

🕒 Создано: 12.02.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:05

им. Рыкачева ул, 5

4 650 000 ₺

им. Рыкачева ул, 5

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

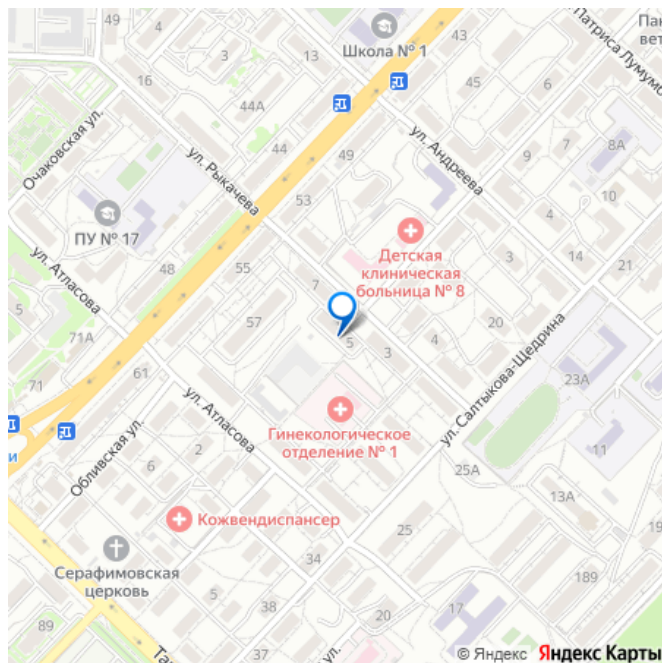
Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/9289605502>

Налия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



линолеум

Ремонт

евро

Год постройки

1958 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-к квартира по адресу: им. Рыкачева ул, д. 5 в Тракторозаводском районе; Сталинская планировка: общая 56.10 / жилая 32.10 / кухня 9.00 Раздельные комнаты: 18.2 + 13.9 метров Квартира в очень хорошем состоянии. В квартире выполнен качественный ремонт, полностью заменена электропроводка, сантехнические и канализационные трубы, установлены новые радиаторы отопления. Сделана шумоизоляция стены которая граничит с подъездом. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. 2 раздельных санузла. Есть кладовка, просторный погреб и зимний холодильник. Места для хранения очень много. В 2023 году был капитальный ремонт дома - замена кровли, отопления, стояков. При продаже остается: кухонный гарнитур, стенка, шкаф купе, кровать, диван, комод, две сплит системы Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Возле дома есть свое парковочное место на две машины. Все соседи тихие и приличные люди. Рядом школа, детский сад, сетевые магазины, аптеки, детская больница, поликлиники, остановка общественного

транспорта.Условия продажи: 1 собственник,
чистая продажа, подходит под
ипотеку.Остановка: Ополченская, пос.
Горный , рядом проходят улицы Ополченская,
Салтыкова-Щедрина, Атласова, Демьяна
БедногоОбъект №935941

