

Создано: 08.09.2025 в 02:04

Обновлено: 27.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Николая Отрады, 17

**5 290 000 ₽**

Волгоград, улица Николая Отрады, 17

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

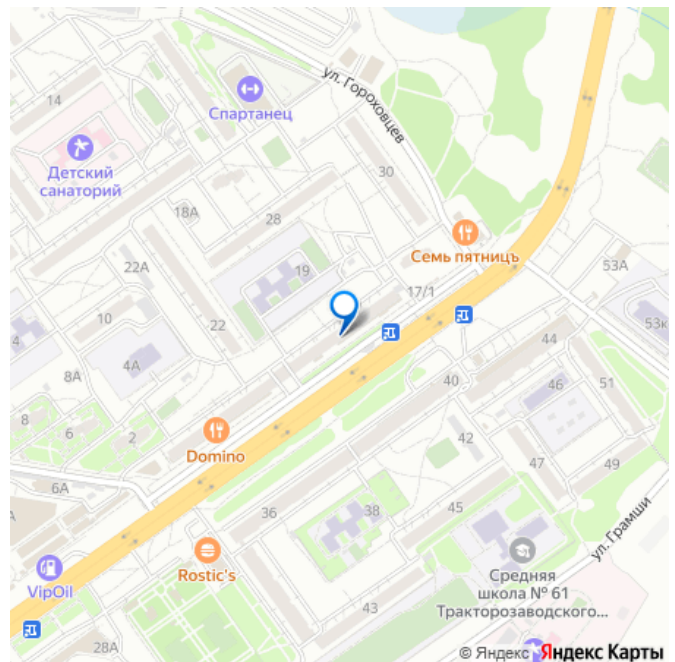
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9284741302>

Налия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

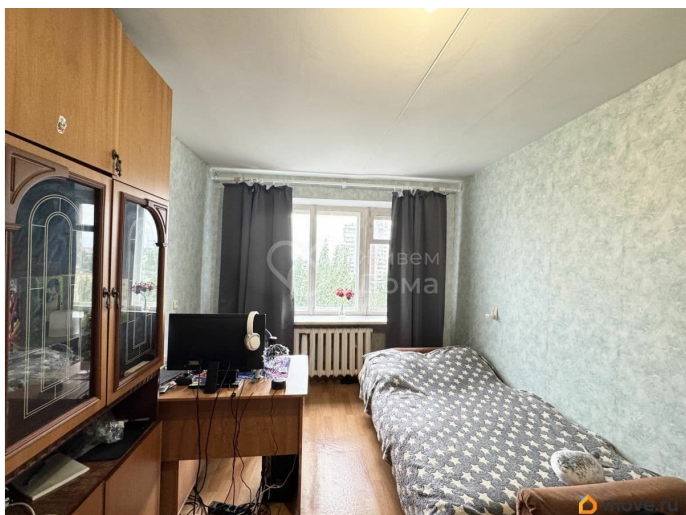
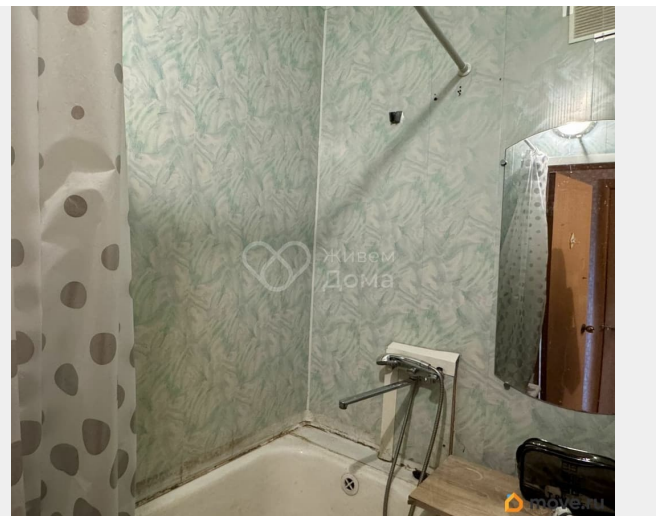
да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

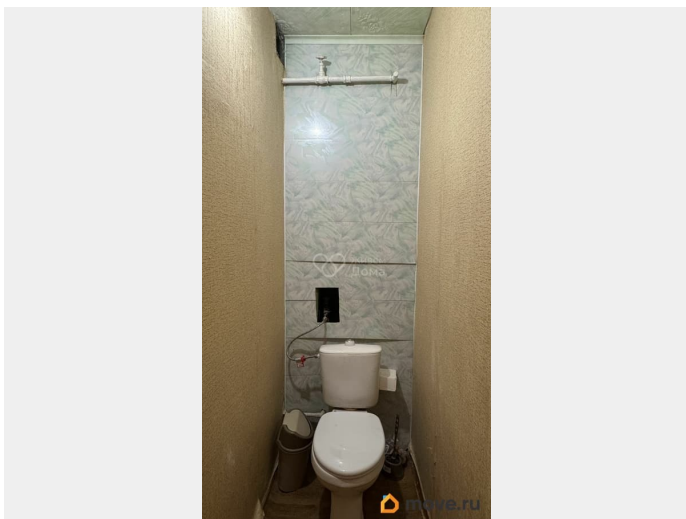
## Описание

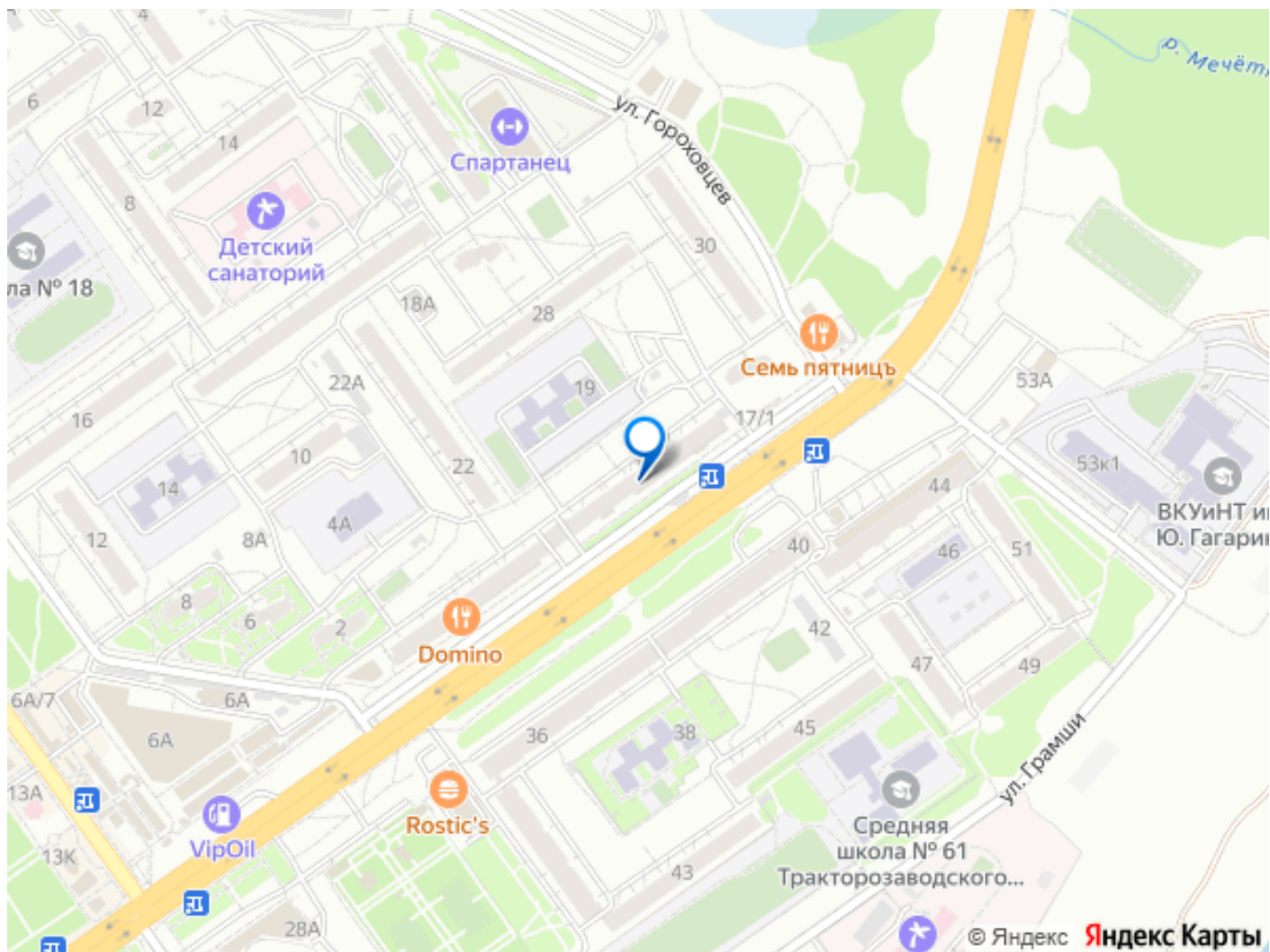
3-к квартира по адресу: им. Николая Отрады ул, д. 17 в Тракторозаводском районе;Улучшенная планировка: общая 56.70 / жилая 38.10 / кухня 6.50Комнаты: 17.6 + 10.7 + 9.8 метровКвартира в хорошем состоянии. На полу линолеум, 2 отдельных санузла. Есть застекленные лоджия и балкон.Над квартирой есть полноценный технический этаж! Крыша не протекаетРядом сетевые магазины, школа, детский сад, парк, остановка общественного транспорта.При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, кровати, шкафКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и улицаУсловия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Грамши, рядом проходят улицы Гороховцев, академика Богомольца, Кастерина, ГрамшиОбъект №914519











Move.ru - вся недвижимость России