

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:05

**87-й Гвардейской ул, 91**

**7 100 000 ₺**

87-й Гвардейской ул, 91

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

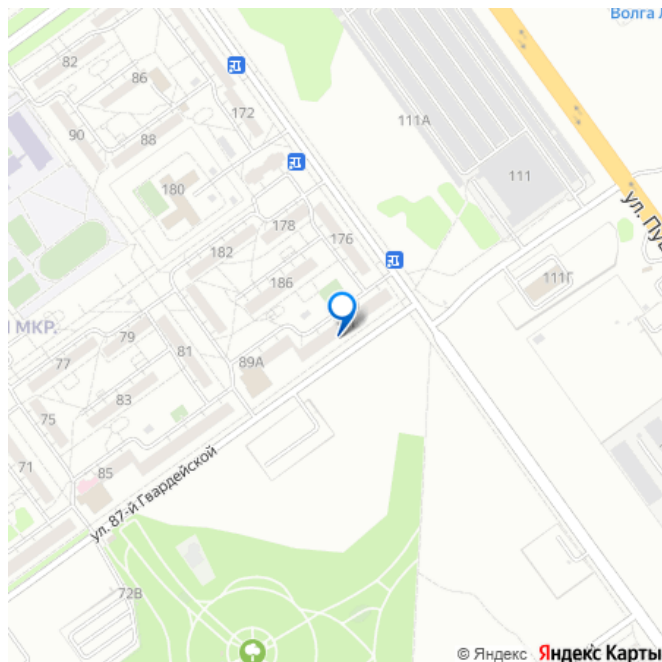
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9290791771>

**Анна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1987 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

3-к квартира по адресу: 87-й Гвардейской ул, д. 91 в районе Новый город

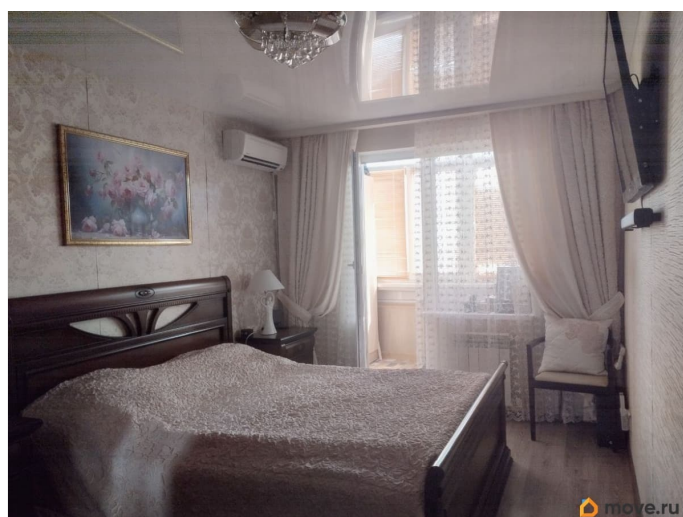
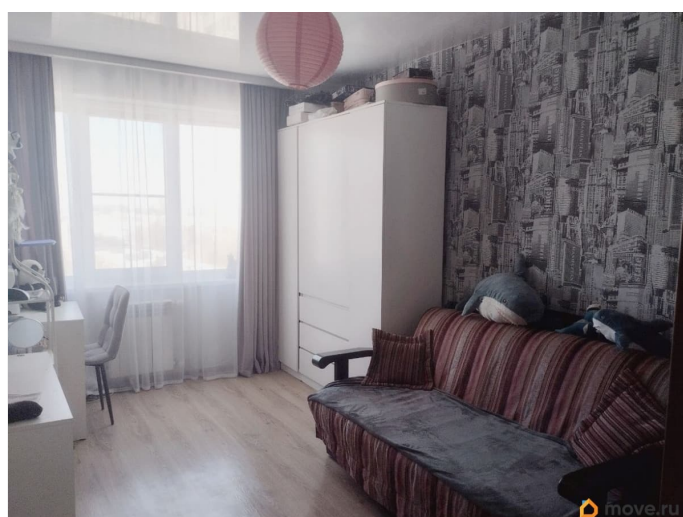
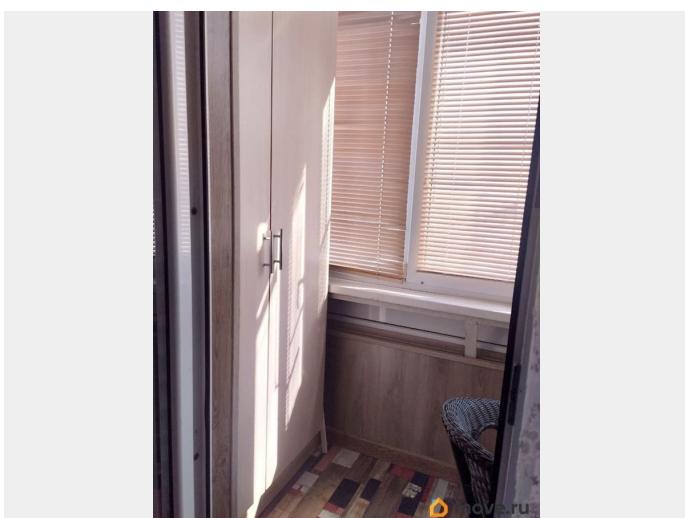
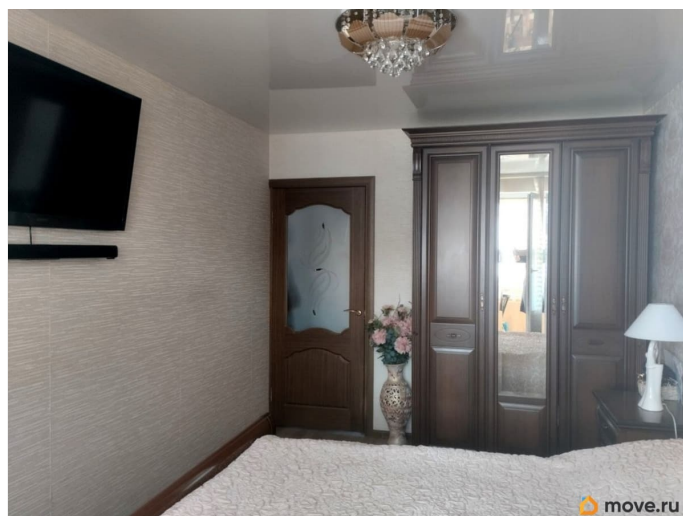
Волжского; Улучшенная планировка: общая 64.20 / жилая 35.50 / кухня 13.90  
Раздельные комнаты: 12 + 10.3 + 13.2 метров  
Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки.

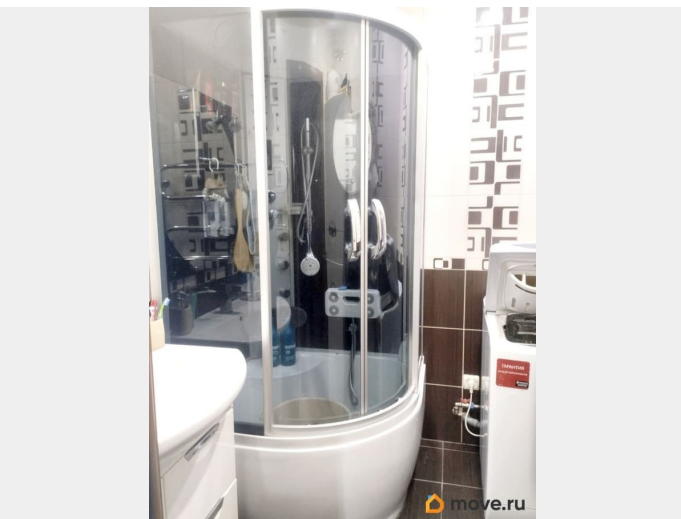
Пластиковые окна. На полу линолеум.

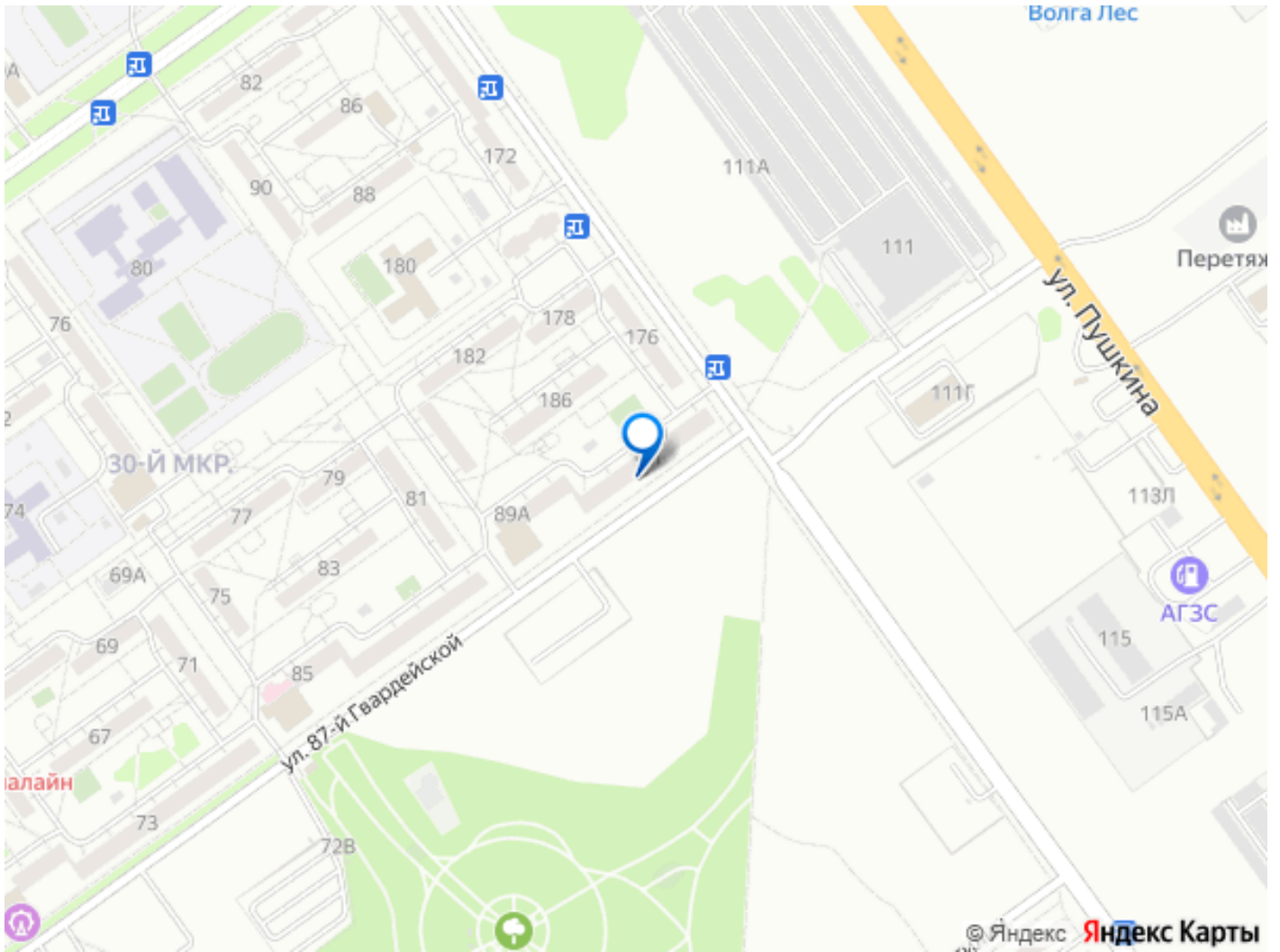
Установлены современные межкомнатные двери. Полы - бетонная стяжка. Радиаторы и сан.технические трубы заменены.

Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия  
При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в коридоре, шкаф на балконе, шкаф и 2 тумбочки в комнате, сплит система, душевая кабинка  
Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и соседний двор. В микрорайоне есть детский сад и школа, рядом парк для прогулок. В доме продуктовый магазин. В шаговой доступности спортивный комплекс «Русь», Медцентр.  
Условия продажи: чистая продажа,

подходит под ипотеку. Перепланировка  
узаконена. Остановка: 87 Гвардейской  
Дивизии, рядом проходит улица  
Пушкина Объект №952328







Move.ru - вся недвижимость России