

🕒 Создано: 21.01.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:05

**Волгоград, проспект имени В.И. Ленина,
59Р**

8 000 000 ₺

Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, 59Р

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

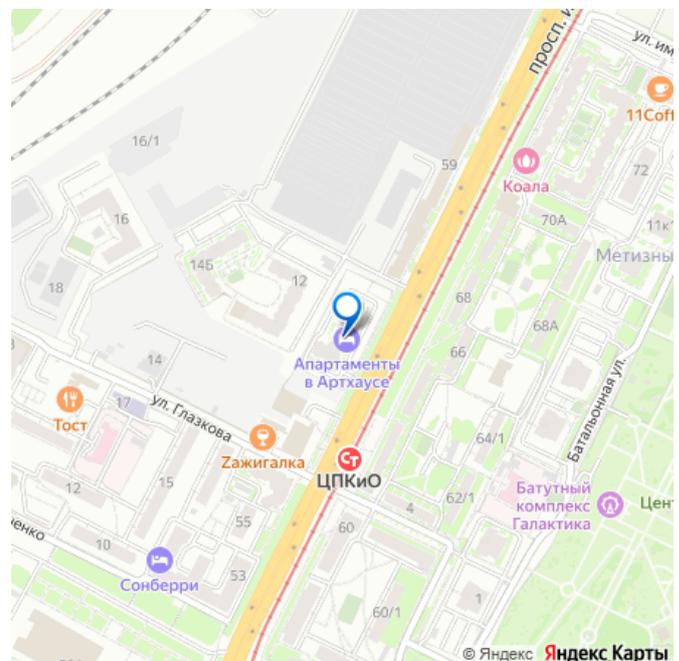
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120837>

Инна, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

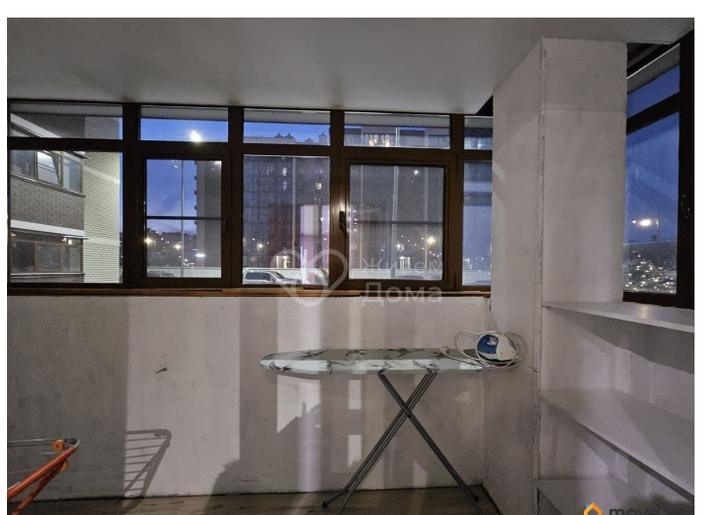
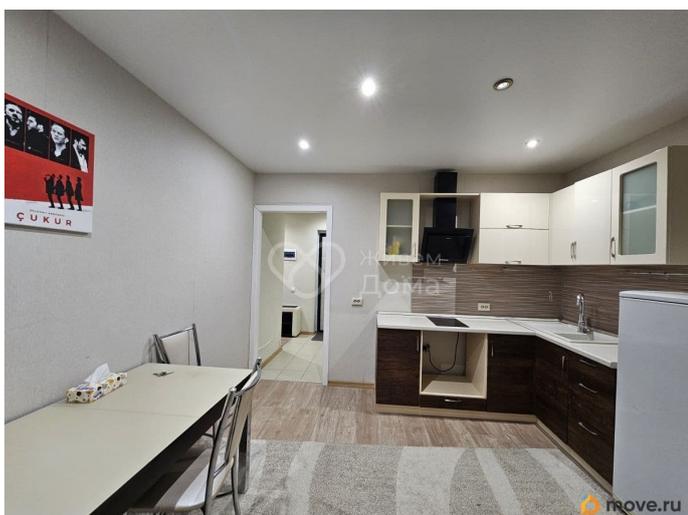
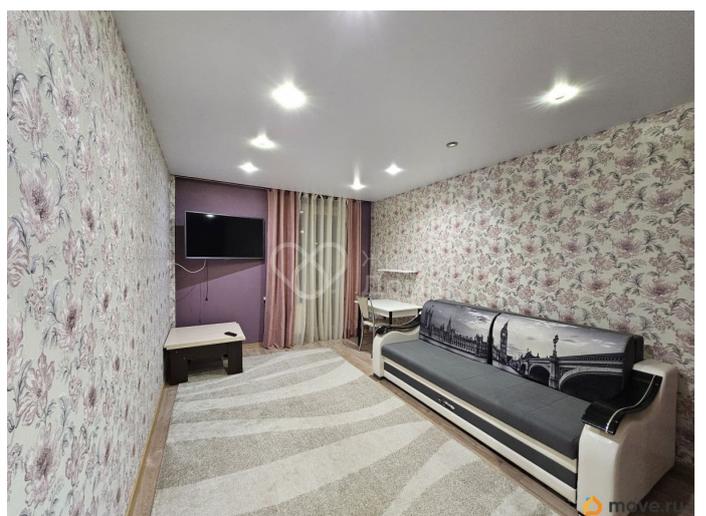
возможна ипотека, лифт, охрана

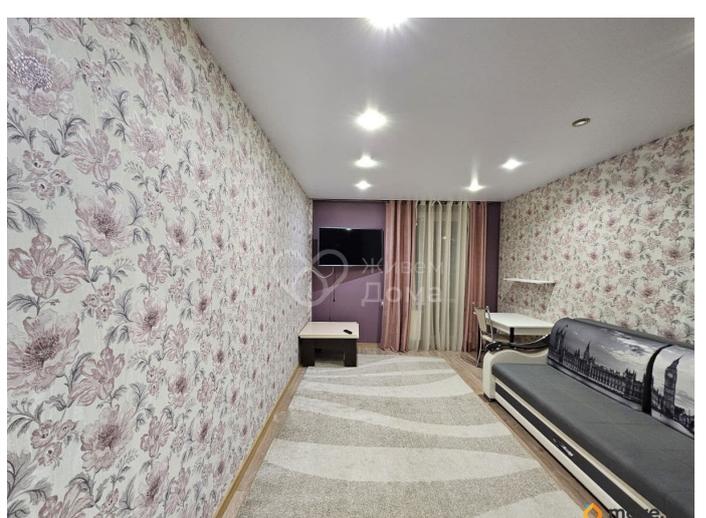
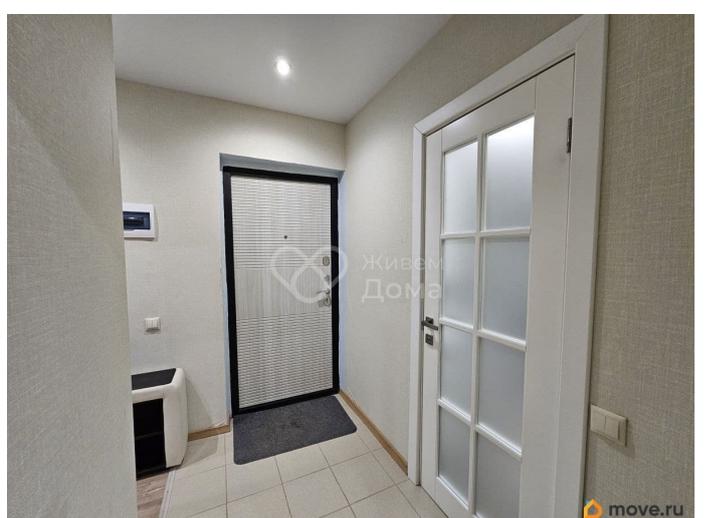
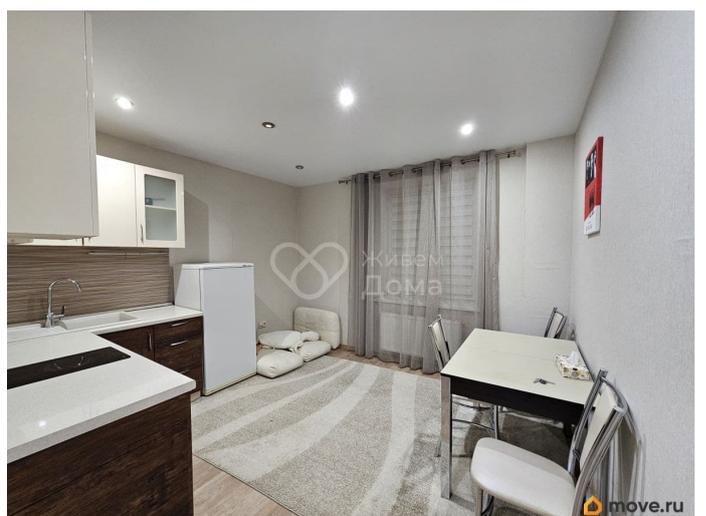
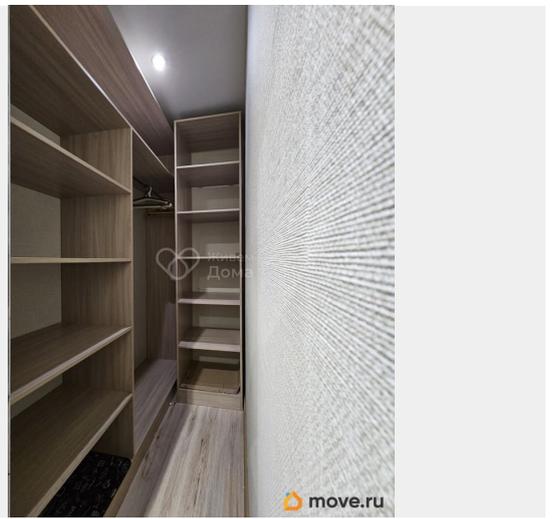
Описание

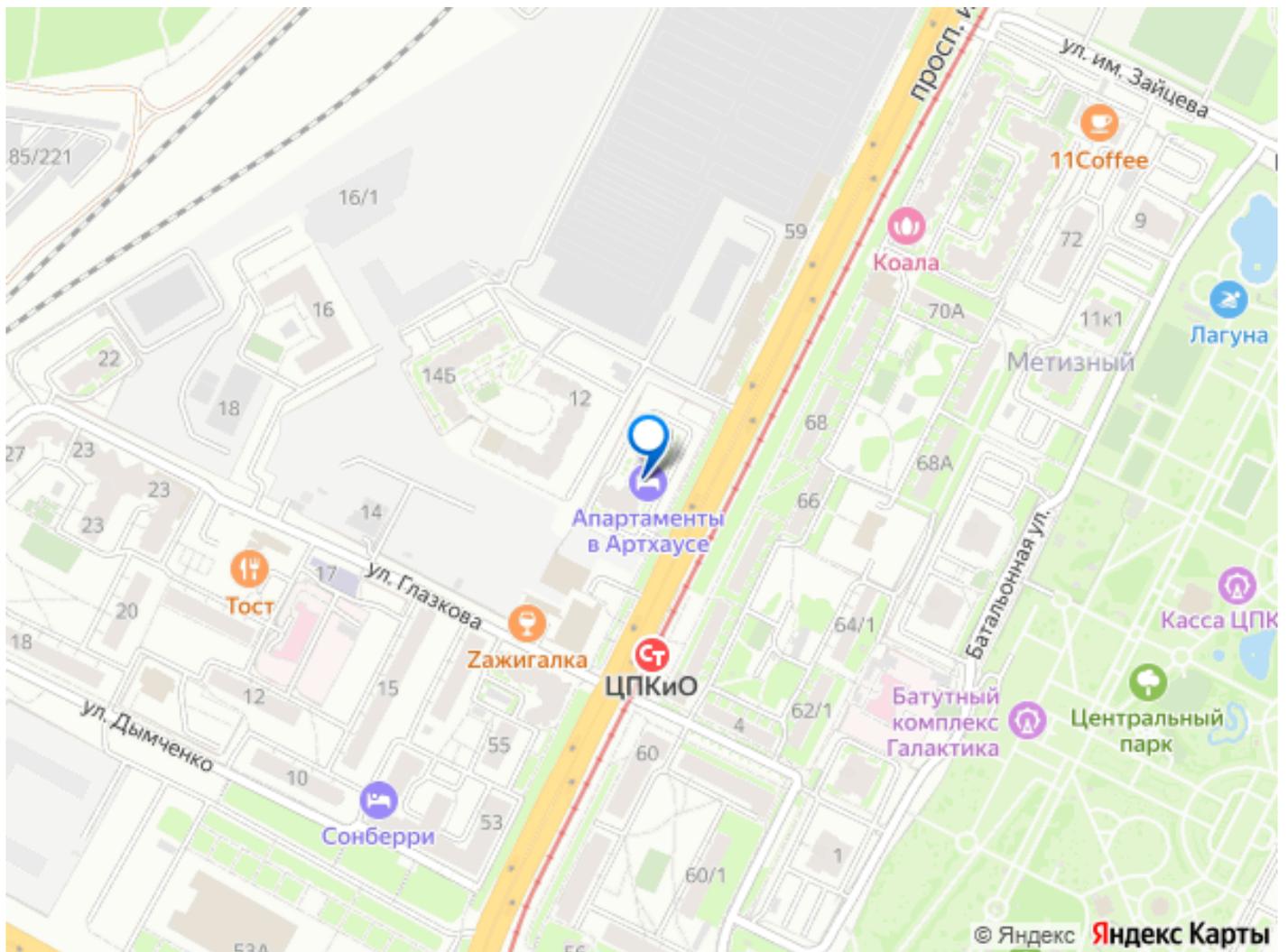
1-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 59р в ЖК «АРТХАУС» в Центральном районе; Планировка: общая 36.00 / жилая 14.10 / кухня 11.70Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт. Прекрасная планировка: большая зона кухни, гостиная с выходом на балкон, отдельная гардеробная. Санузел совмещен с ванной комнатой. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балконПри продаже остается: кухонный гарнитур, индукционная варочная панель, вытяжка, холодильник, сплит система, водонагреватель, стиральная машинка. Вся мебель в квартире.Квартира не угловая, окна выходят во двор.ЖК «Артхаус» – дом бизнес-класса с закрытой территорией, под видеонаблюдением и контролем доступа. Также, в каждом подъезде- консьерж,

современные лифты. Во дворе детская площадка. Рядом с домом парк культуры и отдыха «Баку», в 10 минутах центральная набережная, Мамаев Курган и «Волгоград Арена», Клиника «Сова», продовольственные магазины, кафе, кулинарии, почта, банки. ВУЗы – ВГСПУ, РАНХиГС. В пяти минутах остановка общественного транспорта. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ЦПКО, рядом проходят улицы Глазкова, Коммунистическая, Батальонная, Дымченко, Наумова. Объект №937620









Move.ru - вся недвижимость России