

Создано: 03.09.2024 в 02:04

Обновлено: 25.02.2026 в 02:04

Невская ул, 2

**9 400 000 ₺**

Невская ул, 2

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

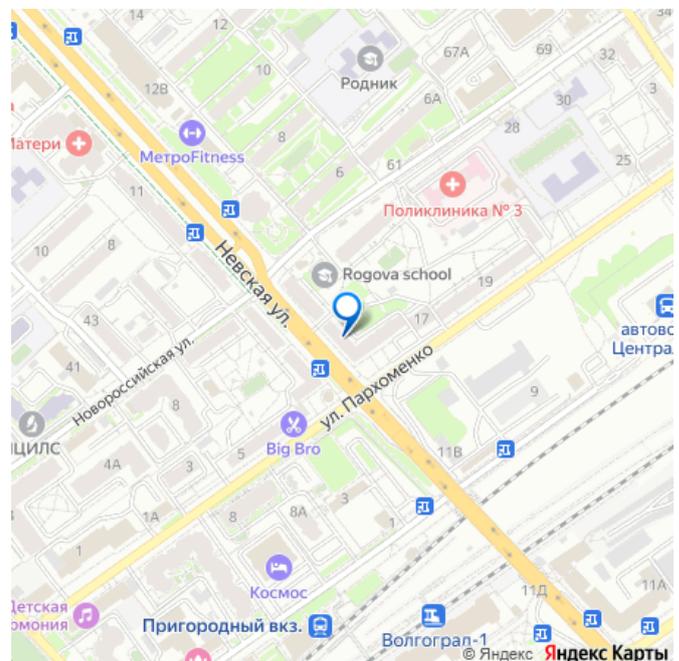
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92615282>  
91

Наталия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1962 г.

Покупка в ипотеку

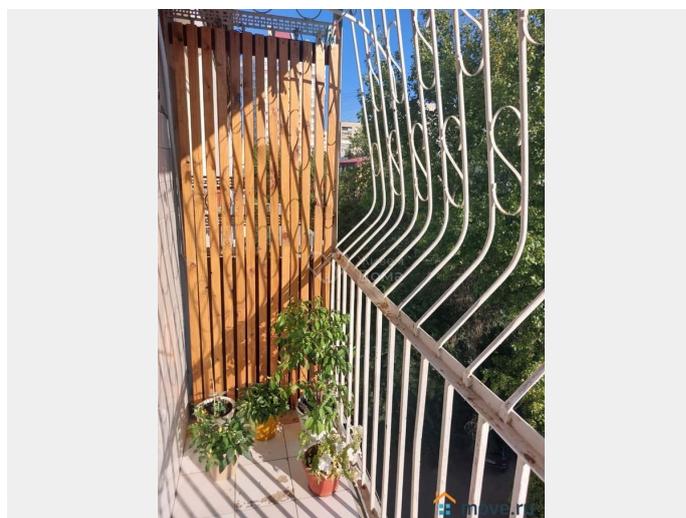
да

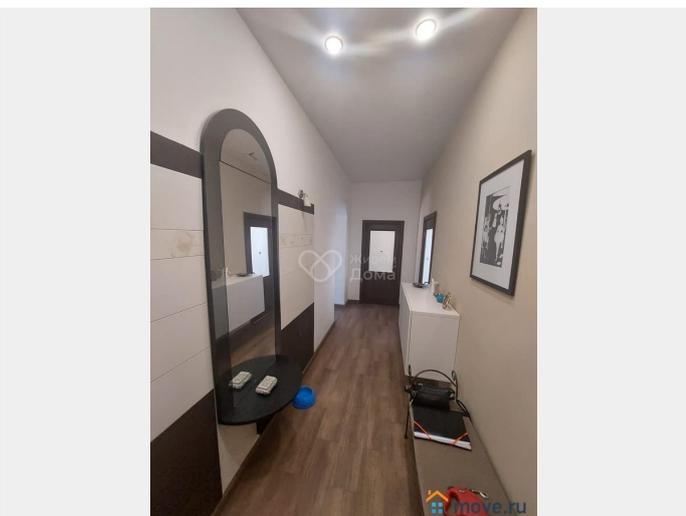
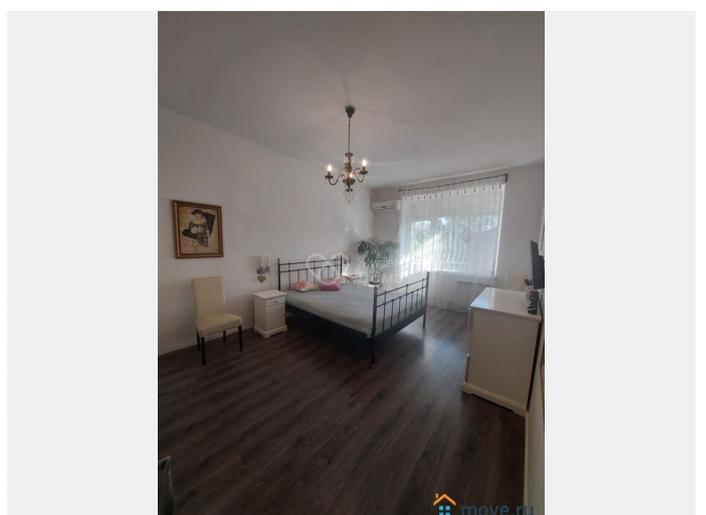
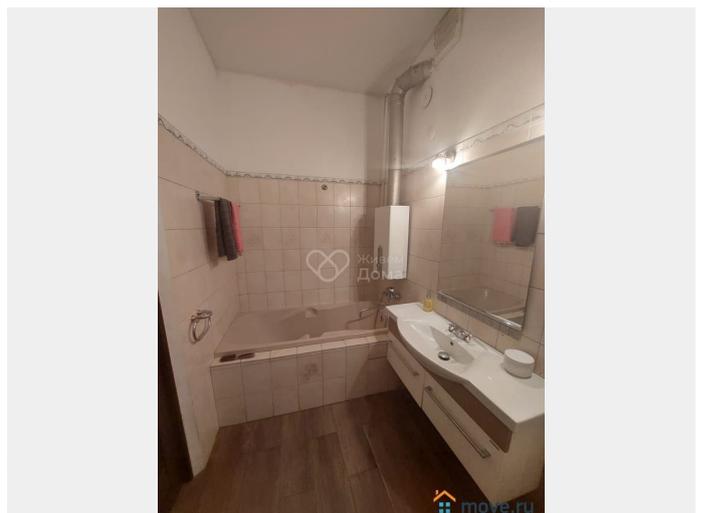
возможна ипотека

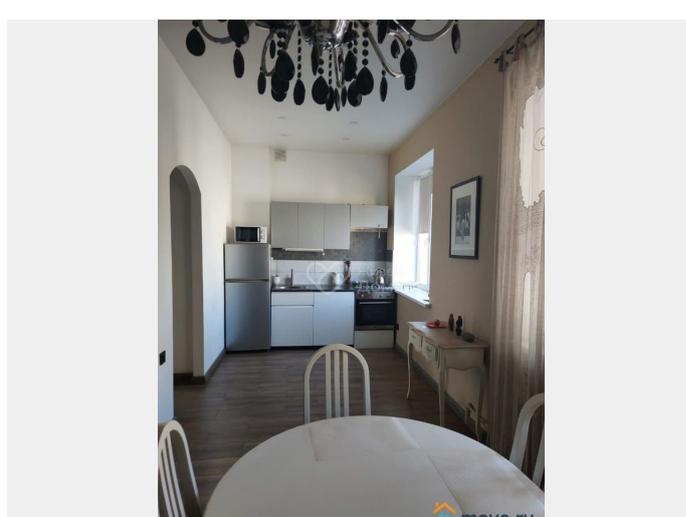
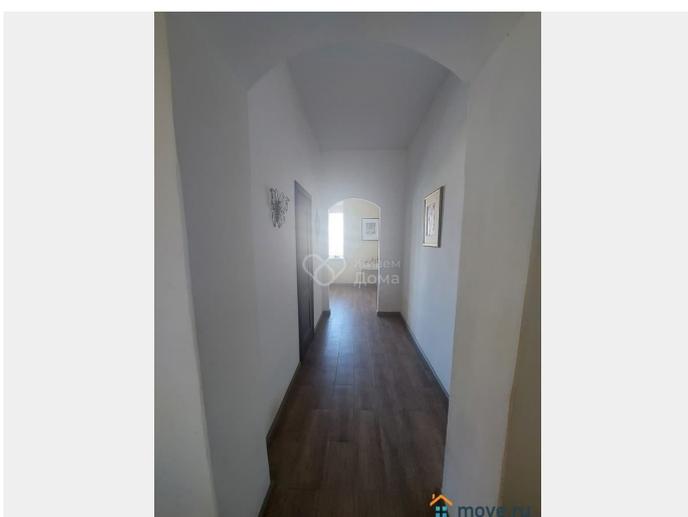
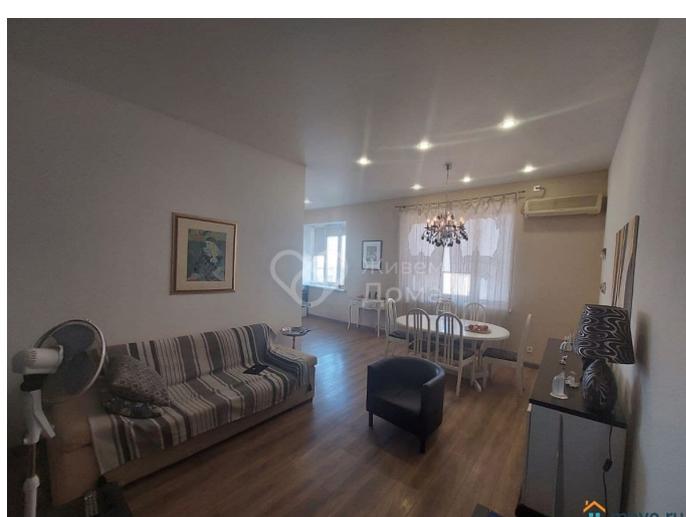
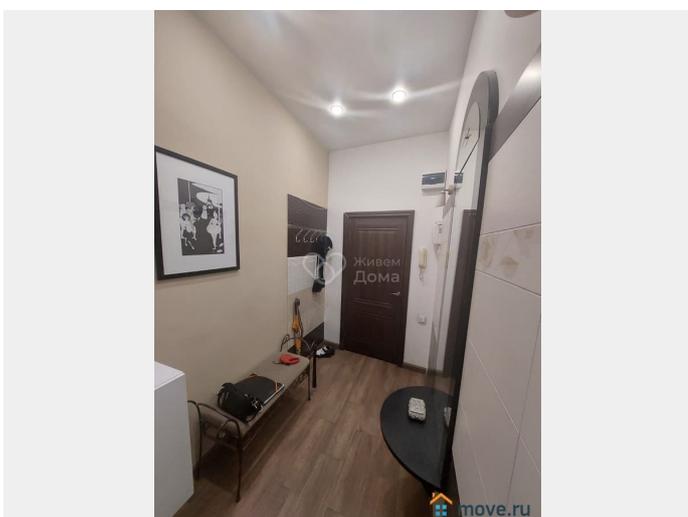
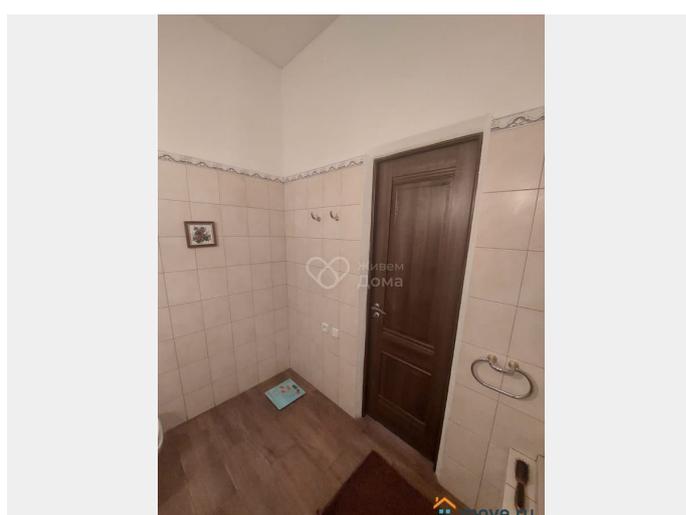
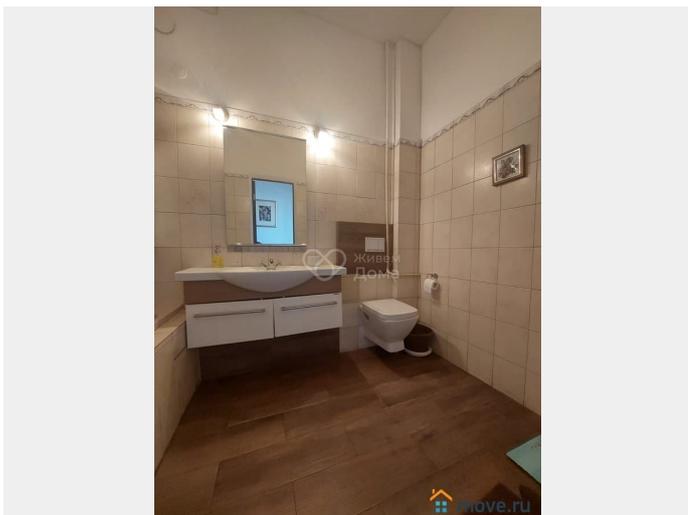
## Описание

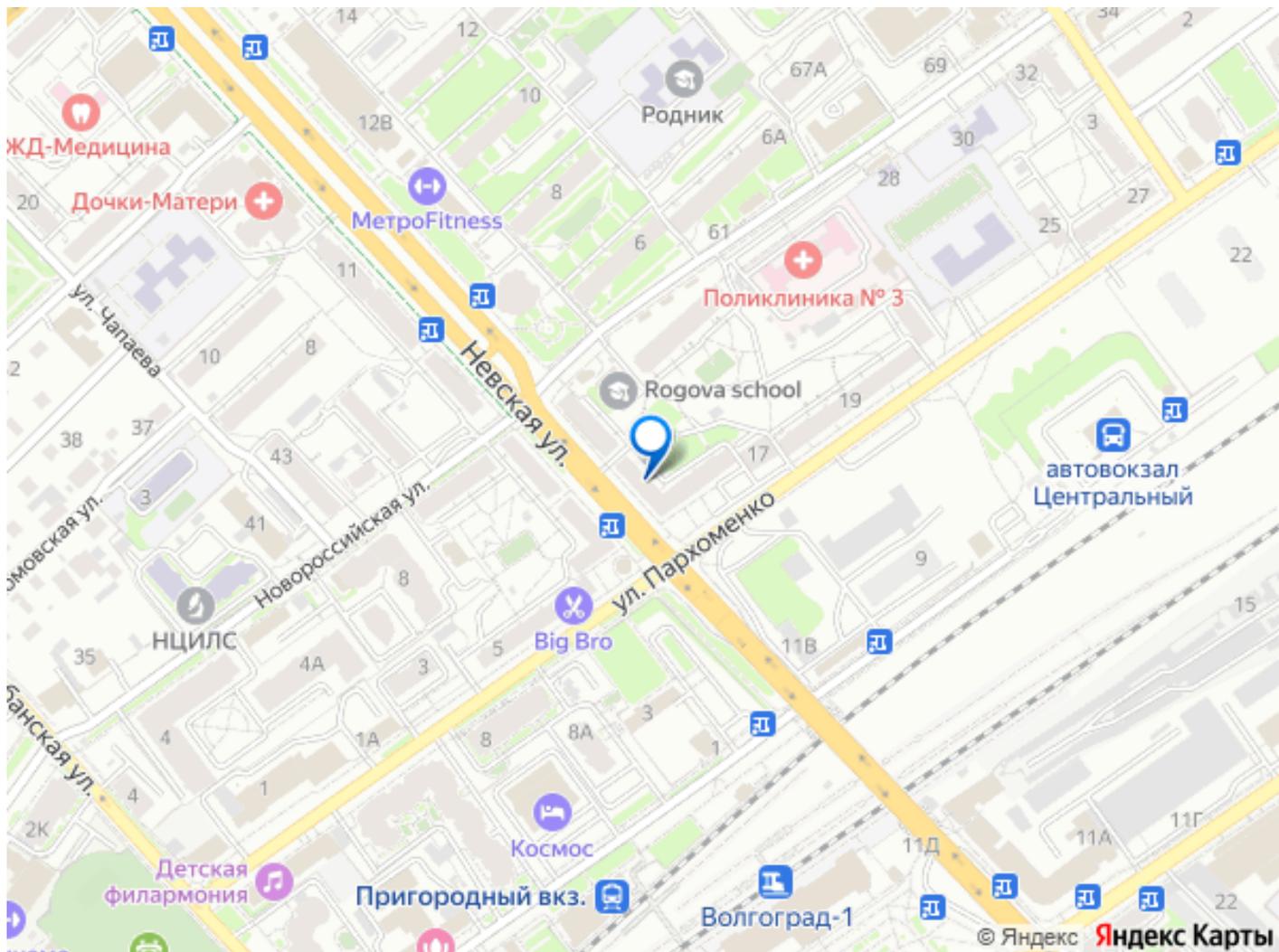
3-к квартира по адресу: Невская ул, д. 2 в Центральном районе; Планировка: общая 89.10 / жилая 59.90 / кухня 8.70 Раздельные комнаты: 20.00 + 20.10 + 19.80 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу высококачественный ламинат и итальянская плитка. Установлены современные межкомнатные двери. Есть узаконенная перепланировка, объединили кухню с комнатой, получили огромную гостиную - 28.70 кв.м, две изолированные просторные спальни 20.10 + 19.80 кв.м, в одной из спален оборудована большая гардеробная. Санузел совмещен, облицован кафельной плиткой, установлена качественная сантехника. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, 2 сплит-системы Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор, панорамный вид на город, вокзал жд. Чистый подъезд, цивилизованные соседи. Дом и подъезд после капитального ремонта, во дворе есть места для парковки авто. Отличное место расположения, рядом с

домом есть все необходимое для проживания  
- дет.сады, школы, поликлиники, центры  
медицинских услуг, сетевые магазины,  
рынок, рестораны, кафе, стадион Динамо,  
спортивный клуб, городской парк, остановки  
общественного транспорта, отличная  
транспортная развязка в любой район  
города.Условия продажи: чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Перепланировка  
узаконена.Остановка: Ж/д вокзал,  
Новороссийская, рядом проходят улицы  
Пархоменко, Новороссийская, Двинская,  
РокоссовскогоОбъект №848744









Move.ru - вся недвижимость России