

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:05

Богунская ул, 10А

8 900 000 ₺

Богунская ул, 10А

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

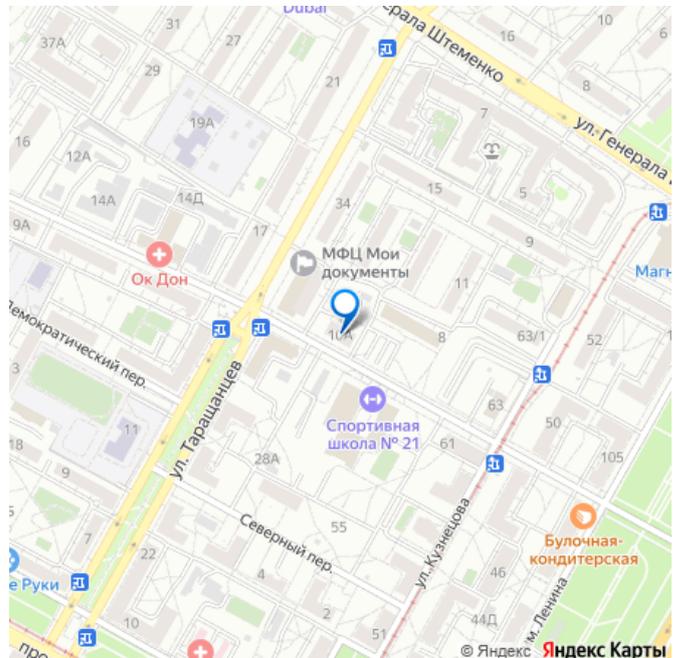
раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1994 г.

Покупка в ипотеку

да

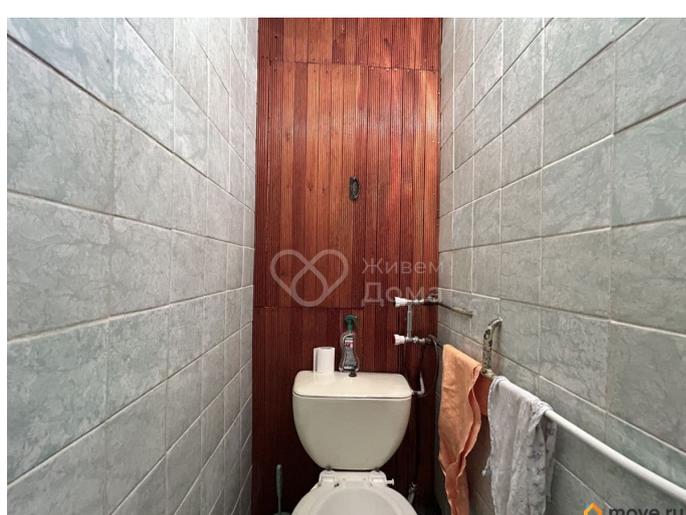
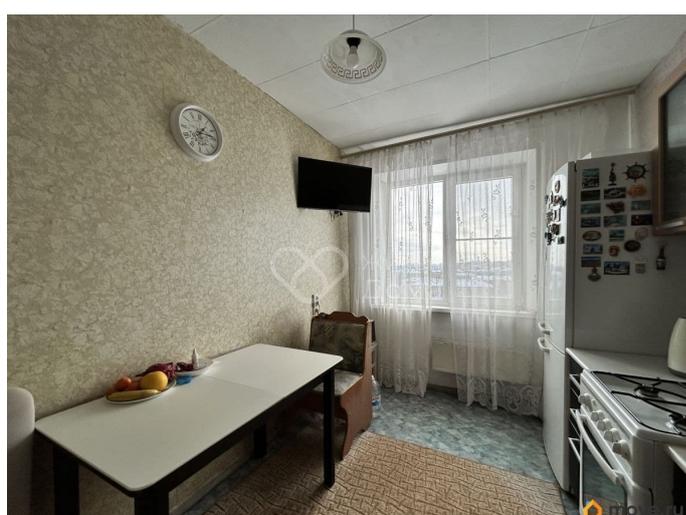
возможна ипотека, лифт

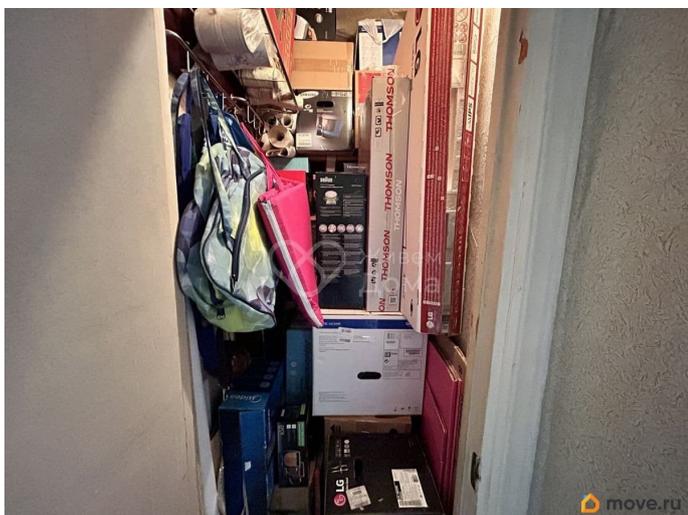
Описание

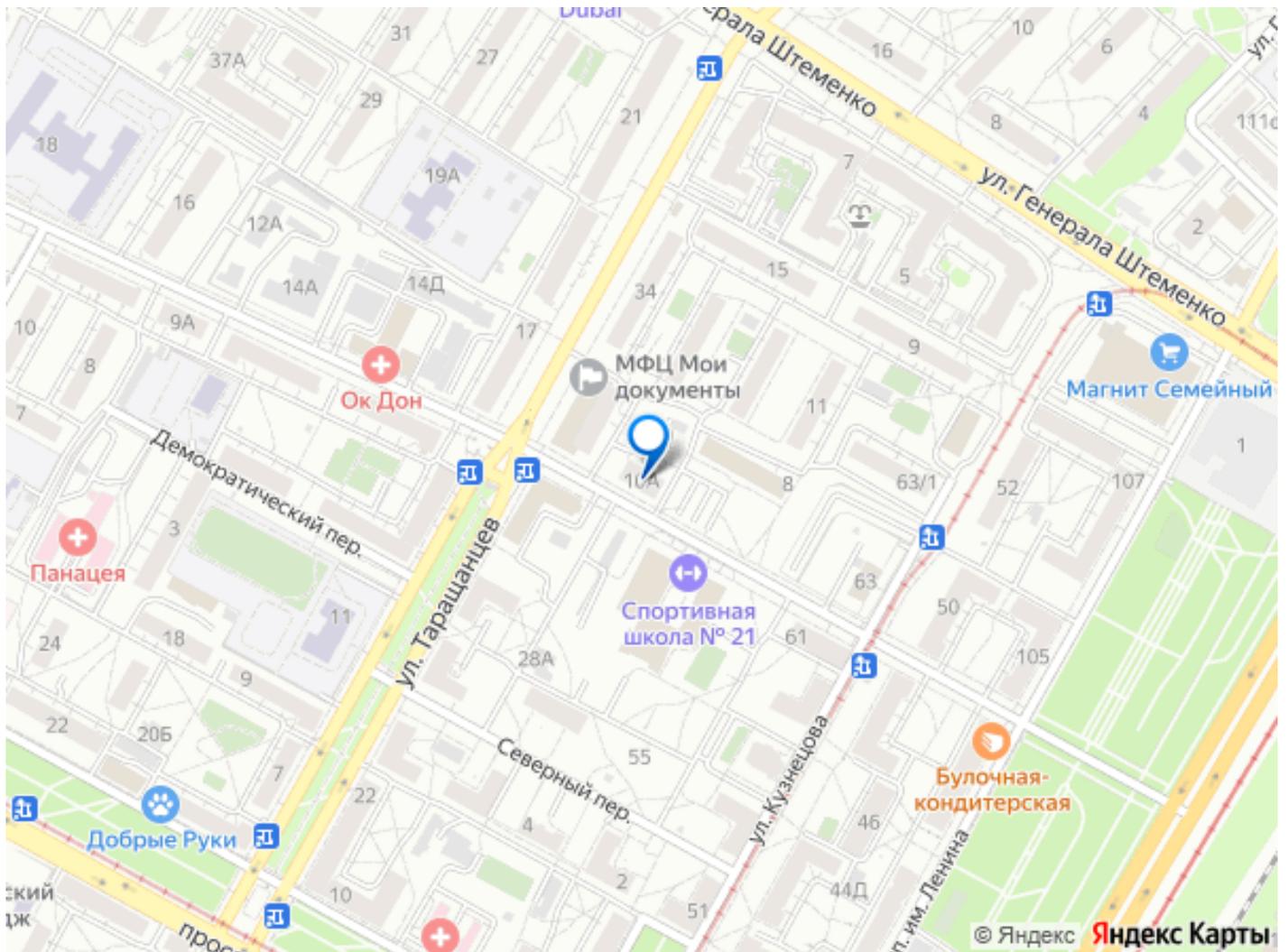
4-к квартира по адресу: Богунская ул, д. 10А в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 92.20 / жилая 53.40 / кухня 8.80 Раздельные комнаты: 15 + 13 + 10.4 + 15 метров В продаже просторная четырехкомнатная квартира с эксклюзивной планировкой в центре Краснооктябрьского района. Квартира в состоянии «заходи-живи!». Все комнаты раздельные, 2 раздельных сан узла, просторная кухня, 2 балкона, лоджия. Имеется просторная кладовая. Из окон очень красивый вид на Мамаев Курган и Волгу! Вся инфраструктура в пешей доступности: до 1-ой и 2-ой Продольных улиц, остановки трамвая №13 и скоростного трамвая, несколько школ, лицей №2 и гимназия №14, детские сады, спортивная школа олимпийского резерва №21. Поликлиника, ДК «40 лет Октября», Царицынская опера. Рядом круглосуточный «Семейный Магнит», Пятерочка, Магнит у Дома, два продуктовых рынка и аптеки. Дом в очень хорошем состоянии. В 2025 году прошел кап ремонт фасадной части дома. Подъезд чистый, без запахов. Лифт обновлен

в 2022г.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят Во двор и на Мамаев КурганУсловия продажи: , чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Остановка МФЦ, памятник Михаилу Паникахе, рядом проходят улицы Тарашанцев, проспект Ленина, проспект Metallургов, Кузнецова, ШтеменкоОбъект №938720









Move.ru - вся недвижимость России