

Создано: 05.10.2025 в 02:04

Обновлено: 27.03.2026 в 02:04

Волгоград, улица 7-й Гвардейской, 12А

**14 000 000 ₺**

Волгоград, улица 7-й Гвардейской, 12А

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

52.44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

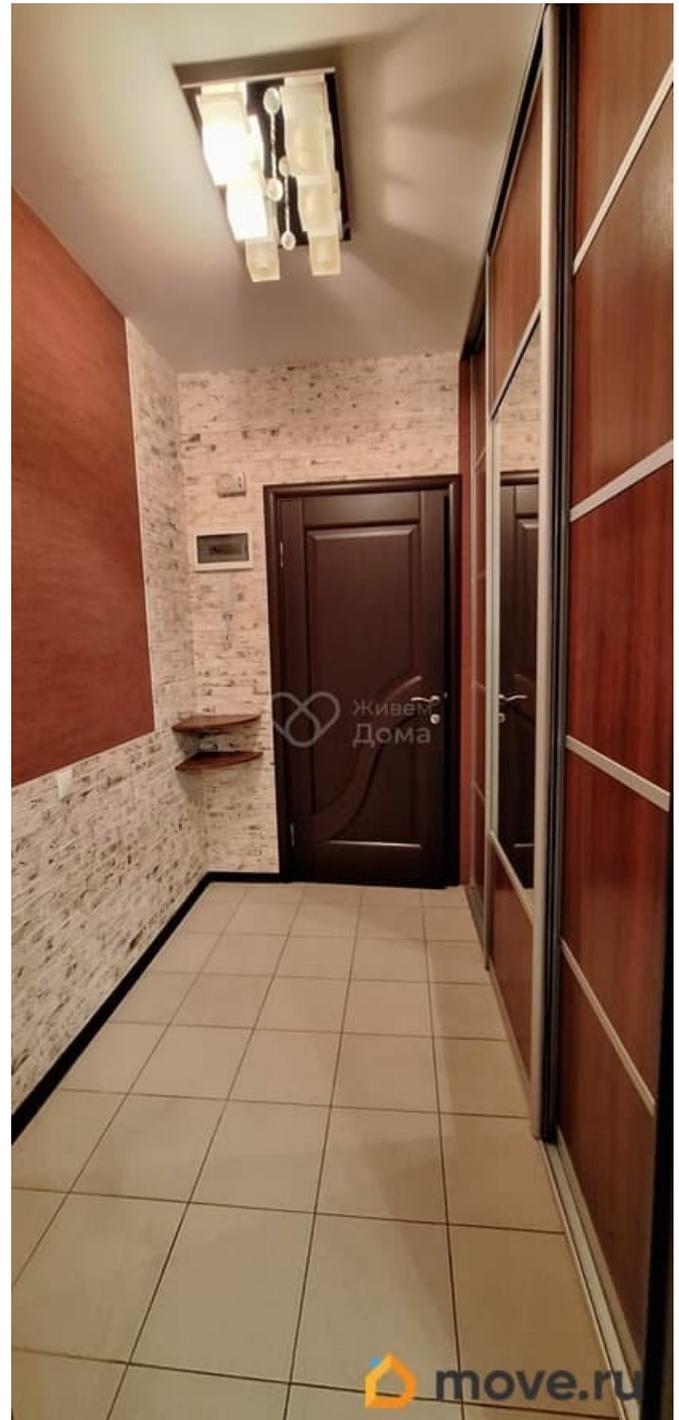
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285436767>

Юлия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

2007 г.

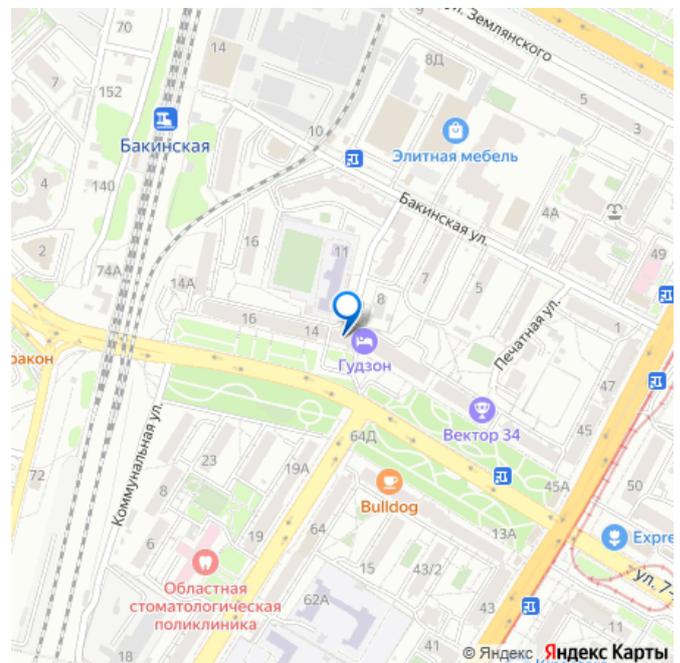
Покупка в ипотеку

да

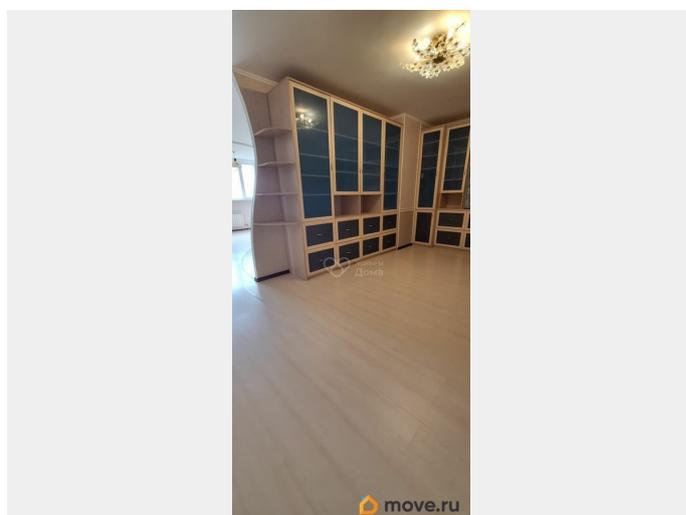
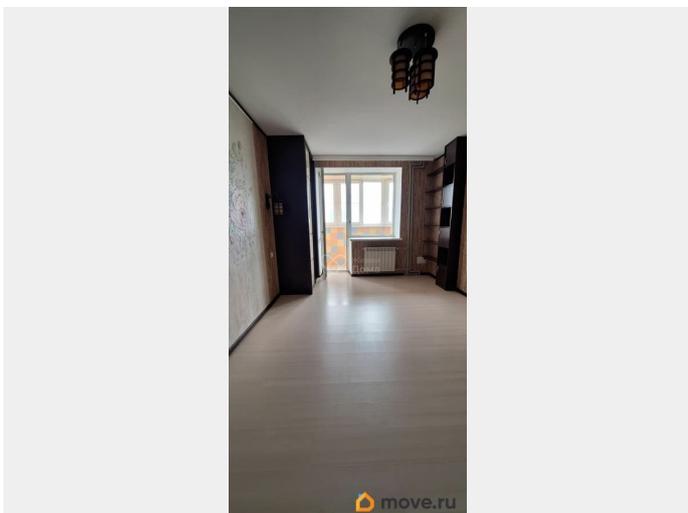
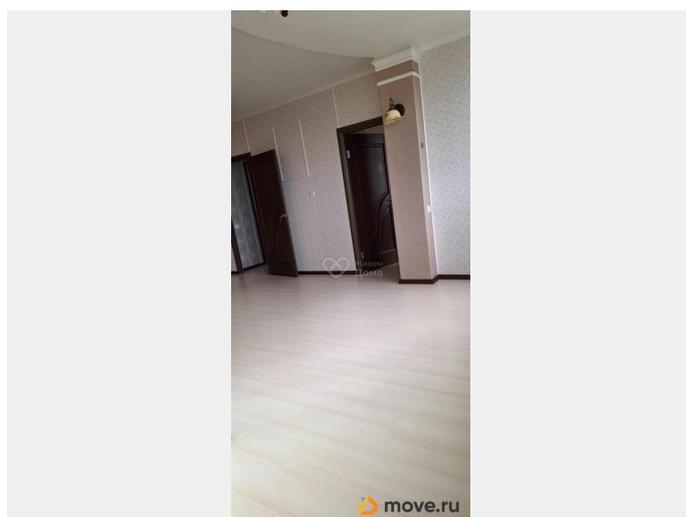
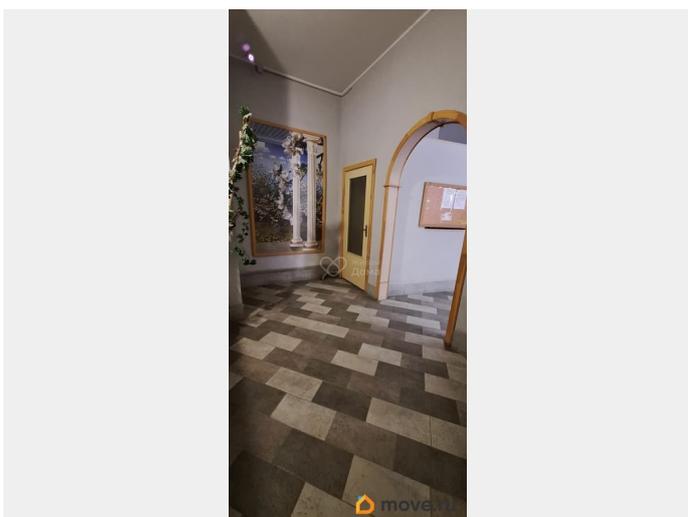
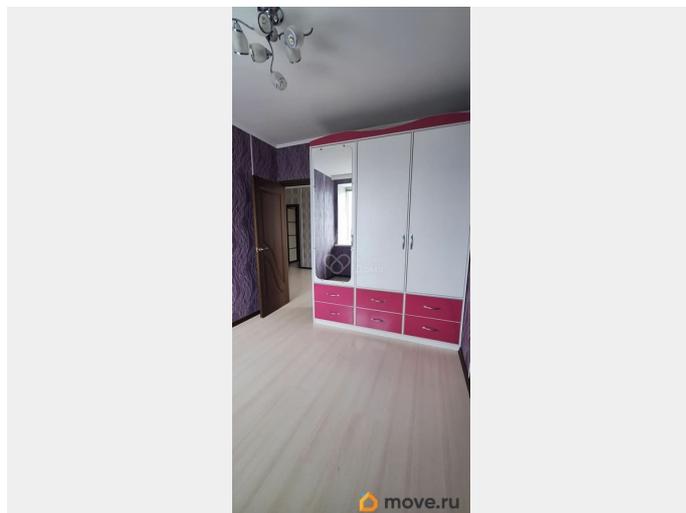
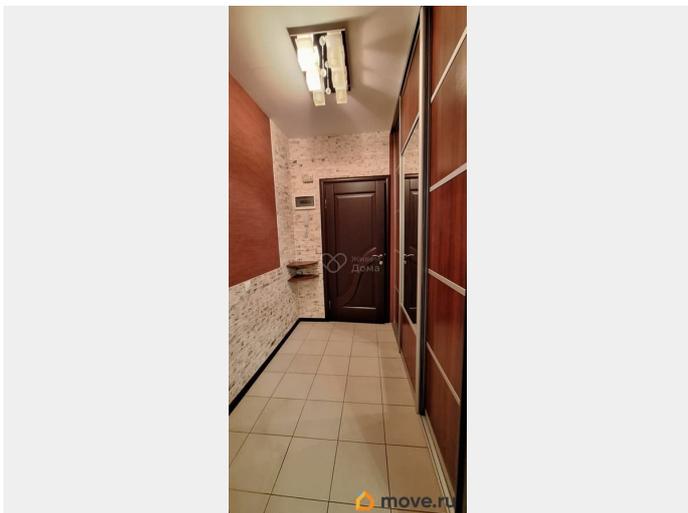
возможна ипотека, лифт

## Описание

4-к квартира по адресу: 7-й Гвардейской ул, д. 12а в Центральном районе;Элитная планировка: общая 121.00 / жилая 48.18 / кухня 52.44Раздельные комнаты: 15.45 + 14.55 + 8.96 + 9.22 метровУНИКАЛЬНАЯ квартира с дизайнерским ремонтом в Центральном районе!Квартира в отличном состоянии. Сделан дизайнерский ремонт во всей квартире. Квартира очень светлая, уютная и просторная. Пластиковые окна, на полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Два санузла. Подвесные потолки. Есть застекленная пластиком лоджияПри продаже остается: вся мебель.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Комфортная транспортная развязка. В шаговой доступности зоны отдыха, учебные, культурные и спортивные заведения, детские садики, поликлиники, магазины, 10 минут до набережной и столько же до ТЦ. Остановка 7 Гвардейская в 3 минутах ходьбы , можно добраться до любой точки города. Спокойные соседи и тихий двор. Парковка рядом с домом, проблем со свободными парковочными местами не возникает.Условия

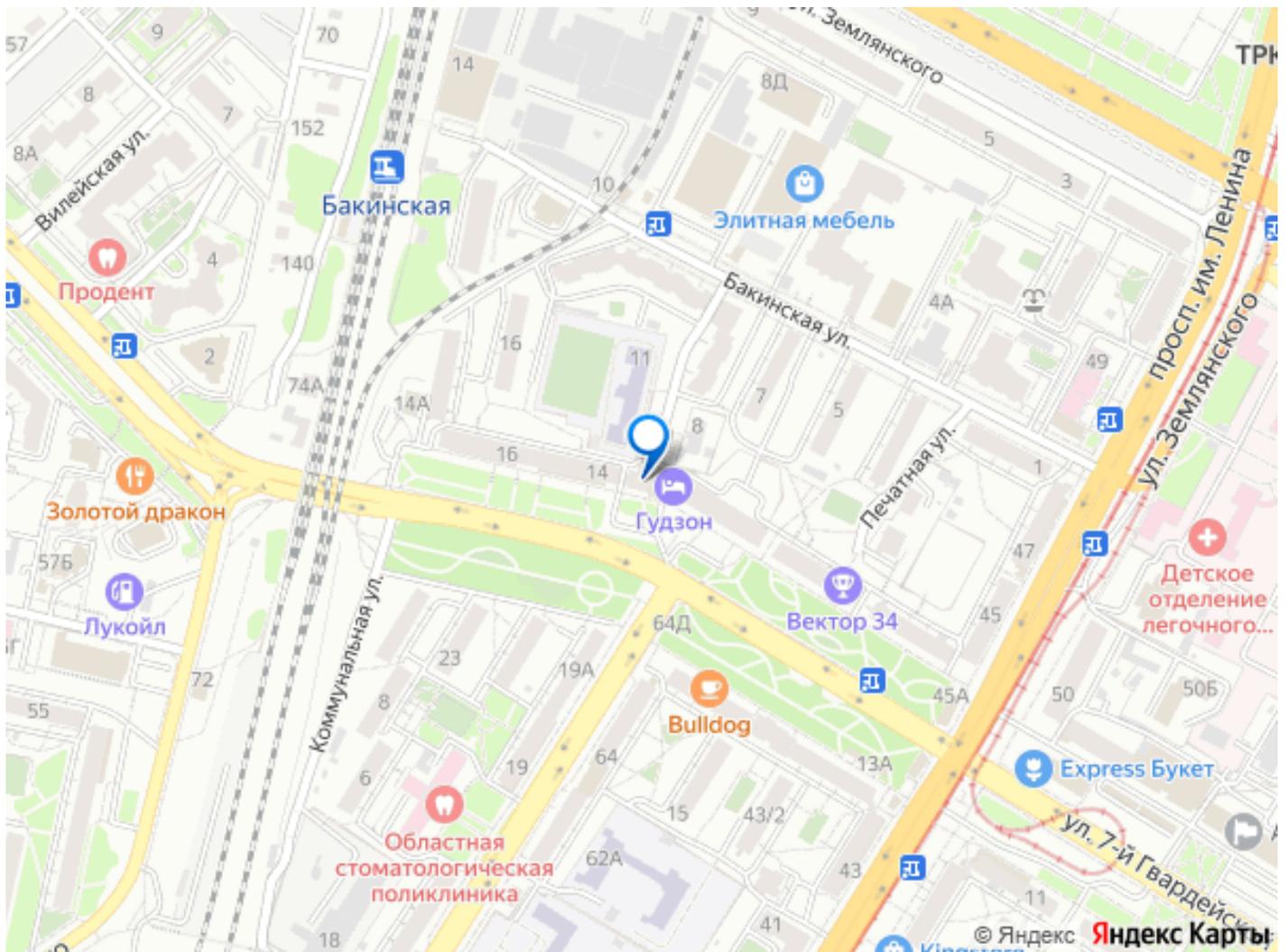


продажи: 1 совершеннолетний собственник,  
долгов и обременений нет, подходит под все  
виды сертификатов. Все документы готовы к  
максимально быстрой сделке. Остановка: 7  
Гвардейской, рядом проходят улицы  
Бакинская, Коммунистическая, просп. им.  
Ленина, Хиросимы, Пархоменко,  
Советская. Объект №917859









Move.ru - вся недвижимость России