

🕒 Создано: 09.12.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й
Воздушной Армии, 38**

4 400 000 ₹

Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии,
38

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

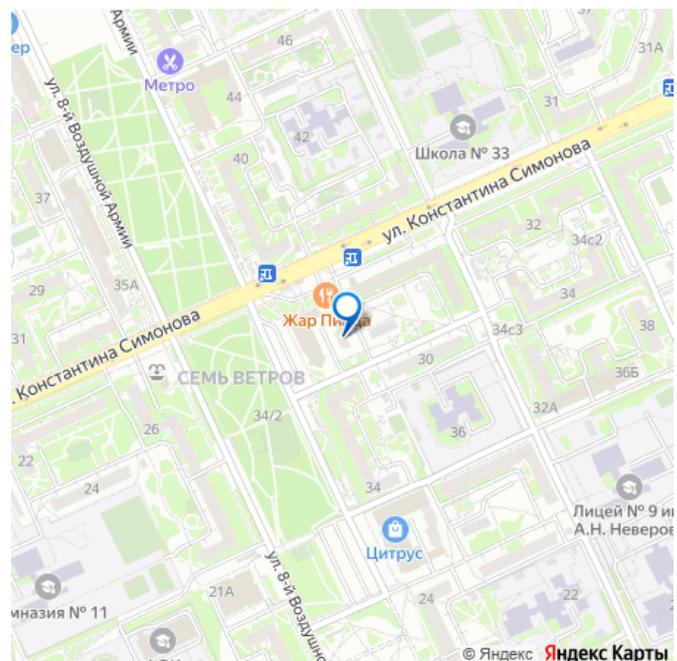
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92872232>
91

Елена, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ковролин

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

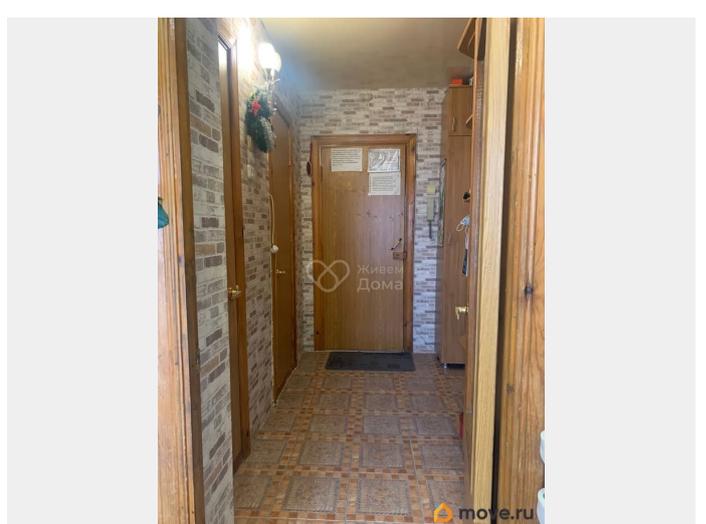
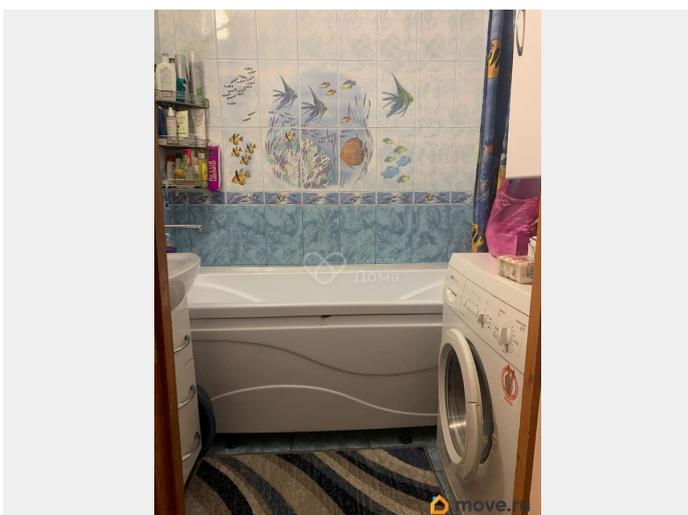
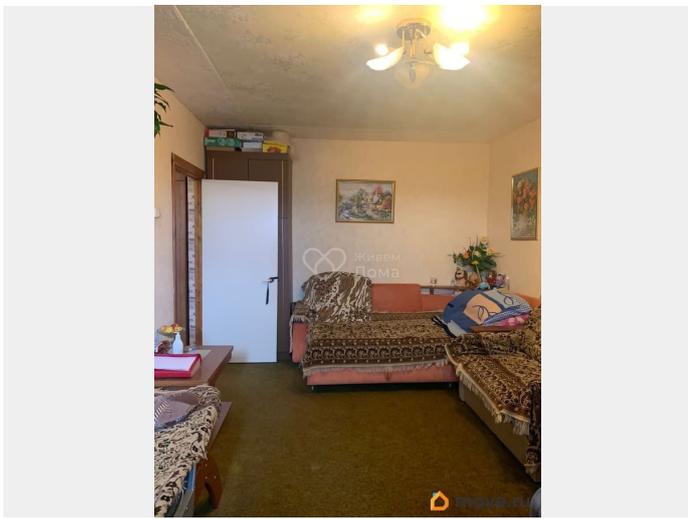
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

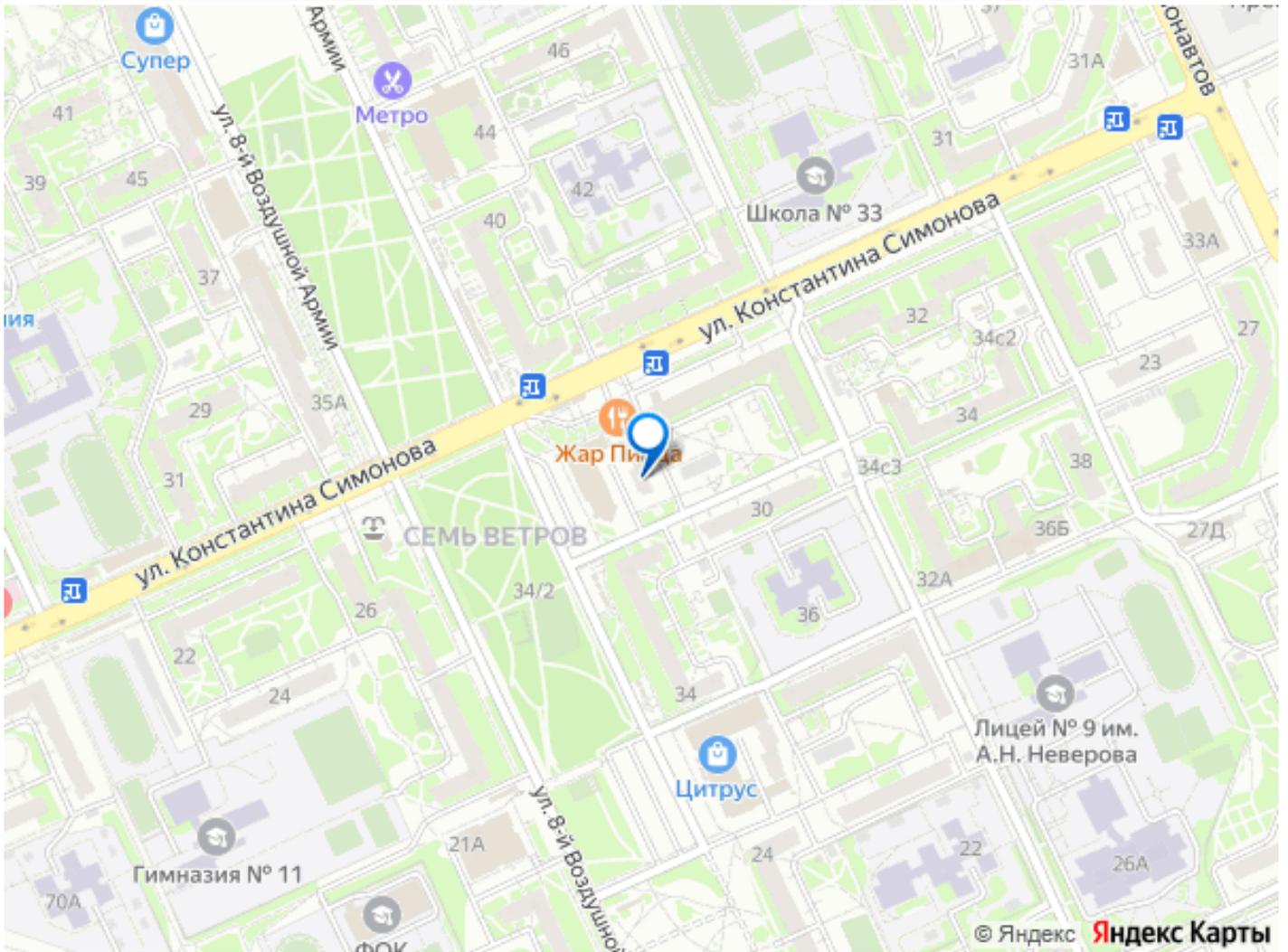
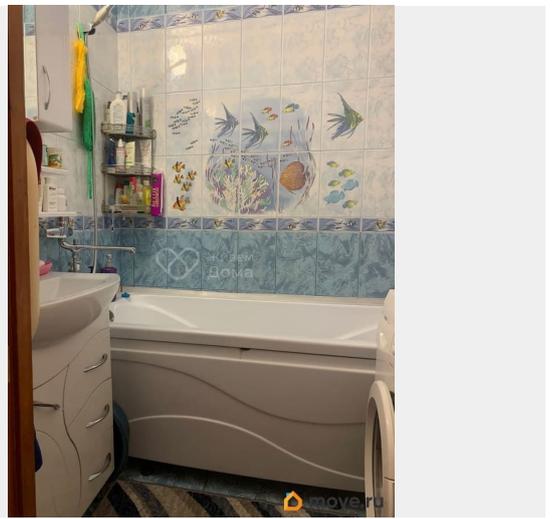
Описание

1-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 38 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 36.10 / жилая 17.80 / кухня 8.50????????? Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки, на кухне пластиковое окно, на полу плитка, напольное покрытие. Санузел отдельный, квартира теплая. Есть застекленная лоджия. Сплит-системы в зале и на кухне, бойлер для нагрева воды на 15 литров. Новая сантехника. Квартира отделена в подъезде секцией на 4 квартиры железной дверью, есть место под велосипеды, коляску, санки. Хорошие соседи. Квартира не угловая, окна выходят на парк на 8 Воздушной Армии. Дом находится в очень удобном месте: рядом остановка общественного транспорта (троллейбус, автобусы, маршрутки), в округе много школ и детских садов, в шаговой доступности ТЦ «Мармелад», ТЦ «Парк Хаус, ТЦ «Цитрус», супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит», «Чижик», «Светофор», «Победа» и множество других магазинов, через дорогу есть стихийный рынок с киосками и продукцией от производителей, недалеко от дома новый рынок, поликлиника №28, через

две остановки « Микрохирургия глаза» и
Больничный комплекс, рядом спортивный
комплекс «Спартак», ледовый каток «Новое
поколение». Окна выходят на «Семейный
парк» с фонтаном, где проводят праздничные
мероприятия. Дом стоит в самом центре Семи
Ветров. Условия продажи: 1 собственник,
подходит под ипотеку, документы готовы к
продаже. Остановка: Покупочка, рядом
проходят улицы Симонова,
Космонавтов Объект №678596







Move.ru - вся недвижимость России