

Создано: 16.04.2026 в 02:05

Обновлено: 17.04.2026 в 02:04

**Селенгинская ул, 16**

**11 300 000 ₹**

Селенгинская ул, 16

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

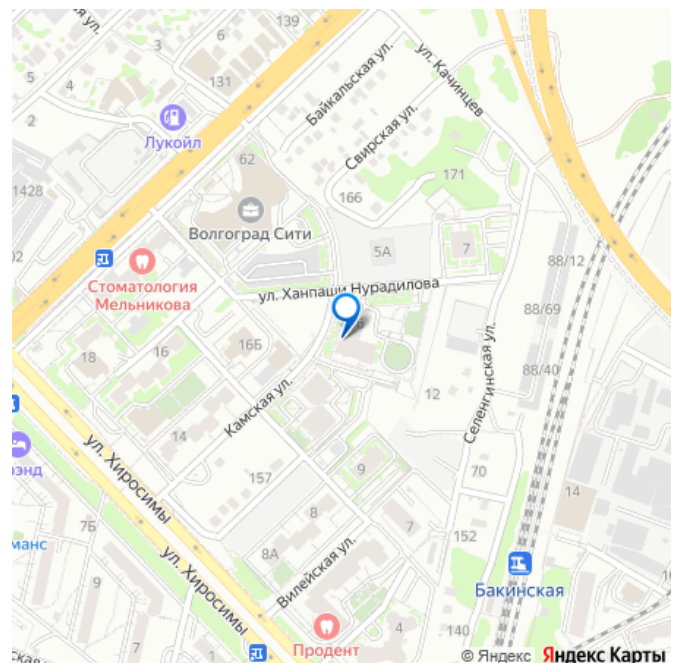
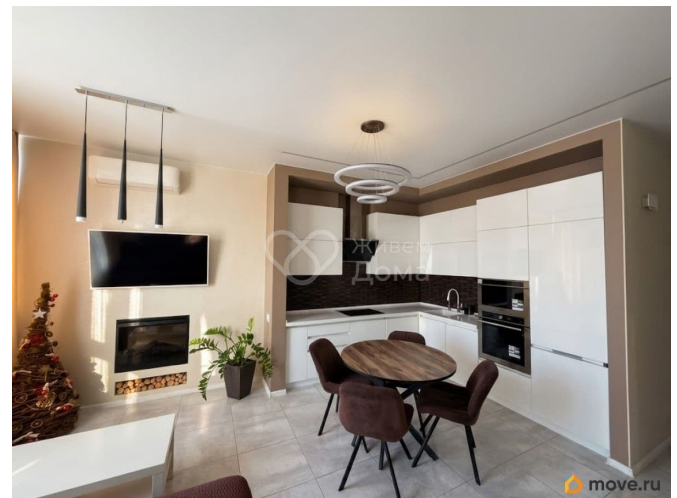
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9293604375>

**Екатерина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



на улицу

Год постройки

2012 г.

Покупка в ипотеку

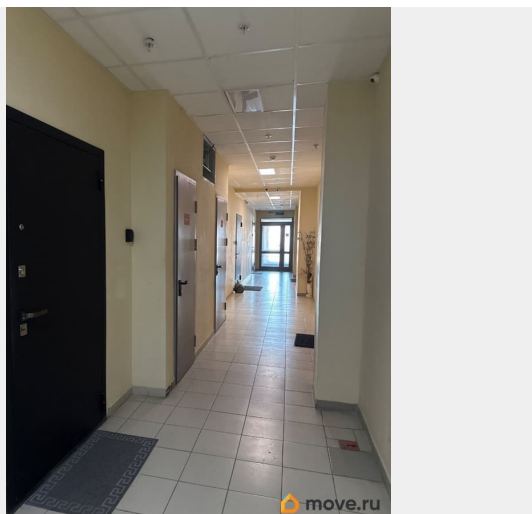
да

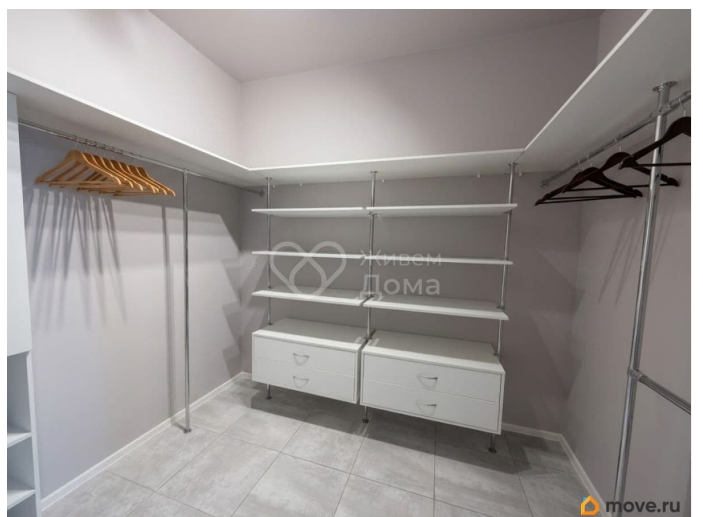
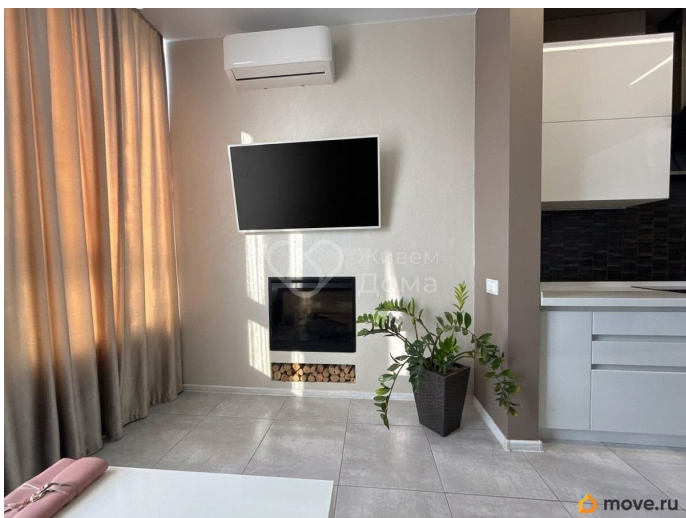
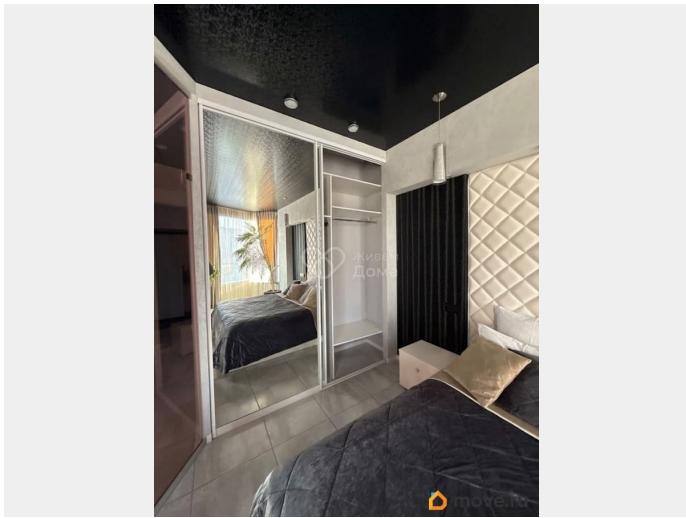
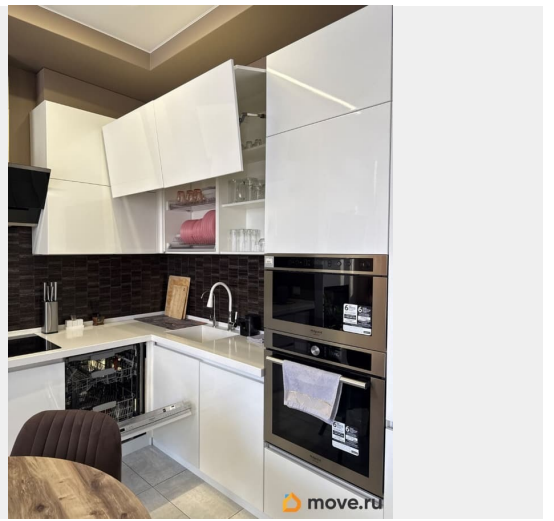
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

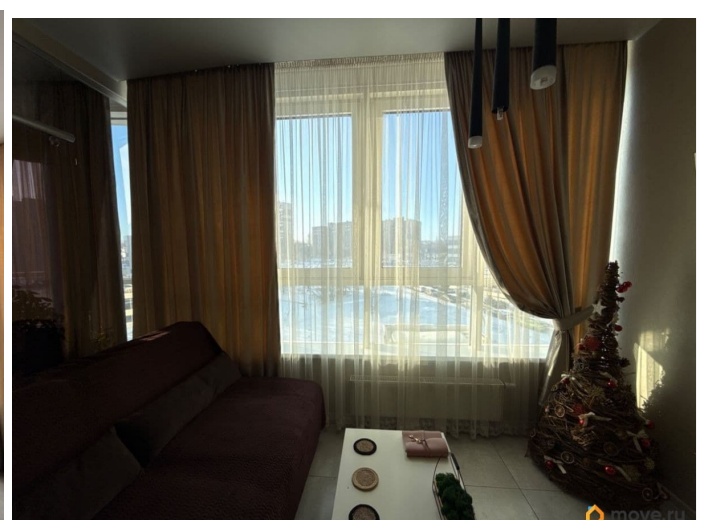
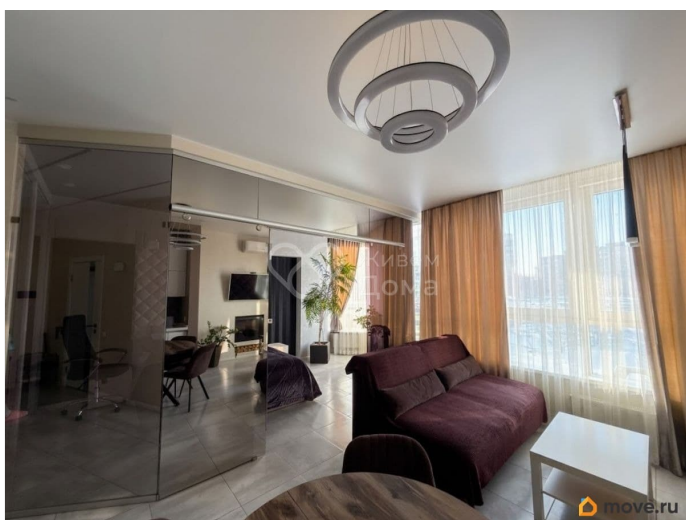
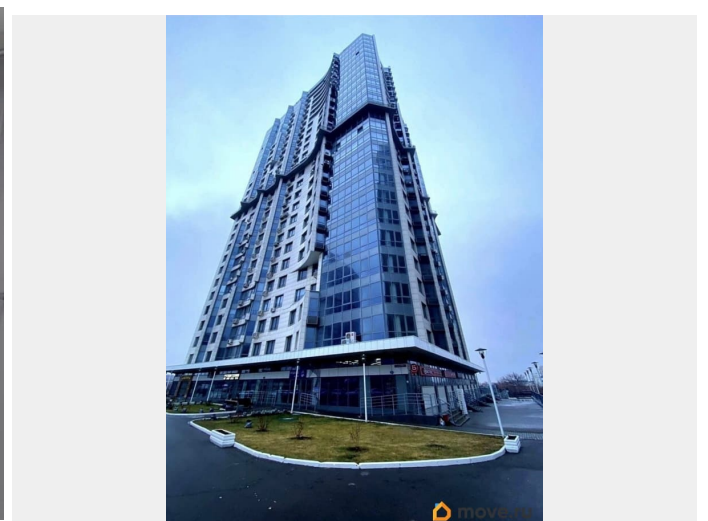
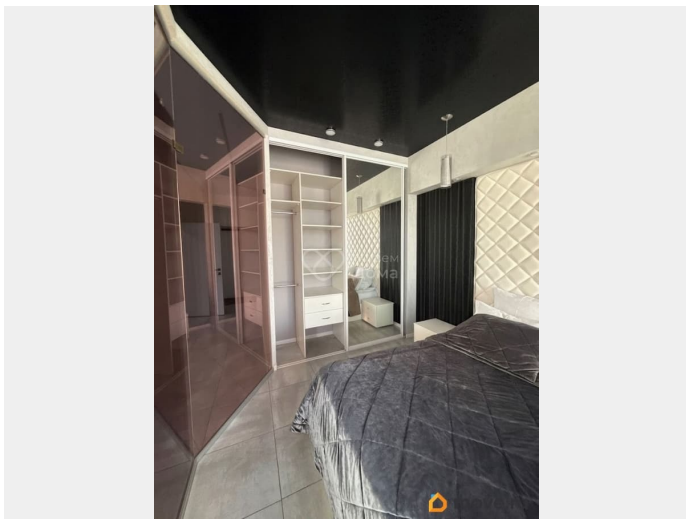
## Описание

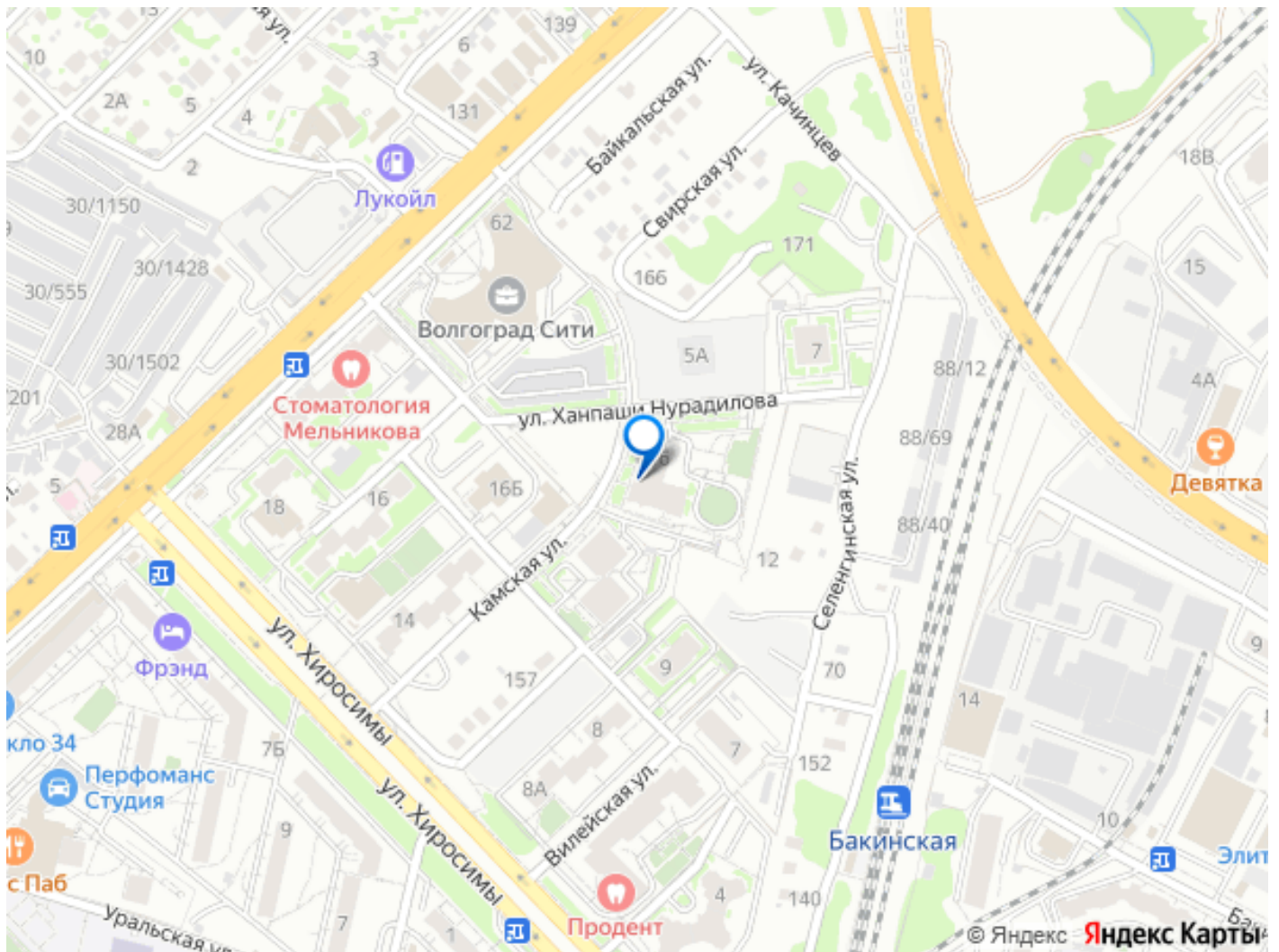
К продаже представлена евро двушка в центре города в ЖК «ВолгоградСити». Отличное местоположение на пересечении ул. Рокоссовского, Хиросимы. комфортная транспортная доступность. Квартира имеет просторную кухню-гостиную ( 25 кв.м.), спальню (10 кв.м.), санузел совмещен, отдельную гардеробную. Большие панорамные окна обеспечивают отличное естественное освещение и прекрасный вид. Интерьер выполнен в современном стиле, использованы качественные материалы. При продаже остается кухонная группа со всей встраиваемой техникой (индукционная варочная поверхность, микроволновая печь, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник), мебель и вся бытовая техника (2 телевизора, стиральная машина). Установлены счетчики ИПУ на воду, отопление и электричество. В санузле имеется электрический бойлер. Дом оборудован 4 современными лифтами марки Schindler, ухоженная придомовая территория, отапливаемая подземная парковка. Круглосуточный консьерж сервис обеспечивает безопасность жильцов. На этаже, в холле, в местах общего доступа установлены камеры видеонаблюдения. Детская и спортивная площадки, зона

отдыха, мангальная зона так же оборудованы системой видеонаблюдения и магнитным доступом. Имеется отдельная площадка для выгула собак.Преимущества:-Панорамное остекление.-Эргономичная планировка.- Полностью меблированная квартира, современный ремонт.-Высокий уровень безопасности.-В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, школа, БЦ, спортивный клуб X-Fit.Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность.Квартира подходит под покупку в ипотеку, использование материнского капитала и всех жилищных сертификатов.Объект №941338









Move.ru - вся недвижимость России