

Создано: 25.01.2026 в 02:04

Обновлено: 27.03.2026 в 02:05

Волгоград, Новодвинская улица, 18

7 690 000 ₪

Волгоград, Новодвинская улица, 18

Улица

[улица Новодвинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

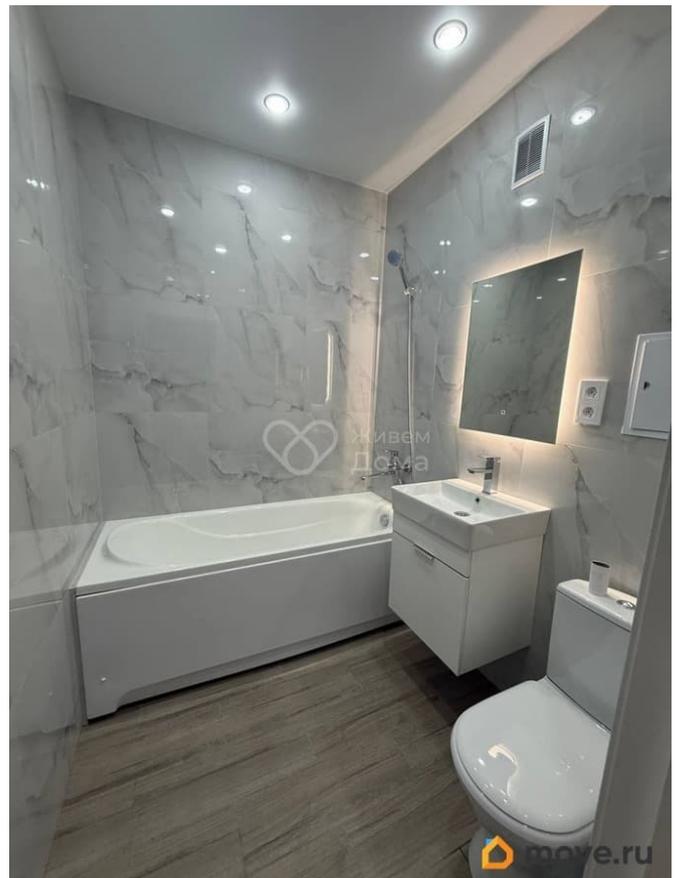
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9288298979>

Любовь, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок

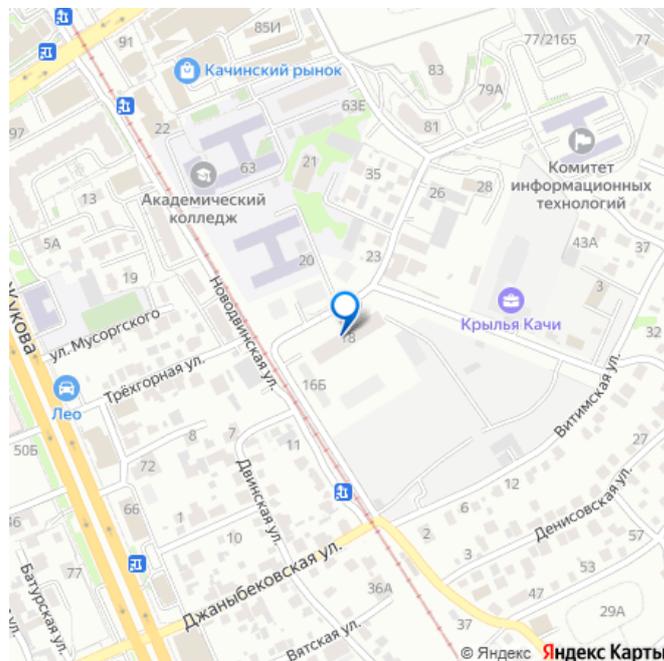


Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-к квартира по адресу: Новодвинская ул, д. 18 в Дзержинском районе; Планировка: общая 38.50 / жилая 14.20 / кухня 16.30 Квартира в отличном состоянии. Евро-двушка вашей мечты в новом кирпичном доме 2025 года! Квартира выполнена в современном евроремонте, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. В просторной комнате установлены панорамные окна, открывающие живописный вид на улицу и наполняющие пространство естественным светом. Качественные материалы: На полу в квартире уложен современный качественный ламинат 33 класса фирмы Kastamonu с фаской, а в совмещенном санузле – керамогранит высшего сорта. Новая сантехника: Санузел оснащен новой, качественной сантехникой, обеспечивающей долговечность и эстетику. Просторная лоджия с теплым остеклением может стать вашей уютной зоной отдыха, кабинетом или



даже полноценной изолированной комнатой. В комнате и кухне заранее заложены трассы под кондиционеры, что гарантирует чистоту и отсутствие пыли при их последующей установке. Входная дверь с двумя шумоизоляциями обеспечит вам покой и уединение. Дом оснащен поквартирным отоплением, что позволяет вам самостоятельно регулировать температуру в квартире и значительно экономить на коммунальных платежах. Наличие газоснабжения обеспечивает дополнительный комфорт и удобство. Закрытая территория: Закрытый двор гарантирует безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. Для вашего автомобиля предусмотрена парковка за автоматическими воротами, обеспечивающая удобство и сохранность. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, Остановка: Колледж ресторанного сервиса, рядом проходят улицы: пр. Маршала Жукова, Хорошева, Качинцев, Джаныбековская, Трехгорная. Объект №938187

