

Создано: 09.07.2025 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

им. Николая Отрады ул, 20Б

**7 750 000 ₽**

им. Николая Отрады ул, 20Б

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Покрытие пола

ламинат

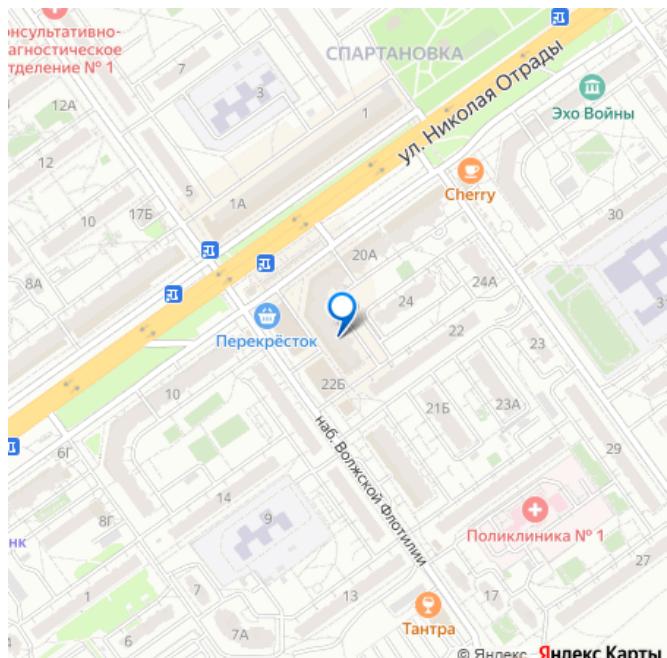
<https://volgograd.move.ru/objects/92825273>

55

Анна, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Ремонт

косметический

Год постройки

2003 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## **Описание**

3-к квартира по адресу: им. Николая Отрады  
ул, д. 20Б в Тракторозаводском  
районе; Улучшенная планировка: общая 94.50  
/ жилая 34.60 / кухня 14.00 Раздельные  
комнаты: 17.3 + 7.8 + 9.5 метров Квартира в  
хорошем состоянии. Пластиковые окна. На  
полу ламинат, линолеум. 1 раздельный и 1  
совмещенный санузел. Есть 2 застекленные  
пластиком лоджии и 1 балкон Квартира  
разносторонняя и не угловая, окна выходят  
во двор и на улицу. Близкое расположение  
всех необходимых учреждений делает эту  
квартиру идеальным вариантом для семей с  
детьми. Детские сады и школы находятся в  
шаговой доступности, а также есть  
поликлиники для медицинского  
обслуживания детей. При этом рядом с  
домом находится парк, где можно провести  
время на свежем воздухе. Рядом есть  
магазины, аптеки и медицинские  
учреждения, что делает жизнь более  
удобной для пожилых людей. Условия  
продажи: чистая продажа, подходит под  
ипотеку. Остановка: Новая Спартановка,  
рядом проходит улица Отрады. Объект  
№904467

