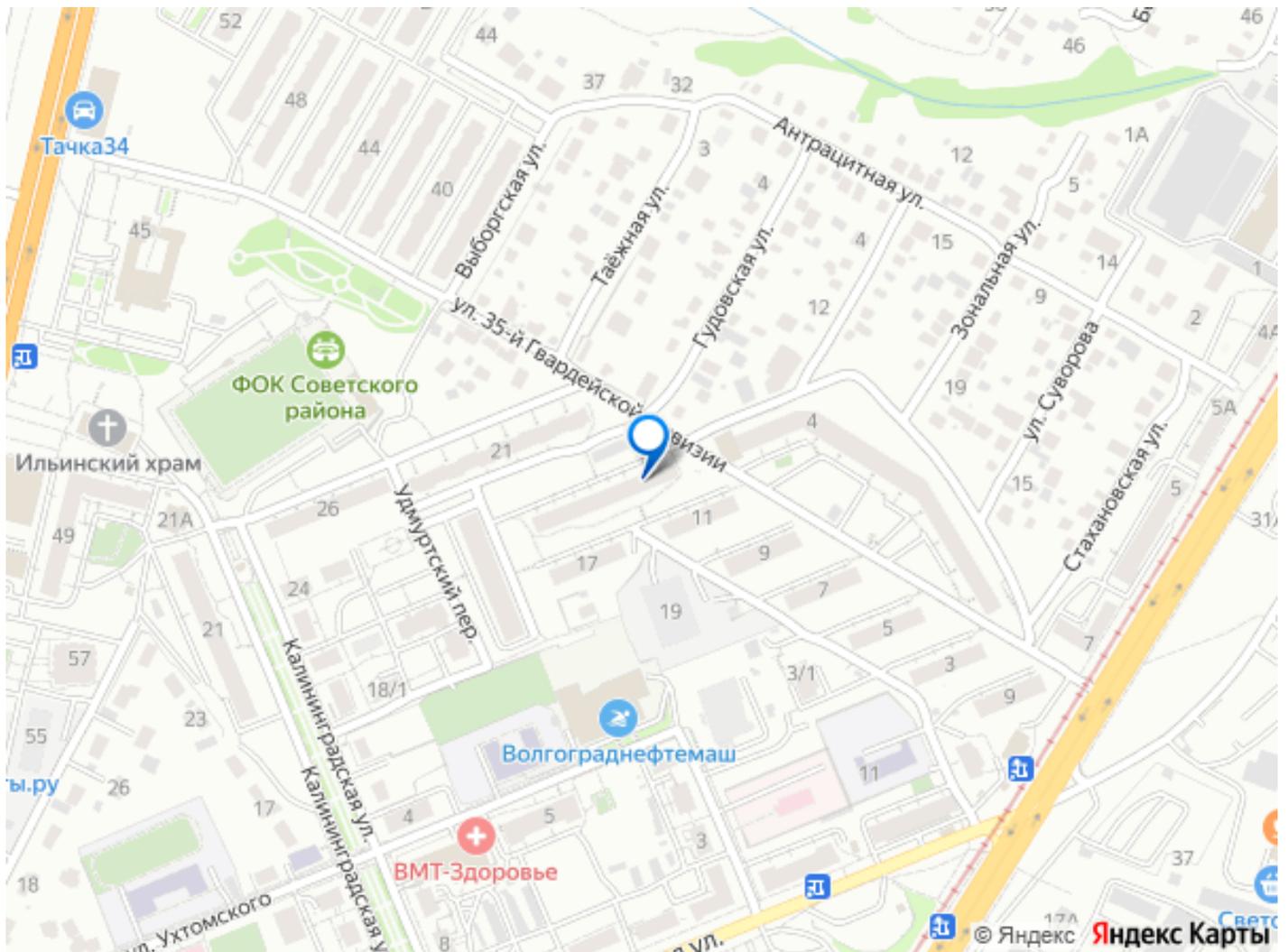
возможна ипотека

## Описание

1-к квартира по адресу: 35-й Гвардейской ул, д. 13 в Советском районе; Брежневская планировка: общая 31.60 / жилая 17.00 / кухня 6.00 В квартире проводится капитальный ремонт: уже выполнена новая электрика, заменены трубы канализации и водопровода, что обеспечит комфортное проживание без дополнительных вложений. Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу и во двор. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановка общественного транспорта, а также все необходимые сетевые магазины. Это делает жилье идеальным как для семей с детьми, так и для людей, ценящих комфорт и удобство городской жизни. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Нефтяники, рядом проходят улицы Казахская, Даугавская, Краснопресненская. Объект №817055







Move.ru - вся недвижимость России