

🕒 Создано: 24.11.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:05

**Волгоград, район Семь Ветров, улица  
Константина Симонова, 24**

**2 050 000 ₺**

Волгоград, район Семь Ветров, улица Константина  
Симонова, 24

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

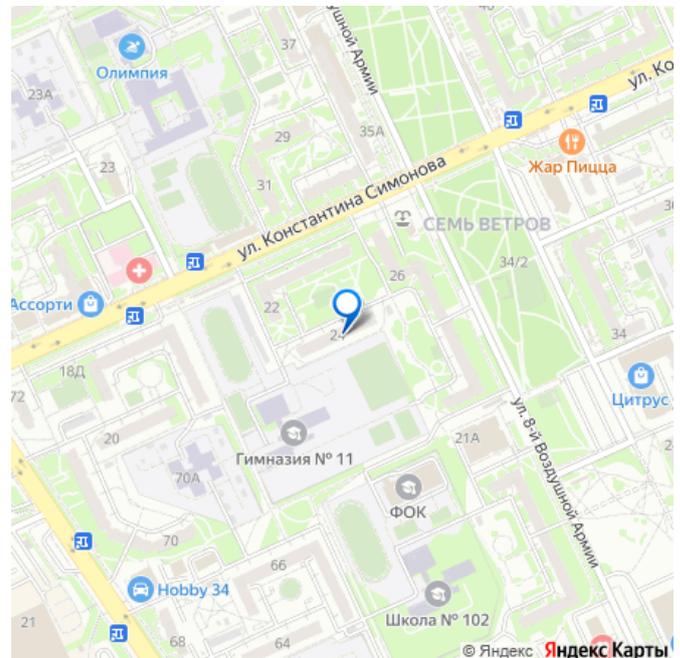
евро

<https://volgograd.move.ru/objects/9286810183>

**Ирина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Год постройки

1980 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

Апартаменты-студия по адресу: им. Константина Симонова ул, д. 24 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 10.70 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены приборы учета на воду и свет. Очень тепло. Апартаменты-студия находится в престижном и динамично-развивающемся мкр. 7 Ветров Дзержинского района г. Волгограда. Отлично подойдет, для проживания студента, под посуточную сдачу в аренду, для использования для малого бизнеса и фрилансеров (бьюти сфера, оздоровительная сфера, небольшой офис), инвестицию. Прекрасно развита инфраструктура: рядом парки, торговые центры, ледовый каток «Новое поколение», бассейн «Спартак», новые: волейбольное и футбольное поле, гандбольная арена, рядом магазины, школа, детский сад, поликлиника, кафе. Удобная транспортная развязка. У дома автобусная остановка. Квартира не угловая, окна выходят во двор Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Гимназия № 11, рядом проходят улицы 8-ой Воздушной армии, б-р 30-летия Победы Объект №933781

