

🕒 Создано: 28.01.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:05

**Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7**

**8 600 000 ₺**

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

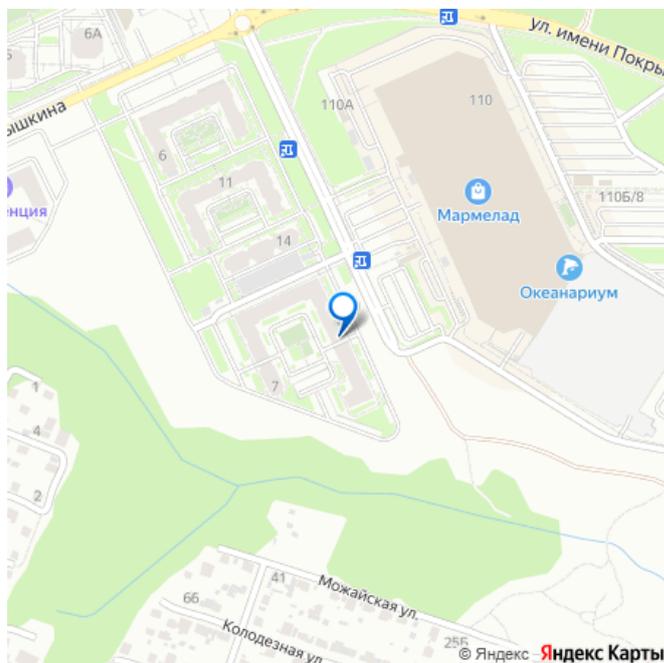
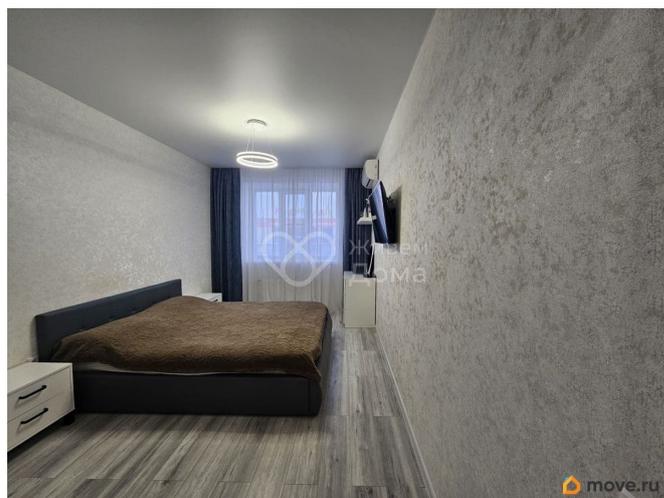
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9288405340>

**Инна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

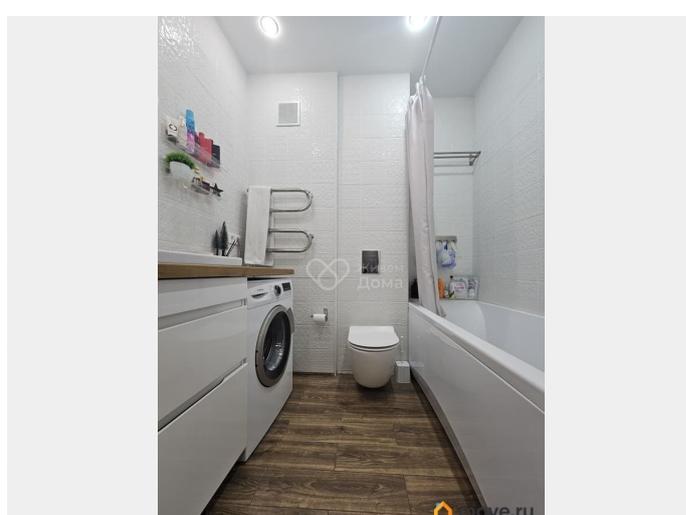
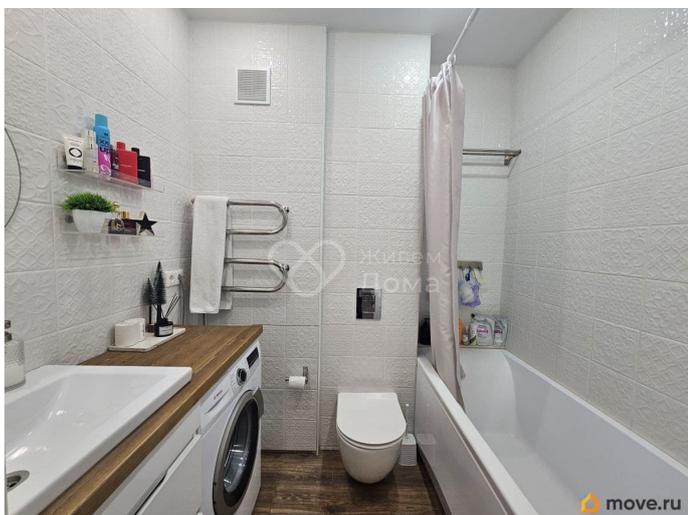
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

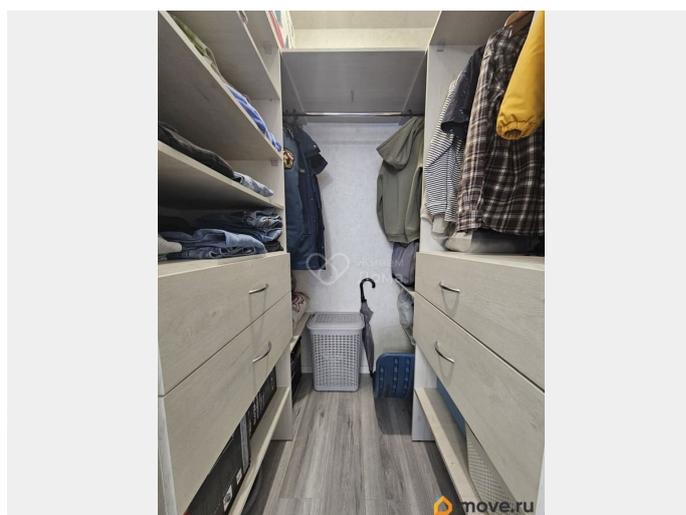
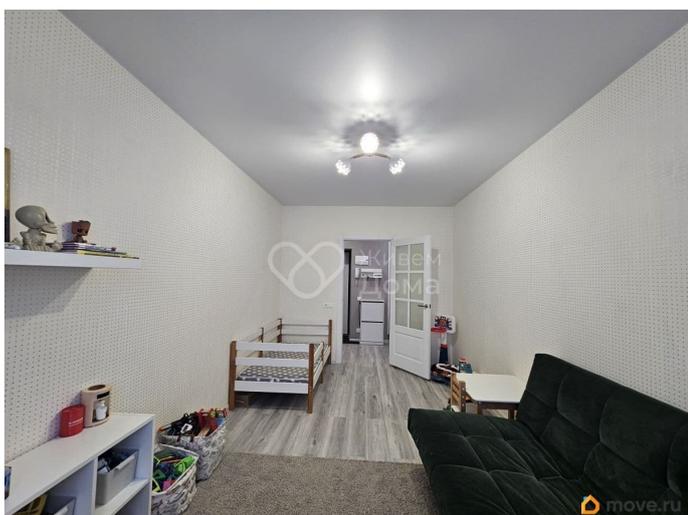
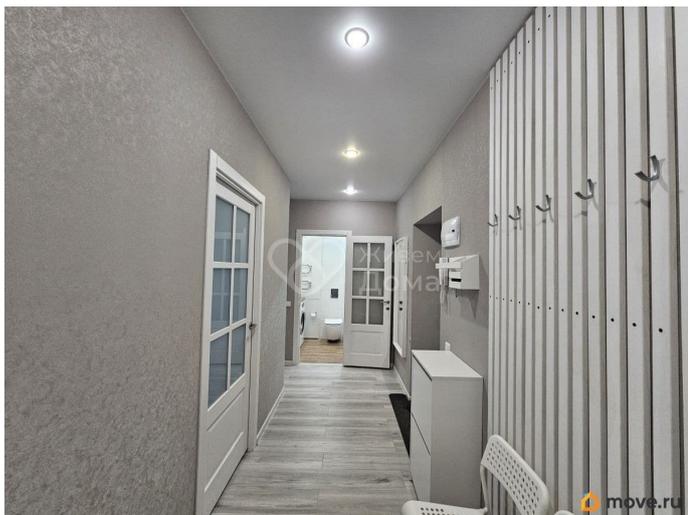
## Описание

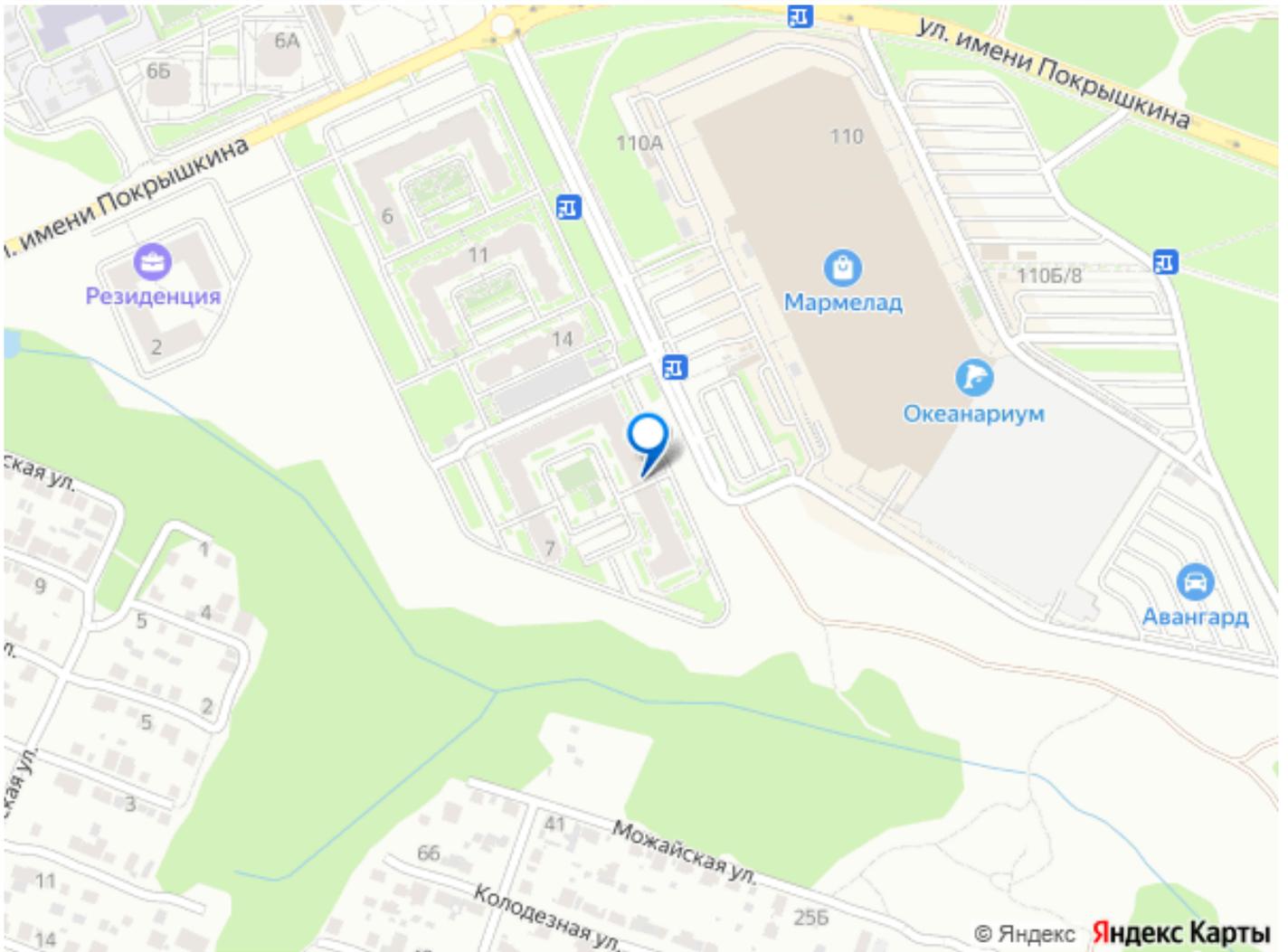
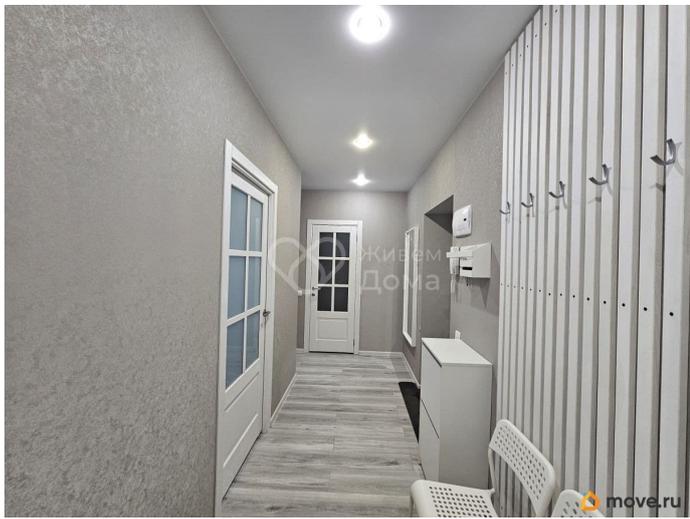
2-к квартира по адресу: им. Расула Гамзатова ул, д. 7 в ЖК «Республика» в Дзержинском районе; Планировка: общая 56.20 / жилая 35.40 / кухня 11.50 Раздельные комнаты: 20.3 + 15.1 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен высококачественный ремонт, с качественными коммуникациями - водоснабжение шитый полипропилен, электричество медная ГОСТ, финишная электрика Shneider Electric. Межкомнатные двери с бесшумной магнитной фурнитурой фирмы Estet. Установлена кухня со встроенной техникой, электрической варочной поверхностью, встроенным духовым шкафом, холодильником Bosch. Ванная мебель производство Италия. Входная дверь производство Torex. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка,

водонагреватель, ванная мебель, сплит система, люстры, мебель в гардеробной. Мебель по договоренности. Квартира не угловая, окна выходят на улицу на Мармелад. Дом теплый, имеет свою котельную и своя УК «Снегири». Чистый подъезд, доброжелательные соседи, пассажирский лифт. Установлен новый умный домофон с видео-наблюдением. Отличное местоположение. Дом расположен в спокойном месте Дзержинского района. В шаговой доступности - ТРК «Мармелад», ТРК «Парк Хаус», ТЦ «Цитрус», сетевые магазины, школы, детские сады, спортивный комплекс Спартак-Волгоград, семейный парк, остановка общественного транспорта. Условия продажи: подходит под ипотеку. Остановка: Мармелад, рядом проходят улицы Покрышкина, Морозова, 8-й Воздушной Армии, Рокоссовского. Объект №940956









Move.ru - вся недвижимость России