

Создано: 22.05.2024 в 02:04

Обновлено: 06.02.2026 в 02:04

Невская ул, 11а

**13 900 000 ₽**

Невская ул, 11а

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

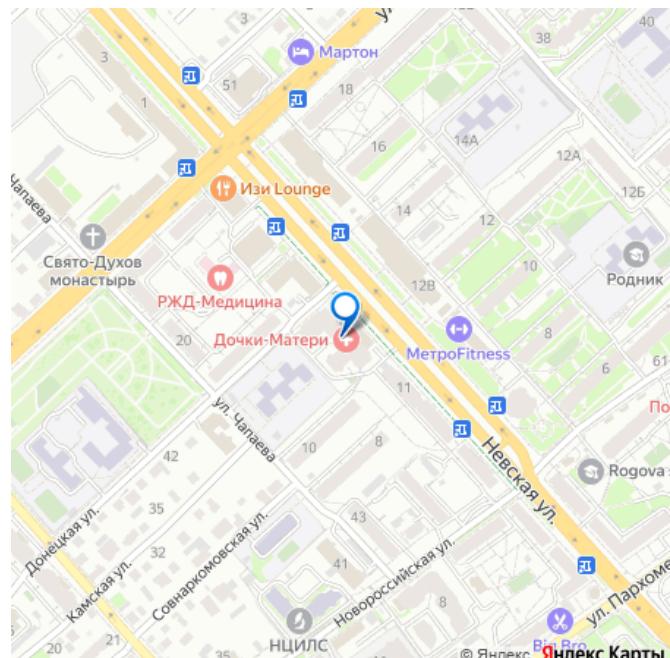
<https://volgograd.move.ru/objects/92534042>

02

Мария, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



паркет

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

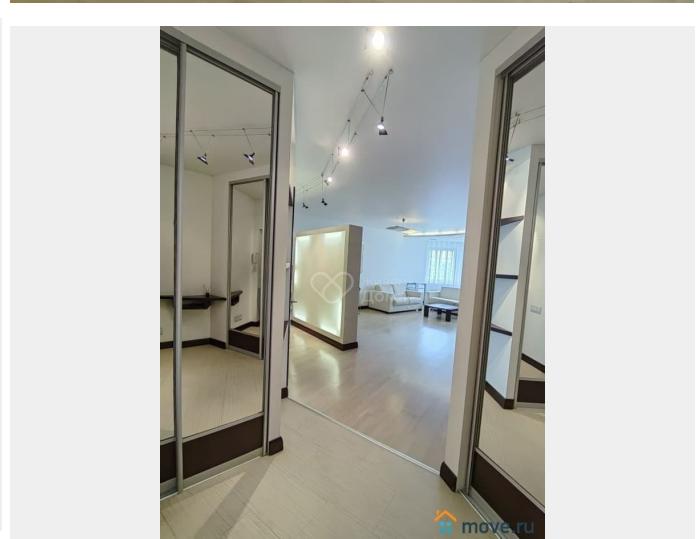
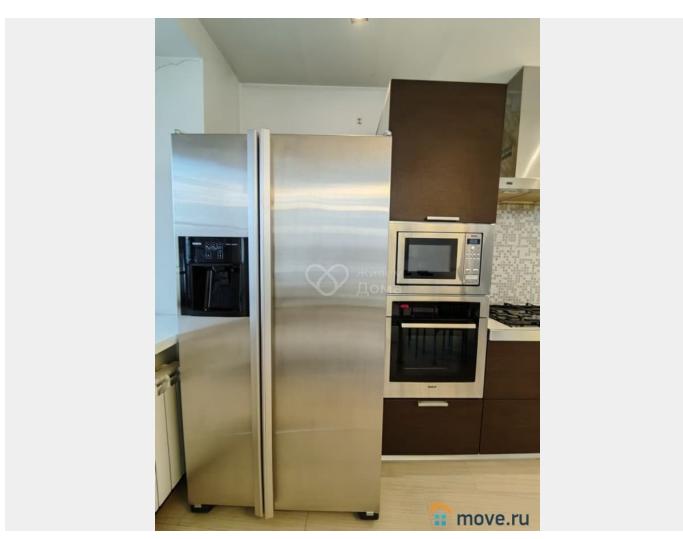
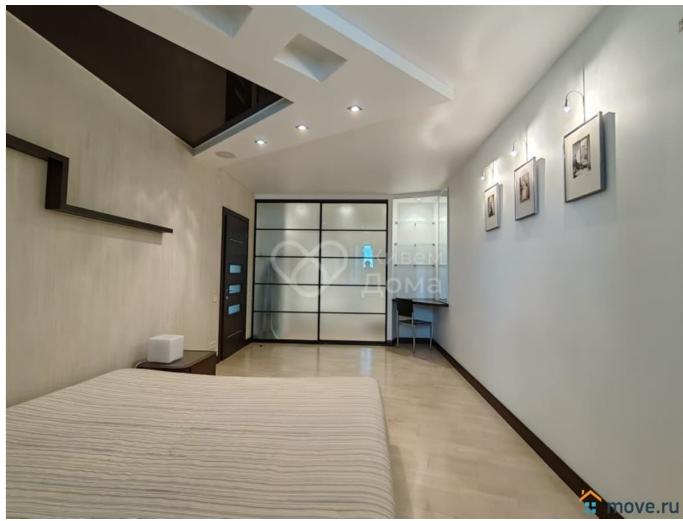
возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, охрана

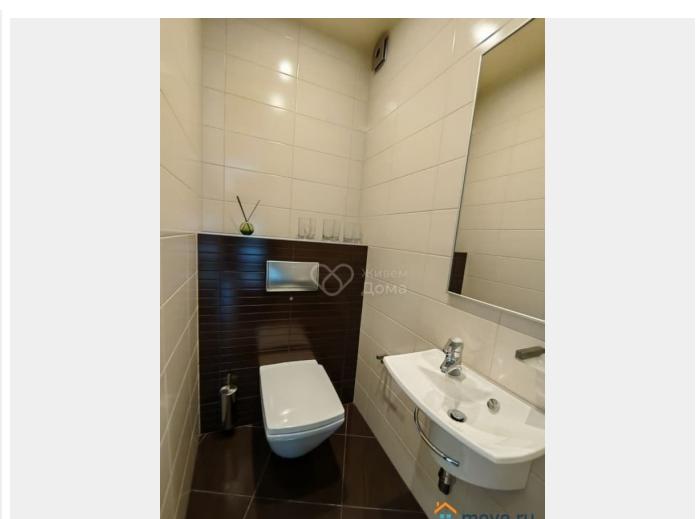
## **Описание**

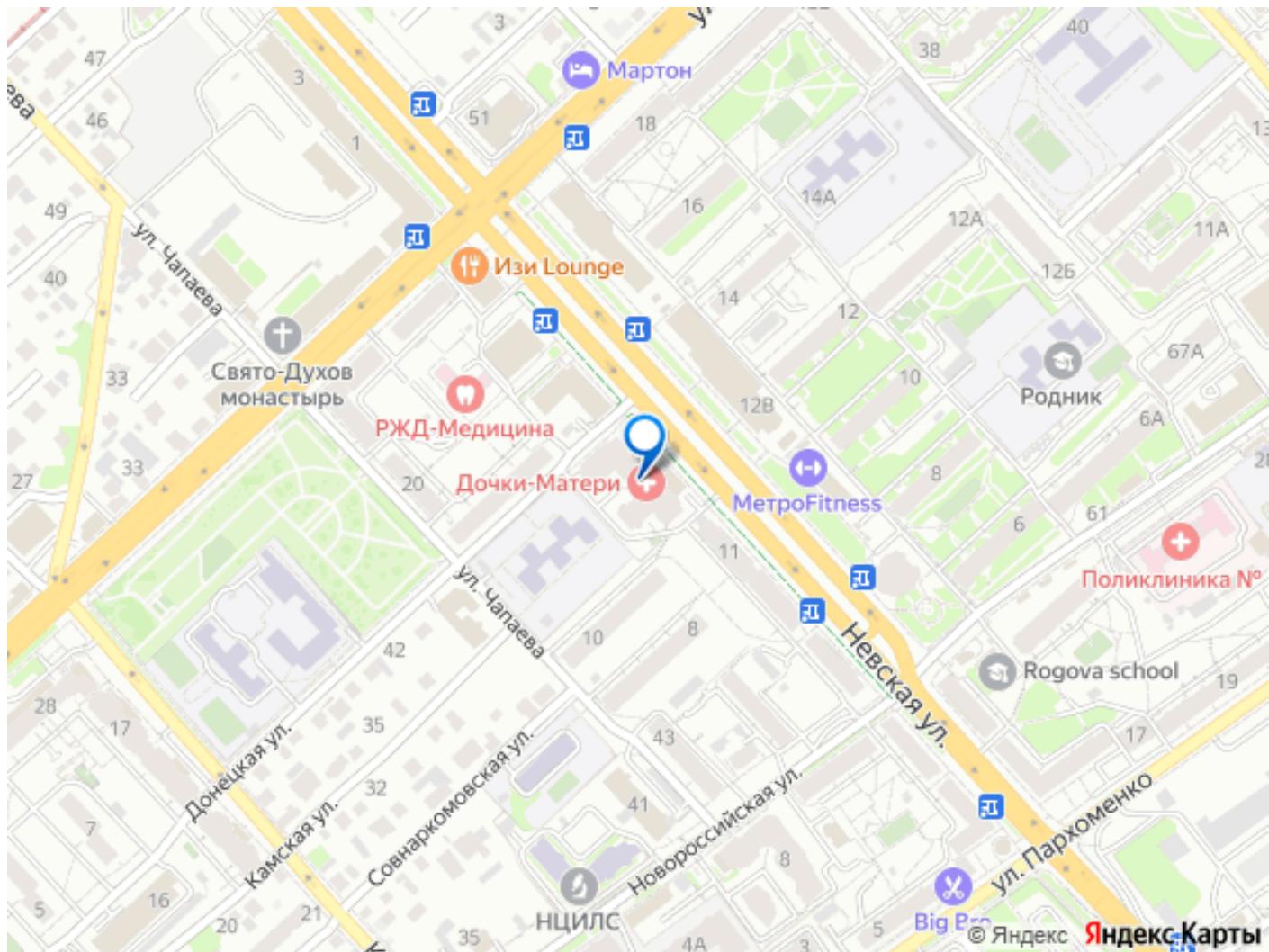
2-к квартира по адресу: Невская ул, д. 11 в Центральном районе; Элитная планировка: общая 84.40 / жилая 44.80 / кухня 13.90. Комнаты: 18.4 + 26.4 метров. Продается элитная квартира для жизни в центре города, с видом на проспект Жукова с дизайнерским ремонтом. Квартира очень светлая, просторная, продуманная до мелочей. Супер удобная ключевая локация. В квартире 2 узаконенные лоджии с теплым полом и батареями отопления. Очень много места для хранения. Ремонт выполнен из высококачественных материалов. Электрооборудование «Gira», домашний кинотеатр «spectral», музыка по всей квартире в потолках «Pioneer», кондиционирование «Mitsubishi». Шкафы-купе. Теплый пол. Квартира в отличном состоянии. Дизайнерские потолки. Пластиковые окна. На полу паркетная доска. Раздельный санузел. Над квартирой располагается высокий технический этаж. При продаже остается: кухонный гарнитур, техника, вся мебель. Квартира не угловая, окна выходят на ул. Невская. В подъезде удобно предусмотрены шкафы хранения для бытовых вещей, позволяющих всё лишнее убрать из зоны кухни. Вся инфраструктура в зоне пешей доступности. Все находится в

шаговой доступности, магазин перекресток, банки, аптеки, магазины, рынок, вокзал, тренажерные залы, рестораны, почта, маркетплейсы, цветочные магазины, частные клиники. Общественный транспорт, трамвай, троллейбус, автобус, маршрутное такси. Отличные соседи. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Невская, рядом проходит улица Новороссийская. Объект №655328









Move.ru - вся недвижимость России